

85
Book No.
34
Page No.
185
Serial No.
Date.....14 SEP 2020

Mobile: 9327008413

GANDABHAI PRABHATBHAI DESAI
ADVOCATE & NOTARY

off : GF - 4, Kishan Dayal Market, Nr.Fruit Market, Naroda Road, Ahmedabad.

Date : 14 SEP 2020

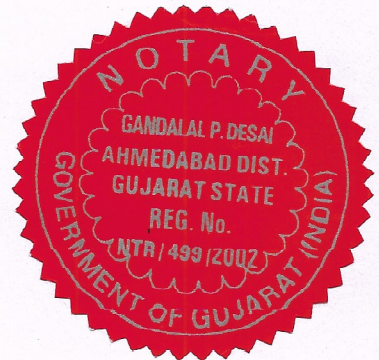
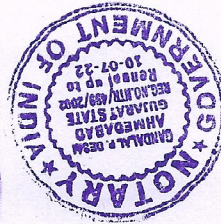
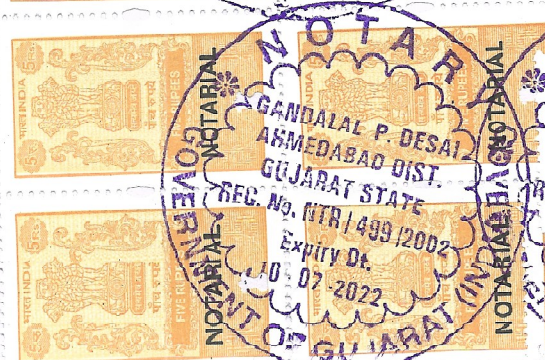
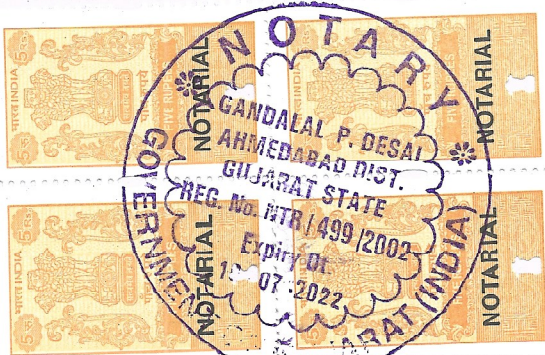
NON ENCUMBRANCE CERTIFICATE

This is to notify that is no encumbrance of any type including title, rights of financial on the said land of the project **SUVIDHA ELEGANCE** of **SAHJANAND DEVELOPERS**.

Total area of Land	:	3581 (Sq. Mtrs)
Revenue Survey No.	:	New 506+488 (Old 168/p + 160/p/2)
Village	:	Singarva
Taluka	:	Daskroi
District	:	Ahmedabad
Final Plot No.	:	84+74
T.P.Scheme No.	:	TP - 118 (SINGARVA)

Gandabhai Prabhathbhai Desai

GANDABHAI PRABHATBHAI DESAI



ગામ નમુનો નંબર ૭

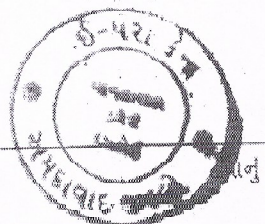
(પ્રમોલગેશન નોંધ નં.૩૫૦૪ તા.૦૪/૦૫/૨૦૧૬)

જીલ્લો : અમદાવાદ
તાલુકો : દશકોઈ
મોજ : સીંગરવા
બ્લોક/સરવે નંબર : ૫૦૬
સંતા પ્રકાર : જુની શરત (જ.શ)
જમીનનો ઉપયોગ : બીન ખેતી
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો : જુનો નં. ૧૬૮ પૈકી
જુનો બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૬૮ પૈકી

