

આગળના પૃષ્ઠ પર કમ્પેન્ડ સર્ટીફિકેટ (રજીસ્ટ્રી)ની જણાવેલ શરતો ઉપરાંત નીચે જણાવ્યા મુજબની શરતોએ થી ગુ.ટા.પ્લા. અને અર્બન ડેવ. એક્ટ, ૧૯૭૯ ની કલમ-૨૮ (૧), ૩૪, ૪૯, ૫૨, ૭૦ તથા થી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ ૨૫૩ તથા ૨૫૪ ની જોગવાઈઓને તથા કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) ની જોગવાઈઓને આધિન આ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

સરતો :

- થી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮, થી ગુ.ટા.પ્લા. અને અર્બન ડેવ. એક્ટ, ૧૯૭૯, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમના રેગ્યુલેશન, કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયમો તેમજ પ્રવર્તમાન નીતિ - નિયમોને અનુસરીને મકાન બાંધકામ તેમજ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. તેમજ આ અંગેના તમામ કાયદા તેમજ પેટા કાયદાનું પાલન કરવાનું રહેશે. તેમજ તેમજ જે કાંઈ અંકુશો તથા શરતો મુકામમાં આવી છે તેનાથી જો મુકામનું થતું હશે તો પણ મુકામનીનો બદલો માગ્યા સિવાય અરજદાર / માલિકે તેનો અમલ કરવાનો રહેશે.
- અરજદાર / માલિકને કમ્પેન્ડ સર્ટીફિકેટ (રજીસ્ટ્રી) આપવામાં આવ્યું હશે તો પણ , થી ગુ.ટા.પ્લા. અને અર્બન ડેવ. એક્ટ, ૧૯૭૯ મુજબ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અનુસરીને ડિમાન્ડ / ફાળો તેમજ અન્ય કાયદા હેઠળ થઈ જાય તે લેવામાં આવેલ હશે કે બનિયમાં મુકામના શરતો તે મુ. કોર્પો. / સભા સત્તામાં જમા કરવાના રહેશે.
- અરજદાર / માલિકને કમ્પેન્ડ સર્ટીફિકેટ (રજીસ્ટ્રી)માં જણાવ્યા મુજબની શરતો પૈકી કોઈપણ શરતોનું ઉલ્લંઘન કરવામાં આવશે તો મુનિસિપલ કોર્પોરેશન તે શરતોનો અમલ કરાવી શકશે અને મુનિસિપલ કોર્પોરેશનના તેવા કૃત્યને લીધે જે કંઈ નુકસાન, ખોટ કે હરજત અરજદાર / માલિકને થશે તે બદલ કોઈપણ પ્રકારનો બદલો મળી શકશે નહીં.
- કમ્પેન્ડ સર્ટીફિકેટ (રજીસ્ટ્રી)ની તારીખથી એક વર્ષમાં બાંધકામ શરૂ કરવામાં આવેલ નહીં હોય કે નિયત-સમયપર્યાયમાં તેના રીન્યુઅલ અંગેની કાયદાકીય કાર્યવાહી કરવામાં આવેલ નહીં હોય તો કમ્પેન્ડ સર્ટીફિકેટ (રજીસ્ટ્રી) સહિત આપેલ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલ ગણાશે.
- મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબનું સ્થળ પર બાંધકામ પૂરું કરવાની ધી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ-૨૬૩ તેમજ કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ની જોગવાઈ મુજબ મકાન વપરાશની પરવાનગી (બી.યુ. પરવાનગી)મેળવ્યા બાદ જ મંજૂર કરેલ બાંધકામનો વપરાશ કરી શકાશે.
- થી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ-૩૭૬ થી ૩૮૩ માં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેના પંથ અગર ઉપયોગ માટે કોઈપણ જગ્યાનો ઉપયોગ કરતા પહેલાં અ.મુ.કો. / સભા સત્તા પાસેથી જરૂરી લાયસન્સ/પરવાનગી મેળવવાના રહેશે.
- પ્લોટના માપો તથા ભેજન મળી રહેતા હોય તે માટેની સાર્ટટ તરીકે પ્લોટ ખોલ્યે થાય અને પ્લોટ સ્વચ્છ અને કોળાવવાળો (બાટ - પોલાણનો ભાગ રહે નહીં અને પાણી ભરાય તેવો) થાય તો જ બાંધકામ શરૂ કરી શકાશે.
- GRANT OF THIS DEVELOPMENT PERMISSION SHALL NOT MEAN ACCEPTANCE OF CORRECTNESS, CONFIRMATION, APPROVAL OR ENDORSEMENT OF TITLE OF THE LAND, BUILDING, EASEMENT RIGHTS, STRUCTURE IN THE AREA FROM RECORDS, DRAWING, WORKMANSHIP AND SOUNDNESS OF MATERIAL USED IN CONSTRUCTION OF THE BUILDING, LOCATION AND BOUNDARY OF PLOT, SOIL INVESTIGATION REPORT ETC AND SHALL NOT BIND OR RENDER THE AUTHORITY / AMC OFFICIALS LIABLE IN ANY WAY IN THIS REGARD (UNDER C.G.D.C.R. CL. NO. 210)
- પ્લાનમાં મંજૂર કર્યા મુજબનું બાંધકામ સ્થળ ઉપર શરૂ કરતાં પહેલાં બીન પરવાનગીના/બિન અધિકૃત કાર્યા - પાકા બાંધકામ અરજદાર/માલિકે પોતાના ખર્ચે/જોખમે દૂર કરવાના રહેશે.
- પ્લાનમાં મંજૂર કર્યા મુજબનું બાંધકામ સ્થળ ઉપર શરૂ કર્યા બાદ કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) મુજબ ભવનકાદાર ઝોનેસ વેક કરવાવાના રહેશે.
- કેસમાં રજુ કરવાના થતા સોઈલ રીપોર્ટ, સ્ટ્રક્ચરલ રીપોર્ટ, સ્ટ્રક્ચરલ ડ્રોઈંગ બોન્ડ અન્ડરસ્ટેટીંગ-બોલેપરી વિગેરે ફક્ત કોર્પોરેશનના રેકર્ડ હેતુ માટે હોઈ તે અંગેની જવાબદારી અ.મુ. કોર્પોરેશનની તથા અધિકારી/કર્મચારીની રહેશે નહિ. આ અંગે જવાબદાર અરજદાર/માલિક/ઉલ્લેખ તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર, કલાર્ક ઓફ વર્કસ રજુ કરેલ પ્રમાણપત્ર/બોલેપરી તથા રીપોર્ટને આધીન રાખવી જવાબદારી તેઓની (અરજદાર/માલિક/ઉલ્લેખ તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર, કલાર્ક ઓફ વર્કસ) રહેશે.
- બીલીંગ મટીરીયલ કે કાટમાળ મુ. રસ્તા ઉપર કે હુટપાથ ઉપર નાખવામાં આવશે તો તેના કારણે રસ્તા કે હુટપાથ ને જે કાંઈ નુકસાન થશે તેનું ખર્ચ વાત નિયમાનુસારની પેનલ્ટીની રકમ અરજદાર/માલિક પાસેથી વસુલ કરવામાં આવશે. તેમજ આ બાંધકામની કમીન્સન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજીસ્ટ્રી) રદ કરવા અંગેની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.
- કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ની જોગવાઈ તેમજ જે તે સમયે સરકારશ્રી દ્વારા જાહેર કરાયેલ નિતી અનુસાર પરકોલેટીંગ વેલ/પીટ, નોટર હાર્વેસ્ટીંગ, ટી-પ્લાન્ટેશન/વૃક્ષા રોપણની જોગવાઈ બીલીંગ પ્લોટમાં કરવાની રહેશે. સેપ્ટીક ટેન્ક તથા સોલેલની સાર્ટટ તથા સંખ્યા, ઈન્સપેક્શન વેપર, મેનહોલ વિગેરે ડ્રેનેજ લેઆઉટમાં ભતાવ્યા મુજબના સ્થળે કરવાની જવાબદારી અરજદાર માલિક/ઉલ્લેખ તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર, કલાર્ક ઓફ વર્કસની રહેશે.
- બાંધકામ બાંધકામ/પીમોલીશ કરતી વખતે અથવા ન્યારઆડ આજુબાજુના માનો/પિલ્લકોને અન્ય કોઈપણ જાતનું નુકસાન કે જાનમાની તેમજ તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અરજદાર માલિક/ઉલ્લેખ તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર, કલાર્ક ઓફ વર્કસની રહેશે. અ.મુ. કોર્પોરેશન આ બાબતે ટિવાની થા કોજદારી રાહ જવાબદાર ગણાશે નહિ. તેમજ આજુબાજુના રાશીને કોઈપણ સમયે ખેલવું/નુકસાન થાય નહિ તે રીતે બાંધકામ ડિમોલિશનની કમગીરી કરવાની રહેશે.
- મંજૂર થયેલ પ્લાન તેમજ કમ્પેન્ડ સર્ટીફિકેટ (રજીસ્ટ્રી)ની નકલ દરેક મેમ્બરને ફરજીયાત આપવાની રહેશે. અને બાંધકામની સાર્ટટ પર નોટિસ બોર્ડ ઉપર જાહેરમાં જોઈ શકાય તે રીતે દર્શાવવાની રહેશે.
- મકાન વપરાશની પરવાનગી(બી.યુ.) પરમાની મેળવ્યા બાદ જ ડ્રેનેજ/પાણી થવા અન્ય સર્વીસ-યુટીલીટી માટે નિયમાનુસાર અરજી કરી શકાશે.
- બાંધકામ તથા અન્ય બાબતો કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) સાથે સુસંગત નહીં હોય કે કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ના વિનિયમ ૨.૬ મુજબ અરજદાર માલિકે ખોટી રજુઆત અથવા ખોટા દસ્તાવેજ પૂરાવા રજુ કરેલ હશે તો આ કમ્પેન્ડ સર્ટીફિકેટ (રજીસ્ટ્રી) તથા મંજૂર કરેલ પ્લાન આપોઆપ રદ થયેલ ગણાશે.
- ઓવરરોડ અને અંદરશાઉંડ પાણીની ટોફી હવાચુસ્ત કોંક્રીથી બંધ રાખવી. મટોની વેન્ટ પાર્ટ ઉપર જીપુ કપડ બાંધીને રાખવું અથવા પાંતથા વાપરની જાણી રાખવી. મેહેરાની કર્મચારી માટે ઓવરરોડ ટોફીની તપાસ માટે સીટીડીની વ્યવસ્થા કરવી.
- કન્સ્ટ્રક્શન/પીમોલીશની પ્રવૃત્તિ દરમિયાન પ્લોટની દરેક બાજુએ ઓછામાં ઓછો ૩ મી. ઊંચાઈની પતરાની વાડ (બેરીકેડ) તથા બહુમાળી બિલ્ડિંગમાં ઉપરના માળના બાંધકામ સમયે ચારે બાજુ નેટ સેફ્ટીનું ઓવરલેન્ડ સલામતીના જળવાઈ તે હેતુસર કરવાની રહેશે.
- RESPONSIBILITY (C.G.D.C.R.-2017, 33.2.4 & 33.5) : APPROVAL OF DRAWINGS AND ACCEPTANCE OF ANY STATEMENT, DOCUMENTS, STRUCTURAL REPORT, STRUCTURAL DRAWINGS, PROGRESS CERTIFICATE OR BUILDING COMPLETION CERTIFICATE SHALL NOT DISCHARGE THE OWNER, ENGINEER, ARCHITECT, CLERK OF WORKS/SITE SUPERVISOR, STRUCTURAL DESIGNER, DEVELOPER, OWNER FROM THEIR RESPONSIBILITIES, IMPOSED UNDER THE ACT, THE DEVELOPMENT REGULATIONS AND THE LAWS OF TORT AND LOCAL ACTS.
- LIABILITY (C.G.D.C.R.-2017, 23.1) : NOTWITHSTANDING ANY DEVELOPMENT PERMISSION GRANTED UNDER THE ACT AND THESE REGULATIONS, ANY PERSON UNDERTAKING ANY DEVELOPMENT WORK SHALL CONTINUE TO BE WHOLLY AND SOLELY LIABLE FOR ANY INJURY OR DAMAGE OR LOSS WHATSOEVER THAT MAY BE CAUSED TO ANY ONE OR AROUND THE AREA DURING SUCH CONSTRUCTION AND NO LIABILITY WHATSOEVER IN THIS REGARD SHALL BE CAST ON THE AUTHORITY OR ANY OFFICER.
- દેહરી કલેક્શન અને શહેરી યુનિયનલિલ વિભાગના પદકર્મીકં નં. પદક/૮૦૨૦૧૦/૬૩૫/પી તા. ૧૬/૧૧/૨૦૧૦ ના પદ અનુસાર બાંધકામની જગ્યા એ ખોટા અશરે યુજદારી ભાષામાં બાંધકામની તમામ વિગતો દર્શાવતું બોર્ડ કામગીરી મુકામની રહેશે.
- સેલરના પોલાણકામ/ બાંધકામ દરમિયાન આજુબાજુની જાનમાલ કે પિકેટોને કોઈપણ પ્રકારનું નુકસાન થશે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અરજદાર/માલિક/આર્કિટેક્ટ/ એન્જિનિયર/ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનિયર / કલાર્ક ઓફ વર્કસ (સાર્ટટ સુપરવાઈઝર)ની રહેશે, તથા સંપૂર્ણ બોદકામ એક સાથે નહીં કરતાં, તબક્કાવાર કરી, જરૂરી પ્રોટેક્ટીવ સર્પેઈડ (Shoring/ Shutterings) ની વ્યવસ્થા કરી બાંધકામ કરવાનું રહેશે, તથા પોલાણકામ/ બાંધકામ દરમિયાન આજુબાજુની જાનમાલ માટે રક્ષાની જરૂરી વ્યવસ્થા એન્જિનિયર/ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનિયર / કલાર્ક ઓફ વર્કસ (સાર્ટટ સુપરવાઈઝર) દ્વારા સતત નિરીક્ષણ કરે, જરૂર જણાય તો તાદીકે સલામતી વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે તથા તે અંગે અરજદાર/ માલિક / ડેવલપર્સ/ આર્કિટેક્ટ / એન્જિનિયર/ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનિયર/કલાર્ક ઓફ વર્કસશ્રી દ્વારા આર્ગેલ નોટરફાઈડ બોલેપરી મુજબ વર્તવાની શરતે તથા સ્થળે સલામતીના વોય પગલા લીધા સિવાય બાંધકામ/ પોલાણકામ / ડિમોલિશન ની કમગીરી કરવામાં આવતી જણાશે તો તાદાલીક સરપતી રજીસ્ટ્રી સ્થિતિ /રદ કરવાની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે તથા બોદકામમાં નિકાલ થયેલ માટીથી તેમજ ઉપાડાઈ માસાસમાનના જાહેર માર્ગ પર થતા પરિવહન દરમિયાન જાહેર માર્ગનું નુકસાન થાય નહિ તે માટે જરૂરી જોગવાઈ કરવાની રહેશે.

ઉપર જણાવેલ કોઈપણ શરતોનો ભંગ થશે તો આપેલ બાંધકામનું આરંભ પ્રમાણપત્ર (રજીસ્ટ્રી) રદ કરવામાં આવશે..

મુ. કમિશનરી,

આ કમ્પેન્ડ સર્ટીફિકેટ (રજીસ્ટ્રી) દ્વારા જે વિકાસ કરાવા પરવાનગી આપેલ છે તે અમે વિકાસ પરવાનગી મેળવનાર જે પ્લાન સાથે અરજી તેમજ બોલેપરી રજુ કરેલી તમા આપારે છે. માટે અરજદાર કે પ્લાનમાં અમારા દ્વારા કરવામાં આવેલ રજુઆત કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ના નિયમો સાથે સુસંગત નહીં હોય તેમજ બોલેપરી કે અરજદાર આપમા દ્વારા કરવામાં આવેલ રજુઆત ખોટી હશે તો આ કમ્પેન્ડ સર્ટીફિકેટ (રજીસ્ટ્રી) રદ થયેલી ગણાશે તથા કરેલ બાંધકામ અમારા ખર્ચે અને જોખમે અમદાવાદ મુનિસિપલ કોર્પોરેશન દૂર કરી શકશે અને કરેલ બાંધકામ દૂર કરવા અમને કાયદાકીય કોઈપણ પ્રકારની નોટિસ કે જાણ કરવાને રહેશે નહીં. આ કમ્પેન્ડ સર્ટીફિકેટ (રજીસ્ટ્રી) ની ઉપરોક્ત તમામ શરતો મે/અમે વાંચેલ છે અને સાથે અને સંમત છીએ.

S.S. CORPORATION
માલિક/અરજદાર ની સહી
PARTNER

NISHIL M. SHAH
અનુકૂળ કમિટી સદી
F/4, Bhaikakanagar, Thaltej,
Ahmedabad-380059
AMC ER: 1326311223



Ahmedabad Municipal Corporation

As per Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976, Section 29(1) & The Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949, section 253(2)

Commencement Letter (Rajachitthi)

Date: **22 JUN 2020**

Case No: BLNTS/NW/221118/CGDCRV/A0807/R1/M1
Rajachitthi No: 03321/221118/A0807/R1/M1
Arch/Engg No.: ER1326311223
S.D. No.: SD0199190322R3
C.W. No.: CW0947311223
Developer Lic. No.: DEV462270720
Owner Name: NITIN S PRAJAPATI AS PARTNER OF S.S.CORPORATION
Owners Address: SUDARSHAN SARAL, NR. SAPTPATI PARTY PLOT, BE-HIND BHAGAVAT VIDHYAPITH, SOLA, Ahmedabad Ahmedabad Ahmedabad India
Occupier Name: NITIN S PRAJAPATI AS PARTNER OF S.S.CORPORATION
Occupier Address: SUDARSHAN SARAL, NR. SAPTPATI PARTY PLOT, BE-HIND BHAGAVAT VIDHYAPITH, SOLA, Ahmedabad Ahmedabad Ahmedabad Gujarat
Election Ward: 56 - GOTA(North West)
TP Scheme: 56 - Ognaj-Gota-Sola
Site Address: SUDARSHAN SARAL, NR. SAPTPATI PARTY PLOT, BE-HIND BHAGAVAT VIDHYAPITH, SOLA, AHMEDABAD-380060.
Height of Building: 24.85 METER
Zone: NORTH WEST
Proposed Final Plot No: 27 (R.S.NO.55/2)
Block/Terament No.: BLOCK - A

Floor Number	Usage	BuiltUp Area (In Sq mtr.)	Total Nos. of Residential Units	Total Nos. of Non Residential Units
First Celler	PARKING	1211.23	0	0
Ground Floor	PARKING	480.90	0	0
First Floor	RESIDENTIAL	451.27	4	0
Second Floor	RESIDENTIAL	451.27	4	0
Third Floor	RESIDENTIAL	451.27	4	0
Fourth Floor	RESIDENTIAL	451.27	4	0
Fifth Floor	RESIDENTIAL	451.27	4	0
Sixth Floor	RESIDENTIAL	451.27	4	0
Seventh Floor	RESIDENTIAL	451.27	4	0
Stair Cabin	STAIR CABIN	51.52	0	0
Lift Room	LIFT	30.31	0	0
Total		4932.85	28	0

T.D. Sub Inspector (B.P.S.P.)

T.D. Inspector (B.P.S.P.)

Asst. T.D.O. (B.P.S.P.)

Notes / Conditions:

