

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/०२६७/२२

दिनांक : १७/०६/२०२२

5495



मध्यस्थ

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

(पार्ट १) भोगवटा पत्र

(ईमारत बी ९ व बी १०)

श्री./श्रीमती

समीर बेलवलकर लर्फे विकास अचलकर (आर्की.)

राहणार

१२२१, बी/१, एफ.सी. रोड समोर, पुणे - ४

यांस -

मध्यस्थ

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अॅक्ट

कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ

पर्वती स.नं. ११९/२अ, ११९/१सी, ११९/२सी.

फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र.

५४४

टी.पी. स्कीम नंबर

११९/२बी (पी), ११९/१अ (पी)

इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक

३६६३/१८

दिनांक :

२१/०२/२०१९

(Revised)

बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे

काम पुणे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत

दिनांक ०५/०५/२२ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९

कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग

उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशानुसार:-

अ.क्र.	मजला	ईमारत - बी ९ बी १०
१	तळ मजला	संपूर्ण पार्किंग
२	पहिला मजला	सदनिका क्र. १०२, १०३, १०५
३	दुसरा मजला	सदनिका क्र. २०२, २०३, २०४, २०५
४	तिसरा मजला	सदनिका क्र. ३०२, ३०३, ३०४, ३०५
५	चौथा मजला	सदनिका क्र. ४०१, ४०४, ४०५
६	पाचवा मजला	सदनिका क्र. ५०१, ५०३, ५०५
७	सहावा मजला	सदनिका क्र. ६०१, ६०२, ६०४, ६०५
८	सातवा मजला	सदनिका क्र. ७०१, ७०३, ७०४, ७०५
९	आठवा मजला	सदनिका क्र. ८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५ व रेफर्युज एरिया
१०	नववा मजला	सदनिका क्र. ९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५
११	दहावा मजला	सदनिका क्र. १००१, १००२, १००३, १००४, १००५
	एकूण	एकूण ४० सदनिकांचे बांधकाम

ईमारत बी ९, बी १० मधील तळ मजला संपूर्ण पार्किंग सह पहिल्या ते दहाव्या मजल्याचे एकूण ४० सदनिकांचे बांधकाम फक्त.



अट भविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम (उदा सर्व मॉर्निंगल अंतरात व टेरसरील शेड, पार्टिशन वॉल करून अगर ग्रील लावून पार्किंग वरिस्त करणे इ.) केल्यास, कोणतेही पूर्व सुचना न देता सदरची संपूर्ण अनाधिकृत बांधकाम पाडण्यात येतील व त्याप्रत्यर्थ येणारा संपूर्ण खर्च फ्लेटधारक /

उप अभियंता

विकास योजना व बांधकाम नियंत्रण (झो.क्र.५)
पुणे महानगरपालिका