

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/०५६१/२०

दिनांक : ०७/१२/२०२०.

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र - [पार्ट-१, इमारत - "सी"]

श्री. / श्रीमती योगेशससाणे व शत्रुघ्न लाल अर्जि. शौल्से सलेहितल

राहणार किरण स्वर्ण; नारायण पेठ, केळकर रोड, केसरी वाड्याजवळ, पुणे

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३/२५४ व एम्. आर. टी. पी. अक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ मुंबई - केश विनगर घरांक फायनल प्लॉट क्र. /

सर्व्हे क्र. ३३/३अ/७, ३३/३अ/९ टी. पी. स्कीम नंबर यांत

इकडील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक सीसी/१०५३/२० दिनांक ०९/११/२०२०

अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व /

काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती

मिलण्याबाबत दिनांक २५/११/२०२० रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका

अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाची

इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

माध्यम कशाबुसार - पार्ट-१ उभारत - "सी"

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मजला	इमारत सी	एकूण सदनिका
तळमजला	पार्किंग	
पहिला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४,१०५	०५
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५	०५
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४, ३०५	०५
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४, ४०५	०५
पाचवा मजला	५०१,५०२, ५०३,५०४,५०५,	०५
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५,	०५
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४, ७०५,	०५
आठवा मजला	८०१,८०२,८०३,८०४,८०५, रिफ्युज एरिया	०५
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५,	०५
दहावा मजला	१००१,१००२,१००३,१००४, १००५,	०५
अकरावा मजला	११०१,११०२, ११०५,	०३
बारावा मजला	१२०१,१२०२,१२०३, १२०५,	०४

एकूण ५७ सदनिका पार्किंग, जिना, रिफ्युज एरिया लिफ्टसह संपूर्ण सी इमारत

अट-भविष्यात मान्य विकासाखर्चाज

कोणतीही बांधकामे (उदा. मॉर्निंग अंतरात व टेरेसवर शेड, पार्टीशन वॉल, कफन अग्न शील लावून पार्किंग वाढवित करणे इत्यादी) केल्यास कोणतीही पूर्वसूचना न देता सदरची संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील व त्यासाठी येणारा खर्च फ्लॉट धारक/मालक यांकडून वसूल करण्यात येईल.

१. सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग

पुणे महानगरपालिका.