



18/12/2020

सूची क्र.2

दुष्यग निबंधक : दु.नि. उरण

दस्ता क्रमांक : 2232/2020

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोवदना	5946250
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	2002400.19
(4) गू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग - 3/3/47 दर-44100/- प्रति चौ.मी सदनिका क्र - 1204 बारावा मजला,नेस्टर,प्लॉट नं- 26,सेक्टर - 47 द्रोणागिरी,ता. उरण जि.रायगड क्षेत्रफळ -35.687 चौ मी कारपेट एरीया(बन कन्हर कार पार्किंग)(Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.कल्पना स्टुवट- कॉन इन्फा एल एल पी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल दुमर तर्फे कु.मु मितेश कांतीलाल डोवारिया - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस न. 1006-1008 , सायबर वन,प्लॉट नं.4 व 6 ,सेक्टर - 30 ए , वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शमसुदीन मोहम्मद कली - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सदनिका क्र -103 ए विंग ए एन रेसिडेन्सी 2, प्लॉट न - 269 ते 276,ते 279 ते 286 सेक्टर - 36 सीवूड नेरुळ नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AQRPM9077G 2): नाव:-रशीदा बी शमसुदीन मोहम्मद कली - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सदनिका क्र -103 ए विंग ए एन रेसिडेन्सी 2, प्लॉट न - 269 ते 276,ते 279 ते 286 सेक्टर - 36 सीवूड नेरुळ नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-CGZPS5413G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/12/2020
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/12/2020
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2232/2020
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	178500
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 2776/2023

नोंदणी :

Regn:03m

07/08/2023

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) गोबदला	6916375
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते भुमद करावे)	2557783.686
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 3/3/47 दर रु. 52900/- प्रति चौ.मी. सदनिका क्र.1303 तेरावा मजला ए.विंग. नेस्टर, प्लॉट नं. -26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ - 38.320 चौ.मी. कारपेट एरिया वन कव्हर कार पार्किंग. ((SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.320 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	/
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्टूकट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर तर्फे कु.मु. नितेश गंगीलाल -- वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस नं:-1008-1008 सायबर वन प्लॉट नं. 4 व 6 सेक्टर 30 ए.वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नितेश गंगाधर पाटील -- वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: हाऊस नं. 374 मु.पोस्ट वशेणी ता.उरण जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड:(०). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BRVPP1934P 2): नाव:-अपूर्वा नितेश पाटील उर्फ अपूर्वा सदानंद जोगळेकर -- वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: हाऊस नं. 374 मु.पोस्ट वशेणी ता.उरण जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड:(०). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ARLPJ1318C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/08/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/08/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2776/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	415000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

गुण्यांकनासाठी विचाराने घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



07/08/2023

सूची क्र.2

दुष्यम निबन्धक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 2775/2023

नोटदण्डि :

Regn:63m

गवार्चे नाव : उरण

- | | |
|--|---|
| (1) विलेखाचा प्रकार | करारनामा |
| (2) मोबदला | 6916375 |
| (3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते समुद करावे) | 2710644.87 |
| (4) भू-मापन, पोटहिस्ता व भू-प्रमाणा (असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन :- इतर माहिती: विभाग क्र. 3/3/47 दर रु. 52900/- प्रति चौ मी सदनिका क्र 1304 तेरावा मजला ए विंग नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर 47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 40.840 चौ मी कारपेट एरीया वन कव्हर कार पार्किंग ((SECTOR NUMBER : 47 ;)) |
| (5) अन्नफळ | 1) 40.840 चौ.मीटर |
| (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) वस्तुपेयज करान घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुजुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:- मे. कल्पना स्टूकट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु मु मितेश कांतीलाल -- वय:-37; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस न -1006-1008 नायबर वम प्लॉट न .4 व 6 सेक्टर 30 ए बाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:- AAPFK7586A |
| (8) वस्तुपेयज करान घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुजुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:- प्रितम श्रीराम पाटील -- वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: हाऊस न. 236 मु. पुनाडे, पोस्ट केळवणे ता. उरण जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- CLKPP5545G
2): नाव:- निकिता प्रितम पाटील उर्फ निकिता रामभाऊ मोरे -- वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: हाऊस न. 236 मु. पुनाडे, पोस्ट केळवणे ता. उरण जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- FNAPM6787G |
| (9) वस्तुपेयज करान दिल्याचा दिनांक | 07/08/2023 |
| (10) वस्तु मीटरणी केल्याचा दिनांक | 07/08/2023 |
| (11) भू-प्रमाणा, खंड व पृष्ठ | 2775/2023 |
| (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 415000 |
| (13) बाजारभावाप्रमाणे मीटरणी शुल्क | 30000 |
| (14) शेरा | |

प्राधान्यासाठी विचारणा घेतलेला तपशील:-

प्रति शुद्ध आकारात निवडलेला अनुच्छेद :- (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



24/05/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 1348/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) वित्तेशाचा प्रकार	करारनामा
(2) भोवदला	3917000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1471754.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, वर 40100 /- , सदनिका क्र. 1401, ए- विंग चौदावा मजला, नेस्टर प्लॉट नं. 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 29.047 चौ मी कारपेट एरीया (कारपार्किंग सहित) (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारालाळ डुमर तर्फे कु. मु. भीमेश क डोबारिया - वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- आशिषा संदीप पाटील -- वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ए/8, सर्वमंगल सीएचएस लि., प्रिया लोक पार्क, 90 फीट रोड, भांडुप ईस्ट मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-ATWPP5557C 2): नाव:- संदीप सदाशिव पाटील -- वय:-43; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ए/8, सर्वमंगल सीएचएस लि., प्रिया लोक पार्क, 90 फीट रोड, भांडुप ईस्ट मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-ALKPP0174D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/05/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/05/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1348/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	235100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला
तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment



सूची क्र.2

दुय्यग निबंधक : दु.नि. उरण

16/03/2021

दस्त क्रमांक : 972/2021

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) त्रिवेष्ट्याचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3817250
(3) बाजारभावाप्रमाणे (भाडेपट्ट्याच्या वाववितपट्टाकार आवागणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1530049.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र- 3/3/47, दर रु. 44100/- प्रति चौ.मी. सदर निष्ठा क्र. 1402, ए विंग, चौदावा मजला, नेस्टर, प्लॉट नं 26, सेक्टर-47, द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 29.205 चौ मी कारपेट एरिया ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.205 चौ.मीटर
(6) आवागणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्टुडेंट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित चिरधारलाल दुमर तर्फे कु. सु. मिनेश डोबारिया - वय:-34, पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ग. बाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- पूतम हेमंत कुलकर्णी - वय:-30, पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 14, गणेश बंगलो, अरुणोदय सोसायटी, जार्वाक चौक, इंदिरा नगर, नाशिक, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-GPNPK0607R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/03/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/03/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	972/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	152700
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

