



पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.

4496

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/०९७०/२०

दिनांक : ३१/०३/२०२१.

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र - पार्ट-२ [इमारत बी - संपूर्ण]

श्री. / श्रीमती योगेश ससाणे व इतर तर्फे ला. आर्कि. श्री. शैलेश साहेलितल.

राहणार किरण स्पर्श; पु. ७३ नारायण पेठ; पुणे-३०

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३ / २५४ व एम्. आर. टी. पी. अक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ मुंबई - केशवनागर घरांक फायनल प्लॉट क्र. /

सर्व्हे क्र. ३३/३आ७, ३३/३आ९ टी. पी. स्कीम नंबर यांत

इकडील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक सीसी/१०५३/२० दिनांक ९/११/२०२०

अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत दिनांक २२/०३/२०२१ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा

इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.
मान्य नकाशानुसार - पार्ट-२ [इमारत बी - संपूर्ण]

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशानुसार :- इमारत बी

मजला	इमारत बी	एकूण सदनिका
तळमजला	पार्किंग	
पहिला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४	०४
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,	०४
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४,	०४
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४,	०४
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४,	०४
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,	०४
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४,	०४
(१) आठवा मजला	८०१,८०२,८०३,८०४, रिफ्लेज एरिया	०४
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,	०४
(२) दहावा मजला	१००१,१००२,१००३,१००४,	०४
अकरावा मजला	११०१,११०२, ११०३,११०४	०४
(३) बारावा मजला	१२०१,१२०२,१२०३, १२०४,	०४

एकूण ४८ सदनिका पार्किंग, जिना, रिफ्लेज एरिया लिफ्टसह संपूर्ण सी इमारत

अट - भविष्यात मान्य नकाशाखेरीज

कोणतीही बांधकामे (उदा. मार्जिनल अंतरात व टेरेसवर शेड, पार्टीशन वॉल, करुन अगर ग्रील लावून पार्किंग बंदिस्त करणे इत्यादी) केल्यास कोणतीही पूर्वसूचना न देता सदरची संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील व त्यासाठी येणारा खर्च फ्लॅट धारक/मालक यांजकडून वसूल करण्यात येईल.

प्र-सहायक अभियंता
बांधकाम नियंत्रण विभाग
पुणे महानगरपालिका.

