

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण



नगररचना विभाग

भाग बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला
(इमारत क्र. ३ करीता)

जा.क्र.कडोमपा/नरवि/सीसी/डोंवि/OCN/471/19
दिनांक :- 25/09/2019

प्रति,

जमीनमालक :- श्री. सत्यवान श्रीपाद फर्डे व इतर

कु.मु.प.धा. :- मे. ओम स्वयंभूसिद्धिविनायक बिल्डर्स अॅण्ड डेव्ह. भागीदार श्री. संजय रामनारायण सिंग

वास्तुशिल्पकार - मे. स्थापत्य निर्माण तर्फे श्री. शिरीष नाचणे, डोंबिवली (पूर्व)

स्ट्रक्चरल इंजिनियर:- मे. शांती कन्सल्टंट तर्फे श्री. अरविंद पटेल, डोंबिवली.

वास्तुशिल्पकार मे. स्थापत्य निर्माण तर्फे श्री. शिरीष नाचणे, डोंबिवली (पूर्व) यांचे अर्ज क्र. OCN/602/19, दि. १३/०९/२०१९ रोजीचे अर्जावरून दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका हद्दीत स.नं. १३५ (जुना), ९२ (नविन), स.नं. १३६ (जुना), ९१ (नविन), स.नं. ८१ (जुना), ९३ (नविन), हि.नं. ३ व ५, मौजे कांचनगाव, डोंबिवली (पूर्व) येथे महानगरपालिका यांचेकडील बांधकाम परवानगी जा.क्र.कडोमपा/नरवि/बांप/डोंवि/२०१२-१३/४०/९९ दिनांक २७/०७/२०१७ अन्वये ५४२२.८२ चौ.मी. बांधकाम क्षेत्राचे मंजूर केलेल्या नकाशाप्रमाणे इमारत क्र. ३ चे ५२१२.५० चौ.मी. क्षेत्राचे "रहवास" वापराचे बांधकाम पूर्ण केले आहे.

सबब त्यांना सोबतच्या नकाशामध्ये हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटीवर बांधकामास वापर परवानगी देण्यात येत आहे.

अ.क्र	मजले	सदनिका	बांधीव क्षेत्र (चौ.मी.)
१	तळमजला	स्टिल्ट	—
२	पहिला मजला ते पंधरावा मजला	८ सदनिका (प्रत्येकी)	३४७.५० (प्रत्येकी)
	एकूण	१२० सदनिका	५२१२.५० चौ.मी.

अटी :-

- भविष्यातील रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरातून कडोमपास विनामुल्य हस्तांतरित करावी लागेल.
- पाणी पुरवठा उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी पाणी पुरवठा संधारणा होईपर्यंत महापालिकेची राहणार नाही.
- प्रकरणी जा.क्र.कडोमपा/नरवि/बांप/डोंवि/ २०१२-१३/४०/९९, दि. २७/०७/२०१७ रोजीच्या सुधारीत बांधकाम परवानगी मधील अटी व शर्ती आपणावर बंधनकारक राहिल.
- प्रकरणी इमारत क्र. २ करीता बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला घेणेपूर्वी नाल्याखालील क्षेत्राचा महसूल दफ्तरी ७/१२ उतारा महापालिकेच्या नावे करणे आपणावर बंधनकारक राहिल.

सहाय्यक संचालक, नगररचना **करिवा**
कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

प्रत :-

- उप आयुक्त (इ' गर्व्हनन्स) यांना महानगरपालिका संकेत स्थळावर प्रसिध्द करणेबाबत.
- कर निर्धारक व संकलक, क.डों.म.पा कल्याण
- प्रभाग क्षेत्र अधिकारी 'प्रभाग कार्यालय, क.डों.म.पा कल्याण