03/11/2021

दस्त क्रमांक : 3592/2021

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोवदला	5141500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	2015127.45
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र - 3/3/47,दर रु. 44100/-प्रति चौ.मी,सदनिका क्र.1403 ए विंग चौदावा मजला नेस्टर प्लॉट नं 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी तार. उरण जि.रायगड क्षेत्रफळ 36.457 चौ मी कारपेट एरिया(वन कार पार्किंग)((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.457 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्ट्रूट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुसर तर्फे कु सु मितेश डोवारिया - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न. 1006-1008 , सायबर वन, प्लॉट नं.4 व 6 , सेक्टर 30 ए , वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजेंद्र भास्कर पोतदार - - वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं.401, अभियंता सी एच एस लि., प्लॉट नं .46, सेक्टर - 5 ए , न्यू पनवेल ईस्ट ,रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(०). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ABYPP0806A 2): नाव:-भारती राजेंद्र पोतदार - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं.401, अभियंता सी एच एस लि., प्लॉट नं .46, सेक्टर - 5 ए , न्यू पनवेल ईस्ट ,रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(०). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ASDPP7901N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/11/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/11/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3592/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	308500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारून घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

25/11/2021

दस्ता क्रमांक : 3878/2021

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1975254.435
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 3 /3 /47, दर म. 44100/- प्रति चौ.मी, सदतिका क्र. 1404, ए विंग चौदावा मजला, नेस्टर, प्लॉट नं 26, सेक्टर-47, द्रोणागिरी ना. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 35.687 चौ मी कारपेट एरीया वन कव्हर कार पार्किंग स्पेस((SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल नव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्टुवट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारनाथ दुमर तर्फे कु सु मितेश डोवारीया - वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस नं. 1006-1008, साबर वन, सेक्टर 30 ए बाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- सचिन भास्कर घोडे - - वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: --, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम नं. 4, नवकल्पवृक्षा सोसायटी, आर टी ओ कॉर्नर, मेरी, नाशिक, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, गाम्:ईक. पिन कोड:-422004 पॅन नं:-BNWPG5449K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/11/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/11/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3878/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	318000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारत घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सूची क्र.2

दुय्यग नियंत्रक : दु.नि. उरण

21/12/2022

दस्ता क्रमांक : 4283/2022

नोदणी :

Regn:63m

भावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4320200
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	1974343.25
(4) भू-मपन,पोटहिस्ता व परक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47 दर रु. 52900/- प्रति चौ.मी.सदनिका क्र - 1502 पंधरावा मजला ए विंग नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि.रायगड,क्षेत्रफल - 29.205 चौ मी कारपेट एरीया,वन कव्हर कार पार्किंग.((Plot Number : 26 ;))
(5)क्षेत्रफल	1) 29.205 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नांव:-में. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल डुमर तर्फे कु मु मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न -1006-1008 सायबर वन प्लॉट न .4 व 6 सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-तपन उल्हास वरळीकर - - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम नं. 113 के .बी. भाये मार्ग अरविंद बुक डेपोट समोर वरळी कोळीवाडा मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400030 पॅन नं:-ABWPW1190N 2): नाव:-विशाखा तपन वरळीकर उर्फ विशाखा बी.नाखवा - - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम नं. 113 के .बी. भाये मार्ग अरविंद बुक डेपोट समोर वरळी कोळीवाडा मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400030 पॅन नं:-APFPN9327K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/12/2022
(10)दस्त नोंदणी घेतल्याचा दिनांक	21/12/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4283/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	259300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सूची क्र.2

दुर्यग निबंधक : दु.नि. उरण

20/06/2023

दरून क्रमांक : 2187/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विवेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6999250
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वायनितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने समुद करावे)	2393037.09
(4) भू-भाग, पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर रु. 52900/- प्रति चौ. मी. सदनिका क्र. 1504 पंधरावा मजला ए विंग नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ -35.687 चौ मी कारपेट एरीया. वन कव्हर कार पार्किंग ((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) भागधारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षांपैकी नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमार तर्फे कु.मु. मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न -1006-1008 सायबर वन प्लॉट न .4 व 6 सेक्टर 30 ए बाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- सॅवियो फ्रान्सिस फेर्नांडिस - - वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. बी/4 दुसरा मजला मोन विजू सेक्टर -17 प्लॉट न.54 बाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAOPF1209Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/06/2023
(10) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/06/2023
(11) अगुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2187/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	420000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना नियडलेला अनुच्छेद:-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

23/03/2023

दस्त क्रमांक : 938/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4657740
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1964391.35
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47,दर रु. 52900/-प्रति चौ.मी गदनिका क्र.1601 सोळावा मजला ए विंग नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि.रायगड क्षेत्रफळ - 29.047 चौ मी कारपेट एरीया.वन कव्हर कार पार्किंग((SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.047 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्ट्रुवट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल हुमर तर्फे कु सु मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न -1006-1008 सायबर वन प्लॉट न .4 व 6 सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राबिन विक्टर फर्नांडीस - - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रुम नं. 3 फेर्नांडीस चाल एल टी. पी. एन फ्लोप्रीस मार्ग कोकण नगर माहीम वेस्ट मुंबई महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-ABJPF1257E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	938/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	279500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 2848/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4363875
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या नाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद कराते)	1974343.25
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47, दर रु.-52900/- प्रति चौ.मी मदनिका क्र - 1602 सोळावा मजला ए विंग नेस्टर प्लॉट न- 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफल - 29.205 चौ मी कारपेट एरीया वन कव्हर कार पार्किंग. ((Plot Number: 26 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 29.205 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु. सु. मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- ऑफिस न. 1006-1008, सायबर वन, प्लॉट नं. 4 व 6, सेक्टर 30 ए, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- नित्यानंद नारायण घरत - - वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- ए-16 1:1 गुरुकृपा सी एच एस सेक्टर -3 सानपाडा नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:- ACOPG3709N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/08/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/08/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2848/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	262000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरॉ	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

04/02/2022

दस्ता क्रमांक : 375/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6640000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2015127.45
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47,दर रु. 44100/- प्रति चौ.मी,सदतिका क्र - 1603 मोळावा मजला,ए विंग,नेस्टर,प्लॉट न 26,सेक्टर-47,द्रोणागिरी ता. उरण जि.रायगड,क्षेत्रफळ - 36.457 चौ मी कार्पेट एरीया. वन कव्हर कार पार्किंग.((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.457 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-से.कल्याण स्टूकट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल दुमर तर्फे कु सु मिलेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न. 1006-1008 , सायबर वन, प्लॉट न.4 व 6 , सेक्टर 30 ए , वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अगल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- कुणाल जयवंत म्हात्रे - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हाऊस न.81 विनायक केगाव, विनायक गणपती मंदिर जवळ, ता उरा जि रायगड , महाराष्ट्र, राईसाहू(ं). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-AQFPM6122L 2). नाव:-चुप्पी कुणाल म्हात्रे - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हाऊस न.81 विनायक केगाव, विनायक गणपती मंदिर जवळ, ता उरा जि रायगड , महाराष्ट्र, राईसाहू(ं). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-BGJPM8567N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/02/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/02/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	375/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	398400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनाला निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



21/01/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 251/2021

नोदणी :

