



पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : 0CC/0E02/29

दिनांक : 05/09/2022

5477

महाराष्ट्र
[मुंबई प्रसिद्ध महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र (पार्ट-१)

श्री./श्रीमती

राहणार

विनायक आगाशे व इतर तर्फे ला. आर्की. मंगेश
भांडेकर, ६०३+६०४, भुक्तानंद सोसा. कोष्टक.
पुणे - ३८.

यांस -

आपणांस मुंबई प्रसिद्ध महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अॅक्ट

कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ

पर्वती

फायनल प्लॉट नं - ४८४

फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र.

१०२

टी.पी. स्कीम नंबर

सिलेस. ६७६३

इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक ११७५/१९ दिनांक : २३/०८/१९

अन्वये

(दुरुस्त नकाशे)

बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे

काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत

दिनांक ०७/१२/२१ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रसिद्ध महानगरपालिका अधिनियम, १९४९

कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग

उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

मान्य नकाशानुसार:-

अ.क्र.	मजला	भोगवटा तपशील
१	तळ मजला	संपूर्ण पार्किंग
२	पहिला मजला	सदनिका क्र. १०२, १०३
२	दुसरा मजला	सदनिका क्र. २०२, २०३
३	तिसरा मजला	सदनिका क्र. ३०२, ३०३
४	चौथा मजला	सदनिका क्र. ४०२, ४०३
५	पाचवा मजला	सदनिका क्र. ५०२, ५०३
	एकुण	१० सदनिकांचे बांधकाम

(तळ मजला -संपूर्ण पार्किंग + पहिला मजला - सदनिका क्र. १०२, १०३ + दुसरा मजला -

(सदनिका क्र. २०२, २०३ + तिसरा मजला- सदनिका क्र. ३०२, ३०३ + चौथा मजला -

सदनिका क्र. ४०२, ४०३ + पाचवा मजला - सदनिका क्र. ५०२, ५०३ असे एकुण १०

(सदनिकांचे पार्ट १ बांधकाम फक्त.

अट भविष्यात मान्य नकाशा व्यक्तिगत कोणतेही बांधकाम (उचा सर्व मॉर्निंगल अंतरात व टेरेसवरील शेंड, पार्किंग वॉल करून अगर मील लावून पार्किंग बरिस्त करणे इ.) केल्यास, कोणतेही पूर्व सूचना न देता सदरची संपूर्ण अनाधिकृत व त्या काम पाडण्यात येतील व त्याप्रित्यय येत त्याच वेळी सर्व बांधकाम मालक यांचेकडून वसूल करण्यात येईल.

उप सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग

पुणे महानगरपालिका.