



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११०१८.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२

(यु.डी.सी.पी.आर - २०२०, परिशिष्ट - 'एच')

भोगवटा पत्रक क्र. ५७१।२०२३



महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२, (जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९) चे कलम २५३ व २५४ अन्वये मौजे- चिखली येथील गट.नं. ८८२ पै . अर्जदार श्री .नारायण कोंडभार व इतर तर्फे कु.मु.धा.अथर्व असो.तर्फे श्री.प्रवीण पाटील व इतर यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन १) मुळ बांधकाम परवानगी क्र.बीपी चिखली/२२/२०१९, दि.१८/०२/२०१९ अन्वये परवानगी देण्यात आलेली आहे. वरील प्रमाणे अर्जदार यांनी सर्व इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केलेमुळे अर्जदार श्री.नारायण कोंडभार व इतर तर्फे कु.मु.धा.अथर्व असो.तर्फे श्री.प्रवीण पाटील व इतर यांना (अर्ज क्र.१०३३२२२३००१६८४६), दि. ०३/०२/२०२३ पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भोगवटा करणेस परवानगी देणेत येत आहे.

| इमारतीचे वर्णन. | (रेकॉर्ड प्लॅननुसार) |                        |
|-----------------|----------------------|------------------------|
| मजले            | निवासी गाळे          | बांधकाम क्षेत्र चौ.मी. |
| पार्किंग        | --                   | ०.००                   |
| पहिला           | १०१,१०२,१०३,१०४,१०५  | १९५.८६                 |
| दुसरा           | २०१,२०२,२०३,२०४,२०५, | १९५.८६                 |
| तिसरा           | ३०१,३०२,३०३,३०४,३०५, | १९५.८६                 |
| चौथा            | ४०१,४०२,४०३,४०४,४०५, | १९५.८६                 |
| पाचवा           | ५०१,५०२,५०३,५०४,५०५, | १९५.८६                 |
| साहवा           | ६०१,६०२,६०३,६०४,६०५, | १९५.८७                 |
| एकुण            | ३०                   | ११७५.१५ चौ.मी.         |

निवासी गाळे - ३०

निवासी बांधकाम क्षेत्र - ११७५.१५ चौ.मी.

वरील इमारतीचे काम ला.आर्कि. आदित्यसिंह पाटील व स्ट्रक्चरल इंजिनिअर श्री. संतोष पाटील (लायसन्स नं.५७६) यांचे सुपरव्हिजनच्या नियंत्रणात पूर्ण करण्यात आले आहे.

तरी सदर इमारती भोगवटा खालील अटीवर सुरु करण्यास परवानगी देण्यात येत आहे.

अट क्र.१) मनपाच्या टप्पा क्र. ५ व ६ पूर्ण झाल्यानंतर मनपा मार्फत पाणिपुरवठा करणेत येईल.

तोपर्यंत विकसकाने स्वतः गृहप्रकल्पास स्वखर्चाने पाणीपुरवठ्याची व्यवस्था करावी.

हा दाखला आज दिनांक. २८।०७।२०२३ रोजी माझे सहीने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.

सोबत - नकाशांच्या प्रती.

स्थळ प्रतीवर मा. क्षेत्रीय अधिकारी (क) यांचे स्वाक्षरी असे.

क क्षेत्रीय अधिकारी (करिता)

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,

पिंपरी १८

प्रत,

१) मालक / विकसक :- श्री .नारायण कोंडभार व इतर तर्फे कु.मु.धा.अथर्व असो.तर्फे श्री.प्रवीण पाटील व इतर

२) ला.आर्कि. - आदित्यसिंह पाटील

३) सहा.मंडलाधिकारी, गांव- चिखली

४) करसंकलन विभाग यांचेकडे माहितीसाठी व तजविसाठी रवाना