

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/००७५/२०२०

दिनांक : ३०/०६/२०२०

4501

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र (पार्ट-I)

श्री./श्रीमती

राहणार

मे.किरण किडुबर्ष अँड डेव्हलपर्स प्रा. का. शिवाय वल्ले.
तर्फे बा. आर्कि. कपेडा जामाये डीकर, माधव त्रेंबर्ष,
सेजापती बापट रोड, पुणे-१६.

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अँक्ट

कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ

घरांक

फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र.

टी.पी. स्कीम नंबर

यांत

इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक

००७४/२० दिनांक : ११. ६. २० २० अन्वये

बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे

काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत

दिनांक : २५. ०६. २० २० राजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९

कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग

उपयोगात आणावयास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशाप्रमाणे

मजला	'अ' विंग	'बी' विंग	एकुण
तळमजला	संपूर्ण पार्किंग	संपूर्ण पार्किंग	
पहिला मजला	सदनिका क्र. १०१, १०२, १०३, १०४	सदनिका क्र. १०१, १०२, १०३, १०४	
दुसरा मजला	सदनिका क्र. २०१, २०२, २०३, २०४	सदनिका क्र. २०१, २०२, २०३, २०४	८
तिसरा मजला	सदनिका क्र. ३०१, ३०२, ३०३, ३०४	सदनिका क्र. ३०१, ३०२, ३०३, ३०४	८
चौथा मजला	सदनिका क्र. ४०१, ४०२, ४०३, ४०४	सदनिका क्र. ४०१, ४०२, ४०३, ४०४	८
एकुण	१६	१६	३२
(१)			
(२)	वरीलप्रमाणे 'अ' विंग व 'बी' विंग मधील संपूर्ण पार्किंगसह पहिल्या ते चौथ्या मजल्यावरील एकुण		
(३)	३२ (बत्तीस) सदनिकांचे संपूर्ण बांधकाम फक्त.		

अट' भविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम
सर्व मज्जेनल अंतरात व टेरेसवरील शेंड, पार्टिशन वॉल कश्म
अगर ग्रील लावून पार्किंग बंडिरत करणे इ.) केल्यास, कोणतेही
पूर्व सूचना न देता सदरची संपुर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात
येतील व त्याप्रित्यर्थ येणारा सर्व फलेंधारक/मालक
यांचेकडून उसूल करण्यात येईल

सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग
पुणे महानगरपालिका.