

గ్రామ పంచాయతీ కార్యాలయము - కొంపల్లి

కుత్బుల్లాపూర్ మండలము: పోర్టల్ జిల్లా.



సం/జ.పె. 263/2018-19

తేది: 02.02.19

(Under section 114 of Telangana Act 2018 and Rules Issued under G.O. Ms. No.67 PR (PS-IV) Dt.26-02-2002 and G.O.M.S No. 168 Dt 07-04-2012 Municipal administration & Urban development dept.Telangana buliding rules 2012, from time to time rules issued by HMDA are applicable.

1. పేరు : R. Satyanarayana & others
2. తండ్రి/ భర్త పేరు : -
3. విలాసము : Sec. 6ad
4. ఆర్డీ సమర్పించిన తేది : 16.01.2019
5. నిర్మాణమునకు అనుమతించబడిన ప్రదేశము : G. P. Kompally
6. అనుమతించబడిన స్థల వివరములు : సర్వే నెం. 945/P ప్లాట్ నెం. - ఇ.నెం. -
7. అనుమతించబడిన నిర్మాణ వివరములు : Still + Supper Floor Bulyn
8. ఫీజుల వివరములు A. బెటర్మెంట్ రుసుము : రూ. 43700 = 4084 రూ. నెం. నెం. నెం. 14 తేది 02-02-19
B. గృహ నిర్మాణ అనుమతి మంజూరు రుసుము : రూ. 49803 = 40
C. ఇతరములు : రూ. 9960 = 40
మొత్తము : రూ. 103463 = 40

నిర్మాణ నిబంధనలు

1. అమోదించబడిన ప్లాను ప్రకారము మాత్రమే స్థలముపై నిర్మాణము గావించవలెను.
2. పంచాయతీ అనుమతికి భిన్నముగా ఎట్టి నవరణలుగూడ ప్లానులో మరియు నిర్మాణములో జరుపరాదు. జరుపవలసినవే పూర్వ అనుమతి సొందవలయును.
3. బిల్డింగ్ రూల్స్ ప్రకారము పబ్లిక్ రోడ్డు నుండి భవనమునకు దరఖాస్తుదారుడు తన స్థలములో కనిపించు అడుగులు, వీలైనప్పుడు అడుగులు మరియు మిగతా దిశల యందు..... అడుగులు ఖాళీ పడలి భవన నిర్మాణము అనుమతి ప్రకారము గావించవలయును.
4. నిర్మాణము అనుమతి నుంచి 24 మాసములలో పూర్తి చేయవలయును. అనగా..... నిర్మాణము పూర్తిగా గావించుకోవలసియుండును గడువు గతించిన అనుమతికి ఒక మాసము ముందుగా ఆర్డీ సమర్పించి రెన్యూవల్ గావించుకోవలసి యుండును.
5. గ్రామ పంచాయతీ సంబంధిత ఖాళీ స్థలములు, రోడ్లు, వీధులు, మరియు డ్రైయింగ్ ఛానెల్స్ ఎట్టి నిర్మాణము చేయరాదు. అక్రమించరాదు. అట్లు భిన్నముగా చేసినవే యజమాని స్వంత ఖర్చుతో తొలగించవలసియుండును. లేని యెడల చట్టరీత్యా వారిపై చర్య తీసుకొనబడును.
6. గావించబడు నిర్మాణము గ్రామపురోభివృద్ధికి అటంకముగా ఏర్పడినవే ఎట్టి అభ్యంతరము తెల్పుకుండానే నష్టపరిహారము కోరకుండానే అట్టి నిర్మాణమును తొలగించవలసి యుండును.
7. పాయిఖానా దొడ్డి, సెప్టిక్ ట్యాంకు ట్రైపుతో అమోదించబడిన ట్రైపు డిజైనుతో కట్టకొనవలయును. ప్రతి గృహము సెప్టిక్ లాట్రీన్ మాత్రమే కలిగియుండవలెను.
8. మురికి కాలువల ఏర్పాటు రోడ్డుమీదకు వదలకూడదు. మరియు గ్రామ పంచాయతీ అనుమతి లేకుండా గ్రామ పంచాయతీ మురికి కాలువయందు కలుపరాదు.
9. అమోదించబడిన ప్లానులు ఎల్లవేళల నిర్మాణము జరుగు స్థలములో పంచాయతీ అధికారులు లేదా వారి సబ్బంది పరిశీలన నిమిత్తము కోరినవే ప్రదర్శించవలయును. లేనియెడల నిర్మాణము ఆపుదల చేయబడును.
10. స్థల యజమాన్యము గురించి తగాదాలు వగైరాలకు పంచాయతీకి ఎట్టి బాధ్యత నుండనేరుదు.
11. సమయానుసారముగా గ్రామపంచాయతీచే జారీచేయబడు ఇతర నిబంధనలు గూడ పాటించవలసి యుండును.
12. గృహనిర్మాణము, పునర్నిర్మాణములు పూర్తిచేసిన తేది లేదా గృహములో ప్రవేశించిన తేది ఏది ముందు జరుగునో అట్టిది లిఖిత పూర్వకముగా కార్యాలయమునకు తెలుపవలయును.
13. భవన నిర్మాణము చేయు ప్లాటు యొక్క కొలతలు రిజిస్టరు డాక్యుమెంటులో చూపిన కొలతలకు భిన్నముగా యుండరాదు. ఒకవేళ ఎవైనా తేదాలు ఉన్న ఎడల ఇట్టి భవన నిర్మాణ అనుమతి ఎటువంటి నోటీసులు లేకుండానే రద్దపరచబడును.
14. పై పరతులకు భిన్నము జరిగినవే ఇవ్వబడిన అనుమతి తిరిగి ఎట్టి నోటీసు లేకుండానే రద్దు చేయబడును.
15. వర్షపు నీటి ఇంకులు గుంటలు నిర్మించుకొనవలెను. కాలువ్య నివారణ కొరకు చెట్లను పెంచవలెను.
16. రాష్ట్ర ప్రభుత్వము నుండి గాని కేంద్ర ప్రభుత్వము నుండి గాని లేక ప్రభుత్వ సంస్థల నుండి గాని ఏదైనా అభ్యంతరములు వ్యక్తమైనవే ఇట్టి నిర్మాణ అనుమతిని ఎటువంటి ముందస్తు నోటీసు లేకుండా ఎప్పుడైనా రద్దు చేయుటకు గ్రామ పంచాయతీకి సర్వ హక్కులు ఉన్నాయని తెలియజేయవలెను.
17. ఈ ఆజ్ఞాపత్రము స్థలముపై ఎలాంటి స్థలదృవీకరణ ఉండవలెను.