Regn:63m

भावाचे नाव : उरण

(1) विनेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदला	6223750
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बायतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2002400.19
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र- 3 /3 /47, दर - 44200/- प्रति चौ मी, मदतिका क्र - 1604, ए- विंग, सोळावा मजला, नेस्टर, प्लॉट नं - 26, सेक्टर- 47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफल 35.687 चौ मी करपेट एरीया, (एक कन्हर कार पार्किंग स्पेस) (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;)
(5) क्षेत्रफल	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रकट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु मु मितेश कांतीलाल डोबारिया - ब्य:-34; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: ऑफिस नं 1006 व 1008, सार्यंबर -1, प्लॉट नं 4 व 6, सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अशोक विष्णू साने - - ब्य:-51; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: ए -17, विनीत नगर, मुंबई पोर्ट ट्रस्ट कॉलनी, जाकेरिया बंदर रोड, काळाचौकी, कॉटन ग्रीन (वेस्ट), मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड: 400033 पॅन नं:- AFMPS2464K 2): नाव:- वैदेही अशोक साने - - ब्य:-44; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: ए -17, विनीत नगर, मुंबई पोर्ट ट्रस्ट कॉलनी, जाकेरिया बंदर रोड, काळाचौकी, कॉटन ग्रीन (वेस्ट), मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:- 400033 पॅन नं:- DJGPS0023R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/12/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/01/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	251/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	186800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

25/01/2023

दस्त क्रमांक : 281/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5920000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2427865.55
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47 दर रु. 52900/- प्रति चौ.मी, सदनिका क्र - 1703 सतरावा मजला ए विंग नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड, क्षेत्रफळ - 36.457 चौ मी कारपेट एरीया, वन कन्हर कार पार्किंग. ((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.457 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु मु मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न -1006-1008 सायबर वन प्लॉट न .4 व 6 सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- आमला लोव्हेट्टो नाझरेथ तर्फे कु.मु. प्रदिप माधव खोपकर - - वय:-77; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: डॉ. खोपकर हॉस्पिटल प्लॉट न. 25 वाशी पोस्ट ऑफिस जवळ सेक्टर 7 वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AFBPK8392P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/01/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/01/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	281/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	355200
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दुय्यम क्रमांक : 1641/2022

नोदणी :

Regn:63m

11/05/2022

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोडदला	5920000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार अकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2232353.34
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47 दर रु. 52900/-प्रति चौ.मी मदतिका क्र.1704 ए विंग सतरावा मजला नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 35.687 चौ मी कारपेट एरीया कार पार्किंग सहित((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) नोंदणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मो. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एल एल पी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल दुधर तर्फे कु.मु.मिनेश डोवारिया - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस न. 1006-1008, सायबर वन, प्लॉट न.4 व 6, सेक्टर 30 ए, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रदीप माधव खोपकर - - वय:-76; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: डॉ.खोपकर हॉस्पिटल प्लॉट नं 25 वाशी पोस्ट ऑफिस मागे सेक्टर 7 वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AFBPK8393N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	11/05/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/05/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1641/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	355500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

18/10/2021

दस्त क्रमांक : 3233/2021

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5273500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2242757.538
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र - 3/3/47,दर रु.44100/-प्रति चौ.मी,सदनिका क्र - 1804 अठरावा मजला ए विंग नेस्टर प्लॉट न 26,सेक्टर- 47 द्रोणागिरी ता. उरण जि.रायगड क्षेत्रफळ - 40.840 चौ मी कारपेट एरीया. वन कव्हर कार पार्किंग((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.840 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7)दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षाचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.कल्पना स्टूकट-कॉन इन्फ्रा एवएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु मु मिनेश डोबारिया - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न - 1008, सायबर वन , प्लॉट न - 4 व 6, सेक्टर - 30 ए , वाशी, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकागचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-उमेश दत्तात्रय नायकवडी - - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 201/01, साई कॉर्नर सी एच एस लि. सेक्टर - 10 ए नेरुळ नवी मुंबई , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AEDPN6145A 2): नाव:-रुपाली उमेश नायकवडी - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 201/01, साई कॉर्नर सी एच एस लि. सेक्टर - 10 ए नेरुळ नवी मुंबई , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AJIPN7559C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/10/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/10/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3233/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	316500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारत घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

गावाचे नाव : उरण

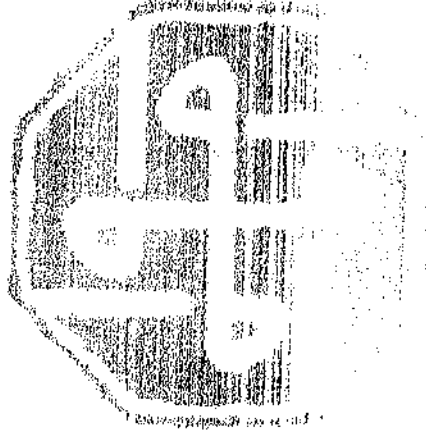
- (1) विलेखाचा प्रकार करारनामा
- (2) मोबदला 5402000
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1866073.55
- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) 1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, सदनिका क्र. 403, बी- विंग चौथा मजला, नेस्टर प्लॉट न 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफल 36.457 चौ मी कारपेट एरीया(पार्किंग सहित) ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
- (5) क्षेत्रफल 1) 36.457 चौ.मीटर
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.
- (7) दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. 1): नाव:- मे. कल्पना स्टुवट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार पथिक चतुरभाई ठुमर - - वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
- (8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता 1): नाव:- परवेझ मिनीचेर मिस्ती - - वय:-59; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 76, हबीब मॅनशन, दुसरा मजला, गोवालिया टँक, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400036 पॅन नं:-AABPM7937P 2): नाव:- खुशनुमा परवेझ मिस्ती - - वय:-54; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 76, हबीब मॅनशन, दुसरा मजला, गोवालिया टँक, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400036 पॅन नं:-ANBPM7253P
- (9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक 19/11/2018
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 19/11/2018
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 2449/2018
- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 324200
- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000
- (14) शेर


दुय्यम निबधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(I) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



16/05/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 1249/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	कपारनामा
(2) मोबदला	5402000
(3) बाजारभावा(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	1574125.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) बालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3 /3 /47,र 40100 /- ,परनिष्ठा क्र.404,बी - विंग चौथा मजला,नेस्टर प्लॉट न 26,सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि.रायगड क्षेत्रफळ 35 .687 चौ मी कारपेट एरीया((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना रुक्म-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल दुमर तर्फे कु.गु. मिनेश के. डोवारागिया - बय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए बाधी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नेवील मेहेरी मिस्त्री - - बय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 10, हिन विहव, चौथा मजला, राधवजी रोड, कम्बाला हिन हॉस्पिटल, समोर कम्बाला हिल, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400036 पॅन नं:-AALPM5678H 2): नाव:-मीनाज नेवीन मिस्त्री - - बय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 10, हिन विहव, चौथा मजला, राधवजी रोड, कम्बाला हिन हॉस्पिटल, समोर कम्बाला हिल, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400036 पॅन नं:-AGUPM5365Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/05/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/05/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1249/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	324200
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) श्रेय	