સરવે નંબર રી-સરવે
થયા પછી પ્રોમલગેટ
થયેલ નથી

જુના સરવે નંબર ને લગત નોંધ નંબરો:
૪૨૩,૮૧૪,૧૩૭૪,૧૫૭૨,૧૬૭૦,૧૮૬૬,૧૯૩૨,૨૫૪૫,૨૫૪૮ |***
જુના સરવે નંબર ને લગત બીજા હકો અને બીજા ના નોંધ નંબરો:
૪૮૧,૭૬૪,૧૦૮૫,૧૨૨૦,૧૩૧૭,૧૪૧૪,૧૬૬૮,૧૯૩૧ |***

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આર. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આર. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારોના નામ
જરાયત	૦-૩૨-૩૮		૩૫૦૪,૩૬૬૨,૪૦૮૧,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૩૨-૩૮	૫૩૮ ૦-૩૨-૩૮ ૩.૮૭	સહજાનંદ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો(૪૦૮૧)
આકાર રૂ.	૩.૮૭		(૧) અરવિંદભાઈ રવજીભાઈ દોંગા(૪૦૮૧)
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ	૮૩૬.૦૦		(૨) લલીતભાઈ દેવજીભાઈ દોંગા(૪૦૮૧)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		(૩) અનિલભાઈ રમેશભાઈ દોંગા(૪૦૮૧)
			(૪) મુકેશભાઈ નટવરલાલ પટેલ(૪૦૮૧)
			(૫) રાકેશભાઈ માધવલાલ પટેલ(૪૦૮૧)
			(૬) પ્રકાશભાઈ બાવચંદભાઈ પટેલ(૪૦૮૧)
			(૭) ભાગવતભાઈ ધનજીભાઈ પટેલ(૪૦૮૧)
અસોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બીજાની વિગતો	
		૩૫૦૪,	
		TP- ૧૧૮,FP-૮૪ ની ૯૪૨ ચો.મી. રહેણાંક અને ૧૦૦૦ ચો.મી. વાણિજ્ય હેતુ બિનખેતી. વિ.ધારો રૂ. ૮૩૬/-<૩૬૬૨> ૧૨૯૬ ચો.મી. જમીન ટી.પી. કપાતમાં<૩૬૬૨>	



નોંધપત્ર ફા-તકરારી **૨૬

12-03-2019 14:05:13 ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિન્ટ તા. 13/03/2019 12:18:40

સીલ : રાજ્ય સંચાલન-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગાંધીધામ રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી દસકોઈ

ગામ નમૂનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૫૦૬

કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આર. ચોમી.) : ૦-૩૨-૩૮

મોજ : સીંગરવા

તાલુકો : દશક્રોઈ

જિલ્લો : અમદાવાદ

જુનો બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૬૮ પૈકી

(પ્રમોલગેશન નોંધ નં.૩૫૦૪ તા.૦૪/૦૫/૨૦૧૬)

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

સહનંદ કેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (૫૩૮)

(૧) અરવિંદભાઈ રવજીભાઈ દોંગા (૫૩૮)

(૨) જલ્દીતભાઈ દેવજીભાઈ દોંગા (૫૩૮)

(૩) અનિલભાઈ રમેશભાઈ દોંગા (૫૩૮)

(૪) મુકેશભાઈ નટવરલાલ પટેલ (૫૩૮)

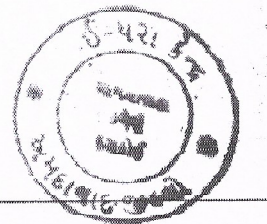
(૫) રાકેશભાઈ માધવલાલ પટેલ (૫૩૮)

(૬) પ્રકાશભાઈ ભાવચંદભાઈ પટેલ (૫૩૮)

(૭) ભાર્ગવભાઈ ધનજીભાઈ પટેલ (૫૩૮)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આર. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષી પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૬-૨૦૧૭	ખરીફ	ડાંગર	૦-૩૨-૩૮	---/---		
૨૦૧૭-૨૦૧૮	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૧૮-૨૦૧૯	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

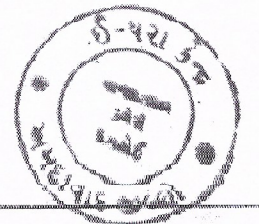
ગામ/મોજે: સીંગરવા
ખાતા નંબર: ૫૩૮
કબજેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: અમદાવાદ
તાલુકો: દશકોઈ

