



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११०१८.

(मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९/ महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या २६३ (१) अन्वये)

भाग भोगवटा पत्रक क्र.४१३।२०२०

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ व २५४ अन्वये मौजे ताथवडे, स.नं. ८६/६, ८६/७, मध्ये अर्जदार मे. एम. अलमाईटी 'एओपी' तर्फे श्री. अनुप परमानंद जमतानी (कु.मु.धा.) यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन आदेश मुळ बांधकाम परवानगी क्र.बीपी/ताथवडे/८/२०१२, दि.०८/०६/२०१२, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.बीपी/ताथवडे/१०/२०१३, दि.२४/०६/२०१३, जोते तपामणी दाखला क्र.बीपी/ताथवडे/१८८/२०१३, दि.२६/७/२०१३ (इमारत सी / 'ओमेगा'), सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.बीपी/ताथवडे/२४/२०१३, दि.२६/११/२०१३, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/ताथवडे/२१/२०१४, दि.२५/८/२०१४, जोते तपामणी दाखला क्र.बीपी/ताथवडे/१५४/२०१४, दि.११/२०१४ (इमारत बी / 'अल्फा'), जोते तपामणी दाखला क्र.बीपी/ताथवडे/३००/२०१४, दि.१७/१/२०१५ (इमारत डी / 'बिटा'), भाग भोगवटा पत्रक क्र. १७०/२०१५, दि.२/६/२०१६ (इमारत बी/ 'अल्फा' व सी/ओमेगा) सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/ताथवडे/१८/२०१९, दि.१५/३/२०१९, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/ताथवडे/६१/२०१९, दि.२७/८/२०१९, जोते तपामणी दाखला क्र.बीपी/ताथवडे/प्र२५/१९९/२०१९, दि.२७/८/२०१९ (इमारत ए), सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/ताथवडे/८/२०२०, दि.१६/१/२०२०, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/ताथवडे/३३/२०२०, दि.३/३/२०२०, जोते तपामणी दाखला क्र.बीपी/ताथवडे/प्र२५/१३९/२०२०, दि.२१/१०/२०२० (इमारत-ई), सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/ताथवडे/७३/२०२०, दि.३/११/२०२०, जोते तपामणी दाखला क्र.बीपी/ताथवडे/प्र२५/०१/२०२०, दि.१२/११/२०२० (इमारत-एफ), अन्वये परवानगी देण्यात आली होती. वरील परवानगी प्रमाणे अर्जदार यांनी भाग इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केल्यामुळे ती अर्जदार मे. एम. अलमाईटी 'एओपी' तर्फे श्री. अनुप परमानंद जमतानी (कु.मु.धा.) यांना दि.११/११/२०२०, घामुन खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भोगवटा करणेस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) अन्वये खालील अटीस आधीन राहून परवानगी देणेत येत आहे.

इमारतीचे वर्णन - इमारत 'ए - बाणिज्य'

मजले	गळे	बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)
दुसरा मजला	ऑफीस नं.- २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २१८, २१९, २२०, २२१, २२२, २२३, स्टोअर-१	४४९.०६
तिसरा मजला	ऑफीस नं.- ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३१४, ३१५, ३१६, ३१७, ३१८, ३१९, ३२०, ३२१, ३२२, ३२३, स्टोअर-१	४४९.०६
चौथा मजला	ऑफीस नं.- ४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८, ४०९, ४१०, ४११, ४१२, ४१३, ४१४, ४१५, ४१६, ४१७, ४१८, ४१९, ४२०, ४२१, ४२२, ४२३, स्टोअर-१	४४९.०६
पाचवा मजला	ऑफीस नं.- ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०७, ५०८, ५०९, ५१०, ५११, ५१२, ५१३, ५१४, ५१५, ५१६, ५१७, ५१८, ५१९, ५२०, ५२१, ५२२, ५२३, स्टोअर-१	४४९.०६
महावा मजला	ऑफीस नं.- ६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६०६, ६०७, ६०८, ६०९, ६१०, ६११, ६१२, ६१३, ६१४, ६१५, ६१६, ६१७, ६१८, ६१९, ६२०, ६२१, ६२२, ६२३, स्टोअर-१	४४९.०६
एकुण	१२०	२२४५.३० चौ.मी.

एकुण बांधकाम क्षेत्र - २२४५.३० चौ.मी.

एकुण वाणिज्य गाळे - १२०

हा दाखला आज दिनांक. २३/११/२०२० रोजी माझे सहीने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.

प्रति,

ला.आर्कि. श्री. शशांक फडके
मोरवाडी, पिंपरी - १८.

स्थळ प्रतीवर मा. सह शहर
अभियंता यांची स्वाक्षरी असे



सहशहर अभियंता ~~कविता~~

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,

पिंपरी-१८.

प्रत: १) सहा.मंडलाधिकारी गांव- ताथवडे

२) कर संकलन विभाग यांचेकडे माहितीसाठी रवाना

टीप- १) आपल्या इमारतीचे सांडपाणी महानगरपालिकाच्या ड्रेनेजला मालकाने स्वखर्चाने जोडावयाचे आहे.

२) म.न.पा.चा टप्पा क्र. ५ व ६ पूर्ण झालेनंतर म.न.पा.मार्फत पाणीपुरवठा करणेत येईल तोपर्यंत विकसकानेच स्वतःगृहप्रकल्पास व्यवस्था करावी.