

RUSTAGI ESTATES PVT LTD

DISCLOSURE OF SOLD / BOOKED INVENTORY

Name of the Project: "Rustagi Aarambha" Phase III Building No. 3 (Commercial and Residential Area) wing 'A' and wing 'B', Building No. 5 (Commercial and Residential Area) wing 'A' and wing 'B' and Sanitary Block Situated On The Plot bearing S.No. 83/1/B/2, 77/4/C/78/2/L, 77/4/78/2/A, 77/4/D/78/2/D, 77/4/B/78/2/B, 77/4/E/78/2/E, 77/4/L/78/2/L, 77/4/P/78/2/P, 77/4/J/78/2/J, 77/4/F/78/2/F at village Titwala, Tal-Kalyan, Dist.- Thane.

Maha RERA Registration No.: _____

Information of sold/ booked inventory

Information as on date: 25/02/2022

Building Name /No. :- 3 A Wing & B Wing (Residential +Commercial Area)

Building Name /No. :- 5 A Wing & B Wing (Residential +Commercial Area)

Building Name /No. :- 3 A Wing Residential

FLR	FLATS	Carpet Area (In Sq. Mtrs)	Sold / Booked Unsold/Reserved /Rehab/Mortgaged/Not for Sale	Registration Date of sub-registrar.
1	101	29.48	Unsold	N.A.
1	102	29.48	Unsold	N.A.
1	103	29.48	Unsold	N.A.
1	104	29.48	Unsold	N.A.
1	105	29.48	Unsold	N.A.
1	106	29.48	Unsold	N.A.
1	107	29.48	Unsold	N.A.
1	108	29.48	Unsold	N.A.
1	109	29.48	Unsold	N.A.
1	110	29.48	Unsold	N.A.
1	111	29.48	Unsold	N.A.
1	112	29.48	Unsold	N.A.
2	201	29.48	Unsold	N.A.
2	202	29.48	Unsold	N.A.
2	203	29.48	Unsold	N.A.
2	204	29.48	Unsold	N.A.
2	205	29.48	Unsold	N.A.
2	206	29.48	Unsold	N.A.
2	207	29.48	Unsold	N.A.
2	208	29.48	Unsold	N.A.
2	209	29.48	Unsold	N.A.

Reg. Off: Rustagi's Atul baug Near saraswat Bank Syndicate Kalyan -W-421301

Ph. 0251- 2201710,2300510 Email. srustagi34@gmail.com

CIN: U70102MH2007PTC173748

2	210	29.48	Unsold	N.A.
2	211	29.48	Unsold	N.A.
2	212	29.48	Unsold	N.A.
3	301	29.48	Unsold	N.A.
3	302	29.48	Unsold	N.A.
3	303	29.48	Unsold	N.A.
3	304	29.48	Unsold	N.A.
3	305	29.48	Unsold	N.A.
3	306	29.48	Unsold	N.A.
3	307	29.48	Unsold	N.A.
3	308	29.48	Unsold	N.A.
3	309	29.48	Unsold	N.A.
3	310	29.48	Unsold	N.A.
3	311	29.48	Unsold	N.A.
3	312	29.48	Unsold	N.A.
4	401	29.48	Unsold	N.A.
4	402	29.48	Unsold	N.A.
4	403	29.48	Unsold	N.A.
4	404	29.48	Unsold	N.A.
4	405	29.48	Unsold	N.A.
4	406	29.48	Unsold	N.A.
4	407	29.48	Unsold	N.A.
4	408	29.48	Unsold	N.A.
4	409	29.48	Unsold	N.A.
4	410	29.48	Unsold	N.A.
4	411	29.48	Unsold	N.A.
4	412	29.48	Unsold	N.A.
5	501	29.48	Unsold	N.A.
5	502	29.48	Unsold	N.A.
5	503	29.48	Unsold	N.A.
5	504	29.48	Unsold	N.A.
5	505	29.48	Unsold	N.A.
5	506	29.48	Unsold	N.A.
5	507	29.48	Unsold	N.A.
5	508	29.48	Unsold	N.A.
5	509	29.48	Unsold	N.A.
5	510	29.48	Unsold	N.A.
5	511	29.48	Unsold	N.A.
5	512	29.48	Unsold	N.A.
6	601	29.48	Unsold	N.A.
6	602	29.48	Unsold	N.A.
6	603	29.48	Unsold	N.A.
6	604	29.48	Unsold	N.A.
6	605	29.48	Unsold	N.A.
6	606	29.48	Unsold	N.A.
6	607	29.48	Unsold	N.A.
6	608	29.48	Unsold	N.A.
6	609	29.48	Unsold	N.A.
6	610	29.48	Unsold	N.A.
6	611	29.48	Unsold	N.A.
6	612	29.48	Unsold	N.A.
7	701	29.48	Unsold	N.A.
7	702	29.48	Unsold	N.A.
7	703	29.48	Unsold	N.A.
7	704	29.48	Unsold	N.A.