- (1) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED WITH CONDITION THAT APPLICANT AND ENGG./ARCH. WILL OBEY AS PER ALL BONDS AND AFFIDAVITS PRODUCED BY APPLICANT AND ENGG./ARCH.
- (2) THIS APPROVAL IS GIVEN ACCORDING TO MUNICIPAL COMMISSIONER OFFICE ORDER DATED 02/03/05 AND OFFICE ORDER NO-42, DT.-13/06/06.
- (3) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED UNDER C.G.D.C.R.-2017 AS PER LETTER NO: GHV/289 OF 2017/EDB-102016-3629-L, DATED:- 12/10/2017 AND LETTER NO: GHV/31 OF 2018/EDB-102016-3629-L, DATED:- 31/03/2018 AND LETTER NO: EDB-102016-3629-L, DATED:- 31/03/2018 AND LETTER NO: GHV/45 OF 2018/EDB-102016-3629-L, DATED:- 23/04/2018 AND LETTER NO: GHV/152/EDB-102016-3629-L, DATED:- 05/11/2018 AND LETTER NO: GHV/307/EDB-102016-3629-L, DATED:- 12/12/2017, AND GHV/143 OF 2019/EDB-102016-3629-L, DATED:- 31/01/2019 OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, GOVT. OF GUJARAT.
- (4) RAIN WATER STORAGE TANK SHALL BE PROVIDE AS PER CGDCR-2017 CLAUSE NO. 17.2
- (5) OWNER/APPLICANT-DEVELOPER SHALL HAVE TO PROVIDE BARRICADE OF STEEL-SHEETS/TIN-SHEETS OF SUFFICIENT HEIGHT (NOT LESS THAN 3.00M'T), DURING CONSTRUCTION/DEMOLITION ACTIVITY, AT ALL EDGES OF PLOT FOR SAFETY PURPOSE.
- (6) THIS CASE HAS BEEN SCRUTINIZED AND APPROVED BY BUILDING PLAN SCRUTINY POOL ON DT.-11/6/2020
- (7) APPLICANT/OWNER ARCHITECT/ENGINEER/STRUCTURE ENGINEER/CLERK OF WORKS (SITE SUPERVISOR) ARE SOLE RESPONSIBLE FOR ANY CASUALTY OR DAMAGE TO THE SURROUNDING PROPERTY DURING THE EXCAVATION/CONSTRUCTION OF THE CELLAR AND INSTEAD OF ENTIRE EXCAVATION IN ONE STRETCH, CONSTRUCTION OF THE CELLAR WILL HAVE TO DO BY PHASE WISE EXCAVATION PROVIDING PROTECTIVE SUPPORT (SHORING / STRUTTING), AND FOR THE SAFETY OF THE ADJOINING PROPERTIES DURING EXCAVATION/CONSTRUCTION, THE NECESSARY ARRANGEMENTS WILL HAVE TO BE MADE BY THE STRUCTURAL ENGINEER/ENGINEER/CLERK OF WORK (SITE SUPERVISOR) FOR CONTINUOUS SUPERVISION AND IF REQUIRED URGENT ADDITIONAL ARRANGEMENT WILL HAVE TO BE MADE FOR THE SAFETY, AND AS PER THE NOTARIZED UNDERTAKING/AFFIDAVIT GIVEN ON DT.7/11/2019 BY THE OWNER / APPLICANT / DEVELOPERS / ARCHITECT / ENGINEER / STRUCTURAL ENGINEER / CLERK OF WORKS, THE COMMENCEMENT CERTIFICATE (RAJACHITTHI) WILL BE SUSPENDED/REVOKED WITH IMMEDIATE EFFECT, IF THE CONSTRUCTION / EXCAVATION / DEMOLITION WORK IS BEING DONE WITHOUT PROPER PRECAUTIONS TO ENSURE SAFETY.
- (8) THIS REVISE DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ONLY FOR USE IN RESIDENTIAL ZONE-2 (AS SHOWN IN PLAN)/AS PER NOTIFICATION ON DT.31/01/2019 FOR RESIDENTIAL BUILDING IS GRANTED AS PER THE ORDER/APPROVAL GIVEN BY DY. M.C.(U.D.) ON DT.16/3/2020 IN RESPECT OF BUILDING HEIGHT LIMIT UP TO 25.00 MT, ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN ORDER WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT.
- (9) THIS PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF MEASUREMENT AND LOCATION OF PLOT MENTION IN OPINION FOR SCHEME IMPLIMENTATION GIVEN BY TOWN DEV. INSP.(N.W.Z.) A.M.C. DT.8/12/2019
- (10) THIS PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF OPINION FOR NET DEMAND GIVEN BY CHIEF.CITY PLANNER LETTER NO. - CPD/AMC/GENERAL/OP-702, ON DT.23/4/2018
- (11) THIS PERMISSION IS GRANTED AS PER THE N.O.C. OF AIRPORT AUTHORITY OF INDIA ON DT.25/11/2018, REF.NOC ID NO.AHME/WEST/B/11218/350180 AND ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN ORDER WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT.
- (12) THIS PERMISSION IS GRANTED SUBJECT TO RELEVANT TERMS AND CONDITIONS MENTIONED IN OPINION GIVEN BY FIRE DEPARTMENT ON DT.28/1/2018 (NO.334) AND FIRE NOC. FIRE PROTECTION CONSULTANT WILL BE SUBMITTED BY OWNER/APPLICANT BEFORE APPLYING FOR B.U. PERMISSION AND NOTORIZED UNDER TAKING GIVEN BY OWNER/APPLICANT ON DT.7/11/2019 AND ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN ORDER WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT.
- (13) ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN EARLIER APPROVAL CASE NO:- BLNTS/NW/221118/CGDCRV/A0808/R0/M1, (BLOCK -A) AND BLNTS/NW/221118/CGDCRV/A0808/R0/M1, (BLOCK-B) ON DT.12/2/2019 WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT.

આગળના પૃષ્ઠ પર કમ્પ્લેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીઠી)ની જણાવેલ શરતો ઉપરાંત નીચે જણાવ્યા મુજબની શરતોએ પી.યુ.ટા.પ્લા. અને અર્બન ડેવ. એક્ટ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૨૯ (૧), ૩૪, ૪૮, ૫૨, ૭૦ તથા પી.જી.પી. એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ ૨૫૪ તથા ૨૫૪ ની જેઠવાઈઓને તથા કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) ની જોગવાઈઓને આપિન આ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

શરતો ::

