क्र.महसूल/क-१/टे-११/एनएपी/आटगांव/एसआर-९४/२०१६
जिल्हाधिकारी कार्यालय ठाणे
दिनांक : 4 FEB 2017

वाचले :-

१. श्री.अंकुश विठ्ठल अघाव व इतर ३ यांचेतर्फे व कु.मु.धा.व स्वत: म्हणुन श्री.अंकुश विठ्ठल अघाव रा.२०४, साईश्रध्दा, समता नगर, ठाणे (प.), ता.जि.ठाणे यांचा अर्ज दि.२४/६/२०१६ व फेरअर्ज दि.२२/८/२०१६
२. या कार्यालयाचे क्र.महसुल/कक्ष-१/टे-११/एसआर-२३०/१२ दि.९/५/२०१३ रोजीचे अकृषिक व बांधकाम परवानगीचे आदेश
३. तहसिलदार, शहापूर यांचेकडील स्थळपाहणी व चौकशी अहवाल पत्र क्रमांक महसुल/टे-४/ज.बा./कावि/एसआर-७४/२०१६ दि.८/८/२०१६
४. सहाय्यक संचालक नगर रचना ठाणे यांचेकडील शिफारस पत्र क्र.जा.क्र.बिशेप/बांप/मौ.आटगांव/ ता.शहापूर/ससंठाणे/२०८३ दि.११/११/२०१६
५. उपविभागीय अधिकारी भिवंडी विभाग भिवंडी यांचेकडील पत्र क्र.बीडी/महसुल/टे-३/भुसं/कावि-५११९/एसआर-३२१/२०१६ दि.२/८/२०१६
६. ग्राम पंचायत आटगांव, ता.शहापूर, जि.ठाणे यांचेकडील दि.१/४/२०१६ रोजीचा नाहरकत दाखला
७. कार्यकारी अभियंता, भातसा कालवा विभाग क्र.१, शहापूर, ता.शहापूर, जि.ठाणे यांचेकडील पत्र क्र.जा.क्र.भाकावि.१/भू.सं./का.६/(४६९/२०१५)/३०४२/सन २०१६ दि.१९/७/२०१६ रोजीचा नाहरकत दाखला
८. वनपरिक्षेत्र अधिकारी शहापूर यांचेकडील पत्र क्र.जा.क्र.१८०७/सन २०१०-११ दि.१३/१२/२०१० रोजीचा नाहरकत दाखला
९. दि.५/७/२०१६ रोजीचे दैनिक "पुण्य नगरी" व दि.६/७/२०१६ रोजीचे दैनिक "ठाणे वैभव" या वृत्तपत्रात प्रसिध्द केलेला जाहीरनामा
१०. अर्जदार यांनी सादर केलेले विहीत नमुन्यातील क्षतिपूर्ति बंधपत्र दि.१६/६/२०१६
११. अर्जदार यांनी नागरी जमिन (कमाल धारणा व विनियमन) अधिनियम १९७६ अंतर्गत सदरचे क्षेत्र अतिरिक्त घोषित क्षेत्रापैकी नसलेबाबतचे विहीत नमुन्यात सादर केलेले सत्यप्रतिज्ञापत्र दि.१६/६/२०१६

जिल्हाधिकारी ठाणे

आदेश :-

ज्या अर्थी, उपोद्घातातील अ.क्र.१ अन्वये ठाणे जिल्हयातील शहापूर तालुक्यातील मौजे आटगांव येथील सर्व्हे नं.६६/२ब (जुना स.नं.८१/२/१पै) एकूण क्षेत्र ५०३०.०० चौ.मी. या जागेवर रहिवास व वाणिज्य प्रयोजनासाठी सुधारित बांधकाम परवानगी मिळणेबाबत अर्ज सादर करण्यात आलेला आहेत.

ज्या अर्थी, उपोद्घातातील अ.क्र.२ अन्वये ठाणे जिल्हयातील शहापूर तालुक्यातील मौजे आटगांव येथील सर्व्हे नं.६६/२ब (जुना स.नं.८१/२/१पै) एकूण क्षेत्र ५०३०.०० चौ.मी. या जमिनीस अकृषिक व बांधकाम परवानगी देणेत आलेली आहे.

ज्या अर्थी, या कार्यालयाने दि.५/७/२०१६ रोजीचे दैनिक "पुण्य नगरी" व दि.६/७/२०१६ रोजीचे दैनिक "ठाणे वैभव" या वृत्तपत्रात जाहिरात दिलेली होती. त्यावर मुदतीत कोणतीही हरकत/तक्रार उपलब्ध कागदपत्रे पाहता या कार्यालयाकडे प्राप्त झालेली दिसून येत नाही.

ज्या अर्थी, प्रस्तुत जमिनीबाबत आदिवासी हस्तांतरण कायदा/ना.ज.क.धा. कायद्याचे तरतूदीचा भंग झालेला नाही. सदरची जमीन जमिनमालक यांनी कायदेशिररित्या खरेदीने धारण केलेली आहे, असे तहसिलदार शहापूर यांनी उपोद्घातातील अ.क्र.३ च्या अहवालाने कळविले आहे.

ज्या अर्थी, मौजे आटगांव, ता.शहापूर, जि.ठाणे येथील सर्व्हे नं.६६/२ब (जुना स.नं.८१/२/१पै) एकूण क्षेत्र ५०३०.०० चौ.मी. ही जागा मंजूर मुंबई महानगर प्रादेशिक योजनेमध्ये