శ్రీ/శ్రీమతి R. Satyanarayana & others

తండ్రి/భర్త: -

T. N. A.

SARPANCH

G.P. Kompally,

Gandimaisamma Dundigal (M)

Medchal-Malkajgiri District.

EXECUTIVE OFFICER

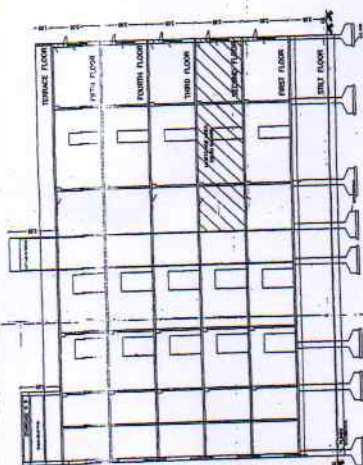
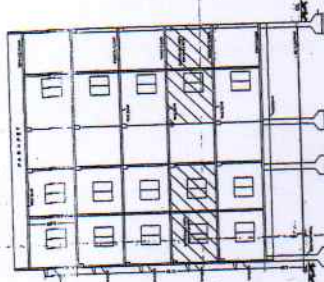
పంచాయతీ కార్యదర్శి

G.P. Kompally,

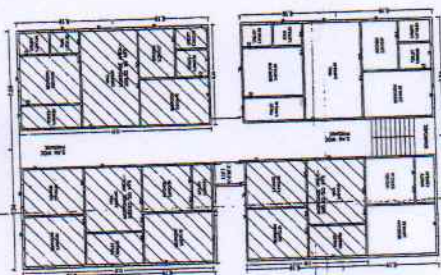
Gandimaisamma Dundigal (M)

Medchal-Malkajgiri District.

INVENTOR'S SIGNATURE 	WITNESS'S SIGNATURE 
INVENTOR'S SIGNATURE 	WITNESS'S SIGNATURE 

SECTION AT - BB
SCALE 1:100M

SECTION A1
SCALE 1:100



1 2.50



1, 2, 3, 4, 5 FLOOR PLAN
SCALE 1:100

RESULTS OF ANALYSIS				
NUMBER OF ANALYSES	DATE	CONCENTRATION	REMARKS	NO.
1-11	10	2.5	1.0	1
1-11	10	3.0	1.5	2
1-11	10	3.5	2.0	3

Building Name	Building Use	Building Status	Building Type	Building Number	Plot Number
1/1	Residential	Occupied	SA	1/1/1/1	1/1/1/1

[illegible][illegible]