સહજાનંદ કેલવીપસં એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો <૪૦૮૧>

- (૧) અરવિંદભાઈ રવજીભાઈ દોંગા <૪૦૮૧>
- (૨) લલીતભાઈ કેવજીભાઈ દોંગા <૪૦૮૧>
- (૩) અનિલભાઈ રમેશભાઈ દોંગા <૪૦૮૧>
- (૪) મુકેશભાઈ નરવરલાલ પટેલ <૪૦૮૧>
- (૫) રાકેશભાઈ માધવલાલ પટેલ <૪૦૮૧>
- (૬) પ્રકાશભાઈ બાલચંદભાઈ પટેલ <૪૦૮૧>
- (૭) ભાગ્યભાઈ ધનજીભાઈ પટેલ <૪૦૮૧>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી	લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આરે. ચોમી.	બી. પ્રે. વિ	સેસ	ઉપ-કર	કર	
૩૫૦૪	૫૦૬	૦-૩૨-૩૮	૩.૮૭				બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૩૨-૩૮	૩.૮૭				



12/03/2019 02:05 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની તકલીફ Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 13/03/2019 12:20:16

ગૌજા, ગામીયન ગરબા, ગિલાન કેડા, અબ્બાસ અબ્બાસ, ગરબા ગરબા ગરબા, ગામીયન ગરબા ગરબા

ગામ નમુનો નંબર ૭

(પ્રમોલગેશન નોંધ નં.૩૫૦૪ તા.૦૪/૦૫/૨૦૧૬)

જીલ્લો : અમદાવાદ
તાલુકો : દશકોઈ
મોજા : સીંગરવા
બ્લોક/સરવે નંબર : ૪૮૮
સરવે પ્રકાર : જુની શરત (જ.શ)
જમીનનો ઉપયોગ : બીન ખેતી
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો : જુનો નં. ૧૬૦ પૈકી ૨
જુનો બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૬૦ પૈકી ૨
જુના સરવે નંબર ને લગત નોંધ નંબરો :
૧૨૧૦,૨૦૮૨,૨૫૪૪,૨૬૪૨ |***
જુના સરવે નંબર ને લગત બીજા હકો અને બોજા ના નોંધ નંબરો :
૧૬૨,૩,૧૬૬૮,૨૫૮૪ |***

સરવે નંબર રી-સરવે
થયા પછી પ્રોમલગેટ
થયેલ નથી

સાચક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારોના નામ
જનમત	૦-૨૭-૩૨		૩૫૦૪,૩૬૬૩,૩૭૪૪,૩૮૪૭,
ફલ ક્ષેત્રફળ	૦-૨૭-૩૨	૭૯૫ ૦-૨૭-૩૨ ૫૪૦.૫૦	સહજાનંદ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો(૩૮૪૭)
આકાર રૂ.	૨.૫૦		(૧) અરવિંદભાઈ રવજીભાઈ દોંગા તથા(૩૮૪૭)
જુડા તથા વિવેશધારો રૂ.	૫૩૮.૦૦		(૨) લલીતભાઈ દેવજીભાઈ દોંગા તથા(૩૮૪૭)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		(૩) અનિલભાઈ રમેશભાઈ દોંગા તથા(૩૮૪૭)
			(૪) મુકેશભાઈ નટવરલાલ પટેલ તથા(૩૮૪૭)
			(૫) રાકેશભાઈ માધવલાલ પટેલ તથા(૨૮૪૭)
			(૬) પ્રકાશભાઈ બાવચંદભાઈ પટેલ તથા(૩૮૪૭)
			(૭) ભાર્ગવભાઈ ધનજીભાઈ પટેલ તથા(૩૮૪૭)
			ટી.પી. ૧૧૮, ફા.પ્લોટ નં. ૭૪ ની ૧૬૩૯ ચો.મી.(૩૮૪૭)
બાંધીતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો	
		૩૫૦૪,	
			TP- ૧૧૮,FP-૭૪ ની ૧૨૭૩ ચો.મી. નુ રહેણાંક અને ૩૬૬ ચો.મી. હેતુ બિનખેતી, વિ.ધારે રૂ. ૫૩૮/-<૩૭૪૪> ૧૦૯૩ ચો.મી. ટીપી કપાતમાં<૩૮૪૭>



#નમુનું ૪-તકશરી --૨૬

27/05/2018 10:20:08 ની સ્થિતિએ

વેપારની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ.

