

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/०२३६/२२

दिनांक : १०/०६/२०२२

5491

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र (संपूर्ण)

श्री./श्रीमती मे. राजेकर रिमेल्टी एल. एल. पी. तर्फे अनिस्त
 राहणार राजेकर १०- मंगेश भांडेकर (आर्की.)
 ६०३ + ६०४, मुक्तातंद सोसा. कोथरुड, पुणे.- ३८

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अक्ट
 कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ पर्वती सि.टी.एस. मसंक ६७६३ एलॉट-१
 फायनल प्लॉट क्र. / सन्हे.क्र. ४८४ टी.पी. स्कीम नंबर - यांत मित्रमंडळ कोलनी
 इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक ३६०८/२१ दिनांक : १६/०२/२२ (Revised)
 बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे
 काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत
 दिनांक २१/०३/२२ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९
 कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग
 उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

अ.क्र.	मजला	भोगवटा तपशील
१	पहिला मजला	सदनिका क्र. १०१
२	दुसरा मजला	सदनिका क्र. २०१
३	तिसरा मजला	सदनिका क्र. ३०१
४	चौथा मजला	सदनिका क्र. ४०१
५	पाचवा मजला	सदनिका क्र. ५०१
	एकुण	५ सदनिकांचे बांधकाम

पहिला मजला - सदनिका क्र. १०१ + दुसरा मजला - सदनिका क्र.
 २०१ + तिसरा मजला - सदनिका क्र. ३०१ + चौथा मजला - सदनिका
 क्र. ४०१ + पाचवा मजला - सदनिका क्र. ५०१ असे एकुण ५ सदनिकांचे
 संपूर्ण बांधकाम फक्त.

अट भविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही
 बांधकाम (उदा सर्व मार्जिनल अंतरात व टेरेसवरील
 शेड, पार्टिशन वॉल करून अगर ग्रील लावून पार्किंग
 बदिस्त करणे इ.) केल्यास, कोणतेही पूर्व सुचना न
 देता सदरची संपूर्ण अनाधिकृत बांधकाम पाडण्यात
 येतील व त्याप्रित्यर्थ येणारा संपूर्ण खर्च फलटधारक/
 मालक यांचेकडून वसूल करण्यात येईल.

उप महायक अभियंता
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 पुणे महानगरपालिका.