



कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

नगररचना विभाग

भाषा बांधकाम पूर्वावकाश दाखल

(फोटो बी-इमारत २, ३ व कलबहाकस कडीला एकत्रित)

दिनांक:- 16/08/2018

प्रति,

श्री. बाळू कान्हू गावडे

व्या. - श्रीमती. शोभना देशपांडे, कल्याण (वास्तुशिल्पकार)

स्वापत्य अधिपता - श्री. राजेश ठाकरे (डोंबिवली)

वास्तुशिल्पकार श्रीमती. शोभना देशपांडे, कल्याण यांचे OCN/373/18, दि. २१/८/२०१८ रोजीचे अर्जावरून दाखल देण्यात येतो की, त्यांनी कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका हद्दीत स.न. ११/३ब, स.न. १४, दि.न. २, ४, ६, ७, ८ व ९ रोजीचे क्षेत्र १२१०३.०० चौ.मी. मौजे-कोळीवली व क्षेत्र महानगरपालिका यांचेकडील सुधारित बांधकाम परवानगी प्राप्त झालेले क्षेत्र १२१०३.०० चौ.मी. मौजे-कोळीवली व क्षेत्र महानगरपालिका यांचेकडील सुधारित बांधकाम परवानगी प्राप्त झालेले क्षेत्र १२१०३.०० चौ.मी. 'रिहायश' बांधकाम पूर्ण केलेले आहे.

बांधकामाची बापर परवानगी देण्यात येत आहे.

एकूण ५८ सदनिका + १ सोसायटी आफिस + १ हॉल									
अ.क्र.	मजले	इमारत क्र.२	बांधिव क्षेत्र (चौ.मी.)	इमारत क्र.३	बांधिव क्षेत्र (चौ.मी.)	कलबहाकस	बांधिव क्षेत्र (चौ.मी.)	हॉल + १ सोसायटी आफिस	७५.४७
१	तळ मजला	स्टील (पी) + २ सदनिका	७८.६१	स्टील (पी) + १ सदनिका	३१.४०	हॉल + १ सोसायटी आफिस	७५.४७	—	—
२	पहिला मजला ते चौथा मजला	४ सदनिका (प्रत्येकी)	३०४.५२	४ सदनिका (प्रत्येकी)	३३१.८८	—	—	—	—
३	पाचवा मजला	४ सदनिका	१४३.८२	३ सदनिका	१३२.९७	—	—	—	—
४	सहावा ते सातवा मजला	४ सदनिका (प्रत्येकी)	३०२.२३	४ सदनिका (प्रत्येकी)	३१५.४४	—	—	—	—
एकूण ५८ सदनिका + १ सोसायटी आफिस + १ हॉल									

अटी -

- १) भाष्यात रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरातून क.डों.म.पा. विमामूल्य हस्तांतरित करावी लागेल.
- २) मजरी व्यतिरिक्त जागेवर बांधकाम केल्याचे आढळल्यास ते पूर्व सूचना न देता नोडन ठाकण्यात येईल.
- ३) पाणी पुरवठा उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी पाणी पुरवठा सुधारणा होईपर्यंत महानगरपालिकेची राहणार नाही.

प्रत -

१) कर निर्धारक व संकलक, क.डों.म.पा., कल्याण.

२) प्रशासक अधिकारी, ब , प्रशासक अधिकारी, क.डों.म.पा., कल्याण.

सहायक संचालक, नगररचनाकार

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण