



28/01/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 9

दस्त क्रमांक : 527/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : आंबेगाव बु.ा.ा

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	1700000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1612000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: आंबेगाव बु येथील स.नं 27 यासी हि नं 3 यासी पोटखराब्यासह एकुण क्षेत्र 00हे 43आर आकार 02रू 00पैसे या जमीन मिळकतीपैकी लिहून देणार यांचे सातबा-यावरील नोंदीनुसार संपुर्ण खरेदी मालकीचे क्षेत्र 00हे 01आर हि जमीन मिळकत.((Survey Number : 27/3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.010 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-माणिक मारुतीराव देशमुख वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: कल्याणीनगर पुणे, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411006 पॅन नं:-AATPD1247R
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमित एंटरप्रायजेस तर्फे प्रोप्रा विकास प्रकाश काळे . वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: शिळीमकर कारखान्याजवळ आंबेगाव बु पुणे, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-BCCPK3687G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/01/2020
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/01/2020
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	527/2020
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	119000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	17000
(14)शेरा	

नकल वाचली
मं. रुजुवात घेतली.

दस्तासोबतची नकल
श्री./सौ. काळे

अस्सलवर हुकुम नकल

दिनांक 28/01/2020

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला
तपशील:-

सह.दु.नि. (वर्ग-२) हवेली क्र. ९

सह.दु.नि. (वर्ग-२) हवेली क्र. ९

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area
annexed to it.





07/01/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 9

दस्त क्रमांक : 279/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : आंबेगांव बु ां

- (1) विलेखाचा प्रकार खरेदीखत
(2) मोबदला 5000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3224000

- (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे आंबेगाव बुहुक येथील स.नं. 27,हिस्सा नं. 3 यांसी पोटखराबासह एकूण क्षेत्र 00 हे. 43 आर,आकार 2 रु. 00 पैसे या जमीन मिळकतीपैकी लिहून देणार यांचे खरेदी मालकीचे संपुर्ण क्षेत्र 00 हे. 02 आर हि जमीन मिळकत.(पुर्व दस्त क्र 8112/2019 दि.28/11/2019 हवेली 9 अन्वये मु.शु. वसुल)((Survey Number : 27 ;))

- (5) क्षेत्रफळ

1) 0.2000 हेक्टर . आर

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-श्री. विजय नामदेव तळेकर -- वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ३६४/२५, सर्वोदय कॉलनी, गडकर आळी, सातारा, महाराष्ट्र, सतारा. पिन कोड:-415002 पॅन नं:-AATPT1999E

- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-अमित एंटरप्रायझेस तर्फे प्रोप्रायटर श्री. विकास प्रकाश काळे -- वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अंबेगाव बुहुक पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-BCCPK3687G

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

07/01/2020

- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

07/01/2020

- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

279/2020

- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

500

- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

100

- (14) शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तक्रमांनुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

दस्तासोबतची नकल
श्री./सौ भाळे

दिनांक ०७/०१/२०२०





14/06/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 9

दस्त क्रमांक : 3056/2021

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : आंबेगांव बु.ा

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	2000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1935000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन :- इतर माहिती: गांव मौजे आंबेगांव बु. येथील स.नं. 27,हि.नं. 3,यांसी पोटखराबासह एकूण क्षेत्र 00 हे. 43 आर यांसी आकार 2 रु. 00 पैसे या जमीन मिळकतीपैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे क्षेत्र 00 हे. 01 आर ही जमीन मिळकत((Survey Number : 27/3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.0100 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विजय नामदेव तळेकर वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. 364/65, सर्वोदय कॉलनी, गडकर आळी, सातारा, महाराष्ट्र, सतारा. पिन कोड:-415002 पॅन नं:-AATPT1999E 2): नाव:-पद्मा माणिकराव देशमुख वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. फ्लॅट नं. 5, एंजल अपार्टमेंट लेन नं. 6, न्याती ग्रुप हेड ऑफिस जवळ, कल्याणीनगर, येरवडा, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411006 पॅन नं:-AFMPD3779G 3): नाव:-सरला जयवंत तळेकर वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. पहिला मजला, साईनाथ छाया बिल्डींग, मानपाडा रोड, साईबाबा मंदिराजवळ, गांधीनगर, डोर्बिवली पूर्व, बडवळी खुर्द, मानपाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-AFQPT7730R 4): नाव:-सुधा रवी तळेकर वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. प्लॉट नं. 2, साईकृपा, इंद्रायणीनगर, संजिवनी चौक, सेक्टर नं. 2, भोसरी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411026 पॅन नं:-AANPT8489P 5): नाव:-मंगेश रवी तळेकर वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. प्लॉट नं. 2, साईकृपा, इंद्रायणीनगर, संजिवनी चौक, सेक्टर नं. 2, भोसरी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411026 पॅन नं:-ARLPT4005G 6): नाव:-महेश रवी तळेकर वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. प्लॉट नं. 2, साईकृपा, इंद्रायणीनगर, संजिवनी चौक, सेक्टर नं. 2, भोसरी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411026 पॅन नं:-ASZPT7276N
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमित एंटरप्राइजेस तर्फे प्रोप्रायटर विकास प्रकाश काळे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. स.नं. 17, शिळीमकर कारखान्याजवळ, आंबेगांव पठार, आंबेगांव बु. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-BCCPK3687G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/03/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/06/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3056/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	80000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	20000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.





25/09/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 20

दस्त क्रमांक : 10594/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : आंबेगांव बु ा

(1)विलेखाचा प्रकार	विकसनकरारनामा
(2)मोबदला	1437000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1056400
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे आंबेगाव बुद्धक येथील स.नं. 27,हिस्सा नं. 3 यांसी पोटखराबासह एकूण क्षेत्र 00 हे. 43 आर,आकार 2 रु. 00 पैसे या जमीन मिळकतीपैकी लिहून देणार व इतर यांचे खरेदी मालकीचे क्षेत्र 00 हे. 01 आर यापैकी लिहून देणार यांचे अविभक्त हिश्याचे क्षेत्र 84 चौ.मी. हि जमीन मिळकत.((Survey Number : 27/3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 84 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री. महेश रवी तळेकर तर्फे कुलमुखत्यार श्रीमती सुधा रवी तळेकर -- वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: भोसरी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411026 पॅन नं:-ASZPT7276N
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमित इंटरप्रायजेस तर्फे प्रोप्रायटर श्री. विकास प्रकाश काळे -- वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: आंबेगाव बुद्धक, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-BCCPK3687G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/09/2020
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/09/2020
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10594/2020
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	71900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	14400
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.





29/11/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 9

दस्त क्रमांक : 8110/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : आंबेगांव बु ाा

(1)विलेखाचा प्रकार	विकसनकरारनामा
(2)मोबदला	2609000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1880559.2
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे आंबेगाव बु येथील स.नं 27 हि.नं 3 यांसी पोटखराब्यासह एकूण क्षेत्र 00 हे 43 आर यांसी आकार 2 रु. 00 पैसे या जमीन मिळकतीपैकी लिहून देणार यांचे खरेदी मालकीचे प्रस्तुत दस्ताने विकसनासाठी देत असलेले क्षेत्र 116.66 चौ.मी अशी जमीन मिळकत((Survey Number : 27 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 116.66 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुधा रवी तळेकर (लिहून देणार) - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: इंद्रायणी नगर सेक्टर नं २ , भोसरी पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411026 पॅन नं:-AANPT8489P 2): नाव:-श्री मंगेश रवी तळेकर (लिहून देणार) - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: इंद्रायणी नगर सेक्टर नं २ , भोसरी पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411026 पॅन नं:-ARLPT4005G
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमित एंटरप्राइजेस तर्फे प्रोफा श्री विकास प्रकाश काळे (लिहून घेणार) - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आंबेगाव पठार आंबेगाव बु पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-BCCPK3687G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/11/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/11/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8110/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	130500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	26100
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



मी नकल वाचली
मी रुजुवात घेतली.

दस्तासोबतची नकल
श्री./सौ. क/को

अस्सलवर हुकुम नकल

दिनांक २९/११/२०१९