[Signature]
दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment



09/01/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 67/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3495500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1468000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, सदनिका क्र.501, बी- विंग पाचवा मजला, नेस्टर प्लॉट न 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 29.047 चौ मी कारपेट एरीया((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असलेले तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मो. कल्पना स्व. कर्ण इन्फा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर तर्फे कु. म. मितेश क. डोबरिया - वय: 32; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अश्विनी मिर्चेंकर मिस्त्री - वय: 59; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 76, हबीब मेन्शन दुसरा मजला, गोवालिया टँक, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:- 400036 पॅन नं:- AABPM7937P 2): नाव:- खुशनुमा परवेझ मिस्त्री - वय: 54; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 76, हबीब मेन्शन दुसरा मजला, गोवालिया टँक, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:- 400036 पॅन नं:- ANBPM7253P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/01/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/01/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	67/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	209800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	


दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

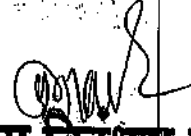
मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाना तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3495500
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1476000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, सदनिका क्र.502, बी- विंग पाचवा मजला, नेस्टर प्लॉट नं 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 29.205 चौ मी कारपेट एरीया (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.205 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव: मो. कल्पना सुपुड कोना इत्या एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर तर्फे कु. सु. मितेश के. डोबरिया - वय: 32; पत्ता: - प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड: 400703 पॅन नं: -AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव: परवेझ मिर्जा मिस्त्री - वय: 59; पत्ता: - प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 76, हबीब मेन्शन दुसरा मजला, गोवालिया टँक, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड: 400036 पॅन नं: -AABPM7937P 2): नाव: खुशनमा परवेझ मिस्त्री - वय: 54; पत्ता: - प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 76, हबीब मेन्शन दुसरा मजला, गोवालिया टँक, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड: 400036 पॅन नं: -ANBPM7253P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/01/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/01/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	68/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	209800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

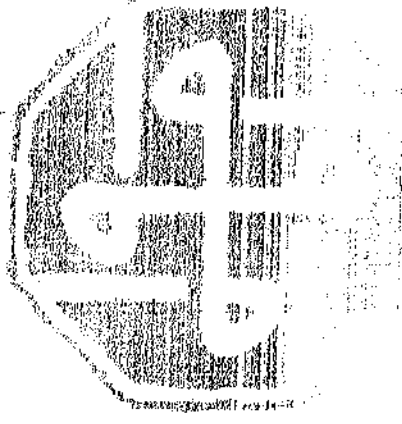

दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणासाठी तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



16/05/2019

सूची क्र.2

दुरगम निबंधक : कु.ति. उरण

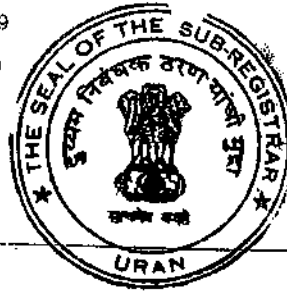
दस्त क्रमांक : 1248/2019

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5378500
(3) बाजारभाव/भाडेपट्ट्याच्या वाढतिलपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे	1684326.315
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यास)	1) पावित्रेचे नाव: राधगड उत्तर वर्णन : , उत्तर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, गदनिका क्र.503, वी- विंग पाचवा मजला, नेस्टर प्लॉट नं 26, सेक्टर-47 रोणागिरी ता. उरण जि. राधगड क्षेत्रफळ 36.367 चौ मी कागते प्रतीया (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.367 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्याण स्मृकट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारवाल दुसरे तर्फे कु.मु. मिनेश के डोवारीया -- वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं. , रोड नं: सेक्टर 30 ए बाशी नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं.: AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- मीनाज नेवील मिश्री -- वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं. , रोड नं: 10 , हिल व्हिव, चौथा मजला, राधवजी रोड, कम्बाला हिल हॉस्पिटल, समोर कम्बाला हिल, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400036 पॅन नं:-AGUPM5365Q 2): नाव:- नेवील मेहेली मिश्री -- वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं. , रोड नं: 10 , हिल व्हिव, चौथा मजला, राधवजी रोड, कम्बाला हिल हॉस्पिटल, समोर कम्बाला हिल, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400036 पॅन नं:-AALPM5678H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/05/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/05/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1248/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	322800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) थेरा	



दुरगम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment

गावाचे नाव : उरण

- (1) विलेखाचा प्रकार करारनामा
- (2) मोबदला 5378500
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1920472.2075
- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) 1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47वर 40100/-, सदनिका क्र.504, बी- विंग पाचवा मजला, नेस्टर प्लॉट न 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 35.687 चौ मी कारपेट एरीया(पार्किंग सहित) ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
- (5) क्षेत्रफळ 1) 35.687 चौ.मीटर
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.
- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. 1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार पथिक चतुरभाई ठुमर - - वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं. , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता 1): नाव:- परवेझ मिनोचेर मिस्त्री - - वय:-59; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: 76 , हबीब मॅनशन, दुसरा मजला, गोवालिया टॅक, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400036 पॅन नं:-AABPM7937P 2): नाव:- खुशनुमा परवेझ मिस्त्री - - वय:-54; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: 76 , हबीब मॅनशन, दुसरा मजला, गोवालिया टॅक, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400036 पॅन नं:-ANBPM7253P
- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 19/11/2018
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 19/11/2018
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 2448/2018
- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 322800
- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000
- (14) शेरा


दुय्यम निबधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



21/01/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 252/2021

नोदणी :

Regn:63m

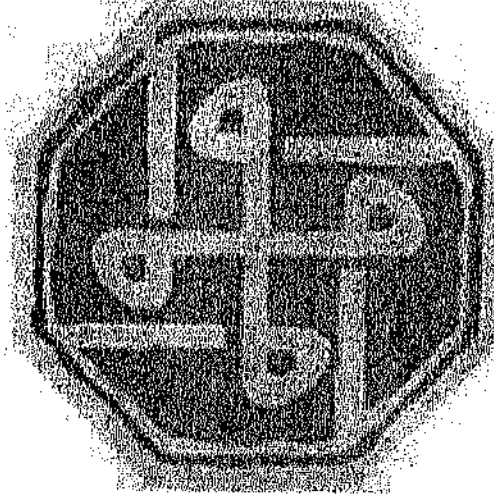
भावाचे नाव : उरण

(1) विवेकाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1608519.9375
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग - 3/3/47 दर- 44100/- प्रति चौ.मी सदनिका क्र - 601 सहावा मजला,वी विंग,नेस्टर,प्लॉट नं- 26,सेक्टर - 47 ट्रोणागिरी,ता. उरण जि.रायगड क्षेत्रफळ - 29.047 चौ मी कारपेट एरीया.(एक कव्हर कार पार्किंग स्पेस)((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.कल्पना स्टूकट- कॉन इन्फ्रा एल एल पी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल दुमर तर्फे कु.मु.मिहेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस नं: 1006-1008 , सायबेर बन,प्लॉट नं.4 व 6 ,सेक्टर - 30 ए , वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सतोष मारुती कोळी - - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र - 102 पहिला मजला वरद विनायक अपार्टमेंट ट्रोणागिरी कॉलनी जवळ , ओ एन जी मी रोड म्हतवाली , उरण , महाराष्ट्र, रायघर(एमएच). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-BIZPK7879R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/12/2020
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	21/01/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	252/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	90000
(13) नागरभानाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