પ્રિંટ તા. ૧૩/૦૩/૨૦૧૬ 12:18:50

શીઝન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી દસકોઈ

ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૪૮૮
કુલ સેક્ટરફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૨૭-૩૨

મોજે : સીગરવા
તાલુકો : દશકીઈ
જિલ્લો : અમદાવાદ

જુનો બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૬૦ પૈકી ૨

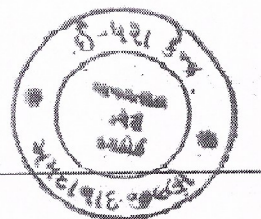
(પ્રમોલગેશન નોંધ નં.૩૫૦૪ તા.૦૪/૦૫/૨૦૧૬)

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

- ૨૭૨ નંબર ડેવરોમાં નોંધાયેલા ખાતેદારો પૈકીના ખાતેદારો (૭૯૫)
- (૧) અરવિંદભાઈ રવજીભાઈ દોંગા તથા (૭૯૫)
 - (૨) લક્ષ્મીતલાઈ દેવજીભાઈ દોંગા તથા (૭૯૫)
 - (૩) અનિલભાઈ રમેશભાઈ દોંગા તથા (૭૯૫)
 - (૪) મુકેશભાઈ નરવરલાલ પટેલ તથા (૭૯૫)
 - (૫) રકેશભાઈ માધવલાલ પટેલ તથા (૭૯૫)
 - (૬) પદ્મશભાઈ ભાવચંદભાઈ પટેલ તથા (૭૯૫)
 - (૭) ભાર્ગવભાઈ ધનજીભાઈ પટેલ તથા (૭૯૫)
- દ.ખી. ૧૧૮ શ.પ્લોટ નં. ૭૪ ની ૧૬૩૯ ચો.મી. (૭૯૫)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષી પોતાના અને સરકારી	શેરી
૨૦૧૬-૨૦૧૭	ખરીફ	સીગર	૦-૨૭-૩૨	---/---	---	---
૨૦૧૭-૨૦૧૮	---	---	માહિતી નથી.	---	---	---
૨૦૧૮-૨૦૧૯	---	---	માહિતી નથી.	---	---	---



ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજા: સીગરવા
ખાતા નંબર: ૭૯૫
કબજેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: અમદાવાદ
તાલુકો: દશકોઈ

સહજાનંદ કેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો<૩૯૪૭>

(૧) અરવિંદભાઈ રવજીભાઈ દોંગા તથા<૩૯૪૭>

(૨) લલીનભાઈ દેવજીભાઈ દોંગા તથા<૩૯૪૭>

(૩) અનિલભાઈ રમેશભાઈ દોંગા તથા<૩૯૪૭>

(૪) મુકેશભાઈ નટવરલાલ પટેલ તથા<૩૯૪૭>

(૫) શકેશભાઈ માધવલાલ પટેલ તથા<૩૯૪૭>

(૬) પ્રકાશભાઈ બાવચંદભાઈ પટેલ તથા<૩૯૪૭>

(૭) ભાર્ગવભાઈ ધનજીભાઈ પટેલ તથા<૩૯૪૭>

ટી.પી. ૧૧૮, ફા.પ્લોટ નં. ૭૪ ની ૧૬૩૯ ચો.મી.<૩૯૪૭>

નમૂના ક્રમ	વ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી	લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આરે ચોમી.	બી. ખે. વિ	સેસ	ઉપ-કર	કર	
૩૯૪૭	૪૮૮	૦-૨૭-૩૨	૫૪૦.૫૦				બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૨૭-૩૨	૫૪૦.૫૦				

