

KEY PLAN



Pushpvan
Platinum
FLATS & SHOPS

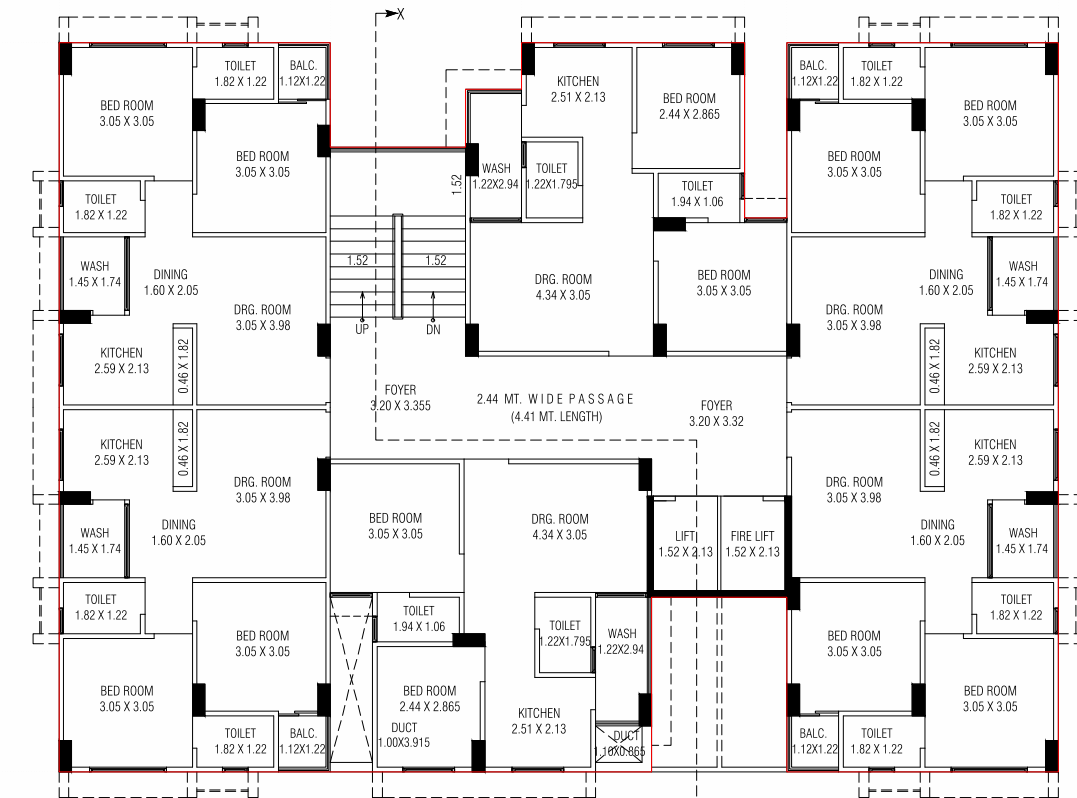
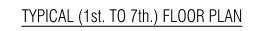
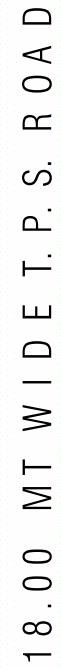
સારથી હેરીટેજની સામે, True Value શો-રુમની પાછળ, હાથીજણ સર્કલ પાસે,
એસ.પી.રીંગ રોડ, ન્યુ મણીનગર-વિંઝોલ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૪૫.

