



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११०१८.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२

(यु.डी.सी. फ्लोर - २०२०, परिशिष्ट - 'एच')

भाग भोगवटा पत्रक क्र. ५०८/२०२१

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२, (जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९) चें कलम २५३ व २५४ अन्वये मौजे- वाकड, स.नं. २७२/३/१/१+२७२/४+१ (पै) सि.स.नं. ७७५, ७७६, २९६ पै, ८३४ पै, ८३५ पै, ८०४ पै, ८८१ पै अर्जदार श्री. वामन कलाटे इन्फ्रा स्ट्रक्चर व इतर यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन आदेश मूळ बांधकाम परवानगी क्र.बीपी/वाकड/९७/२०१७, दि.२२/०६/२०१७, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/वाकड/१५६/२०१८, दि.१२/०९/२०१८, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/वाकड/४२/२०१९, दि.२७/०२/२०१९, जोते तपासणी दाखला क्र.बीपी/वाकड/इक्षे/प्र.२५/१२४/२०१९ दि.०९/०८/२०१९ (इमारत-ए), अन्वये परवानगी देण्यात आलेली आहे. वरील प्रमाणे अर्जदार यांनी इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केलेमुळे अर्जदार श्री. वामन कलाटे इन्फ्रा स्ट्रक्चर व इतर यांना १०३३२१२२०००९५११ दि.२१/१०/२०२१ पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भाग भोगवटा करणेस परवानगी देणेत येत आहे.

इमारतीचे वर्णन- इमारत 'ए' निवासी (रेकॉर्ड प्लॅननुसार)

अ.क्र.	मजले	निवासी गाळे क्र	निवासी बांधकाम क्षेत्र
१	पार्किंग	पार्किंग	---
२	पहिला मजला	१०१, १०२, १०३, १०४	२४१.८४
३	दुसरा मजला	२०१, २०२, २०३, २०४	२६५.७२
४	तिसरा मजला	३०१, ३०२, ३०३, ३०४	२४१.८४
५	चौथा मजला	४०१, ४०२, ४०३, ४०४	२६५.७२
६	पाचवा मजला	५०१, ५०२, ५०३, ५०४	२४१.८४
७	सहावा मजला	६०१, ६०२, ६०३, ६०४	२६५.७२
८	सातवा मजला	७०१, ७०२, ७०३, ७०४	२४१.८४
एकूण		सदनिका-२८	१७६४.५२

इमारत ए एकूण निवासी सदनिका - २८ , एकूण बांधकाम क्षेत्र - १७६४.५२ चौ.मी

वरील इमारतीचे काम ला. आर्कि. श्री. संजय बागडे व स्ट्रक्चरल इंजिनिअर श्री.उपेंद्र पुरंदरे (लायसन्स नं. PCMC/STE/0036/2019) व साईट इंजिनिअर श्री.जितेंद्र शहा यांचे सुपरव्हिजनच्या नियंत्रणात पूर्ण करण्यात आले आहे. तरी सदर इमारती भोगवटा खालील अटीवर सुरु करण्यास परवानगी देण्यात येत आहे.

अट क्र. १ महानगरपालिकेमार्फत पाण्याची पूर्ण सोई होई पर्यंत सदर इमारतींना स्वखर्चाने पाणी देण्याची जबाबदारी विकसकाची राहिल.

हा दाखला आज दिनांक. २३/११/२०२१ रोजी माझे सहीने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.

सोबत - नकाशांच्या प्रती.

स्थळ प्रतिवर मा. अतिरिक्त आयुक्त (१)
यांची स्वाक्षरी असे

मा. अतिरिक्त आयुक्त (१) करिता
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी-१८.

प्रत,

- १) मालक / विकसक :- श्री. वामन कलाटे इन्फ्रा स्ट्रक्चर व इतर
मौजे- वाकड, स.नं. २७२/३/१/१+२७२/४+१ (पै)
- २) ला.आर्कि. श्री.संजय बागडे
- ३) सहा.मंडलाधिकारी, गांव-वाकड
- ४) करसंकलन विभाग यांचेकडे माहितीसाठी व तजविसाठी रवाना करावी.