



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११०१८.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२

(यू.डी.सी.पी.आर-२०२०, परिशिष्ट-"एच")

भोगवटा पत्रक क्र-३९५/२०२१

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ व २५४ अन्वये मौजे-पिंपळे सौदागर येथील स.नं-१४६/२ पै, सि.स.नं-१५५८ पै व १५६० पै, मध्ये अर्जदार मे.यशदा डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री.वसंत खंडू काटे व श्री.संजय तात्याबा भिसे यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन मुळ बांधकाम परवानगी क्र.बीपी/ पिंपळे सौदागर /२४/२०१९, दि.२०/०६/२०१९,, अन्वये बांधकाम परवानगी देण्यात आलेली आहे. वरील परवानगी प्रमाणे अर्जदार मे.यशदा डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री.वसंत खंडू काटे व श्री.संजय तात्याबा भिसे यांनी इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केल्यामुळे यांना दि-२६/०८/२०२१ पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भोगवटा करणेस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये खालील अटीस आधीन राहून परवानगी देणेत येत आहे.

इमारत - 'ए'		रेकॉर्ड ड्रॉईंगनुसार
मजले	निवासी गाळे क्र.	बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी)
		निवासी
लोअर पार्किंग मजला	---	०.००
अप्पर पार्किंग मजला	---	०.००
पहिला मजला	१०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८	४२४.५४
दुसरा मजला	२०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८	४४१.४१
तिसरा मजला	३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८	४४१.४१
चौथा मजला	४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८	४४१.४१
पाचवा मजला	५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०७, ५०८	४४१.४१
सहावा मजला	६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६०६, ६०७, ६०८	४४१.४१
सातवा मजला	७०१, ७०४, ७०५, ७०६, ७०७, ७०८	३५०.३८
आठवा मजला	८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६, ८०७, ८०८	४३३.४७
एकुण	६२ (निवासी गाळे)	३४१५.४३ चौ.मी.

भूखंड क्षेत्र - २५६२.५० चौ.मी.

निवासी बांधकाम क्षेत्र- ३४१५.४३ चौ.मी.

एकुण निवासी गाळे - ६२

हा दाखला आज दिनांक. १६/०८/२०२१ रोजी माझे सहीने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.

कार्यकारी अभियंता
बांधकाम परवानगी व अनधिकृत बांधकाम
नियंत्रण विभाग
पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी-४११०१८

क्षेत्रीय अधिकारी
"ड"क्षेत्रीय अधिकारी
पिं. चिं. म.न.पा.



- १) ला.आर्कि. श्री.विलास येळे
शॉप नं.११३, रोझ आयकॉन,
पिंपळे सौदागर, पुणे-२७.

२) सहा.मंडलाधिकारी,
गांव-रहाटणी

३) कर संकलन विभाग यांचेकडे माहितीसाठी व तजविसाठी रवाना.

टीप- १) आपल्या इमारतीचे सांडपाणी महानगरपालिकाच्या ड्रेनेजला मालकाने स्वखर्चाने जोडावयाचे आहे.

२) म.न.पा.चा टप्पा क्र. ५ व ६ पूर्ण झालेनंतर म.न.पा.मार्फत पाणीपुरवठा करणेत येईल तोपर्यंत विकासाकानेच स्वतः गृहप्रकल्पास व्यवस्था करावी.