Developers
PUSHPVAN
BUILDCON

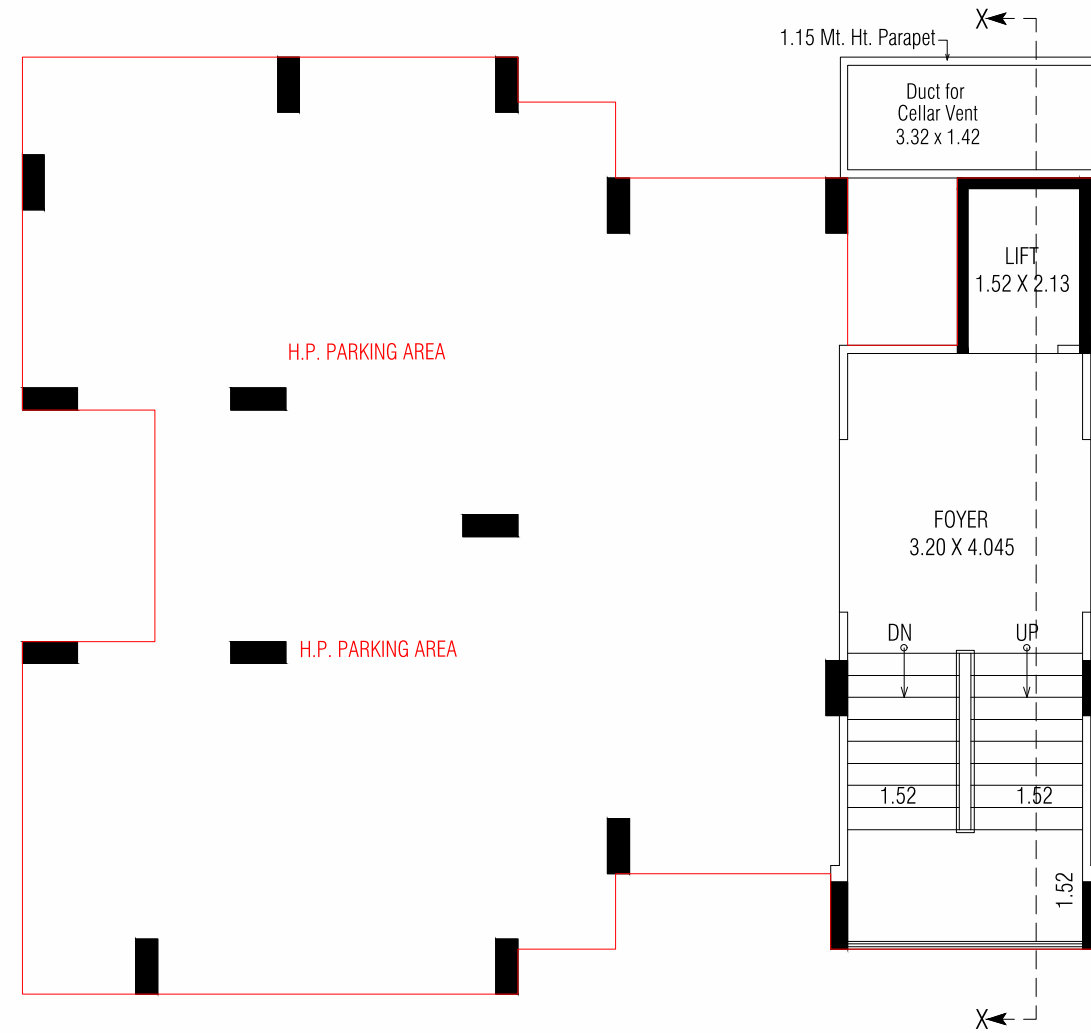
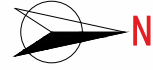
Contact :
+91 9825515738
+91 9825615738