- પી.જી.પી. એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮, પી.યુ.ટા.પ્લા. અને અર્બન ડેવ. એક્ટ, ૧૯૭૬, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમના રેગ્યુલેશન, કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયમો તેમજ પ્રવર્તમાન નીતિ - નિયમોને અનુસરીને મકાન બાંધકામ તેમજ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. તેમજ આ અંગેના તમામ કાયદા તેમજ પેટા કાયદાઓ પાલન કરવાનો રહેશે. તેમજ જો કોઈ અંગૂઠો તથા શરતો મુકામમાં આવી હોય તેનાથી જો નુકસાન થતું હશે તો પક્ષ નુકસાનનો બદલો માથા સિવાય અરજદાર / માલિકે તેનો અમલ કરવાનો રહેશે.
- અરજદાર / માલિકને કમ્પ્લેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીઠી) આપવામાં આવ્યું હશે તો પક્ષ, પી.યુ.ટા.પ્લા. અને અર્બન ડેવ. એક્ટ, ૧૯૭૬ મુજબ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અન્વયેની ડિમાન્ડ / ફાળો તેમજ અન્ય કાયદા હેઠળ કોઈ ચાર્જ કે લેવો બાકી હશે કે ભવિષ્યમાં ચૂકવવાના થશે તો મુ. કોર્પો. / સભા સત્તામાં જમા કરવાના રહેશે.
- અરજદાર / માલિકને કમ્પ્લેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીઠી)માં જણાવ્યા મુજબની શરતોનો પાલન કરવાનો રહેશે. કમ્પ્લેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીઠી)માંજણાવ્યા મુજબની શરતો પેકી કોર્ટપક્ષ શરતોનો ઉલ્લંઘન કરવામાં આવશે તો મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન તે શરતોનો અમલ કરાવી શકશે અને મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના તેવા કૃત્યને લીધે જે કોઈ નુકસાન, ખોટ કે હરજાન અરજદાર / માલિકને થશે તે બદલ કોર્ટપક્ષ પ્રકારનો બદલો મળી શકશે નહીં.
- કમ્પ્લેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીઠી)ની તારીખથી એક વર્ષમાં બાંધકામ શરૂ કરવામાં આવેલ નહીં હોય કે નિયત સમયમર્યાદામાં તેના રીન્યુઅલ અંગેની કાયદાકીય કાર્યવાહી કરવામાં આવેલ નહીં હોય તો કમ્પ્લેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીઠી) રદિત આપેલ પરવાનગી આપેલ ૨૪ થયેલ ગણાશે.
- મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબનું સ્થળ પર બાંધકામ ધૂર થયેથી પી.જી.પી. એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ-૨૬૪ તેમજ કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ની જોગવાઈ મુજબ મકાન વપરાશની પરવાનગી (બી.યુ. પરમીશન/મેગવળ્યા બાદ જ મંજૂર કરેલ બાંધકામનો વપરાશ કરી શકાશે.
- પી.જી.પી. એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ-૩૭૬ થી ૩૮૩ નો નિર્દિષ્ટ કાર્યપ્રમાણના પંચ અંગર ઉપયોગ માટે કોર્ટપક્ષ જમ્યાનો ઉપયોગ કરતા પહેલાં અ.મુ.કો. / સભા સત્તા પ્રકારે જરૂરી લાયસન્સ/પરવાના મેગવળ્યાના રહેશે.
- પ્લોટના માપો તથા લેન્ડફળ મળી રહેતા હોય તે માટેની સાર્ટટ તરીકે પ્લોટ થોડા થાય અને પ્લોટ સ્વંચ્છ અને ડોળાવવાળો (ખાસ - પોલાણનો ભાગ રહે નહીં અને પાણી ભરવા જેવો) થાય તો જ બાંધકામ શરૂ કરી શકાશે.
- GRANT OF THIS DEVELOPMENT PERMISSION SHALL NOT MEAN ACCEPTANCE OF CORRECTNESS, CONFIRMATION, APPROVAL OR ENDORSEMENT OF TITLE OF THE LAND, BUILDING, EASEMENT RIGHTS, VARIATION IN THE AREA FROM RECORDS, STRUCTURAL DRAWINGS, WORKMANSHIP AND SOUNDNESS OF MATERIAL USED IN CONSTRUCTION OF THE BUILDING, LOCATION AND BOUNDARY OF PLOT, SOIL INVESTIGATION REPORT ETC AND SHALL NOT BIND OR RENDER THE AUTHORITY / AMC OFFICIALS LIABLE IN ANY WAY INTIS REGARDS (UNDER C.G.D.C.R. CL. NO. 2.10)
