



23/11/2020

सूची क्र.2

दुसऱ्या नियंत्रक : दु.नि. उरण

दस्ता क्रमांक : 1907/2020

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) शिमेव्याचा प्रकार	करगनामा
(2) मोशवना	4060000
(3) वाजाराभाव (भाडेपट्ट्याच्या वायव्यपट्ट्याकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने समुद्र कराले)	1533026.25
(4) भू-गापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 3/3/47 दर 44100 प्रती चौ.मी. सदनाक्र -401 चौथा मजला ए व्हिंग "नेस्टर" प्लॉट नं - 26 सेक्टर 47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 29.047 चौ.मी. कार्पेट एरिया (क्व्दर पार्किंग वन) ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे कल्पना स्टूक - कॉन इन्फ्रा एल एल पी तर्फे भागिदार अजित गिर्धरलाल दुमर तर्फे कु.मु. मितेश कांतीलाल जोवारिया - वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- 1006/1008 मायवर वन प्लॉट नं 4 व 6 सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अब्दुल राशिद मोहम्मद मुस्ताफा - वय:-38; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- 301/302 समर्थ कृपा हाऊस नं - 351 दारावे गाव, प्लॉट नं - 77 जवळ सीवूड तेरळ नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AOYPM9043H
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	23/11/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/11/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1907/2020
(12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	121800
(13) वाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) भेग	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



18/08/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.ति. उरण

घस्त क्रमांक : 2849/2022

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4117200
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या भावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1846871.25
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47 दर रु.-52900/- प्रति चौ .मी सदनिका क्र - 402 चौथा मजला ए विंग नेस्टर प्लॉट न- 26 सेक्टर-47 ट्रोणागिरी ता .उरण जि .रायगड क्षेत्रफळ - 29.205 चौ मी कारपेट एरीया,वन कव्हर कार पार्किंग.((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.205 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-भे.कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर तर्फे कु सु मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न. 1006-1008, सायबर वन, प्लॉट न.4 व 6, सेक्टर 30 ए, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुहास जयवंत बाबर -- वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 19/374 एम बी पी टी न्यू कॉलनी नाडकर्णी पार्क वडाळा ईस्ट, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400037 पॅन नं:-AEYPB7567B 2): नाव:-शोभा सुहास बाबर -- वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 19/374 एम बी पी टी न्यू कॉलनी नाडकर्णी पार्क वडाळा ईस्ट, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400037 पॅन नं:-BGNPB6620D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/08/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/08/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2849/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	247100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 3091/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6196000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	2268748.75
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47 दर रु.-52900/- प्रति चौ .मी मदनिका क्र - 403 चौथा मजला ए विंग नेस्टर प्लॉट न- 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता .उरण जि .रायगड क्षेत्रफळ - 36.457 चौ मी कारपेट एरीया .वन कव्हर कार पार्किंग.((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.457 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	1): नाव:-मे.कल्पना स्ट्रुट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल हुमर तर्फे कु मु मितेश डोबारिया -- वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस न. 1006-1008 , सायबर वन, प्लॉट नं.4 व 6 , सेक्टर 30 ए, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रीनीश कोय्योडन -- वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: शिवदाम, पानऊंडा, एरुवटी, कदीरूर तलशेरी केरळ, केरला, कन्नूर. पिन कोड:-670642 पॅन नं:-BHLPK9541B 2): नाव:-आरती बाबू -- वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: शिवदाम पाऊंड इरुवटी पी.ओ काडीलूर,थॅलेंसीरी कन्नूर केरळ, केरला, कन्नूर. पिन कोड:-670642 पॅन नं:-CFJPA6486C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/09/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/09/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3091/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	371800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तःशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



07/09/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 3090/2022

नोदणी :

Regn:63m

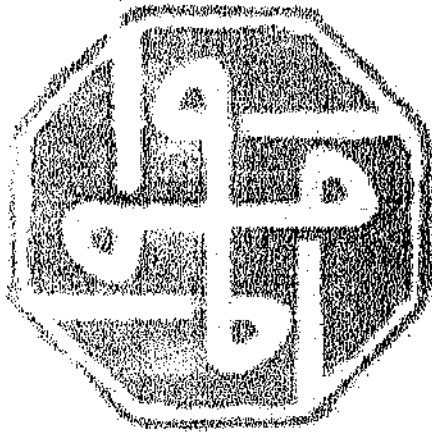
गावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6196000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2224048.25
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47 दर रु.- 52900/- प्रति चौ .मी सदनिका क्र - 404 चौथा मजला ए विंग नेस्टर प्लॉट न- 26 सेक्टर-47 झोणागिरी ता .उरण जि .रायगड क्षेत्रफळ - 35.687 चौ मी कारपेट एरीया .वन कन्हर कार पार्किंग.((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुळी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर तर्फे कु मु मितेश कांतीलाल डोबारिया -- वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न. 1006-1008 , सायबर वन, प्लॉट न.4 व 6 , सेक्टर 30 ए, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रंजीत सी -- वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पवित्रम कुट्टीयादुर मेईल कण्णूर, केरळा, केरला, कन्नूर. पिन कोड:-670602 पॅन नं:-AXDPR8299L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/09/2022
(10)दस्त नोंदणी वेळ्याचा दिनांक	07/09/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3090/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	371800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारतागा निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



31/05/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

वरत क्रमांक : 1133/2018

नोटिफिकेशन :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) गोबदला	3254625
(3) बाजारभावा(भाडेपट्ट्याच्या वाढतिलपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1467611.88
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: नागरी विभाग क्र 3/3/47, दर रु. 40100/- प्रति चौ.मी. सदनिका क्र. 501, ए- विंग पाचवा मजला, " सेक्टर " प्लॉट नं 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 29.047 चौ मी कारपेट एरीया ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरभाई शुभर - - वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मोहम्मद शफी इब्राहिम कुरेशी - - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 105, राधा कृष्णा अपार्टमेंट प्लॉट नं. जेड 21/22, सेक्टर-19, शहाबाज बेलापूर नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-AABPQ4933D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/05/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/05/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1133/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	195300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not



दुय्यम निबंधक उरण



03/05/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 1132/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5756125
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1688494.71
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, सदनिका क्र. 503, ए- विंग पाचवा मजला, नेस्टर प्लॉट नं 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 36.457 चौ मी कारपेट एरीया (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.457 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्टूडेंट्स इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु. मु. नितेश क. डोबरीया वय:- 33; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं:- , सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:- 400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- विनय इन्द्रदेव शुक्ला वय:- 38; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं:- बी-1104 , गुडविल पॅराडाइज, सेक्टर -15 , प्लॉट नं. 24 , घरकुल सोसायटी समोर, खारघर, रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड (०००). पिन कोड:- 410210 पॅन नं:- BKEPS7193F 2): नाव:- सरिता विनय शुक्ला वय:- 37; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं:- बी-1104 , गुडविल पॅराडाइज, सेक्टर -15 , प्लॉट नं. 24 , घरकुल सोसायटी समोर, खारघर, रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड (०००). पिन कोड:- 410210 पॅन नं:- DVWQPS1181B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/05/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/05/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1132/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	345400
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	


दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



18/12/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 2231/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6253375
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	1946777.9625
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र - 3/3/47 दर रु.44100/- प्रति चौ.मी सदतिका क्र.504, ए विंग, पाचवा मजला, नेस्टर, प्लॉट नं 26, सेक्टर-47, द्रोणागिरी, ता. उरण, जि. रायगड क्षेत्रफळ 35.687 चौ मी कारपेट एरीया, (वग वार पार्विंग स्पेस) (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) एवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- भे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु.मु.मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफीस नं: 1006 व 1008, सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- प्रमिला दिनेश सिंह -- वय:-41; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: प्लॉट नं. 504, डॅफोडील्स बिल्डिंग, प्लॉट नं. 1/1, 1/2, सेक्टर -14, पेट्रोल पंप जवळ, वाशी, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-BOXPS9788B 2): नाव:- दिनेश राजेंद्र सिंह -- वय:-45; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: प्लॉट नं. 504, डॅफोडील्स बिल्डिंग, प्लॉट नं. 1/1, 1/2, सेक्टर -14, पेट्रोल पंप जवळ, वाशी, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-ANEPS5094F
9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/12/2020
10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/12/2020
11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2231/2020
12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	187700
13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
14) शेर	

[ल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-]

[द्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला नुस्रदेद :-]

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सूची क्र.2

दस्तावेज क्रमांक : द.नि. उरण

दस्तावेज क्रमांक : 1939/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	कगारनामा
(2) मोटरदला	4185125
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या श्रावनिनपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	1774718.295
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47, दर रु.-52900/- प्रति चौ.मी, सदनिका क्र - 601 महाया मजला, प्लॉट नं- 26 गेवरा-47 ट्रांन्समिरी ना. उरण जि. रायगड, क्षेत्रफळ - 29.047 चौ मी कार्पेट एरीया. वन कव्हर कार पार्किंग. ((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लेहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-से.कल्पना स्टूड-कॉन इन्फ्रा मलमलगी तर्फे भागीदार अजित गिरधाराबाळ दामर तर्फे कु.मु. शिंदे कांतीलाल डोबारिया - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, गेट नं: ऑफिस ना. 1006-1008, रायबगर वन, प्लॉट नं.4 व 6, सेक्टर 30 ग, बाशी नदी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संतोष जयवंत धरत - - वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, गेट नं: मु.पोस्ट मासवणे ना.अलिबाग जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगाव: () . पिन कोड:-402201 पॅन नं:- AJAPG1093J 2): नाव:-सुहेल संतोष धरत - - वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, गेट नं: मु.पोस्ट मासवणे ना.अलिबाग जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगाव: () . पिन कोड:-402201 पॅन नं:- BTJPG7028P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/06/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/06/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1939/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	251200
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



14/03/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 672/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3795450
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1475611.83
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, सदनिका क्र.602, ए- विंग सहावा मजला, नेस्टर प्लॉट न 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 29.205 चौ मी कारपेट एरीया (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.205 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्टुवट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर तर्फे कु.मु. मितेश के. डोबारिया - - वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- दिलीप अशोक कदम - - वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी-203, भूमिराज अबोड सी एच एस लि प्लॉट न.14, सेक्टर-15, सानपाडा, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AUYPK3348R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	14/03/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/03/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	672/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	227800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दग्न क्रमांक : 674/2021

नोवणी :

Regn:63m

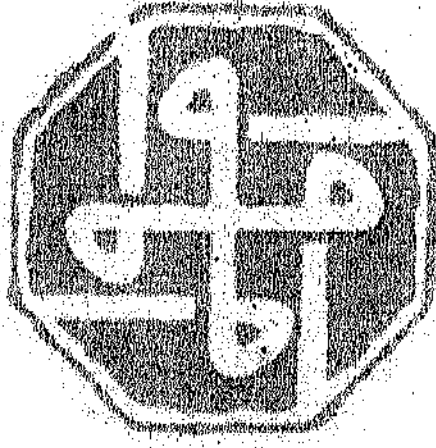
23/02/2021

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6028390
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाचवितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1985905.6875
(4) भू-मापन, प्लॉटहिस्सा व धरणांक (अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र - 3 / 3 / 47 दर रु. 44100/- प्रति चौ.मी. मरनिक्क क्र. 603, ए विंग, सहावा मजला, नेस्टर, प्लॉट नं 26, सेक्टर-47, द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफल 36.457 चौ मी कारपेट एरीया कार पार्किंग सहित ((SECTOR NUMBER : 47 ; Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 36.457 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात अगेल तेव्हा.	
दस्तऐवज करून देणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कलुना स्ट्रुट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारनाथ दुमर तर्फे कु मु मिनेश डोवारिया वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- तुषार मधुकर ठाकूर - वय:-30; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- हाऊस नं:-467, खोपटे, बांधपाडा, कोप्रोली, रायगड, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, रायघर (एमएच). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AJLPT7666D 2): नाव:- प्रार्थना तुषार ठाकूर उर्फ प्रार्थना प्रमोद गावंड - वय:-23; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- हाऊस नं:-467, खोपटे, बांधपाडा, कोप्रोली, रायगड, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, रायघर (एमएच). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CLSPG4540G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/02/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/02/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	674/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	241200
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :- (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



10/05/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 988/2018

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4700000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाढितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते ममुद करावे)	1920472:2075
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100 /- , सदनिका क्र. 804, ए- विंग म्हावा मजला, नेस्टर प्लॉट न 26, सेक्टर-47 बीणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 35.687 चौ मी कारपेट एरीया (पार्किंग सहित) (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47)
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा द्याणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुट-कोच इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भावीदार पथिक चतुरभाई ठुमर - - वय:- 30; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: सेक्टर 30 ए बाशी नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे: पिन कोड:- 400703 पॅन नं:- AAPFK7586A.
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा द्याणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- तबू छात्रा - - वय:- 30; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: चेतक मार्केट मेन रोड बॉर्ड न 3 , रावतभाटा बाजार रावतभाटा जि. चित्तोरगड राजस्थान, राजस्थान, कर्नाटका: पिन कोड:- 323305 पॅन नं:- CZFPS6681H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	10/05/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/05/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	988/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	282000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

Handwritten signature
दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not



06/11/2020

सूची क्र.2

दुसऱ्या निबंधक : दु.नि. उरण

दस्ता क्रमांक : 1710/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रसार	करारनामा
(2)गोवदला	2860000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या यावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नगुद करावे)	1487548.125
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र - 3/3/47 दर रु.44100/- प्रति चौ.मी मदनिका क्र.702,ए विंग,सातवा मजला,नेस्टर,प्लॉट न 26,सेक्टर-47,द्रोणागिरी,वा. उरण,जि.रायगड क्षेत्रफळ 29.205 चौ मी कार्पेट एरिया((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.205 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्टूडेंट-कॉम इल्फा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु. मु. मिनेश कांतीलाल डोवारीया - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाणी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गंगुया हंनमय्या मानमंडला - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं.301, कल्पना अपार्टमेंट. प्लॉट नं.35-19, सेक्टर 24, तुर्बे, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AIOPM7113N
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	09/10/2020
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/11/2020
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1710/2020
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	85800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	28600
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला उपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

30/01/2023

दस्त क्रमांक : 308/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6400000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2374813.25
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर रु. 52900/- प्रति चौ.मी सदनिका क्र.703 ए विंग सातवा मजला नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 36.457 चौ मी कारपेट एरीया वन कार पार्किंग ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.457 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्ट्रुट-कॉन इल्फा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु मु मितेश डोबरीया - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्वप्नील भानुदास दळवी - वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हाऊस नं. 937, ओ -3, भोवरा वॉटर पॉल, भोवरा, उरण, महाराष्ट्र, राईगाह: (0:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-CGXPD0681D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/01/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/01/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	308/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	384000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारतावा निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सूची क्र.2

दुसऱ्या निबंधक : दु.नि. उरण

A-704

19/01/2022

दस्ता क्रमांक : 181/2022

नोंदणी :

Regn:63m

Mr. Lingray Desai

गावाचे नाव : उरण

(1) विनेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोंवदला	5000000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1940677.83
(4) भू-मापन, पोटहिसमा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47, दर रु. 44100/- प्रति चौ.मी. मदतिका क्र - 704 यातवा मजला, ए विंग, नेस्टर, प्लॉट नं 26, सेक्टर-47, द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड, क्षेत्रफल - 35.687 चौ मी कार्पेट एरीया. वन कव्हर कार्पेटिंग. ((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणाऱ्या/लिहून ठेवणाऱ्या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्टूकट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिन्धारालाल ठुमर तर्फे कु मु गितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस न. 1006-1008, सायबर वन, प्लॉट नं. 4 व 6, सेक्टर 30 ए, बाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- लिंगराज त्रिनाथ दासिरी - - वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सदतिका क्र - 301, साईराम सी एच एस लि. प्लॉट नं .75 सेक्टर - 31 ए बाशी गाव बाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-APUPD9648A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	19/01/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/01/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	181/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	300000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



11/12/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 2118/2020

नोवणी :

Regn:63m

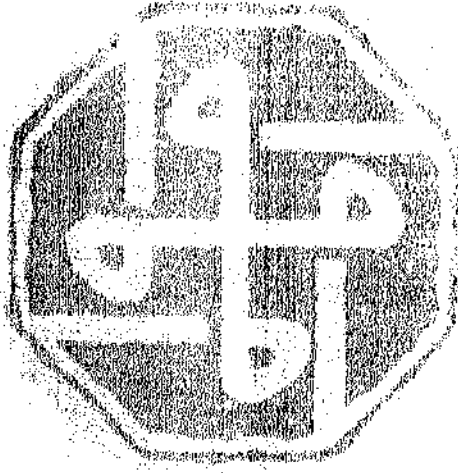
शावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	कगारनामा
(2) मोबदला	4900000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वायवितपट्टाकार आयकरणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2080923.5475
(4) भू-भाषण, पोटहिसा व घरक्रमांक (अमल्यास)	1) पालिचेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग - 3/3/47 दर- 44100 प्रति चौ.मी सदनिका क्र - 803 आठवा मजला, ए विंग नेस्टर, प्लॉट न- 26, सेक्टर - 47 द्रोणागिरी, ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफल - 38.320 चौ मी कारपेट एरिया (वन कव्हर पार्किंग) (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;)
(5) क्षेत्रफल	1) 38.320 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्याण रतुकर - कॉम इन्फ्रा एल एल पी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल दुगार तर्फे कु. सु. मिर्तेश कांतीलाल डोवारीया - वय:- 34; पत्ता:-, -, -, ऑफिस न. 1006-1008, मायवर्ग वन, प्लॉट न. 4 व 6, गेट - 30 ए, वाशी नवी मुंबई, वाशी-बीआईआई, MAHARASHITRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:- 400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- सुपमा मधुकर तांडेल - वय:- 42; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माला नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, गेट नं: सु. करळ, हाऊस नं: - 166 पोस्ट जे एन पी टी ता. उरण जि. रायगड, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:- 400707 पॅन नं:- AMKPT4928J 2): नाव:- मधुकर एस तांडेल - वय:- 51; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माला नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, गेट नं: सु. करळ, हाऊस नं: - 166 पोस्ट जे एन पी टी ता. उरण जि. रायगड, महाराष्ट्र, रायघर (एमएन). पिन कोड:- 400707 पॅन नं:- AEEPT0882R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	11/12/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/12/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2118/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे सुद्रांक शुल्क	147000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



26/04/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 862/2018.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) भोवदला	5807500
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाढितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते भगुद करावे)	2180849.5275 "
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, सदनिका क्र.804, ए- विंग आठवा मजला, नेस्टर प्लॉट नं 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफल 40.840 चौ मी कारपेट एरीवा (पार्किंग सहित) (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 40.840 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार पथिक चतुरभाई ठुमर -- वय:- 40; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- प्रितम रामचंद्र कोळी -- वय:- 42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: हाऊस नं 986 बी, चिरांग आइस फॅक्टरी समोर मोरा कोळीवाडा उरण रायगड, महाराष्ट्र, राईगाव:- (००). पिन कोड:- 400702 पॅन नं:- AKBPK4594Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	26/04/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/04/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	862/2018.
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	348500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरत	

Shadhar
दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not



12/04/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 980/2019

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3657500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1467611.88
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-प्रति चौ.मी.सदनिका क्र.901, ए- विंग नववा मजला, " नेस्टर " प्लॉट नं 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि.रायगड क्षेत्रफळ 29.047 चौ मी कारपेट एरीया ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात आसेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- म. कल्याण स्वतः कॉन इफ्रा एमएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर कु.सु.मिनेश के.डोबरिया - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं:- सेक्टर 30, ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- रघुनाथ भगवानदास कथुरिया - वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं:- सदनिका क्र. 901, कृतिका अनेक्स बिल्डिंग, सायन दोन्ने रोड, आर. के. स्टुडिओ जवळ, चेन्नई, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AADPK6086H 2): नाव:- गीता रघुनाथ कथुरिया - वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं:- सदनिका क्र. 901, कृतिका अनेक्स बिल्डिंग, सायन दोन्ने रोड, आर. के. स्टुडिओ जवळ, चेन्नई, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFPK8613G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	12/04/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/04/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	980/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	219500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



28/08/2023

सूची क्र.2

दुर्यग निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 3078/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विवेकाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4567655
(3) बाजारभाव/भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते मगूद करावे)	1945066.875
(4) भू-गापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 3/3/47 दर रु. 52900/- प्रति चौ मी सदनिका क्र - 902 नवधा मजला ए विंग नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर 47 द्रोणाचिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ - 29.205 चौ मी कारपेट एरीया वन कव्हर कार पार्किंग. ((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.205 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करण देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा विवाणी स्थापनायाचा हुजुमनामा, शिक्का आवेश, असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु मु मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न -1006-1008 सायबर वन प्लॉट न .1 व 6-सेक्टर 30 ए.वाशी गवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करण देणा-या पक्षकाराचे व किंवा विवाणी स्थापनायाचा हुजुमनामा किंवा आवेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अधोती विशनचंद शर्मा - वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: गणेश भुवन बी -12 दुसरा मजला सेतापती ब्रापट मार्ग माहीम रेल्वे स्टेशन समोर माहीम वेस्ट मुंबई महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-ACWPS6212J
(9) बाजारभाव करण दिल्याचा दिनांक	28/08/2023
(10) दस्तऐवज करण दिल्याचा दिनांक	28/08/2023
(11) अनुमार्गांक, खंड व पृष्ठ	3078/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	274100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



04/05/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 1578/2023

नोदणी :

Regn:63m

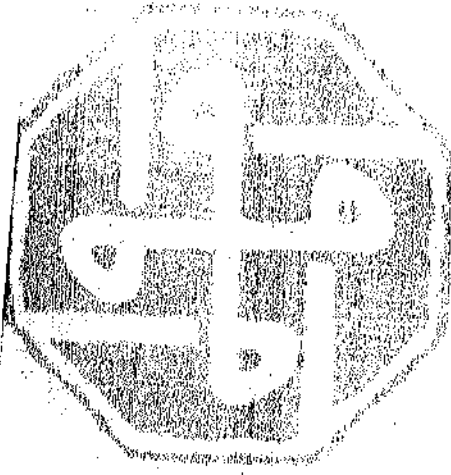
गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदला	6723000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2374924.34
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर रु. 52900/-प्रति चौ.मी मदतिका क्र.903 नववा मजला ए विंग नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ - 36.457 चौ मी कारपेट एरीया. वन कव्हर कार पार्किंग((SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.457 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्ष याचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर तर्फे कु मु मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न -1006-1008 सायबर वन प्लॉट न .4 व 6 सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सचिन कमलाकर कोळी - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सॉल्ट ऑफिस जवळ हाऊस न. 907/एच भवरा उरण रायगड महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, राईगाड: (ं:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-AOFPK9728L 2): नाव:-सुचिता सचिन कोळी - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सॉल्ट ऑफिस जवळ हाऊस न. 907/एच भवरा उरण रायगड महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, राईगाड: (ं:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-AQEPK8293K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/05/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/05/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1578/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	403400
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



3/04/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

वस्त क्रमांक : 863/2018

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

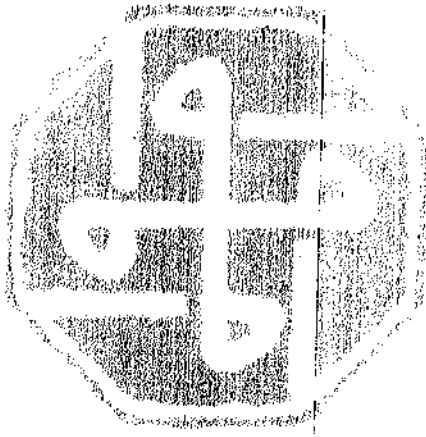
1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
2) मोचपला	5807500
3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते समुद करावे)	1920472.2075
4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, सवनिका क्र. 904, ए- विंग नववा मजला, नेस्टर प्लॉट नं 28, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफल 35.687 चौ मी कारपेट एरीया (पार्किंग सहित) (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;)
5) क्षेत्रफल	1) 35.687 चौ.मीटर
6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार पथिक चतुरभाई ठुमर -- वय:- 30; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए बाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- प्रविण राज कोळी -- वय:- 33; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1004 बी, राम मंदिर समोर मोरा कोळीवाडा उरण रायगड, महाराष्ट्र, राईसाहू (००:). पिन कोड:- 400702 पॅन नं:- APEPK5377F
9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	26/04/2018
10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/04/2018
11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	863/2018
12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	348500
13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
14) भेरा	

Shadhar
दुय्यम निबंधक उरण

मुख्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not



09/05/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त कमांक : 1187/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4167250
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाववितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1345254.75
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, मदनिका क्र. 1001, ए- विंग दहावा मजला, नेस्टर प्लॉट नं 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ना. उरण जि. रायगड, क्षेत्रफळ 29.047 चौ मी कारपेट एरीया ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव: ये. कल्याण स्मार्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारवाल दुसरे तर्फे कु. सु. मीनेश क डोवोरिया - वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए बाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, अणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- हेमंत कुमार -- वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: छोटाखदहरा, पोस्ट मोहनपूर, पीएम- नालमातीया, जि. गोहा, झारखंड, झारखंड, गंडा. पिन कोड:-814154 पॅन नं:-BHPPK0783D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/05/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/05/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1187/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	250100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना नियडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

23/02/2021

दस्त क्रमांक : 675/2021

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विनियमाचक्र प्रकार	कारनामा
(2) मोबदला	3550000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतिलपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने तमुद करावे)	1616623.3125
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3 /3 /47, दर रु. 44100/- प्रति चौ.मी, सदनिका क्र.1002, ए विंग, दहावा मजला, नेस्टर, प्लॉट नं 26, सेक्टर-47, द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफल 29.205 चौ.मी कारपेट एरीया, 1 कव्हर कार पार्किंग सहित ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 29.205 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्टूट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिर्धारलान ठुमर तर्फे कु मु निनेश डोबारिया - वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाणी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- हरीश भिडे - वय:-43; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: देवशिव कृपा विलिंग, बाजार पेठ, वाणी आळी, उरण, रायगड, महाराष्ट्र, रायघर (एमएच). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-AMMPB8738N 2): नाव:- प्राज्जत भिडे - वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: देवशिव कृपा विलिंग, बाजार पेठ, वाणी आळी, उरण, रायगड, महाराष्ट्र, रायघर (एमएच). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-CBNPB7755D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/12/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/02/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	675/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	106500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



21/11/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 2766/2019

मोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण	
(1) विलेखाचा प्रकार	करारतामा
(2) मोबदला	6100000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार से नमुद करावे)	1688410.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, सदनिका क्र. 1003, दहाबा मजला, ए.विंग, नेक्टर, प्लॉट नं 26, सेक्टर- 47, त्रोगामिरी, ता. उरण, जि. रायगड, क्षेत्रफळ 36.457 चौ मी कारपेट एरीया (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.457 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव: मे. कल्पना स्टुट-कॉन इन्फो एवएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर कु सु मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय: -33; पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 एवाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड: -400703 पॅन नं: -AAPEK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव: धनंजय कृष्ण पाटील - वय: -67; पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हाऊस नं- 1665/ए, कोस्तुभ निवास, ओ.एन.जी.एस रोड, उरण रायगड, महाराष्ट्र, रायघर (एमएच). पिन कोड: -400702 पॅन नं: -AIFPP9805M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	13/11/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/11/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2766/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	366000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

Amal
दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



04/04/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 892/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5863000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1802936.1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47 दर रु.40100/-प्रति चौ.मी.सदनिका क्र.1004,ए- विंग दहावा मजला," नेस्टर " प्लॉट न 26,सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि.रायगड क्षेत्रफळ 35.687 चौ मी कारपेट एरीया ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मै. कल्पना स्टूट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु.मु मितेश के.डोबरिया - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पवित्रा अरुणेश सिंग उर्फ पवित्रा भास्करण - - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. 4, माधवी अपार्टमेंट, प्लॉट न. 14, सेक्टर-5, सानपाडा, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AMFPB1576R 2): नाव:-अरुणेश सिंग - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. 4, माधवी अपार्टमेंट, प्लॉट न. 14, सेक्टर-5, सानपाडा, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-BKVPS0018N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/04/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/04/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	892/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	351800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

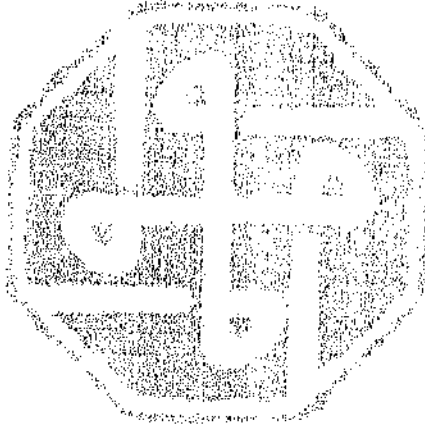


दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



24/05/2019

सूची क्र.2

पुण्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 1347/2019

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3816125
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1471754.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व चरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100 /- ,सदनिका क्र.1101,ए- वींग अकरावा मजला,नेस्टर प्लॉट नं 26,सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि.रायगड क्षेत्रफळ 29.047 चौ मी कारपेट एरीया (कारपार्किंग सहित) (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाच्या हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्ट्रुट-कॉम इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित निरधारलाल ठुमर तर्फे कु. सु. सीतेश क डोबारिया - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाच्या हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कविता सुनिल शिंदे -- वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: पातवडे पोस्ट माण, ता. शाहूवाडी, पातवडे (एन. व्ही.) माण, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोळ:आपूर. पिन कोड:-415101 पॅन नं:-GDYPS0963P 2): नाव:-सुनिल जानू शिंदे -- वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: पातवडे पोस्ट माण, ता. शाहूवाडी, पातवडे (एन. व्ही.) माण, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोळ:आपूर. पिन कोड:-415101 पॅन नं:-BQAPS9878M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/05/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/05/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1347/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	229000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	


पुण्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment



23/12/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 3062/2019

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4239125
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार से मसुदा कराये)	1539990.375
(4) भू-भाग, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अराण्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर रु. 40100/-प्रति चौ.मी. सदनिका क्र.1102, ए विंग अकरावा मजला, नेस्टर, प्लॉट नं 26, सेक्टर-47, द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 29.205 चौ मी कारपेट एरीया वन कवर कार पार्किंग स्पेस((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.205 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्ट्रुट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु मु भितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रताप राजाराम साळवी - - वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सी 15 /1 /5, निवारा सी एच एस ली., नवरतन हॉटेल जवळ, सेक्टर 46, नेरळ मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ABBPS4425P 2): नाव:-सुनीता प्रताप साळवी - - वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सी 15 /1 /5, निवारा सी एच एस ली., नवरतन हॉटेल जवळ, सेक्टर 46, नेरळ मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-CFYPS9759B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/12/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/12/2019
(11)अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3062/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	254500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	


दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



18/12/2020

सूची क्र.2

दुसऱ्या निबंधक : दु.नि. उरण

वस्त क्रमांक : 2230/2020

नोदणी :

Regn:63m

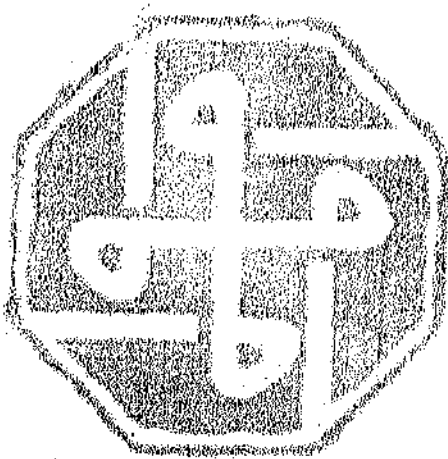
गावाचे नाव : उरण

(1) विविध खाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6129615
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वावनिवटपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2002400.19
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग - 3/3/47 दर-44100/- प्रति चौ.मी सदनिका क्र - 1104 अकरावा मजला, ए व्हिंग वेस्टर, प्लॉट नं - 26, सेक्टर - 47 द्रोणागिरी, ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ - 35.687 चौ मी कारपेट एरीया (वन कव्हर कार पार्किंग) ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्टुट- कॉन इन्फ्रा एल एल पी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु.मु मितेश कांतीनाल डोवोरिया - बय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस न. 1006-1008, सायबर वन, प्लॉट नं. 4 व 6, सेक्टर - 30 ए, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- जनार्दन एम शेठ्टी - बय:-55; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सदनिका क्र-बी- 502 डॉल्फिन गार्डन सी एस एच लि. पूनम कॉम्प्लेक्स, शांती नगर मीरा रोड, मीरा भायंदर ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AVQPS1520A 2): नाव:- रुक्मिणी जे शेठ्टी - बय:-44; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सदनिका क्र-बी- 502 डॉल्फिन गार्डन सी एस एच लि. पूनम कॉम्प्लेक्स, शांती नगर मीरा रोड, मीरा भायंदर ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AXKPS3438F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/12/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/12/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2230/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	184000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



04/03/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 556/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे भाव : उरण

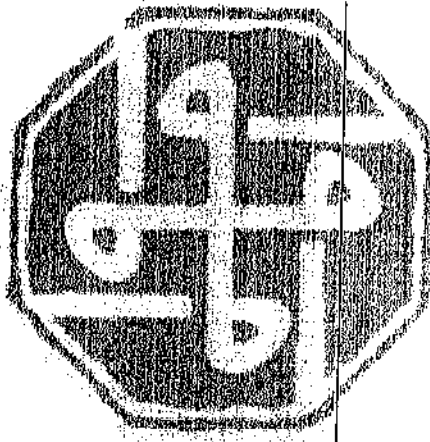
(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3970625
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1532315.235
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47 दर रु.40100/- प्रति चौ.मी.सदनिका क्र.1201, ए.विंग, बारावा मजला, नेस्टर, प्लॉट नं 26, सेक्टर-47, द्रोणागिरी, ता. उरण, जि. रायगड क्षेत्रफळ 29.047 चौ मी कारपेट एरिया कार पार्किंग सहित ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु. मु. मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए बाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- मोहमद सुलतान - - वय:-44; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रूम नं. 604 /ए. आर. एस. रेसिडेन्स, प्लॉट नं. 177, सेक्टर -23, प्रणाम हॉटेल जवळ, उलवे, नवी मुंबई, रायगड, महाराष्ट्र, रायघर (एमएच). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CLLPS8627R 2): नाव:- नसिमा बेगम मोहमद सुलतान - - वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रूम नं. 604 /ए. आर. एस. रेसिडेन्स, प्लॉट नं. 177, सेक्टर -23, प्रणाम हॉटेल जवळ, उलवे, नवी मुंबई, रायगड, महाराष्ट्र, रायघर (एमएच). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ASXPA1780G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/03/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/03/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	556/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	238300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

(Signature)
दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारत घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



09/05/2019

सूची क्र.2

दुष्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 1188/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करागनामा
(2)मोबदला	3960750
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1417033.75
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) प्रातिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, सदनिका क्र. 202, ए- विंग बारावा मजला, नेस्टर प्लॉट न 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 29.205 चौ मी कारपेट एरीया ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.205 चौ.मीटर
(6)अकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉम इन्का एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल दुमग तर्फे कु. सु. मितेश क. डोबारिया - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सेक्टर 30 ए बाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शशांक शरव सोनवणे - - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- आरएच 1, ब्राईट स्टील सोसायटी, प्लॉट न.22, सेक्टर-3, न्यू पनवेल रायगड, महाराष्ट्र, राईगार:(००). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BQWPS4680M 2): नाव:-अविता शशांक सोनवणे - - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- आरएच 1, ब्राईट स्टील सोसायटी, प्लॉट न.22, सेक्टर-3, न्यू पनवेल रायगड, महाराष्ट्र, राईगार:(००). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ARAPA3894K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/05/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/05/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1188/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	237700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

दुष्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment

सूची क्र.2

दुय्यम नियंत्रक: दु.वि. उरण

05/08/2021

दस्त नमूनांक: 2367/2021

नोदणी:

Regn:63m

गावाचे नाव: उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5333330
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाचनितपट्टाकार आवागणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	2015221.824
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन: , इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47 दर रु. 44100 प्रति चौ.मी मदनिका क्र - 1203 बागाबा मजला, ए थिंग नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड, क्षेत्रफल 36.457 चौ मी कारपेट ग्रीया वन कव्हर कार पार्किंग. ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 36.457 चौ.मीटर
(6) कारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्ट्रुट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारदास ठुमर तर्फे कु मु मिनेश कांतीलाल डोवारिया - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए बाशी नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अरविंद विठ्ठल जाधव - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम न - 52, अनाजी मास्तर चाल न - 3, पहिला मजला , काकामाहेब गाडगीळ मार्ग , खेडगल्ली , दादर वेस्ट, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400025 पॅन नं:-ADTPJ6359B 2): नाव:-वीणा अरविंद जाधव - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम न - 52, अनाजी मास्तर चाल न - 3, पहिला मजला , काकामाहेब गाडगीळ मार्ग , खेडगल्ली , दादर वेस्ट, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400025 पॅन नं:-ANNPJ0352L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/08/2021
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	05/08/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2367/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	320000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) शेष	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.