

353/14713

पावती

Original/Duplicate

Thursday, October 20, 2022

नोंदणी क्र.: 39म

5:32 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 16516 दिनांक: 20/10/2022

गावाचे नाव: आकुर्ली

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: पवल2-14713-2022

दस्तावेजाचा प्रकार: कन्व्हेंस डीड

मादर क्रणाच्या नाव: फ्युचर हिल्स सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, ए. बी. सी. डी विंग तर्फे चेअरमन
राजेश विठ्ठल गायकवाड

नोंदणी फी

रु. 1000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 4000.00

पृष्ठांची संख्या: 200

एकूण:

रु. 5000.00

आपणास मूळ दस्त, थंवेनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

5:44 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sr Panvel 2

वाजार मूल्य: रु. 1/-

मोबदला रु. 0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 7000/-

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
(पनवेल-२)

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु. 2000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2010202201530 दिनांक: 20/10/2022

वकिले नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु. 2000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2010202201662 दिनांक: 20/10/2022

वकिले नाव व पत्ता:

3) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 1000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009578912202223E दिनांक: 20/10/2022

वकिले नाव व पत्ता:

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping track of
adjusted fees

मुळे दस्तऐवज परत दिले

जोडले

दुय्यम निबंधक, पनवेल-२

मुळे दस्तऐवज परत मिळाले

राजेश विठ्ठल गायकवाड

पसंत्तरीची सही



21/10/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2

दस्त क्रमांक : 14713/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : आकुर्ली

(1) विलेखाचा प्रकार	कन्व्हेंन्स डीड
(2) मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वायवितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1
(4) भू-गापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे आकुर्ली, ता. पनवेल, जि. रायगड येथील सव्हे नं. 18, हिस्सा नं. 0, क्षेत्र 0-24.30 हे. आर.पॉ., आकार 243.00 रु.पै. व त्यावर बांधण्यात आलेली फ्युचर हिल्स सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित ए. बी. सी. डी विंग एकुण 67 सदनिका सहित हि संपूर्ण मिळकत या गृहनिर्माण संस्थाच्या नावे खेरीदखत((Survey Number : 18 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 24.3000 आर.चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- भै. फ्युचर्स होम्स कन्स्ट्रक्शन च्या तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता भार्गीदार गोकर् भुरा पटेल वय:-45; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: शॉप नं. 03, तळ मजला, भक्ती सोसा. प्लॉट नं. 60अ, से 50 ई, नेल्ड, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AAEFF1151D
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- फ्युचर हिल्स सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, ए. बी. सी. डी विंग तर्फे चेअरमन राजेश विठ्ठल गायकवाड वय:-51; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा.फ्युचर हिल्स सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, ए. बी. सी. डी विंग, सव्हे नं. 18, आकुर्ली, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AABAF1203C 2): नाव:- फ्युचर हिल्स सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, ए. बी. सी. डी विंग तर्फे सेक्रेटरी रवींद्र रघुनाथ म्हात्रे वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा.फ्युचर हिल्स सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, ए. बी. सी. डी विंग, सव्हे नं. 18, आकुर्ली, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AABAF1203C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/10/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/10/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	14713/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	7000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1000
(14) शेर	

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

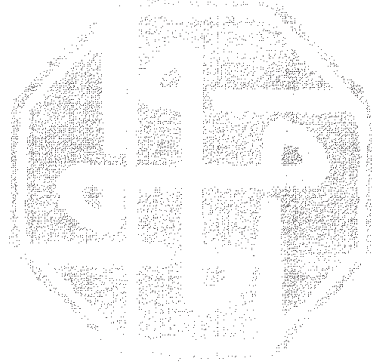
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह दुय्यम निबंधक वगैरे-२
(पनवेल-२)

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	FUTURE HILLS CHS LTD	eChallan	69103332022102011840	MH-009578912202223E	7000.00	SD	0004744961202223	20/10/2022
2		DHC		2010202201530	2000	RF	2010202201530D	20/10/2022
3		DHC		2010202201662	2000	RF	2010202201662D	20/10/2022
4	FUTURE HILLS CHS LTD	eChallan		MH-009578912202223E	1000	RF	0004744961202223	20/10/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH009578912202223E	BARCODE	[Barcode]		Date	20/10/2022-10:07:38	Form ID	25.1
Department Inspector General Of Registration				Payer Details				
Stamp Duty				TAX ID / TAN (If Any)				
Type of Payment Registration Fee				PAN No.(If Applicable)		AABAF1203C		
Office Name PNL2_PANVEL 2 JOINT SUB REGISTRAR				Full Name		FUTURE HILLS CHS LTD		
Location RAIGAD				Flat/Block No.		S NO 18 HISSA NO 0 FUTURE HILLS CHS LTD		
Year 2022-2023 One Time				Premises/Building				
Account Head Details			Amount In Rs.		Road/Street			
0030046401 Stamp Duty			7000.00		A B C D WING AKURLI TALUKA PANVEL			
0030063301 Registration Fee			1000.00		Area/Locality			
					Town/City/District			
					PIN			
					Remarks (If Any)			
					PAN2=AAEFF1151D-SecondPartyName=FUTURE HOMES			
					CONSTRUCTION-			
					Amount In			
					Eight Thousand Rupes			
Total			8,000.00		Words			
Payment Details IDBI BANK				FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque-DD Details				Bank CIN		Ref. No.		6910383782200012840 2773037564
Cheque/DD No.				Bank Date		RBI Date		20/10/2022-10:08:44 Not Verified with RBI
Name of Bank				Bank-Branch		IDBI BANK		
Name of Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll		

Department ID :

Mobile No. : 0000000000

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवल दुयम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.

