



कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण
नगररचना विभाग
भाग बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला
(प्लॉट बी- इमारत २, ३ व क्लबहाऊस करीता एकत्रित)

जा.क्र.कडोंमपा/नरवि/सीसी/कवि/0CC/275/18
दिनांक:- 16/08/2018

प्रति,

श्री.बालु कान्हू गावडे

व्दारा. - श्रीमती. शोभना देशपांडे, कल्याण (वास्तुशिल्पकार)

स्थापत्य अभियंता - श्री.राजेश ठाकरे (डोंबिवली)

वास्तुशिल्पकार श्रीमती. शोभना देशपांडे, कल्याण यांचे OCN/373/18, दि. २/८/२०१८ रोजीचे अर्जावरून दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका हद्दीत स.न. ११/३ब, स.नं.१४, हि.नं. २, ४, ६ भूखंडाचे क्षेत्र १२१०३.०० चौ.मी. मौजे-कोलीवली येथे महानगरपालिका यांचेकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी जा.क्र.कडोंमपा/नरवि/बाप/कवि/२०१३-१४/११५/७५, दि. २९/६/२०१७ अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशे पैकी २३३८.९७ चौ.मी. 'रहिवास' बांधकाम पूर्ण केलेले आहे.

सबब त्यांना सोबतच्या नकाशामध्ये हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटीस अधिन राहून बांधकामाची वापर परवानगी देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	मजले	इमारत क्र.२	बांधिव क्षेत्र (चौ.मी.)	इमारत क्र.३	बांधिव क्षेत्र (चौ.मी.)	क्लबहाऊस	बांधीव क्षेत्र (चौ.मी.)
१	तळ मजला	स्टील्ट (पै) + २ सदनिका	७८.६१	स्टील्ट (पै) + १ सदनिका	३९.४०	हॉल + १ सोसायटी ऑफिस	८९.५७
२	पहिला मजला ते चौथा मजला	४ सदनिका (प्रत्येकी)	६०४.५२	४ सदनिका (प्रत्येकी)	६३१.८८	-	-
३	पाचवा मजला	४ सदनिका	१४३.८२	३ सदनिका	१३२.९७	-	-
४	सहावा ते सातवा मजला	४ सदनिका (प्रत्येकी)	३०२.२६	४ सदनिका (प्रत्येकी)	३१५.९४	-	-
एकुण		३० सदनिका	११२९.२१	२८ सदनिका	११२०.१९	हॉल + १ सोसायटी ऑफिस	८९.५७
एकुण ५८ सदनिका + १ सोसायटी ऑफिस + १ हॉल							

अटी -

- भविष्यात रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरातून क.डों.म.पा.विनामूल्य हस्तांतरित करावी लागेल.
- मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर बांधकाम केल्याचे आढळल्यास ते पूर्व सूचना न देता तोडून टाकण्यात येईल.
- पाणी पुरवठा उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी पाणी पुरवठा सुधारणा होईपर्यंत महानगरपालिकेची राहणार नाही.

सहाय्यक संचालक, नगररचनाकार

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

प्रत -

- कर निर्धारक व संकलक, क.डों.म.पा., कल्याण.
- प्रभागक्षेत्र अधिकारी, 'ब' प्रभाग कार्यालय, क.डों.म.पा., कल्याण.