24/08/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 1771/2018

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

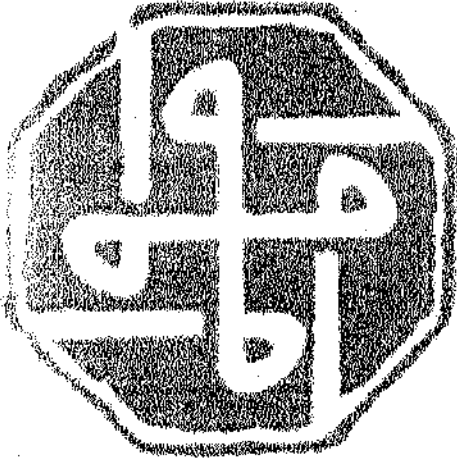
(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3200500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	348000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100 /- , सदनिका क्र.602, बी- विंग सहावा मजला, नेस्टर प्लॉट नं 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफल 29.205 चौ मी कारपेट एरीया पार्किंग संहिता ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 29.205 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार पथिक चतुरभाई ठुमर -- वय:- 31; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- प्रतिक गिरधारीलाल अग्रवाल -- वय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र 104, डफडील्स सीएचएस गावदेवी मंदिर जवळ सेक्टर-14, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AQJPA3023G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/08/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/08/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1771/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	192100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

(Signature)
दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनाराठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निचडलेला अनुच्छेद :-

(II) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not



06/06/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 1441/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5258000
(3) बाजारभाव (गाटेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1688494.71
(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, सदनिका क्र.603, बी - विंग, सहावा मजला, नेस्टर, प्लॉट न 26, सेक्टर-47, द्रोणागिरी, ता. उरण, जि. रायगड, क्षेत्रफळ 36.457 चौ मी कारपेट एरीया ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.457 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर तर्फे कु. सु. मीतेश क डोबारिया - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निखिल धीरजलाल फुरीया - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ए 274, कल्पतरू टॉवर, आकुली रोड, पायोनिअर स्कूल समोर, कांदिवली ईस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AAAPF0285E 2): नाव:-मनोज शामजी मारू - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: बी 205, उषा विल्डिंग जनकल्याण नगर, मावें रोड जवळ, जनकल्याण नगर पोलीस स्टेशन समोर, खारोडी मालाड वेस्ट मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400095 पॅन नं:-AMDPM4433C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/06/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/06/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1441/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	315500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	



[Signature]
दुय्यम निबंधक उरण



09/01/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 66/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5378500
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1837500
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, सदनिका क्र. 703, बी- विंग सातवा मजला, नेस्टर प्लॉट न 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 36.367 चौ मी कारपेट एरीया ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.367 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव: मे. कल्याण स्वतः कोन इफा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर तर्फे कु. सु. मितेश क. डोबरीया. वय: 32; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 76 हबीब मेन्शन दुसरा मजला, गोवालिया टेंक, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड: 400036 पॅन नं: -AABPM7937P
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव: परवेझ मिस्त्री. वय: 59; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 76 हबीब मेन्शन दुसरा मजला, गोवालिया टेंक, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड: 400036 पॅन नं: -AABPM7937P 2): नाव: खशनभा परवेझ मिस्त्री. वय: 54; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 76 हबीब मेन्शन दुसरा मजला, गोवालिया टेंक, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड: 400036 पॅन नं: -ANBPM7253P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/01/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/01/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	66/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	322800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	


दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

12/04/2019

दस्त क्रमांक : 978/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4869000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1803104.52
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग 3/3/47, दर 40100/- सदनिका क्र - 704 सातवा मजला बी विंग नेस्टर प्लॉट न- 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 35.687 चौ. मी कारपेट एरिया (Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्व. कॅप्टन इन्फा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु. सु. मितेश के. डोबरिया - वय:- 32; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर-30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अशोक सधेराम गुप्ता - वय:- 48; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र 301 ईश्वर एकस्तस्य प्लॉट न - 23/32/33/34 सेक्टर-28 नेरुळ नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 400706 पॅन नं:- ADRPG9886C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	12/04/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/04/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	978/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	292300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

(Signature)
दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला
तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



28/02/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 393/2018

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)भोवदला	4800000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1892809.2225
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर रु. 40100/- प्रति चौ.मी,सदनिका क्र.803,बी- विंग, आठवा मजला, " नेस्टर " प्लॉट नं 26,सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि.रायगड,क्षेत्रमळ:88.320 चौ.मी.कारपेट (कार पार्किंग सहित) (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47)
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.32 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुळी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव :- कल्याण स्टूट कॉन्.इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागिदार पक्षिक चतुरभाई ठुमर - - वय:-30; पत्ता - प्लॉट नं. 4, माळा नं. -, इमारतीचे नाव :- ब्लॉक नं. -, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, JHANE पिन कोड:- 400703 पिन नं:- AAJBFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:- प्रभा सिनेट थिम्स - - वय:-48; पत्ता - प्लॉट नं. -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1001, राई माझ सीएनएस लि प्लॉट नं 48 सेक्टर-15, खारघर, महाराष्ट्र, राईगाड:(60); पिन कोड:-410210 पिन नं:- AVBPS4581N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/02/2018
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/02/2018
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	393/2018
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	288000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

[Signature]
 दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(II) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

वस्त क्रमांक : 392/2018

नोंदणी :

Regn:63m

28/02/2018

गावाचे नाव : 1) उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4800000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतिसपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2009566.3875
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर रु. 40100/- प्रति चौ.मी. सदविका क्र. 804, चौ. मी. विंग आठवा मजला, "नेस्टर" प्लॉट नं 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 40.84 चौ. मी. आकारपत्र (पार्किंग सहित) (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47)
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.84 चौ. मी.
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव : मा. कल्पना स्टॅन्ट कॉन् इन्फ्रा एलएलपी लॉ. माहितीदार पथिक चतुरभाई ठुमर - - वय:-30; पत्ता : प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव : - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. : सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे पिन कोड : 400703 प्लॉट नं. : AARFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव : रश्मी सुखदास बाळके - - वय:-45; पत्ता : प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव : - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. : चौ. 1005 सी.डी.पी. एस.सि.एल.सी. प्लॉट नं 73 , सेक्टर-44 ए, सीयूडस तेरळ नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे पिन कोड : 400706 प्लॉट नं. : AAYPW7060N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/02/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/02/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	392/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	288000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