गोड्डन ल पले

Raigad

Raigad

Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 2010202201662	Date 20/10/2022
Received from -, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.2000/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered (ISARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R. Panvel 2 of the District Raigarh.	
Payment Details	
Bank Name IBKL	Date 20/10/2022
Bank CIN 10004152022102001465	REF No. 2793906686
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	

पवल-२	
१००९३२०२२	
२/२००	
Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 2010202201530	Date 20/10/2022
Received from -, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.2000/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered (ISARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R. Panvel 2 of the District Raigarh.	
Payment Details	
Bank Name IBKL	Date 20/10/2022
Bank CIN 10004152022102001345	REF No. 2793904766
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	

गोपनीय

Ravi S. S. S.



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH009578912202223E	BARCODE			Date	20/10/2022-10:07:38	Form ID	25.1
Department Inspector General Of Registration					Payer Details			
Stamp Duty					TAX ID / TAN (If Any)			
Type of Payment Registration Fee					PAN No.(If Applicable) AABAF1203C			
Office Name PNL2_PANVEL 2 JOINT SUB REGISTRAR					Full Name FUTURE HILLS CHS LTD			
Location RAIGAD					Flat/Block No. S NO 18 HISSA NO 0 FUTURE HILLS CHS LTD			
Year 2022-2023 One Time					Premises/Building			
Account Head Details			Amount in Rs.		Road/Street A B C D WING AKURLI TALUKA PANVEL			
0030046401 Stamp Duty			7000.00		Area/Locality DIST RAIGAD			
0030063301 Registration Fee			1000.00		Town/City/District प व ल - २			
					PIN ७००९३ १ ० २ २ ० ६			
					Remarks (If Any) ३ / २०० HOMES			
					PAN2=AAEFF1151D-Second Party Name= FUTURE			
					CONSTRUCTION-			
					Amount in Eight Thousand Rupees Only			
			8,000.00		Words			
Total					Amount in Words			
Payment Details IDBI BANK					FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details					Bank CIN Ref. No. 6910332022102011840 2773037564			
Cheque/DD No.					Bank Date RBI Date 20/10/2022 Not Verified with RBI			
Name of Bank					Bank-Branch IDBI BANK			
Name of Branch					Scroll No. , Date Not Verified with Scroll			

Department ID :

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : 0000000000

संदर चालन केवल दुर्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करतावयाच्या दस्तांसाठी संदर चालन लागू नाही.

Challan Defaced Details

सह दुर्यम निबंधक वर्ग-२
(पनवेल-२)

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-353-14713	0004744961202223	20/10/2022-17:32:30	IGR147	1000.00
2	(IS)-353-14713	0004744961202223	20/10/2022-17:32:30	IGR147	7000.00
Total Defacement Amount					8,000.00



Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 2010202201662 Receipt Date 20/10/2022

Received from -, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.2000/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 14713 dated 20/10/2022 at the Sub Registrar office Joint S.R. Panvel 2 of the District Raigarh.

DEFACED

₹ 2000

DEFACED

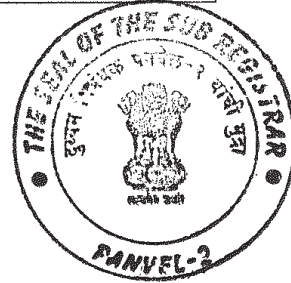
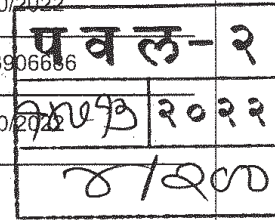
Payment Details

Bank Name IBKL Payment Date 20/10/2022

Bank CIN 10004152022102001465 REF No. 2793906686

Deface No 2010202201662D Deface Date 20/10/2022

This is computer generated receipt, hence no signature is required.





Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 2010202201530 Receipt Date 20/10/2022

Received from -, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.2000/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 14713 dated 20/10/2022 at the Sub Registrar office Joint S.R. Panvel 2 of the District Raigarh.

DEFACED

₹ 2000/-

DEFACED

Payment Details

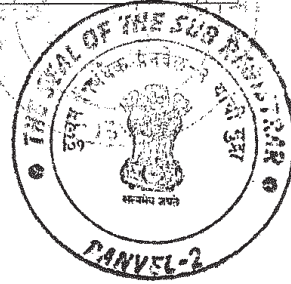
Bank Name IBKL Payment Date 20/10/2022

Bank CIN 10004152022102001345 REF No. 2793904766

Deface No 2010202201530D Deface Date 20/10/2022

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

पबल-२
२०२२
१/२००



प व ल-२	
१४०१७	२०२२
६/२००	