- પ્લાનમાં મંજૂર કાર્ય મુજબનું બાંધકામ સ્થળ ઉપર શરૂ કરતાં પહેલાં બીન પરવાનગીના/બિન અધિકૃત કાર્ય - પાકા બાંધકામ અરજદાર/માલિકે પોતાના ખર્ચે/જોખમે દૂર કરવાના રહેશે.
- પ્લાનમાં મંજૂર કાર્ય મુજબનું બાંધકામ સ્થળ ઉપર શરૂ કર્યા પછી કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) મુજબ તપકાવાર પ્રોવેસ કરેલ કરવાના રહેશે.
- કેસમાં રજૂ કરવાના થતા સોલ્ડર રીપોર્ટ,સ્ટ્રક્ચરલ ડ્રોઇંગ બોન્ડ-અનરરટેકીંગ-બાંધેપરી વિગેરે ફક્ત કોર્પોરેશનના રેકર્ડ હેતુ માટે હોઈ તે અંગેની જવાબદારી અ.મુ.કોર્પોરેશનની તથા અધિકારી/કર્મચારીની રહેશે નહિ. આ અંગે જવાબદાર અરજદાર/માલિક/ઉલ્લેખ પર તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર,કલ્કા ઓફ વર્ક્સ રજૂ કરેલ પ્રમાણપત્રો/બાંધેપરી તથા રીપોર્ટ આપીને સાચી જવાબદારી તેઓની (અરજદાર/માલિક/ઉલ્લેખ પર તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર,કલ્કા ઓફ વર્ક્સ) રહેશે.
- બીલીંગ મટીરીયલ કે કાટમાળ મુ. સ્તના ઉપર કે કુટપાથ ઉપર નાખવામાં આવશે તો તેના કારણે સ્તના કે કુટપાથ ને જે કાંઈ નુકસાન થશે તેનું ખર્ચ તમા નિયમાનુસારની પેનલની રકમ અરજદાર/માલિક પાસેથી વસૂલ કરવામાં આવશે.તેમજ આ બાંધકામની કમીન્સન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીઠી) રદ કરવા અંગેની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.
- કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ની જોગવાઈ તેમજ જે જે સમયે સરકારથી દ્વારા જાહેર કાર્યોએ નિતી અનુસાર પરકોલેટીંગ વેલ/પીટર હાર્વેટીંગ,ટ્રી-પ્લાન્ટેશન/વૃક્ષા રોપણની જોગવાઈ બીલીંગ પ્લોટમાં કરવાની રહેશે.સેપ્ટીક ટેન્ક તથા સોકલેશનની સાર્ટટ તથા સંખ્યા, ઈન્સ્યુલેશન થેમ્બર,મેનહોલ વિગેરે ડ્રેનેજ લેઆઉટમાં થતાતમા જરૂરના સ્થળે કરવાની જવાબદારી અરજદાર માલિક/ઉલ્લેખ પર તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર,કલ્કા ઓફ વર્ક્સની રહેશે.
- મકાનમાં બાંધકામ/ડિમોલીશ કરતી વખતે અથવા ત્યારબાદ આજુબાજુના રકાનો/પિલકાને અન્ય કોર્ટપક્ષ જમ્યાનો નુકસાન કે જાનનારી થશે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અરજદાર માલિક/ઉલ્લેખ પર તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર,કલ્કા ઓફ વર્ક્સની રહેશે. અ.મુ.કોર્પોરેશન આ બાબતે ટિવાની વા ફોજદારી રાહ જવાબદાર ગણાશે નહિ. તેમજ આજુબાજુના રહીશોને કોર્ટપક્ષ સમયે ખસેલવવાનુકાન થાય નહિ તે રીતે બાંધકામ/ડિમોલીશનની કામગીરી કરવાની રહેશે.
- મંજૂર થયેલા પ્લાન તેમજ કમ્પ્લેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીઠી)ની નકલ દરેક મેમ્બરને ફરજીયાત આપવાની રહેશે. અને બાંધકામની સાર્ટટ પર નોટિસ બોર્ડ ઉપર જાહેરમાં જોઈ શકાય તે રીતે દર્શાવવાની રહેશે.
- મકાન વપરાશની પરવાનગી(બી.યુ. પરમીશન મેગવળ્યા બાદ જ ડ્રેનેજ/પાણી તથા અન્ય સર્વિસ-યુટીલીટી માટે નિયમાનુસાર અરજી કરી શકાશે.
- બાંધકામ તથા અન્ય બાબતો કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) સાથે સુસંગત નહીં હોય કે કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ના વિનિયમ ૨.૬ મુજબ અરજદાર માલિકે પોટી રજુઆત અથવા પોટા દસ્તાવેજ પૂરાવા રજૂ કરેલ હશે તો આ કમીન્સન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીઠી) તથા મંજૂર કરેલ પ્લાન આપેલ ૨૪ થયેલ ગણાશે.
