



Certificate No.:- **1575**

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

BLDG. NO. 4 – ST. + 1st to 18TH FLOORS ONLY

V.P. No. S09/0025/10 TMC/TDD /0CC/0725/19 Date 21/08/2019

To,
M/s. Scapes (S. Gupte) (Architect)
Gupte Cottage, Panchpakhadi, Thane (w)

Mr. Ismail Karim Virani & Mrs. Hamida Virani (Owners)

Sub - Occupation Certificate for Building as above.

Ref. V. P. No. S09/0025/10

Your Letter No.: 2847 dated 29/06/2019

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no.

Above situated at 30.0 mt. D.P. Road / Street Ward No. Sector
No. IX S. No. / C.T.S. No. / F.P. No. 36/4, 37/1, 37/2 Village Kausa under the
supervision of Subhash Gupte Licensed Survey or/Engineer/Structural Engineer/Supervisor/
Architect / Licence No. CA/80/5667 may be occupied on the following conditions.

- १) सुधारित परवानगी/सी.सी. प्रमाणपत्र क्र. टीएमसी/टीडीडी/१८५५/१६ दि. २४/०६/१६ मधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- २) पाणी पुरवठा विभागाकडील नाहरकत दाखला क्र. ठामपा/उप.न./अभि./पा.पु./ ५४ दि. २७/०६/२०१९ मधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.

P.T.O

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Office Stamp :

Date :

Yours faithfully

Municipal Corporation of
the city of Thane.

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D. TMC

- ३) मलनिःस्सारण विभागाकडील नाहरकत दाखला क्र. ठामपा/का.अ./भु.ग.यो./DRA - NOC/३३ दि.०४/०६/२०१९ मधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- ४) अग्निशमन विभागाकडील अंतिम नाहरकत दाखला क्र. ठामपा/उप/मु.अ.अ/मु/२२/२२ दि. २७/०५/२०१९ मधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- ५) वृक्ष विभागाकडील अंतिम नाहरकत दाखला क्र. ठामपा/वृप्रा/वृअ - २३-१२ दि. २६/०४/२०१९ मधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- ६) उर्वरीत पोडीयम आर.जी. इमारत क्र. ५ व ६ चा वापरपरवाना अदा करण्यापूर्वी विकसित करणे आवश्यक राहिल.
- ७) सौर उर्जेवरील पाणी गरम करण्याची यंत्रणा कायम स्वरूपी सुस्थितीत ठेवण्याची तसेच कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी संबंधित विकासक व तद्नंतर गृहनिर्माण संस्था यांची राहिल.
- ८) रेन वॉटर हार्वेस्टिंग योजना कायम स्वरूपी सुस्थितीत ठेवण्याची तसेच कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी संबंधित विकासक व तद्नंतर गृहनिर्माण संस्था यांची राहिल.
- ९) उपलब्धतेनुसार, ठाणे महानगरपालिका मार्फत पाणी पुरवठा करण्यात येईल.

सावधान

“संजु नकाशानुसार शोधकाम व करणे तसेच नियंत्रण नियंत्रण नियंत्रणावलीनुसार आवश्यक त्या परवानग्या व घेता बांधकाम बापर करणे, वतागट प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार देखलपत्र गुन्ना आहे. त्यासाठी तासीन पास २ वर्षे केवळ रु. ५०००/- देड होऊ शकतो”



Yours faithfully

20/8/19

Executive Engineer
Municipal Corporation of
the city of Thane.

Copy to:

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E.E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept., TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

COLOUR XEROX