

ब) मोजणी नकाशानुसार	४२४३२०.००
क) प्रत्यक्ष जागेनुसार	४२४३२०.००
२) वजावट	
अ) प्रमुख जिल्हा मार्गाखालील क्षेत्र	८९९९.००
ब) वियो आरक्षण असल्यास	निरंक
एकुण (अ+ब+क)	८९९९.००
३) शिल्लक क्षेत्र (१-२)	४१५३२१.००
४) सुविधा क्षेत्र (आवश्यक असल्यास)	
अ) आवश्यक (१०%)	४१५३२.१०
ब) मुद्दा २ ब च्या अनुषंगाने समायोजन असल्यास	निरंक
क) प्रस्तावित	४१५३४.००
५) निव्वळ भुखंडाचे क्षेत्र (३-४(क))	३७३७८७.००
६) खुली जागा	
अ) आवश्यक	४२४३२.०० (पूर्व मंजूरीनुसार ४४३१०.००)
ब) प्रस्तावित	४४३१२.००
७) अंतर्गत रस्ता	९२८२४.००
८) सेवा रस्ता व हायवे रुंदीकरण	-
९) भुखंडाचे क्षेत्र	२३६६५१.००
१०) प्रोराटा फॅक्टर च.क्षे.नि. करीता = (५/९)	१.५७९
११) एकात्मिक घराचे क्षेत्र (असल्यास)	
अ) आवश्यक (२०% अ.क्र.५ चे)	निरंक
ब) प्रस्तावित	निरंक

सिमांकन मोजणी नकाशानुसार भुखंडाचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.
परिशिष्ट-अ

भुखंड क्र.	भुखंडाचे क्षेत्र (चौ.मी.)	Rounding area of Road (if any) (sq.m.)	उर्वरित भुखंडाचे क्षेत्र (चौ.मी.) (B-C)	Prorata FSI	Built up area on prorata basis (D x E)	front road width (meter)	अनुज्ञेय च. क्षे. नि.	अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्र (चौमी) (F x H)
A	B	C	D	E	F	G	H	I
A-०१	२६३.००	१०.००	२५३.००	१.५७९	३९९.४९	१५.००	१.१	४३९.४३५७
A-०२	२४०.००	०.००	२४०.००	१.५७९	३७८.९६	१५.००	१.१	४१६.८५६
A-०३	२५८.००	०.००	२५८.००	१.५७९	४०७.३८	१२.००	१.१	४४८.१२०२
A-०४	२५८.००	०.००	२५८.००	१.५७९	४०७.३८	१२.००	१.१	४४८.१२०२
A-०५	२४६.००	०.००	२४६.००	१.५७९	३८८.४३	१२.००	१.१	४२७.२७७४
A-०६	२४६.००	०.००	२४६.००	१.५७९	३८८.४३	१२.००	१.१	४२७.२७७४
A-०७	२५२.००	०.००	२५२.००	१.५७९	३९७.९१	१२.००	१.१	४३७.६९८८
A-०८	२१०.००	०.००	२१०.००	१.५७९	३३१.५९	१२.००	१.१	३६४.७४९
A-०९	२१०.००	०.००	२१०.००	१.५७९	३३१.५९	१२.००	१.१	३६४.७४९
A-१०	२१०.००	०.००	२१०.००	१.५७९	३३१.५९	१२.००	१.१	३६४.७४९
A-११	२५८.००	२.००	२५६.००	१.५७९	४०४.२२	१२.००	१.१	४४४.६४६४
A-१२	२१०.००	०.००	२१०.००	१.५७९	३३१.५९	९.००	१.१	३६४.७४९
A-१३	२१०.००	०.००	२१०.००	१.५७९	३३१.५९	९.००	१.१	३६४.७४९
A-१४	२१०.००	०.००	२१०.००	१.५७९	३३१.५९	९.००	१.१	३६४.७४९
A-१५	२४०.००	०.००	२४०.००	१.५७९	३७८.९६	९.००	१.१	४१६.८५६
A-१६	२६१.००	६.००	२५५.००	१.५७९	४०२.६५	१२.००	१.१	४४२.९०९५
A-१७	१४०.००	०.००	१४०.००	१.५७९	२२१.०६	९.००	१.१	२४३.१६६
A-१८	१४०.००	०.००	१४०.००	१.५७९	२२१.०६	९.००	१.१	२४३.१६६
A-१९	१४०.००	०.००	१४०.००	१.५७९	२२१.०६	९.००	१.१	२४३.१६६
A-२०	२९९.००	०.००	२९९.००	१.५७९	४७२.१२	९.००	१.१	५१९.३३३१
A-२१	२१०.००	०.००	२१०.००	१.५७९	३३१.५९	९.००	१.१	३६४.७४९
A-२२	१५७.००	०.००	१५७.००	१.५७९	२४७.९०	९.००	१.१	२७२.६९३३
A-२३	१४०.००	०.००	१४०.००	१.५७९	२२१.०६	९.००	१.१	२४३.१६६
A-२४	१४०.००	०.००	१४०.००	१.५७९	२२१.०६	९.००	१.१	२४३.१६६

A-24	180.00	0.00	180.00	1.409	222.06	9.00	1.1	283.166
A-25	149.00	2.00	147.00	1.409	247.90	12.00	1.1	267.6933
A-26	223.00	6.00	217.00	1.409	339.89	12.00	1.1	369.8334
A-27	146.00	0.00	146.00	1.409	286.32	9.00	1.1	290.9468
A-28	180.00	0.00	180.00	1.409	222.06	9.00	1.1	283.166
A-29	180.00	0.00	180.00	1.409	222.06	9.00	1.1	283.166
A-30	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-31	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-32	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-33	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-34	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-35	210.00	0.00	210.00	1.409	332.49	9.00	1.1	368.6889
A-36	210.00	0.00	210.00	1.409	332.49	9.00	1.1	368.6889
A-37	210.00	0.00	210.00	1.409	332.49	9.00	1.1	368.6889
A-38	210.00	0.00	210.00	1.409	332.49	9.00	1.1	368.6889
A-39	210.00	0.00	210.00	1.409	332.49	9.00	1.1	368.6889
A-40	210.00	0.00	210.00	1.409	332.49	9.00	1.1	368.6889
A-41	179.00	0.00	179.00	1.409	200.43	9.00	1.1	220.4253
A-42	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-43	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-44	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-45	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-46	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-47	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-48	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-49	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-50	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-51	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-52	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-53	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-54	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-55	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-56	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-57	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-58	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-59	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-60	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-61	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-62	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-63	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-64	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-65	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-66	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-67	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-68	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-69	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-70	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-71	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-72	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-73	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-74	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-75	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-76	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-77	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-78	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-79	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-80	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-81	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-82	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-83	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-84	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-85	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-86	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-87	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-88	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-89	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-90	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-91	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-92	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-93	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-94	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-95	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-96	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-97	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-98	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-99	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-100	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-101	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-102	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-103	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-104	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-105	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-106	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-107	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-108	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-109	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-110	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-111	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-112	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-113	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-114	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-115	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-116	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-117	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-118	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-119	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-120	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-121	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-122	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-123	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-124	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-125	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-126	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-127	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-128	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-129	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-130	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-131	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-132	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-133	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-134	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-135	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-136	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-137	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-138	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-139	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-140	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-141	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-142	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-143	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-144	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-145	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-146	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-147	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-148	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-149	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-150	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-151	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-152	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-153	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-154	114.00	0.00	114.00	1.409	162.49	9.00	1.1	199.6834
A-155	1							