- ઓવરલોડ અને અંદરગાઉન પાણીની ટાંકી હવાચુસ્ત ડાંકણથી બંધ રાખવી. ગરમીની વેન્ટ પાઉપ ઉપર જુદા કપડા બાંધીને રાખવું અથવા પાતળા વાવરની જાળી રાખવી. મેલેરિયા કમચારી માટે ઓવરલોડ ટાંકીની તપાસ માટે સીડીની વ્યવસ્થા કરવી.
- કન્સ્ટ્રક્શન/ડિમોલીશનની પ્રવૃત્તિ દરમ્યાન પ્લોટની દરેક બાજુએ ઓછામાં ઓછી ૩ મી. ઊંચાઈની પતરાની વાડ (બેરીકેડ) તથા બહુમાળી બિલીડીમાં ઉપરના માળના બાંધકામ સમયે બાજુ નેડે રોકેટીનું પ્રોવીઝન સલામતીના જખવાઈ તે હેતુસર કરવાની રહેશે.
- RESPONSIBILITY (C.G.D.C.R.-2017, 3.3.3.4 & 3.5) APPROVAL OF DRAWINGS AND ACCEPTANCE OF ANY STATEMENT, DOCUMENTS, STRUCTURAL REPORT, STRUCTURAL DRAWINGS, PROGRESS CERTIFICATE OR BUILDING COMPLETION CERTIFICATE SHALL NOT DISCHARGE THE OWNER, ENGINEER, ARCHITECT, CLERK OF WORKS/SITE SUPERVISOR, STRUCTURAL DESIGNER, DEVELOPER, OWNER FROM THEIR RESPONSIBILITIES, IMPOSED UNDER THE ACT, THE DEVELOPMENT REGULATIONS AND THE LAWS OF TORT AND LOCAL ACTS
- LIABILITY (C.G.D.C.R.-2017, 2.3.1) : NOTWITHSTANDING ANY DEVELOPMENT PERMISSION GRANTED UNDER THE ACT AND THESE REGULATIONS, ANY PERSON UNDERTAKING ANY DEVELOPMENT WORK SHALL CONTINUE TO BE WHOLLY AND SOLELY LIABLE FOR ANY INJURY OR DAMAGE OR LOSS WHATSOEVER THAT MAY BE CAUSED TO ANY ONE IN OR AROUND THE AREA DURING SUCH CONSTRUCTION AND NO LIABILITY WHATSOEVER IF THIS REGARD SHALL BE CAST ON THE AUTHORITY OR ANY OFFICER
- શહેરી વિકાસ અને શહેરી જીવનમાલિકા પાલનમાં પક્ષમાં નહીં. પરંતુ ૨૦૨૦/૨૦૨૧/૨૦૨૨/૨૦૨૩/૨૦૨૪/૨૦૨૫/૨૦૨૬/૨૦૨૭/૨૦૨૮/૨૦૨૯/૨૦૩૦/૨૦૩૧/૨૦૩૨/૨૦૩૩/૨૦૩૪/૨૦૩૫/૨૦૩૬/૨૦૩૭/૨૦૩૮/૨૦૩૯/૨૦૪૦/૨૦૪૧/૨૦૪૨/૨૦૪૩/૨૦૪૪/૨૦૪૫/૨૦૪૬/૨૦૪૭/૨૦૪૮/૨૦૪૯/૨૦૫૦/૨૦૫૧/૨૦૫૨/૨૦૫૩/૨૦૫૪/૨૦૫૫/૨૦૫૬/૨૦૫૭/૨૦૫૮/૨૦૫૯/૨૦૬૦/૨૦૬૧/૨૦૬૨/૨૦૬૩/૨૦૬૪/૨૦૬૫/૨૦૬૬/૨૦૬૭/૨૦૬૮/૨૦૬૯/૨૦૭૦/૨૦૭૧/૨૦૭૨/૨૦૭૩/૨૦૭૪/૨૦૭૫/૨૦૭૬/૨૦૭૭/૨૦૭૮/૨૦૭૯/૨૦૮૦/૨૦૮૧/૨૦૮૨/૨૦૮૩/૨૦૮૪/૨૦૮૫/૨૦૮૬/૨૦૮૭/૨૦૮૮/૨૦૮૯/૨૦૯૦/૨૦૯૧/૨૦૯૨/૨૦૯૩/૨૦૯૪/૨૦૯૫/૨૦૯૬/૨૦૯૭/૨૦૯૮/૨૦૯૯/૨૧૦૦/૨૧૦૧/૨૧૦૨/૨૧૦૩/૨૧૦૪/૨૧૦૫/૨૧૦૬/૨૧૦૭/૨૧૦૮/૨૧૦૯/૨૧૧૦/૨૧૧૧/૨૧૧૨/૨૧૧૩/૨૧૧૪/૨૧૧૫/૨૧૧૬/૨૧૧૭/૨૧૧૮/૨૧૧૯/૨૧૨૦/૨૧૨૧/૨૧૨૨/૨૧૨૩/૨૧૨૪/૨૧૨૫/૨૧૨૬/૨૧૨૭/૨૧૨૮/૨૧૨૯/૨૧૩૦/૨૧૩૧/૨૧૩૨/૨૧૩૩/૨૧૩૪/૨૧૩૫/૨૧૩૬/૨૧૩૭/૨૧૩૮/૨૧૩૯/૨૧૪૦/૨૧૪૧/૨૧૪૨/૨૧૪૩/૨૧૪૪/૨૧૪૫/૨૧૪૬/૨૧૪૭/૨૧૪૮/૨૧૪૯/૨૧૫૦/૨૧૫૧/૨૧૫૨/૨૧૫૩/૨૧૫૪/૨૧૫૫/૨૧૫૬/૨૧૫૭/૨૧૫૮/૨૧૫૯/૨૧૬૦/૨૧૬૧/૨૧૬૨/૨૧૬૩/૨૧૬૪/૨૧૬૫/૨૧૬૬/૨૧૬૭/૨૧૬૮/૨૧૬૯/૨૧૭૦/૨૧૭૧/૨૧૭૨/૨૧૭૩/૨૧૭૪/૨૧૭૫/૨૧૭૬/૨૧૭૭/૨૧૭૮/૨૧૭૯/૨૧૮૦/૨૧૮૧/૨૧૮૨/૨૧૮૩/૨૧૮૪/૨૧૮૫/૨૧૮૬/૨૧૮૭/૨૧૮૮/૨૧૮૯/૨૧૯૦/૨૧૯૧/૨૧૯૨/૨૧૯૩/૨૧૯૪/૨૧૯૫/૨૧૯૬/૨૧૯૭/૨૧૯૮/૨૧૯૯/૨૨૦૦/૨૨૦૧/૨૨૦૨/૨૨૦૩/૨૨૦૪/૨૨૦૫/૨૨૦૬/૨૨૦૭/૨૨૦૮/૨૨૦૯/૨૨૧૦/૨૨૧૧/૨૨૧૨/૨૨૧૩/૨૨૧૪/૨૨૧૫/૨૨૧૬/૨૨૧૭/૨૨૧૮/૨૨૧૯/૨૨૨૦/૨૨૨૧/૨૨૨૨/૨૨૨૩/૨૨૨૪/૨૨૨૫/૨૨૨૬/૨૨૨૭/૨૨૨૮/૨૨૨૯/૨૨૩૦/૨૨૩૧/૨૨૩૨/૨૨૩૩/૨૨૩૪/૨૨૩૫/૨૨૩૬/૨૨૩૭/૨૨૩૮/૨૨૩૯/૨૨૪૦/૨૨૪૧/૨૨૪૨/૨૨૪૩/૨૨૪૪/૨૨૪૫/૨૨૪૬/૨૨૪૭/૨૨૪૮/૨૨૪૯/૨૨૫૦/૨૨૫૧/૨૨૫૨/૨૨૫૩/૨૨૫૪/૨૨૫૫/૨૨૫૬/૨૨૫૭/૨૨૫૮/૨૨૫૯/૨૨૬૦/૨૨૬૧/૨૨૬૨/૨૨૬૩/૨૨૬૪/૨૨૬૫/૨૨૬૬/૨૨૬૭/૨૨૬૮/૨૨૬૯/૨૨૭૦/૨૨૭૧/૨૨૭૨/૨૨૭૩/૨૨૭૪/૨૨૭૫/૨૨૭૬/૨૨૭૭/૨૨૭૮/૨૨૭૯/૨૨૮૦/૨૨૮૧/૨૨૮૨/૨૨૮૩/૨૨૮૪/૨૨૮૫/૨૨૮૬/૨૨૮૭/૨૨૮૮/૨૨૮૯/૨૨૯૦/૨૨૯૧/૨૨૯૨/૨૨૯૩/૨૨૯૪/૨૨૯૫/૨૨૯૬/૨૨૯૭/૨૨૯૮/૨૨૯૯/૨૩૦૦/૨૩૦૧/૨૩૦૨/૨૩૦૩/૨૩૦૪/૨૩૦૫/૨૩૦૬/૨૩૦૭/૨૩૦૮/૨૩૦૯/૨૩૧૦/૨૩૧૧/૨૩૧૨/૨૩૧૩/૨૩૧૪/૨૩૧૫/૨૩૧૬/૨૩૧૭/૨૩૧૮/૨૩૧૯/૨૩૨૦/૨૩૨૧/૨૩૨૨/૨૩૨૩/૨૩૨૪/૨૩૨૫/૨૩૨૬/૨૩૨૭/૨૩૨૮/૨૩૨૯/૨૩૩૦/૨