

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/०७६४/२९

दिनांक : ३०/११/२०२९

महाराष्ट्र

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र

श्री./श्रीमती सुहृद सोसायटी तर्फे कु.मु. गंगोत्री वहीन बिल्ड तर्फे श्रीमकरंद कुबकर
 राहणार ५० ला. आर्कि. श्री. सिद्धार्थ हरिचंद्रकर, ऑ.नं.७०, ७१, ७२ पाटील आर्किड,
खिलारे शेड, एरंडवणा, पुणे ४११००४ यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अॅक्ट

कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ एरंडवणा घरांक —

फायनल प्लॉट क्र. सि.सर्व्हे क्र. १३६७ टी.पी. स्कीम नंबर — यांत इमारत

इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक सीसी/२३५५/२९ दिनांक : ३।११।२०२९ अन्वये

बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे

काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत

दिनांक : २।११।२०२९ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९

कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग

उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

मजला	वर्णन	
बेसमेंट	संपूर्ण पार्किंग	संपूर्ण पार्किंग
तळ मजला	संपूर्ण पार्किंग+ टॉयलेट व सोसा. ऑफिस	संपूर्ण पार्किंग+ टॉयलेट व सोसा.ऑफिस
पहिला मजला	सदनिका क्र. १०१अ, १०१बी, १०२अ, १०२बी, १०३, १०४, १०५, १०६	आठ सदनिका
दुसरा मजला	सदनिका क्र. २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६	सहा सदनिका
तिसरा मजला	सदनिका क्र. ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६	सहा सदनिका
चौथा मजला	सदनिका क्र. ४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६	पाच सदनिका
पाचवा मजला	सदनिका क्र. ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६	सहा सदनिका
सहावा मजला	सदनिका क्र. ६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६०६	सहा सदनिका
सातवा मजला	सदनिका क्र. ७०१, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६	सहा सदनिका
आठवा मजला	सदनिका क्र. ८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६	सहा सदनिका
नववा मजला	सदनिका क्र. ९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५, ९०६	सहा सदनिका
दहावा मजला	सदनिका क्र. १००१, १००२, १००३, १००४, १००५, १००६	सहा सदनिका
आकरावा मजला	सदनिका क्र. ११०१, ११०२, ११०३, ११०४, ११०५, ११०६	सहा सदनिका
बारावा मजला	सदनिका क्र. १२०१, १२०२, १२०३, १२०४, १२०५, १२०६	सहा सदनिका

असे एकुण ज्याहत्तर सदनिकांचे व बेसमेंट+तळ मजला पार्किंग + टॉयलेट व सोसा. ऑफिससह “संपूर्ण इमारतीचे”

ट घविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम (उदा. वर्ग मार्जिनल अंतरात व टेरेसवरील ग्रेड, पार्टिशन वॉल कश्चन ग्नर ग्रील लावून पार्किंग वॉलद्विस्त करणे इ.) केल्यास, कोणतेही वर्ग सुचना न देता सदरची संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात लील व न्यायप्रित्यर्थ येणारा संपूर्ण खर्च फलॅटधारक/मालक गंचेकडून वसूल करण्यात येईल.

उप सहाय्यक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग
पुणे महानगरपालिका.