7	705	29.48	Unsold	N.A.
7	706	29.48	Unsold	N.A.
7	707	29.48	Unsold	N.A.
7	708	29.48	Unsold	N.A.
7	709	29.48	Unsold	N.A.
7	710	29.48	Unsold	N.A.
7	711	29.48	Unsold	N.A.
7	712	29.48	Unsold	N.A.
8	801	29.48	Unsold	N.A.
8	802	29.48	Unsold	N.A.
8	803	29.48	Unsold	N.A.
8	804	Refugee		
8	805	Refugee		
8	806	29.48	Unsold	N.A.
8	807	29.48	Unsold	N.A.
8	808	29.48	Unsold	N.A.
8	809	29.48	Unsold	N.A.
8	810	29.48	Unsold	N.A.
8	811	29.48	Unsold	N.A.
8	812	29.48	Unsold	N.A.
9	901	29.48	Unsold	N.A.
9	902	29.48	Unsold	N.A.
9	903	29.48	Unsold	N.A.
9	904	29.48	Unsold	N.A.
9	905	29.48	Unsold	N.A.
9	906	29.48	Unsold	N.A.
9	907	29.48	Unsold	N.A.
9	908	29.48	Unsold	N.A.
9	909	29.48	Unsold	N.A.
9	910	29.48	Unsold	N.A.
9	911	29.48	Unsold	N.A.
9	912	29.48	Unsold	N.A.
10	1001	29.48	Unsold	N.A.
10	1002	29.48	Unsold	N.A.
10	1003	29.48	Unsold	N.A.
10	1004	29.48	Unsold	N.A.
10	1005	29.48	Unsold	N.A.
10	1006	29.48	Unsold	N.A.
10	1007	29.48	Unsold	N.A.
10	1008	29.48	Unsold	N.A.
10	1009	29.48	Unsold	N.A.
10	1010	29.48	Unsold	N.A.
10	1011	29.48	Unsold	N.A.
10	1012	29.48	Unsold	N.A.

Building Name /No. :- 3 A Wing Commercial

FLR	Shops	Carpet Area (In Sq. Mtrs)	Sold / Booked Unsold/Reserved /Rehab/Mortgaged/Not for Sale	Registration Date of sub-registrar.
Ground	1	17.63	Unsold	NA
Ground	2	13.49	Unsold	NA
Ground	3	17.33	Unsold	NA
Ground	4	12.84	Unsold	NA
Ground	5	13.49	Unsold	NA
Ground	6	17.33	Unsold	NA