Pushpvan
Platinum
FLATS & SHOPS

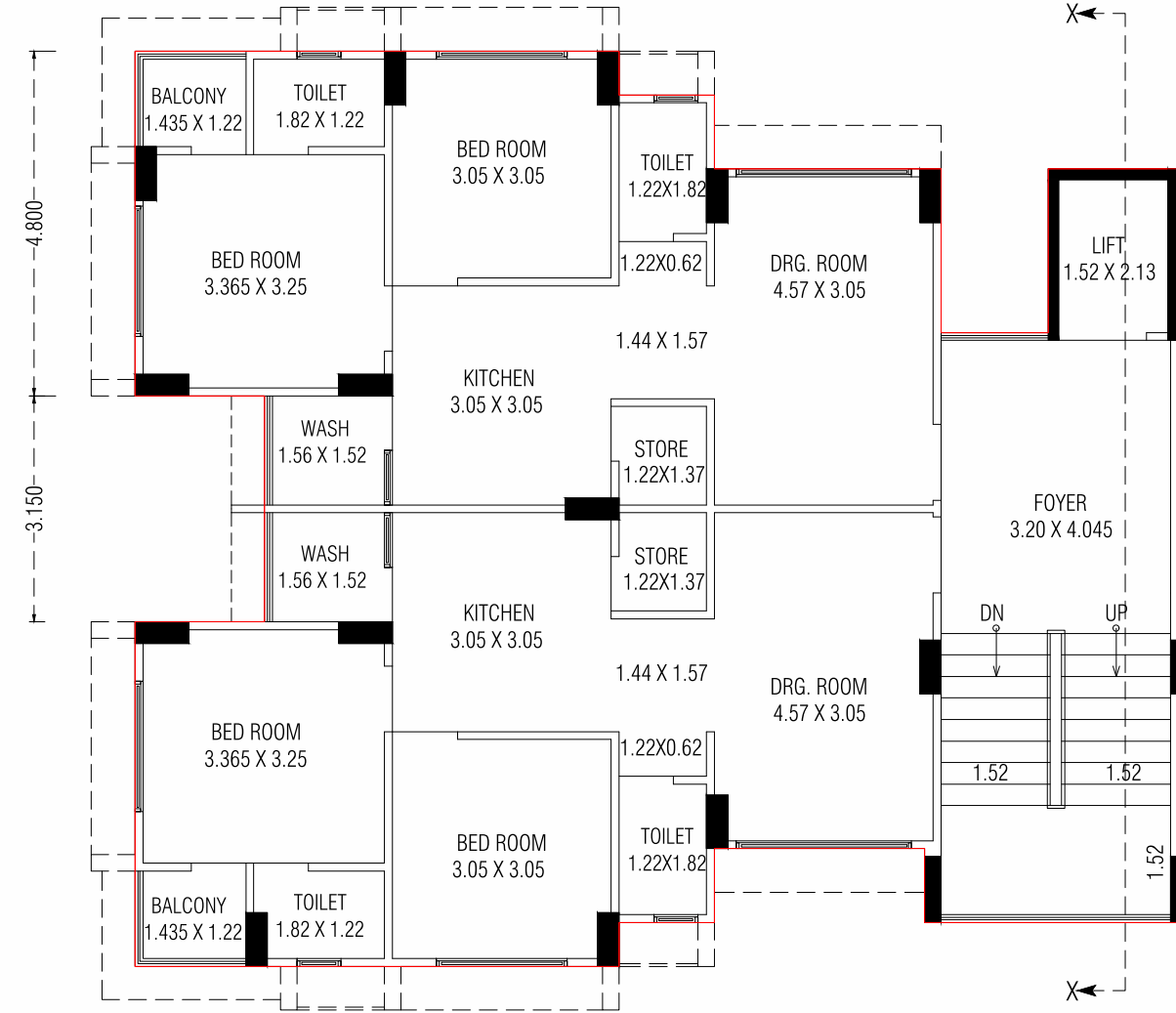
2 BHK FLATS & SHOPS



BLOCK - B



Gr. FLOOR PLAN (H.P.)



TYPICAL (1st. TO 4th.) FLOOR PLAN

સુવિધાઓ



ભાંધકામ :
ભૂકંપ પ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર



ફ્લોરીંગ :
ડ્રોઈંગ રૂમ, ડાઈનીંગ, કિચન, બેડરૂમ તથા કોમન ફ્લોયરમાં વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ અને સ્ટેરકેસમાં નેચરલ સ્ટોન



કિચન :
ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ તથા S.S. કિચન સીંક અને લિન્ટલ લેવલ સુધી ટાઈલ્સ



બાથરૂમ :
સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલિટીની ડિઝાઈનર વોલ ટાઈલ્સ લિન્ટલ લેવલ સુધી, સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલિટીનું C.P. ફિટીંગ



ડોર - વિન્ડો :
ડેકોરેટીવ મેઈનડોર
બધા બાથરૂમના ડોરમાં માર્બલ/ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ
વિન્ડોમાં ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ તથા એલ્યુમીનીયમ સેક્શન ગ્લાસ



ઈલેક્ટ્રીકલ :
કન્સીલ્ડ કોપર ISI વાયરિંગ, મોડ્યુલર સ્વીચ, લીવીંગ રૂમમાં ટીવી, માસ્ટર બેડરૂમમાં એ.સી. નો પોઈન્ટ



પ્લમ્બીંગ :
સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલિટીનું સેનેટરીવેર્સ, CPVC / UPVC વોટર સપ્લાય પાઈપલાઈન, SWR પાઈપ ડ્રેનેજ સિસ્ટમ



ફિનીશીંગ :
ઈન્ટરનલ સ્મુથ ફિનીશ પ્લાસ્ટર સાથે વોલ પુટ્ટી, એક્સ્ટર્નલ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર સાથે એક્સેલીક એક્સટીરીયર પેઈન્ટ

નિયમો

- સ્કીમમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર ડેવલપર્સને આધિન રહેશે.
- દરેક સભ્યએ દસ્તાવેજ ખર્ચ, જી.એસ.ટી. ચાર્જ, મેઈન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ તથા જે તે સમયે જે સરકારી ખર્ચ ભરવાના આવે તે અલગથી આપવાના રહેશે.
- સભ્યએ નક્કી થયા મુજબની કિંમત નક્કી કરેલ સમયે ભરવાની રહેશે. સમયસર પેમેન્ટ નહિ ભરે તો સભ્યપદ આપોઆપ રદ કરી ભરેલી રકમમાંથી વહિવટી ખર્ચ કાપી નવા સભ્ય થયા પછી રકમ પરત આપવામાં આવશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવામાં આવશે નહિં તેમજ મકાનનાં પંડેશન બાદ પણ બહારના એલીવેશનમાં કોઈ ફેરફાર કરી શકાશે નહીં. તથા ટેકનિકલ બાબતોમાં આર્કિટેક્ટ એન્જિનીયર્સ ની નિમણૂક કરવામાં આવી છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય કરવાનો રહેશે.
- પંડેશન સમયે મેઈન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ લીધા બાદ દરેક સભ્યએ નક્કી કર્યા મુજબ ૧૨ મહિનાનું માસિક મેઈન્ટેનન્સ ખર્ચ એડવાન્સ આપવાનો રહેશે.
- બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા આપે છે.
- એકોમોડેશન એ લીગલ ડોક્યુમેન્ટનો હિસ્સો નથી.

AMENITIES



મેઈન ગેટ વીથ
સીક્યુરીટી કેબીન



ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પાર્કિંગ
બેઝમેન્ટ પાર્કિંગ



24x7 વોટર સપ્લાય



સી.સી.ટીવી. કેમેરા



આકર્ષક એન્ટ્રી
સાથેનું ફોયર



ઈન્ટરનલ R.C.C. રોડ
સ્ટ્રીટ લાઈટ સાથે