



**LAVTHALESHWAR
DEVELOPERS**



Prop.: Sachin Balkrushna Bayas

9561033580, 9049532331

bayassachin789@gmail.com

Near Lavthaleshwar Temple, Jejuri, Tal - Purandar, Dist - Pune 412303

lawthaleshwardevelopers@gmail.com

Ref No.:

Date.: / /

To,

Maharashtra Real Estate Regulatory Authority
6th and 7th floor, Housefin Bhavan,
Bandra Kurla Complex
Bandra (E), Mumbai-400051

Subject – Declaration about Lavthaleshwar Developers proprietorship belongs to Sachin Balkrushn Bayas as MahaRera authority instruction.

Dear Sir/Ma'am,

I, **Mr.Sachin Balkrushn Bayas**, an individual, is promotor of real estate project "**Lavthaleshwar Heights**" applied for real estate project registration declare that proprietorship firm **Lavthaleshwar Developers** belongs to Myself **Mr.Sachin Balkrushna Bayas**. I am attaching shop act of the firm along with this declaration letter as instructed by MahaRera authority.

The above information is true and correct.

Dated this 2nd day of February 2023

Place: Pune

Date: 02-02-2023

For M/s Lavthaleshwar Developers

For Lavthaleshwar Developers

Proprietor

Mr.Sachin Bayas
(Proprietor)

महाराष्ट्र दुकाने व आस्थापना (नोकरीचे व सेवाशर्तीचे विनियमन) नियम, २०१८

नमुना "ग"
(नियम ९ पहा)

सूचना दिल्याबाबत पावती



अर्जदाराने नमुना फ द्वारा व्यवसाय सुरु केल्याबाबतची सूचना खाली नमूद केलेल्या तपशीलासह या कार्यालयास दिलेली आहे. त्याचा तपशील पुढीलप्रमाणे:

१.	पावती क्रमांक	:	२०३१०००३१४६०५०३९								
२.	अर्जाचा (सूचनापत्राचा) आयडी क्रमांक	:	१०९७५०११२००३								
३.	आस्थापनेचे नाव	:	लवथळेश्वर डेवलपर्स LAVTHALESHWAR DEVELOPERS								
४.	कामगारांची एकूण संख्या	:	४ <table><tr><td>पुरुष</td><td>स्त्री</td><td>इतर</td><td>एकूण</td></tr><tr><td>४</td><td>०</td><td>०</td><td>४</td></tr></table>	पुरुष	स्त्री	इतर	एकूण	४	०	०	४
पुरुष	स्त्री	इतर	एकूण								
४	०	०	४								
५.	अ) मालकाचे नाव	:	सचिन बालकृष्ण बायस SACHIN BALKRUSHN BAYAS								
	ब) आस्थापनेचा पत्ता	:	जेजुरी सासवड रोड, लवथळेश्वर, लवथळेश्वर, जेजुरी ग्रामीण, पुरंदर, पुणे, ४१२३०३								
६.	सदरची पावती ही केवळ अर्जदाराने त्याचा व्यवसाय सुरु केल्याबद्दल कार्यालयास पाठविलेल्या सूचना पत्राची पोच पावती असून व्यवसाय अथवा व्यवसायाची जागा अस्तित्वात असल्याबद्दलचा पुरावा नाही. व्यवसायासाठी व व्यवसायाच्या जागेसाठी आवश्यक असणारी संबंधित सक्षम प्राधिकारी यांच्याकडील पूर्व / पश्चात परवानगी, अनुज्ञप्ती, परवाना धारण करण्याची सर्वस्वी जबाबदारी मालकाची राहिल. ही पोच पावती व्यवसायाच्या जागेचा मालकी हक्क किंवा मालमत्तेचा मालकी हक्क किंवा ताबा या प्रयोजनार्थ कोणत्याही कायद्यांतर्गत ग्राह्य धरता येणार नाही.										
७.	व्यवसायाचे स्वरूप	:	बिल्डर आणि डेव्हलपर्स / BUILDERS & DEVELOPERS								
८.	पूर्वीचा नोंदणी प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक, लागू असल्यास	:									

टीप : सदरची पोच पावती संगणकीय प्रणालीद्वारे तयार करण्यात आलेली असल्याने त्यावर स्वाक्षरीची आवश्यकता नाही. सदरची पोच पावती ही अर्जदाराने सादर केलेल्या स्वयंघोषणापत्र आणि स्वयंसाक्षात्कीत अभिलेखाद्वारे पडताळणी न करता देण्यात आलेले आहे.

सादर पोचपावती ही १० पेक्षा कमी कामगार असलेल्या आस्थापनांना नोंदणी दाखल्या ऐवजी देण्यात येते. त्यांना नमुना - ब मध्ये नोंदणी प्रमाणपत्र अनुज्ञेय होत नाही.

दिनांक : ०१-११-२०२०

ठिकाण : Pune

कार्यालयाचा पत्ता : Shop Inspector Office, Purandar, Address- Dalvi Building, Sasvad, Taluka-Purandar, District-Pune

अर्जाचा आय.डी. क्रमांक	प्रदान केलेले सेवा मूल्य (रुपये)
१०९७५०११२००३	२३.६०