4/10/18
प्रदुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



12/04/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 981/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5378500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1838000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 40100/-, सदनिका क्र.903, बी- विंग नववा मजला, नेस्टर प्लॉट न 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 36.367 चौ मी कारपेट एरीया((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.367 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मो. कल्पना स्वकट-कॉन इन्फ्रा इलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर कु. सु. मितेश के डोबरीया - वय:- 32; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- परवेझ मिर्जाचेर मिस्त्री - वय:- 59; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 76, हबीब मानसिओन, दुसरा मजला, गोवालिया टँक, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:- 400036 पॅन नं:- AABPM7937P 2): नाव:- खुशनुमा परवेझ मिस्त्री - वय:- 54; पत्ता:- -, -, -, -, 76, हबीब मानसिओन, दुसरा मजला, गोवालिया टँक, मुंबई, राखी कॅप, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:- 400036 पॅन नं:- ANBRM7253P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	12/04/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/04/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	981/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	322800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	


दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



03/05/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 1131/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3952750
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1409358.61
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन ; , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47,दर 40100/-,सदनिका क्र.1601,बी- विंग सोळावा मजला,नेस्टर प्लॉट न 26,सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि.रायगड क्षेत्रफळ 29.047 चौ मी कारपेट एरीया((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्वतः कोन इन्फा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु. भु. मिहेश क. डोबरीया - वय:- 33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई , महाराष्ट्र , ठाणे. पिन कोड:- 400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-धनराज वेदु कोळी - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: दहिबेल, साक्री, दहिबेल, धुळे, महाराष्ट्र , महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:- 424304 पॅन नं:-BYBPK17151 2): नाव:-स्वाती धनराज कोळी तर्फे स्वाती दिलीप कोळी - वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: दहिबेल, साक्री, दहिबेल, धुळे, महाराष्ट्र , महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:- 424304 पॅन नं:-CEOPK7550P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/05/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/05/2019
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1131/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	237300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

02/02/2022

दस्त क्रमांक : 339/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4453250
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1638811.125
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47, दर रु. 44100/- प्रति चौ.मी,मदनिका क्र - 1602 सोळावा मजला,बी विंग,नेस्टर,प्लॉट न 26,सेक्टर-47,द्रोणागिरी ता. उरण जि.रायगड,क्षेत्रफळ - 29.205 चौ मी कारपेट एरीया. वन कव्हर कार पार्किंग.((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.205 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल दुमर तर्फे कु मु मिनेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न. 1006-1008 , सायबर वन, प्लॉट न.4 व 6 , सेक्टर 30 ए , वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पूनम धनेश महंत - - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 201/ दुसरा मजला शर्वरी रोड न.3,शिवाजी पार्क दादर (वेस्ट) मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-BBYPM0756R 2): नाव:-धनेश सुधाकर महंत - - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 201/ दुसरा मजला शर्वरी रोड न.3,शिवाजी पार्क दादर (वेस्ट) मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AXGPM6625G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/02/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/02/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	339/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	267200
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारतांना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 2601/2023

नोदणी :

Regn:63m

8/07/2023

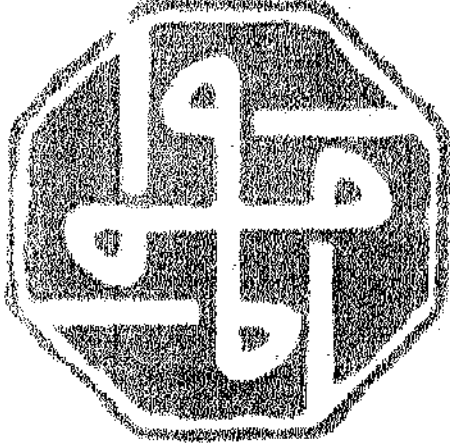
गावाचे नाव : उरण

(1)चिन्हेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7028500
(3)वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वास्तपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते सुद करावे)	2441204.286
(4)पू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47 दर रु. 52900/-प्रति चौ.मी सदनिका क्र.1603 बी विंग सोळावा मजला नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि.रायगड क्षेत्रफळ 36.457 चौ मी कारपेट एरीया कार पार्किंग सहित ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.457 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एल एल पी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु.मु. मितेश कांतीलाल डोबरीया - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: ऑफिस न. 1006-1008 , सायबर वन, प्लॉट न.4 व 6 , सेक्टर 30 ए , वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रतिक हसुराम ठाकूर - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रूम नं. 08, बी -15, ज्ञानेश्वर पाऊली सी एच एस लि, सेक्टर . 48, नेरुळ, सीवूड, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AMBPT6974B 2): नाव:-हसुराम रामचंद्र ठाकूर - - वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रूम नं. 08, बी -15, ज्ञानेश्वर पाऊली सी एच एस लि, सेक्टर . 48, नेरुळ, सीवूड, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400700 पॅन नं:-AEUPT7613L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/07/2023
(11)नमुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2601/2023
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	421800
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



12/04/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 727/2018

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6140500
(3) बाजारभाव (भट्टेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2011746.825
(4) भू-भागन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर रु. 40100/- प्रति चौ.मी. सदनिका क्र. 1604, बी- विंग सोळावा भजला, "मैस्टर" प्लॉट न 26, सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 35.687 चौ मी कारपेट एरीया (कारपार्किंग सहित) (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्टुकेट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार पथिक चतुरभाई ठुमर -- वय:- 30; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- निशिकांत अजित वैष्णव -- वय:-48; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: अन्नपूर्णा सीएचएस बिल्डिंग न इ-7, सदनिका क्र. 1, सीवूड्स सेक्टर-48, नेरुळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ABVPV4663N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	12/04/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/04/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	727/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	368500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000.
(14) शेर	

Shadhar
दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

11/10/2021

दस्ता क्रमांक : 3120/2021

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4265915
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बावतिन पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने तमुद करावे)	1630553.4
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: गायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर रु.44100/-प्रति चौ.मी सरनिका क्र 1701, वी विंग सतरावा मजला नेस्टर प्लॉट नं 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ना. उरण जि. गायगड क्षेत्रफल 29.047 चौ मी कारपेट एरिया कार पार्किंग सहित((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लेहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना स्टूट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भारीदार अजित गिरधरलाल दुसर तर्फे कु मु मितेश डोवारीया - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजेंद्र संभाजी कुन्हाडे - - वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सी -2, 1:7, श्री अष्टविनायक गी एच एम लि, डी.ए.व्ही स्कूल जवळ, सेक्टर - 48, मीवूडम, नेरळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AJHPK8024A 2): नाव:-प्रभा राजेंद्र कुन्हाडे - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सी -2, 1:7, श्री अष्टविनायक सी एच एस लि, डी.ए.व्ही स्कूल जवळ, सेक्टर - 48, मीवूडम, नेरळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AYNPK4389F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	11/10/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/10/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3120/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	256000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारत घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनाचा निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