Building Name /No. :- 3 B Wing Residential

FLR	FLATS	Carpet Area (In Sq. Mtrs)	Sold / Booked Unsold/Reserved /Rehab/Mortgaged/Not for Sale	Registration Date of sub-registrar.
1	101	29.48	Unsold	N.A.
1	102	29.48	Unsold	N.A.
1	103	29.48	Unsold	N.A.
1	104	29.48	Unsold	N.A.
1	105	29.48	Unsold	N.A.
1	106	29.48	Unsold	N.A.
1	107	29.48	Unsold	N.A.
1	108	29.48	Unsold	N.A.
2	201	29.48	Unsold	N.A.
2	202	29.48	Unsold	N.A.
2	203	29.48	Unsold	N.A.
2	204	29.48	Unsold	N.A.
2	205	29.48	Unsold	N.A.
2	206	29.48	Unsold	N.A.
2	207	29.48	Unsold	N.A.
2	208	29.48	Unsold	N.A.
3	301	29.48	Unsold	N.A.
3	302	29.48	Unsold	N.A.
3	303	29.48	Unsold	N.A.
3	304	29.48	Unsold	N.A.
3	305	29.48	Unsold	N.A.
3	306	29.48	Unsold	N.A.
3	307	29.48	Unsold	N.A.
3	308	29.48	Unsold	N.A.
4	401	29.48	Unsold	N.A.
4	402	29.48	Unsold	N.A.
4	403	29.48	Unsold	N.A.
4	404	29.48	Unsold	N.A.
4	405	29.48	Unsold	N.A.
4	406	29.48	Unsold	N.A.
4	407	29.48	Unsold	N.A.

4	408	29.48	Unsold	N.A.
5	501	29.48	Unsold	N.A.
5	502	29.48	Unsold	N.A.
5	503	29.48	Unsold	N.A.
5	504	29.48	Unsold	N.A.
5	505	29.48	Unsold	N.A.
5	506	29.48	Unsold	N.A.
5	507	29.48	Unsold	N.A.
5	508	29.48	Unsold	N.A.
6	601	29.48	Unsold	N.A.
6	602	29.48	Unsold	N.A.
6	603	29.48	Unsold	N.A.
6	604	29.48	Unsold	N.A.
6	605	29.48	Unsold	N.A.
6	606	29.48	Unsold	N.A.
6	607	29.48	Unsold	N.A.
6	608	29.48	Unsold	N.A.
7	701	29.48	Unsold	N.A.
7	702	29.48	Unsold	N.A.
7	703	29.48	Unsold	N.A.
7	704	29.48	Unsold	N.A.
7	705	29.48	Unsold	N.A.
7	706	29.48	Unsold	N.A.
7	707	29.48	Unsold	N.A.
7	708	29.48	Unsold	N.A.
8	801	29.48	Unsold	N.A.
8	802	29.48	Unsold	N.A.
8	803	29.48	Unsold	N.A.
8	804	Refugee		
8	805	29.48	Unsold	N.A.
8	806	29.48	Unsold	N.A.
8	807	29.48	Unsold	N.A.
8	808	29.48	Unsold	N.A.
9	901	29.48	Unsold	N.A.
9	902	29.48	Unsold	N.A.
9	903	29.48	Unsold	N.A.
9	904	29.48	Unsold	N.A.
9	905	29.48	Unsold	N.A.
9	906	29.48	Unsold	N.A.
9	907	29.48	Unsold	N.A.
9	908	29.48	Unsold	N.A.
10	1001	29.48	Unsold	N.A.
10	1002	29.48	Unsold	N.A.
10	1003	29.48	Unsold	N.A.
10	1004	29.48	Unsold	N.A.
10	1005	29.48	Unsold	N.A.
10	1006	29.48	Unsold	N.A.
10	1007	29.48	Unsold	N.A.
10	1008	29.48	Unsold	N.A.