૩૩૧/૨૩૩૨/૨૩૩૩/૨૩૩૪/૨૩૩૫/૨૩૩૬/૨૩૩૭/૨૩૩૮/૨૩૩૯/૨૩૪૦/૨૩૪૧/૨૩૪૨/૨૩૪૩/૨૩૪૪/૨૩૪૫/૨૩૪૬/૨૩૪૭/૨૩૪૮/૨૩૪૯/૨૩૫૦/૨૩૫૧/૨૩૫૨/૨૩૫૩/૨૩૫૪/૨૩૫૫/૨૩૫૬/૨૩૫૭/૨૩૫૮/૨૩૫૯/૨૩૬૦/૨૩૬૧/૨૩૬૨/૨૩૬૩/૨૩૬૪/૨૩૬૫/૨૩૬૬/૨૩૬૭/૨૩૬૮/૨૩૬૯/૨૩૭૦/૨૩૭૧/૨૩૭૨/૨૩૭૩/૨૩૭૪/૨૩૭૫/૨૩૭૬/૨૩૭૭/૨૩૭૮/૨૩૭૯/૨૩૮૦/૨૩૮૧/૨૩૮૨/૨૩૮૩/૨૩૮૪/૨૩૮૫/૨૩૮૬/૨૩૮૭/૨૩૮૮/૨૩૮૯/૨૩૯૦/૨૩૯૧/૨૩૯૨/૨૩૯૩/૨૩૯૪/૨૩૯૫/૨૩૯૬/૨૩૯૭/૨૩૯૮/૨૩૯૯/૨૪૦૦/૨૪૦૧/૨૪૦૨/૨૪૦૩/૨૪૦૪/૨૪૦૫/૨૪૦૬/૨૪૦૭/૨૪૦૮/૨૪૦૯/૨૪૧૦/૨૪૧૧/૨૪૧૨/૨૪૧૩/૨૪૧૪/૨૪૧૫/૨૪૧૬/૨૪૧૭/૨૪૧૮/૨૪૧૯/૨૪૨૦/૨૪૨૧/૨૪૨૨/૨૪૨૩/૨૪૨૪/૨૪૨૫/૨૪૨૬/૨૪૨૭/૨૪૨૮/૨૪૨૯/૨૪૩૦/૨૪૩૧/૨૪૩૨/૨૪૩૩/૨૪૩૪/૨૪૩૫/૨૪૩૬/૨૪૩૭/૨૪૩૮/૨૪૩૯/૨૪૪૦/૨૪૪૧/૨૪૪૨/૨૪૪૩/૨૪૪૪/૨૪૪૫/૨૪૪૬/૨૪૪૭/૨૪૪૮/૨૪૪૯/૨૪૫૦/૨૪૫૧/૨૪૫૨/૨૪૫૩/૨૪૫૪/૨૪૫૫/૨૪૫૬/૨૪૫૭/૨૪૫૮/૨૪૫૯/૨૪૬૦/૨૪૬૧/૨૪૬૨/૨૪૬૩/૨૪૬૪/૨૪૬૫/૨૪૬૬/૨૪૬૭/૨૪૬૮/૨૪૬૯/૨૪૭૦/૨૪૭૧/૨૪૭૨/૨૪૭૩/૨૪૭૪/૨૪૭૫/૨૪૭૬/૨૪૭૭/૨૪૭૮/૨૪૭૯/૨૪૮૦/૨૪૮૧/૨૪૮૨/૨૪૮૩/૨૪૮૪/૨૪૮૫/૨૪૮૬/૨૪૮૭/૨૪૮૮/૨૪૮૯/૨૪૯૦/૨૪૯૧/૨૪૯૨/૨૪૯૩/૨૪૯૪/૨૪૯૫/૨૪૯૬/૨૪૯૭/૨૪૯૮/૨૪૯૯/૨૫૦૦/૨૫૦૧/૨૫૦૨/૨૫૦૩/૨૫૦૪/૨૫૦૫/૨૫૦૬/૨૫૦૭/૨૫૦૮/૨૫૦૯/૨૫૧૦/૨૫૧૧/૨૫૧૨/૨૫૧૩/૨૫૧૪/૨૫૧૫/૨૫૧૬/૨૫૧૭/૨૫૧૮/૨૫૧૯/૨૫૨૦/૨૫૨૧/૨૫૨૨/૨૫૨૩/૨૫૨૪/૨૫૨૫/૨૫૨૬/૨૫૨૭/૨૫૨૮/૨૫૨૯/૨૫૩૦/૨૫૩૧/૨૫૩૨/૨૫૩૩/૨૫૩૪/૨૫૩૫/૨૫૩૬/૨૫૩૭/૨૫૩૮/૨૫૩૯/૨૫૪૦/૨૫૪૧/૨૫૪૨/૨૫૪૩/૨૫૪૪/૨૫૪૫/૨૫૪૬/૨૫૪૭/૨૫૪૮/૨૫૪૯/૨૫૫૦/૨૫૫૧/૨૫૫૨/૨૫૫૩/૨૫૫૪/૨૫૫૫/૨૫૫૬/૨૫૫૭/૨૫૫૮/૨૫૫૯/૨૫૬૦/૨૫૬૧/૨૫૬૨/૨૫૬૩/૨૫૬૪/૨૫૬૫/૨૫૬૬/૨૫૬૭/૨૫૬૮/૨૫૬૯/૨૫૭૦/૨૫૭૧/૨૫૭૨/૨૫૭૩/૨૫૭૪/૨૫૭૫/૨૫૭૬/૨૫૭૭/૨૫૭૮/૨૫૭૯/૨૫૮૦/૨૫૮૧/૨૫૮૨/૨૫૮૩/૨૫૮૪/૨૫૮૫/૨૫૮૬/૨૫૮૭/૨૫૮૮/૨૫૮૯/૨૫૯૦/૨૫૯૧/૨૫૯૨/૨૫૯૩/૨૫૯૪/૨૫૯૫/૨૫૯૬/૨૫૯૭/૨૫૯૮/૨૫૯૯/૨૬૦૦/૨૬૦૧/૨૬૦૨/૨૬૦૩/૨૬૦૪/૨૬૦૫/૨૬૦૬/૨૬૦૭/૨૬૦૮/૨૬૦૯/૨૬૧૦/૨૬૧૧/૨૬૧૨/૨૬૧૩/૨૬૧૪/૨૬૧૫/૨૬૧૬/૨૬૧૭/૨૬૧૮/૨૬૧૯/૨૬૨૦/૨૬૨૧/૨૬૨૨/૨૬૨૩/૨૬૨૪/૨૬૨૫/૨૬૨૬/૨૬૨૭/૨૬૨૮/૨૬૨૯/૨૬૩૦/૨૬૩૧/૨૬૩૨/૨૬૩૩/૨૬૩૪/૨૬૩૫/૨૬૩૬/૨૬૩૭/૨૬૩૮/૨૬૩૯/૨૬૪૦/૨૬૪૧/૨૬૪૨/૨૬૪૩/૨૬૪૪/૨૬૪૫/૨૬૪૬/૨૬૪૭/૨૬૪૮/૨૬૪૯/૨૬૫૦/૨૬૫૧/૨૬૫૨/૨૬૫૩/૨૬૫૪/૨૬૫૫/૨૬૫૬/૨૬૫૭/૨૬૫૮/૨૬૫૯/૨૬૬૦/૨૬૬૧/૨૬૬૨/૨૬૬૩/૨૬૬૪/૨૬૬૫/૨૬૬૬/૨૬૬૭/૨૬૬૮/૨૬૬૯/૨૬૭૦/૨૬૭૧/૨૬૭૨/૨૬૭૩/૨૬૭૪/૨૬૭૫/૨૬૭૬/૨૬૭૭/૨૬૭૮/૨૬૭૯/૨૬૮૦/૨૬૮૧/૨૬૮૨/૨૬૮૩/૨૬૮૪/૨૬૮૫/૨૬૮૬/૨૬૮૭/૨૬૮૮/૨૬૮૯/૨૬૯૦/૨૬૯૧/૨૬૯૨/૨૬૯૩/૨૬૯૪/૨૬૯૫/૨૬૯૬/૨૬૯૭/૨૬૯૮/૨૬૯૯/૨૭૦૦/૨૭૦૧/૨૭૦૨/૨૭૦૩/૨૭૦૪/૨૭૦૫/૨૭૦૬/૨૭૦૭/૨૭૦૮/૨૭૦૯/૨૭૧૦/૨૭૧૧/૨૭૧૨/૨૭૧૩/૨૭૧૪/૨૭૧૫/૨૭૧૬/૨૭૧૭/૨૭૧૮/૨૭૧૯/૨૭૨૦/૨૭૨૧/૨૭૨૨/૨૭૨૩/૨૭૨૪/૨૭૨૫/૨૭૨૬/૨૭૨૭/૨૭૨૮/૨૭૨૯/૨૭૩૦/૨૭૩૧/૨૭૩૨/૨૭૩૩/૨૭૩૪/૨૭૩૫/૨૭૩૬/૨૭૩૭/૨૭૩૮/૨૭૩૯/૨૭૪૦/૨૭૪૧/૨૭૪૨/૨૭૪૩/૨૭૪૪/૨૭૪૫/૨૭૪૬/૨૭૪૭/૨૭૪૮/૨૭૪૯/૨૭૫૦/૨૭૫૧/૨૭૫૨/૨૭૫૩/૨૭૫૪/૨૭૫૫/૨૭૫૬/૨૭૫૭/૨૭૫૮/૨૭૫૯/૨૭૬૦/૨૭૬૧/૨૭૬૨/૨૭૬૩/૨૭૬૪/૨૭૬૫/૨૭૬૬/૨૭૬૭/૨૭૬૮/૨૭૬૯/૨૭૭૦/૨૭૭૧/૨૭૭૨/૨૭૭૩/૨૭૭૪/૨૭૭૫/૨૭૭૬/૨૭૭૭/૨૭૭૮/૨૭૭૯/૨૭૮૦/૨૭૮૧/૨૭૮૨/૨૭૮૩/૨૭૮૪/૨૭૮૫/૨૭૮૬/૨૭૮૭/૨૭૮૮/૨૭૮૯/૨૭૯૦/૨૭૯૧/૨૭૯૨/૨૭૯૩/૨૭૯૪/૨૭૯૫/૨૭૯૬/૨૭૯૭/૨૭૯૮/૨૭૯૯/૨૮૦૦/૨૮૦૧/૨૮૦૨/૨૮૦૩/૨૮૦૪/૨૮૦૫/૨૮૦૬/૨૮૦૭/૨૮૦૮/૨૮૦૯/૨૮૧૦/૨૮૧૧/૨૮૧૨/૨૮૧૩/૨૮૧૪/૨૮૧૫/૨૮૧૬/૨૮૧૭/૨૮૧૮/૨૮૧૯/૨૮૨૦/૨૮૨૧/૨૮૨૨/૨૮૨૩/૨૮૨૪/૨૮૨૫/૨૮૨૬/૨૮૨૭/૨૮૨૮/૨૮૨૯/૨૮૩૦/૨૮૩૧/૨૮૩૨/૨૮૩૩/૨૮૩૪/૨૮૩૫/૨૮૩૬/૨૮૩૭/૨૮૩૮/૨૮૩૯/૨૮૪૦/૨૮૪૧/૨૮૪૨/૨૮૪૩/૨૮૪૪/૨૮૪૫/૨૮૪૬/૨૮૪૭/૨૮૪૮/૨૮૪૯/૨૮૫૦/૨૮૫૧/૨૮૫૨/૨૮૫૩/૨૮૫૪/૨૮૫૫/૨૮૫૬/૨૮૫૭/૨૮૫૮/૨૮૫૯/૨૮૬૦/૨૮૬૧/૨૮૬૨/૨૮૬૩/૨૮૬૪/૨૮૬૫/૨૮૬૬/૨૮૬૭/૨૮૬૮/૨૮૬૯/૨૮૭૦/૨૮૭૧/૨૮૭૨/૨૮૭૩/૨૮૭૪/૨૮૭૫/૨૮૭૬/૨૮૭૭/૨૮૭૮/૨૮૭૯/૨૮૮૦/૨૮૮૧/૨૮૮૨/૨૮૮૩/૨૮૮૪/૨૮૮૫/૨૮૮૬/૨૮૮૭/૨૮૮૮/૨૮૮૯/૨૮૯૦/૨૮૯૧/૨૮૯૨/૨૮૯૩/૨૮૯૪/૨૮૯૫/૨૮૯૬/૨૮૯૭/૨૮૯૮/૨૮૯૯/૨૯૦૦/૨૯૦૧/૨૯૦૨/૨૯૦૩/૨૯૦૪/૨૯૦૫/૨૯૦૬