



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

Amended
(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT
PERMISSION/ COMMENCEMENT CERTIFICATE

Resi. Plot A - Wing A, B & C :- Gr + 1st to 40th upper floor
Wing D, E, F, G, H, J & K :- Gr + 1st upper floor
Retail Wing :- Basement + Gr.
Parking Wing :- Two Basement + Gr + 1st to 4th Podium upper floor

V. P. No. S04/0016/09 TMC / TDD / 3028/19 Date : 27/3/2019
To, Shri / Smt. M/s Spaceage Consultants (Architect)
B/904, Natraj Bldg. Mulund- Goregaon Link Rd.
Shri M/s Raymond Ltd (Owners)

With reference to your application No. 14197 dated 28/02/2019 for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. As above in village Panchpakhadi Sector No. 4 Situated at Road / Street Pokhran Road No.1 S. No. / C.S.T. No. / F.P. No. on back side

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

५) सदर प्रस्तावांतर्गत तामपा/शिविवि/२६३७/१८ दि. २२/०५/२०१८ अन्वये अदा केलेल्या परवानगी/सी. सी. प्रमाणपत्रातील अटी बंधनकारक राहतील.

**WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN
CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS
AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE
UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN
PLANNING ACT. 1966**

PTO

Yours faithfully,

Office No. _____
Office Stamp _____
Date _____
Issued _____

Municipal Corporation of
the city of, Thane.

सर्व्हे नं. ६२ ब/४ ,सर्व्हे नं. ६२ ब/५,सर्व्हे नं. ६२ ब/६ ,सर्व्हे नं. ६२ ब/२ , सर्व्हे नं. ६४ ब/३, सर्व्हे नं. ६४ ब /४ , सर्व्हे नं. ६५ , सर्व्हे नं. ६६ , सर्व्हे नं. ११८ /१ , सर्व्हे नं. ११८/२ , ११९/अ १ पै, ११९/अ-२,सर्व्हे नं. ११९ ब , १२०/१ पै, १२०/१ पै,, सर्व्हे नं. १२२ , सर्व्हे नं. १२६ब/१ , सर्व्हे नं. १२६ ब/२, सर्व्हे नं. १२६ ब/३, सर्व्हे नं. १२६ ब/४, सर्व्हे नं. १२७, सर्व्हे नं. १२८ब, सर्व्हे नं. १२९/१, सर्व्हे नं. १२९/३, सर्व्हे नं. १३० ब , सर्व्हे नं. १३१/अ पै, १३१/अ पै, १३१/ब, सर्व्हे नं. १३२ (पै.), सर्व्हे नं. १३२ (पै.) सर्व्हे नं. १३३अ , सर्व्हे नं. १३३ ब , सर्व्हे नं. १३५ अ, हि. नं. ३,४ , ६ , ११ ते १४, १७ , १८,२४, २५ व २७ ते ३० , सर्व्हे नं. १३७, हि. नं. १, २ व ४, ६ व ७ , सर्व्हे नं. १३८, हि. नं. १/अ ,१/ब , २ ते १२ आणि १४, सर्व्हे नं. १३९, हि. नं. १ अ.ब.क, सर्व्हे नं. १३९/२ पै , १३९/२ पै ,१३९/३, १३९/४ पै, सर्व्हे नं. १४० ब /१, सर्व्हे नं. १४० ब/२ सेक्टर ४.

Yours faithfully,


Executive Engineer
Town Development Department
Municipal Corporation
of the City of Thane

Office No.

सावधान

‘मंत्रालय नकाशानुसार बंधनकम न करणं ससेव
विकारा Office Stampलीनुसार आदेशक रखा
परवानग्या न घेता बंधनकम करणं, महाश्वर
प्रादेशिक Date न रक्कम अधिनियमाचे कलाम ५२
अनुसार दखलपात्र गुठ्या आहे. त्यासाठी जास्तीत
जास्त ३ दिवस व र. १०००/- दंड ठेकेक घेऊन