Building Name /No. :- 5 A Wing Residential

FLR	FLATS	Carpet Area (In Sq. Mtrs)	Sold / Booked Unsold/Reserved /Rehab/Mortgaged/Not for Sale	Registration Date of sub-registrar.
1	101	29.48	Unsold	N.A.
1	102	29.48	Unsold	N.A.
1	103	29.48	Unsold	N.A.
1	104	29.48	Unsold	N.A.
1	105	29.48	Unsold	N.A.
1	106	29.48	Unsold	N.A.
1	107	29.48	Unsold	N.A.
1	108	29.48	Unsold	N.A.
2	201	29.48	Unsold	N.A.
2	202	29.48	Unsold	N.A.
2	203	29.48	Unsold	N.A.
2	204	29.48	Unsold	N.A.
2	205	29.48	Unsold	N.A.
2	206	29.48	Unsold	N.A.
2	207	29.48	Unsold	N.A.
2	208	29.48	Unsold	N.A.
3	301	29.48	Unsold	N.A.
3	302	29.48	Unsold	N.A.
3	303	29.48	Unsold	N.A.
3	304	29.48	Unsold	N.A.
3	305	29.48	Unsold	N.A.
3	306	29.48	Unsold	N.A.
3	307	29.48	Unsold	N.A.
3	308	29.48	Unsold	N.A.
4	401	29.48	Unsold	N.A.
4	402	29.48	Unsold	N.A.
4	403	29.48	Unsold	N.A.
4	404	29.48	Unsold	N.A.
4	405	29.48	Unsold	N.A.
4	406	29.48	Unsold	N.A.
4	407	29.48	Unsold	N.A.
4	408	29.48	Unsold	N.A.
5	501	29.48	Unsold	N.A.
5	502	29.48	Unsold	N.A.
5	503	29.48	Unsold	N.A.
5	504	29.48	Unsold	N.A.
5	505	29.48	Unsold	N.A.
5	506	29.48	Unsold	N.A.
5	507	29.48	Unsold	N.A.
5	508	29.48	Unsold	N.A.
6	601	29.48	Unsold	N.A.
6	602	29.48	Unsold	N.A.
6	603	29.48	Unsold	N.A.
6	604	29.48	Unsold	N.A.
6	605	29.48	Unsold	N.A.
6	606	29.48	Unsold	N.A.
6	607	29.48	Unsold	N.A.
6	608	29.48	Unsold	N.A.
7	701	29.48	Unsold	N.A.

7	702	29.48	Unsold	N.A.
7	703	29.48	Unsold	N.A.
7	704	29.48	Unsold	N.A.
7	705	29.48	Unsold	N.A.
7	706	29.48	Unsold	N.A.
7	707	29.48	Unsold	N.A.
7	708	29.48	Unsold	N.A.
8	801	29.48	Unsold	N.A.
8	802	29.48	Unsold	N.A.
8	803	29.48	Unsold	N.A.
8	804	29.48	Unsold	N.A.
8	805	29.48	Unsold	N.A.
8	806	29.48	Unsold	N.A.
8	807	Refugee		
8	808	29.48	Unsold	N.A.
9	901	29.48	Unsold	N.A.
9	902	29.48	Unsold	N.A.
9	903	29.48	Unsold	N.A.
9	904	29.48	Unsold	N.A.
9	905	29.48	Unsold	N.A.
9	906	29.48	Unsold	N.A.
9	907	29.48	Unsold	N.A.
9	908	29.48	Unsold	N.A.
10	1001	29.48	Unsold	N.A.
10	1002	29.48	Unsold	N.A.
10	1003	29.48	Unsold	N.A.
10	1004	29.48	Unsold	N.A.
10	1005	29.48	Unsold	N.A.
10	1006	29.48	Unsold	N.A.
10	1007	29.48	Unsold	N.A.
10	1008	29.48	Unsold	N.A.

Building Name /No. :- 5 A Wing - Comemrcial

FLR	Shops	Carpet Area (In Sq. Mtrs)	Sold / Booked Unsold/Reserved /Rehab/Mortgaged/Not for Sale	Registration Date of sub-registrar.
Ground	1	17.63	Unsold	NA
Ground	2	13.49	Unsold	NA
Ground	3	17.33	Unsold	NA
Ground	4	12.84	Unsold	NA
Ground	5	13.49	Unsold	NA
Ground	6	17.33	Unsold	NA