25/03/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 1166/2021

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6325000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वायनितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमूद करणे)	2002400.19
(4) भू-मापन, पोटहिंग्मा व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे माध्यमगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग - 3/3/47 दर-44100/- प्रति चौ.मी गदनिका क्र:- 1704 सतगावा मजला, वी विंग नेस्टर, प्लॉट नं- 26, सेक्टर - 47 ट्रोणागिरी, ना. उरण जि. रायगड क्षेत्रफल -35.687 चौ मी कारपेट एरीया(वन कव्हर कार पार्किंग) ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतियादिचे नाव व पत्ता,	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुट- कॉन इन्फ्रा एल एल पी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल दुमर तर्फे कु.पु मिनेश कांतीलाल डोवारिया - वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्यांक नं:-, रोड नं:- ऑफिस नं. 1006-1008, सायबर बस प्लॉट नं. 4 व 6, सेक्टर - 30 ए, बाशी रवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतियादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- विनायक संपतराव पाटील - - वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्यांक नं:-, रोड नं:- 523, पाटील गल्ली, भिसान चौक, सांगलीबाडी, सांगली, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, सांगली. पिन कोड:-416416 पॅन नं:-BCMPP7084A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/03/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/03/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1166/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	253000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



15/09/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 3175/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6640000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2544558.686
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47 दर रु.-52900/- प्रति चौ.मी. सदनिका क्र - 1803 अठरावा मजला बी विंग नेस्टर प्लॉट नं- 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ - 38.320 चौ मी कारपेट एरीया .वन कव्हर कार पार्किंग. ((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.320 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे.कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर तर्फे कु.मु. गितेश डोबारिया -- वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस न. 1006-1008, सायबर वन, प्लॉट नं.4 व 6, सेक्टर 30 ए, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A.
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- रेणुमा सारा रेजी -- वय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: वायायिल पुत्तन, परंबिल पयावंगडी, पी.ओ.रात्री, पत्तनथिट्टा, केरळ, केरला, PATHANAMTHITTA. पिन कोड:-689673 पॅन नं:-CCTPR0655R 2): नाव:- डेविड सकरीया प्रसाद -- वय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: वायायिल पुत्तन, परंबिल पयावंगडी, पी.ओ.रात्री, पत्तनथिट्टा, केरळ, केरला, PATHANAMTHITTA. पिन कोड:-689673 पॅन नं:-CKVPP3538B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	15/09/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/09/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	31/5/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	398400
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सूची क्र.2

मुख्य निबंधक : दु.नि. उरण

18/10/2021

दस्तावेज क्रमांक : 3232/2021

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5373500
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2242757.538
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47 दर रु. 44100 प्रति चौ.मी, गदनिका क्र.1804 बी विंग अठरावा मजला नेस्टर प्लॉट नं 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफल 40.840 चौ मी कारपेट एरीया कार पार्किंग सहित ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 40.840 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या जगाचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारनाथ ठुमर तर्फे कु म् मिनेश डोबागिया - वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- सतिश रामदेव बोधगिरे - - वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: एन एल - 2/4, बी -4, सेक्टर 1, नेरुळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ATHPB7370E 2): नाव:- मोनिका सतिश बोधगिरे - - वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: एन एल - 2/4, बी -4, सेक्टर 1, नेरुळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AYWPR2787H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/10/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/10/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3232/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	322500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000

शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सूची क्र.2

दस्तावेज क्रमांक : इ.मि. उरण

17/06/2022

दस्तावेज क्रमांक : 2125/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गवाचे नाव : उरण

(1) विवेकाचा प्रकार	कगारनामा
(2) नोंदणी	4387880
(3) बाजारभाव(गाईपट्ट्याच्या वायव्यपट्टाकडून आकारणी देना की पट्टेदार ने नमूद करणे)	1816989.468
(4) भू-भाषण पोट्टिमा व वस्तुक्रमांक(अगल्यास)	1) गविकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र -3/3/47, दर र. -52900/- पूर्वी चौ.मी.पट्टीचा क्र - 1901 एकांशीयता मजला, वी विंग, सेक्टर, प्लॉट नं- 26 सेक्टर-47 शांतिगिरी ना. उरण जि. रायगड, क्षेत्रफल - 29.047 चौ.मी. कम्पेस्ट गरीबा, वन कच्छर कार पार्किंग. ((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 29.047 चौ.मीटर
(6) आकारणी विषय जुटी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/विहून देवणा-या पट्टेदाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.कल्याण स्टुडेंट-वॉन इन्फ्रा एन्व्हेलपी लॅफे भागीदार अजित गिरगाश्याल दुसरे मॉडेल कु.भू.मिनेश कर्नालाल डोवार्डिया - बय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, खोच नं:-, गेट नं:- आर्किड नं. 1006-1008, मागवर वन, प्लॉट नं.4 व 6, सेक्टर 30 ए, याशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राणे पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तावेज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाच्या हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रत्नना संदीप पाटील -- बय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, खोच नं:-, गेट नं:- आर सी एफ कॉलनी टाईप -3 ए /20/231 समोर गोल्ल क्लब चेंबर मुंबई, महाराष्ट्र, गुजराई. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-AUFPP1686G 2): नाव:-संदीप रामदास पाटील -- बय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, खोच नं:-, गेट नं:- आर सी एफ कॉलनी टाईप -3 ए /20/231 समोर गोल्ल क्लब चेंबर मुंबई, महाराष्ट्र, गुजराई. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-AHHPK3069Q
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	17/06/2022
(10) दस्त नोंदणी देण्याचा दिनांक	17/06/2022
(11) वस्तुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2125/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	263300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेष	

मुद्रांकनामाची विचारात घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

24/11/2022

दस्ता क्रमांक : 3992/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोचदला	6778250
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2232353.34
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र - 3/3/47 दर रु. 52900/- प्रति चौ.मी. सदनिका क्र - 1904 एकोणिसावा मजला वी विंग नेस्टर प्लॉट नं 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड, क्षेत्रफळ 35.687 चौ मी कारपेट एरिया, वन कव्हर कार्पार्किंग. ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.687 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल दुमर तर्फे कु मु मितेश कांलीलाल डोबारिया - वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं: -, साळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1006-1008, स्वदेव वन, प्लॉट नं. 4 व 6, सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- विनोद एस. कळपनवर -- वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं: -, साळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका नं. 406 माऊली कृपा चौथा मजला घर नं. 496 व 497 सेक्टर 11 जुहूगाव वाशी नवी मुंबई ठाणे, महाराष्ट्र, पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AUPPK7838R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/11/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/11/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3992/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	406700
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

11/12/2020

दस्त क्रमांक : 2119/2020

नोदणी :

Regn:63m

गवाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोयदला	6000000
(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाचनितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2526448.8
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: विभाग - 3/3/47 दर- 55200 प्रति चौ.मी. दुकान न - 2 तळ मजला, नेस्टर, प्लॉट न- 26, सेक्टर - 47 द्रोणागिरी, ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफल - 41.609 चौ.मी. कार्पेट एरीया (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;)
(5) क्षेत्रफल	1) 41.609 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- गो. कल्पना स्ट्रुक्ट- कॉन डन्फ्रा एल एल पी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु. सु. मिनेश कांतीलाल डोशरिया - वय:- 34; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस नं. 1006-1008, मायवर वन, प्लॉट नं. 4 व 6, सेक्टर - 30 ए, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- पारसमल भें जैन - - वय:- 56; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं- 18/ओ/1, वैगनवाडी गोवडी शिवाजी नगर मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:- 400043 पॅन नं:- ACPJP0369N 2): नाव:- मेजुलता प. जैन - - वय:- 53; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं- 18/ओ/1, वैगनवाडी गोवडी शिवाजी नगर मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:- 400043 पॅन नं:- AFYJPJ7912H 3): नाव:- पंकज कुमार प. जैन लोढा - - वय:- 39; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं- 18/ओ/1, वैगनवाडी गोवडी शिवाजी नगर मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:- 400043 पॅन नं:- AFGPJ9840G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	11/12/2020
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	11/12/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2119/2020
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	180000
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