Building Name /No. :- 5 B Wing Residential

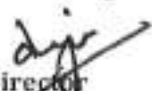
FLR	FLATS	Carpet Area (In Sq. Mtrs)	Sold / Booked Unsold/Reserved /Rehab/Mortgaged/Not for Sale	Registration Date of sub-registrar.
1	101	29.48	Unsold	N.A.
1	102	29.48	Unsold	N.A.
1	103	29.48	Unsold	N.A.
1	104	29.48	Unsold	N.A.
1	105	29.48	Unsold	N.A.
1	106	29.48	Unsold	N.A.
1	107	29.48	Unsold	N.A.
1	108	29.48	Unsold	N.A.
2	201	29.48	Unsold	N.A.
2	202	29.48	Unsold	N.A.
2	203	29.48	Unsold	N.A.
2	204	29.48	Unsold	N.A.
2	205	29.48	Unsold	N.A.
2	206	29.48	Unsold	N.A.
2	207	29.48	Unsold	N.A.
2	208	29.48	Unsold	N.A.
3	301	29.48	Unsold	N.A.
3	302	29.48	Unsold	N.A.
3	303	29.48	Unsold	N.A.
3	304	29.48	Unsold	N.A.
3	305	29.48	Unsold	N.A.
3	306	29.48	Unsold	N.A.
3	307	29.48	Unsold	N.A.
3	308	29.48	Unsold	N.A.
4	401	29.48	Unsold	N.A.
4	402	29.48	Unsold	N.A.
4	403	29.48	Unsold	N.A.
4	404	29.48	Unsold	N.A.
4	405	29.48	Unsold	N.A.
4	406	29.48	Unsold	N.A.
4	407	29.48	Unsold	N.A.
4	408	29.48	Unsold	N.A.
5	501	29.48	Unsold	N.A.
5	502	29.48	Unsold	N.A.
5	503	29.48	Unsold	N.A.
5	504	29.48	Unsold	N.A.
5	505	29.48	Unsold	N.A.
5	506	29.48	Unsold	N.A.
5	507	29.48	Unsold	N.A.
5	508	29.48	Unsold	N.A.
6	601	29.48	Unsold	N.A.
6	602	29.48	Unsold	N.A.
6	603	29.48	Unsold	N.A.
6	604	29.48	Unsold	N.A.
6	605	29.48	Unsold	N.A.
6	606	29.48	Unsold	N.A.
6	607	29.48	Unsold	N.A.
6	608	29.48	Unsold	N.A.
7	701	29.48	Unsold	N.A.

7	702	29.48	Unsold	N.A.
7	703	29.48	Unsold	N.A.
7	704	29.48	Unsold	N.A.
7	705	29.48	Unsold	N.A.
7	706	29.48	Unsold	N.A.
7	707	29.48	Unsold	N.A.
7	708	29.48	Unsold	N.A.
8	801	29.48	Unsold	N.A.
8	802	29.48	Unsold	N.A.
8	803	29.48	Unsold	N.A.
8	804	29.48	Unsold	N.A.
8	805	29.48	Unsold	N.A.
8	806	29.48	Unsold	N.A.
8	807	Refugee		
8	808	29.48	Unsold	N.A.
9	901	29.48	Unsold	N.A.
9	902	29.48	Unsold	N.A.
9	903	29.48	Unsold	N.A.
9	904	29.48	Unsold	N.A.
9	905	29.48	Unsold	N.A.
9	906	29.48	Unsold	N.A.
9	907	29.48	Unsold	N.A.
9	908	29.48	Unsold	N.A.
10	1001	29.48	Unsold	N.A.
10	1002	29.48	Unsold	N.A.
10	1003	29.48	Unsold	N.A.
10	1004	29.48	Unsold	N.A.
10	1005	29.48	Unsold	N.A.
10	1006	29.48	Unsold	N.A.
10	1007	29.48	Unsold	N.A.
10	1008	29.48	Unsold	N.A.

Building Name /No. :- 5 B Wing Comemrcial

FLR	Shops	Carpet Area (In Sq. Mtrs)	Sold / Booked Unsold/Reserved /Rehab/Mortgaged/Not for Sale	Registration Date of sub-registrar.
Ground	1	17.63	Unsold	NA
Ground	2	13.49	Unsold	NA
Ground	3	17.33	Unsold	NA
Ground	4	12.84	Unsold	NA
Ground	5	13.49	Unsold	NA
Ground	6	17.33	Unsold	NA

For Rustagi Estates Pvt. Ltd.


Director
Sanjay Gupta