21/11/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु. नि. उरण

दस्तावेज क्रमांक : 2765/2019

मोहणी :

Regn:63m

सादाचे नाव : उरण

(1) किलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6000000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2526448.8
(4) भू-मापन, पोटहिल्ला व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: 55200/-, शॉप क्र.3, वळ मजला, नेस्टर, प्लॉट नं 26, सेक्टर-47, द्रोणागिरी, ता. उरण, जि. रायगड, क्षेत्रफळ 41.609 चौ मी कारपेट एरीया ((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 41.609 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- मे. कल्पना स्टूडिओ इन्फ्र एलएलपी तर्फे मागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर कु मु मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं. 30, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AABFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:- धनंजय कृष्णा पाटील - - वय:-67; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: हाऊस नं- 1665/ए, कौस्तुभ निवास, ओ.एन.जी.एस रोड, उरण रायगड, महाराष्ट्र, रायभर(एमएच) पिन कोड:-400702 पॅन नं:-AIFPP9805M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/11/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/11/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2765/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	360000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

दुय्यम निबंधक उरण

गुल्याकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



06/06/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्ता क्रमांक : 1978/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) भोवदला	6200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3029907.8
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नांव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47 दर रु. 66200/- प्रति चौ.मी शॉप न-4 तळ मजला नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर-47 द्रोणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ - 41.609 चौ मी कारपेट एसीया. ((Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 41.609 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधारलाल ठुमर तर्फे कु मु मोहन आनंदा सुवर्णा - वय:-67; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस न -1006-1008 सायबर वन प्लॉट न .4 व 6 सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- रिनल मितेश डोबारिया -- वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट न. 1002 वसुंधरा सी एच एस-2, प्लॉट न. 13/14 सेक्टर - 8 खारघर नवी मुंबई महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AMJPT8389A 2): नाव:- नीतू बचूभाई डोबारिया -- वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट न. 1002 वसुंधरा सी एच एस-2 प्लॉट न. 13/14 सेक्टर - 8 खारघर नवी मुंबई महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AFBPD2861G 3): नाव:- मितेश कांतीलाल डोबारिया -- वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट न. 1002 वसुंधरा सी एच एस-2, प्लॉट न. 13/14 सेक्टर - 8 खारघर नवी मुंबई महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AKDPD1899H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/06/2023
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	06/06/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1978/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	372000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



21/11/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्ता क्रमांक : 2763/2019

नोंदणी :

Regn:63m

शावाचे नाव : उरण	
(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6000000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2526448.8
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर 55200/-, शॉप क्र.6, तळ मजला, नेस्टर, प्लॉट नं 26, सेक्टर-47, द्रोणागिरी, ता. उरण, जि. रायगड, क्षेत्रफळ 41.609 चौ मी कारपेट एरीया (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 41.609 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- से. यल्पना इन्स्ट्रक्शन्स इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिस्वरलाल ठुमर कु सु मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:- 33; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 400703 पॅन नं:- AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:- कोस्तुभ धनंजय पाटील - - वय:- 24; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: हाऊस नं: 1665/ए, कोस्तुभ निवास, ओ.एन.जी.एस रोड, उरण रायगड, महाराष्ट्र, रायगड (एमएच). पिन कोड:- 400702 पॅन नं:- CKTPP3315C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/11/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/11/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2763/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	360000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

Omair
दुय्यम निबंधक उरण



21/11/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्ता क्रमांक : 2767/2019

नोंदणी :

Regn:63m

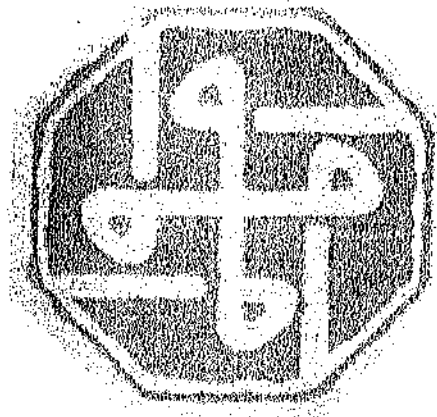
	गावाचे नाव : उरण	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2526448.8	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47,वर 55200/-,शॉप क्र.7,तळ मजला,नेस्टर,प्लॉट न 26,सेक्टर-47,द्रोणागिरी,ता. उरण,जि.रायगड,क्षेत्रफळ 41.609 चौ मी कारपेट एरिया((Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	1) 41.609 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्पना सुरकुट-कॉन इन्फ्रा एलएलपी तर्फे भागीदार अजित गिरधरलाल ठुमर कु मु मितेश कांतीलाल डोबारिया - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माला नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्मिता धनंजय पाटील -- वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माला नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. हाऊस नं- 1665/ए, कोस्तुम निवास, ओ.एन.जी.एस रोड, उरण रायगड- महाराष्ट्र, रायगड(एमएच). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-BGQPP6596R	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/11/2019	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/11/2019	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2767/2019	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	360000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

दुय्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



01/11/2018

सूची क्र.2

दुष्यम निबंधक : दु.नि. उरण

दस्त क्रमांक : 2325/2018

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उरण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6000000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2003097.6
(4) मू-मापन, पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 3/3/47, दर रु. 55200, प्रति चौ.मी. शॉप न 08, तळ मजला नेस्टर प्लॉट न 26 सेक्टर 47 शेणागिरी ता. उरण जि. रायगड क्षेत्रफळ 30.240 चौ मी कार्पेट एरिया (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 47 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 30.240 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- मे. कल्पना स्ट्रुक्ट-कॉन इन्फ्रा एसएसपी तर्फे भागीदार पक्षिक चतुरभाई ठुमर - वय:- 31; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर 30 ए बाथी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFK7586A
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:- विजयसिंग जमुनाप्रसाद यादव - वय:-26; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सदनिका क्र. 101, कैलास सदन, प्लॉट 27, सेक्टर- 17, रोडपली पनवेल, महाराष्ट्र, राईगाव:- (000). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-ADLPY8107A 2) नाव:- विनिता विजयसिंग यादव - वय:-26; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सदनिका क्र. 101, कैलास सदन, प्लॉट 27, सेक्टर- 17, रोडपली पनवेल, महाराष्ट्र, राईगाव:- (000). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-AOQPY3438L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/11/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/11/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2325/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	360000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	


दुष्यम निबंधक उरण

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला
तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment