



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನಗರ ಯೋಜನೆ- ಉತ್ತರ) ರವರ ಕಛೇರಿ, ಎನ್.ಆರ್.ಚೌಕ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 002

ಸಂಖ್ಯೆ BBMP/Addl.Dir/JD NORTH/LP/0027/2019-20

ದಿನಾಂಕ:

ಮರು ಪರಿಷ್ಕೃತ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ

ವಿಷಯ: ಆಸ್ತಿ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 916, ಸರ್ವೆ ನಂ. 45/4, 45/2, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ನಂ. 237, ಗುಂಜೂರು ಗ್ರಾಮ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 149, ವೈಟ್‌ಫೀಲ್ಡ್ ಉಪ-ವಿಭಾಗ, ಮಹದೇವಮಠ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ರ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಬ್ಲಾಕ್ - ಎ ಮತ್ತು ಬ್ಲಾಕ್ - ಬಿ ರ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್ ಒಳಗೊಂಡ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಉಪಯೋಗದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲು ಪರಿಷ್ಕೃತ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ಈ ಕಛೇರಿ ಸಮಸಂಖ್ಯೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 10-11-2020

2) ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 14748/2020 (ಎಲ್‌ಬಿ-ಬಿಎಂಪಿ) ದಿನಾಂಕ: 10-02-2021 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಮಧ್ಯಂತರ ಆದೇಶ

3) ಪಾಲಿಕೆ ಕಾನೂನು ಕೋಶದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು ರವರ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ದಿನಾಂಕ: 01-03-2021

ಆಸ್ತಿ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 916, ಸರ್ವೆ ನಂ. 45/4, 45/2, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ನಂ. 237, ಗುಂಜೂರು ಗ್ರಾಮ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 149, ವೈಟ್‌ಫೀಲ್ಡ್ ಉಪ-ವಿಭಾಗ, ಮಹದೇವಮಠ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ರ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಬ್ಲಾಕ್ - ಎ ಮತ್ತು ಬ್ಲಾಕ್ - ಬಿ ರ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್ ಒಳಗೊಂಡ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಉಪಯೋಗದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರು ದಿನಾಂಕ: 12-02-2020 ರಂದು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಬಂಧ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಫೀ, ಇತರೇ ಶುಲ್ಕ, Levy and collection of and surcharge ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿಗೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಈ ಕಛೇರಿ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಮಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ, ತಾವು ದಿನಾಂಕ: 19-02-2021 ರ ಮನವಿ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರಂತೆ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ವಿನಂತಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತೀರಿ.

ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದಂತೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಪಾಲಿಕೆ ಕಾನೂನು ಕೋಶದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು ರವರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ಕಾನೂನು ಕೋಶದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು ರವರು ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಿ, ದಿನಾಂಕ: 10-02-2021 ರಂದು ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಮಧ್ಯಂತರ ಆದೇಶದನ್ವಯ ನೆಲಬಾಡಿಗೆ, ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ, Cess towards Building and Other Construction Workers Welfare Board ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಮಿಕ ಸೆಸ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡಿರುವ ಮಧ್ಯಂತರ ಆದೇಶದಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಿಕೊಂಡು ಮತ್ತು ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪೂರ್ತಿಯಾಗಿ ಮಧ್ಯಂತರ ಆದೇಶ ನೀಡಿರುವ ದಿನದಿಂದ ನಾಲ್ಕು ವಾರದೊಳಗೆ ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಮತ್ತು ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಆದೇಶಿಸಿದಂತೆ ತಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಆದೇಶವಾದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆ ನೀಡಿರುವ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಅನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ಸೂಕ್ತ (Indemnity Bond) ಅನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಇನ್ನುಳಿದ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳು ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಇರುವುದಾದಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶದ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ತಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಆದೇಶವಾದಲ್ಲಿ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮಿಂದ ಸೂಕ್ತ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಷರತ್ತುಬದ್ಧವಾಗಿ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮವಹಿಸಬಹುದಾಗಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಶುಲ್ಕಗಳ ವಿವರ	ಶುಲ್ಕ ರೂ.
1	ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕ (ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮಧ್ಯಂತರ ಆದೇಶದನ್ವಯ)	10,10,247-00
2	ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ	50,512-00
3	ನೆಲ ಬಾಡಿಗೆ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಶುಲ್ಕ (ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮಧ್ಯಂತರ ಆದೇಶದನ್ವಯ)	ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮಧ್ಯಂತರ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ



4	ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ (ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮಧ್ಯಂತರ ಆದೇಶದನ್ವಯ)	5,61,248-00
5	ಆವರಣ ಗೋಡೆ ಶುಲ್ಕ	10,000-00
6	ನಕ್ಷೆ ಪ್ರತಿ	68,800-00
7	ಕೆರೆ ಪುನರುಜ್ಜೀವನ ಶುಲ್ಕ	2,16,252-00
8	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ 1) ಕಟ್ಟಡಕ್ಕಾಗಿ 2) ನಿವೇಶನಕ್ಕಾಗಿ	ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮಧ್ಯಂತರ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ
9	ಶೇ 1 ರಷ್ಟು ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿಯಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗಬೇಕಾದ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮಧ್ಯಂತರ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ
10	Levy and Surcharge ಮೇಲೆ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗಬೇಕಾದ ಶೇ 5 ರಷ್ಟು ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	2,16,252-00
	ಒಟ್ಟು	21,33,311-00
	Already padi (-)	1,20,501-00
	ಒಟ್ಟು	20,12,810-00
	Say	20,13,000-00

II. ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ವಯ ವಿವಿಧ ಮಂಡಳಿ / ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ Levy and Collection of Cess and Surcharges

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಶುಲ್ಕಗಳ ವಿವರ	ಶುಲ್ಕ ರೂ.
ಎ)	ನೀರು ಸರಬರಾಜು	ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮಧ್ಯಂತರ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ
ಬಿ)	ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ	
ಸಿ)	ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	
ಡಿ)	ಸಾಮೂಹಿಕ ಕ್ಷಿಪ್ರ ಸಾರಿಗೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ (MRTS)	
	ಒಟ್ಟು - II	
III.	ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಇತರೇ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಡಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸೆಸ್ ಮೊತ್ತ	ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮಧ್ಯಂತರ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ

ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮಧ್ಯಂತರ ಆದೇಶದನ್ವಯ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಬಂಧ ಶುಲ್ಕದ ಬಾಬು ರೂ. 20,13,000/- (ರೂ. ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಹದಿಮೂರು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) Debit Card / Credit Card / Net Banking ಮುಖಾಂತರ Commissioner, 1,000/- (ಒಂದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಇತರೇ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಡಳಿ (Karnataka State Building & Other Construction Workers Welfare Board), ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಹೊಂಬೇಗೌಡನಗರ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿನ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 1371101079786, IFSC Code No: CNRB0001371, PAN NO. : AAALK-0820C ಗೆ RTGS/NEFT ಮುಖೇನ ಹಣ ಪಾವತಿಸಿ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.

ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಬದ್ಧರಿರುವುದಾಗಿಯೂ ಹಾಗೂ ನೆಲಬಾಡಿಗೆ ಮತ್ತು ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಯನ್ನು, ಶೇ 1 ರಷ್ಟು ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿಯಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗಬೇಕಾದ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ, ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ Levy and collection of and surcharge ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಪರವಾನಗಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ 25/- ಚ.ಮೀ ರಷ್ಟು ಪಾವತಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರುವುದಾಗಿಯೂ, ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ



ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಆದೇಶವಾದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ಹಾಗೂ ವಿಫಲವಾದಲ್ಲಿ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯಲು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಅಧಿಕಾರ ಇರುವುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿದ ಬಗ್ಗೆ Indemnity Bond ಅನ್ನು ರೂ. 200 ರ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಭಾಷಾ ಕಾಗದದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.

ಉಳಿದಂತೆ ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 10-11-2020 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳು ಯಥಾವತ್ತಾಗಿ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನಗರ ಯೋಜನೆ- ಉತ್ತರ)
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
01/03/21 01/03/21 01/03/21

ಗೆ,

M/s. Mohan Builders Rep by its partner
Sri. Ravulapalli Mohan Kumar,
317, 6th Cross, OMBR Layout,
Bangalore.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಪರವಾನಗಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: BBMP/CC/5399/20-21

ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ: BBMP/Addl.

Dir/JDNORTH/0027/19-20

ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗಿ ಪತ್ರ

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ JDTP - Central ವಲಯದಲ್ಲಿರುವ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Ward - 149 (C) ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ / ಪಿಎಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ Ring III-Areas coming beyond the Outer Ring Road and within the LPA, 316-Varthur, 916, 45/2 & 45/4, gunjur village, Varthur Hobli, Bangalore ವಿಳಾಸದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆದಾರರಾದ / ಜಿ.ಪಿ.ಎ .ದಾರರಾದ M/s. MOHAN BUILDERS Rep by its Partners 1. RAVULAPALLI MOHAN KUMAR. GODUGULURI VENKATESWARLU ರವರು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 12 July, 2019 ರಂದು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿಕೆಯು Commissioner. 'ವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 24 March, 2021 ರಂದು ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ತರುವಾಯ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗಿ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ದಿನಾಂಕ _ರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಮಸಂಖ್ಯೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯಂತೆ ವಿವಿಧ ಶುಲ್ಕಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 2014000 ಗಳನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್ / ಡೆಬಿಟ್‌ಕಾರ್ಡ್ / ಕ್ರೆಡಿಟ್‌ಕಾರ್ಡ್ ವಹಿವಾಟು ಸಂಖ್ಯೆ: BBMP/22081/CH/20-21 ದಿನಾಂಕ: 09 March, 2021 ರಂತೆ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಶಾಖೆ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 8401132000014 ಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿಯ ಕರವನ್ನು RTGS ಮುಕಾಂತರ ರೂ: 1000 ಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಇತರೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಮಂಡಳಿ ರವರ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಹೊಂಬೇಗೌಡ ನಗರ ಶಾಖೆ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 1371101079786 ಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 8,650.08 ಚ.ಮೀ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ / ಬ್ಲಾಕ್‌ಗಳ ವಿವರ	ಕಟ್ಟಡದ/ ಬ್ಲಾಕ್ ಉಪಯೋಗ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು ವಿವರ	ಒಟ್ಟು ಘಟಕಗಳು	ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರ (ಮೀ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಕಟ್ಟಡದ ಒಟ್ಟು ನಿರ್ಮಾಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ ಗಳಲ್ಲಿ)
1	A (RESIDENTIAL)	Residential	1Ground + 4	76	14.95	10798.05
2	B (RESIDENTIAL)	Residential	1Ground + 4	84	14.95	11636.88

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಇದರೊಂದಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯೊಂದಿಗೆ ಪರವಾನಗಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ರ ಅಧಿನಿಯಮ 301 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದಡಿ, New (FRESH PLAN SANCTION) ಮಾಡಲು ಈ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯ ಮಾನ್ಯತೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ, ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿ ಅಡಕಗೊಳಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ. ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಗಳ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದರೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ರ 321 & 462 ನೇ ವಿಧಿಗಳಂತೆ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.

ಲಗತ್ತುಗಳು:- 1) ಮಂಜೂರಾತಿ ಷರತ್ತುಗಳು

2) ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಗಳು

Name : B MANJESH
Designation : Joint Director Town Planning (JDTP)
Organization : BRUHAT BANGALORE MAHANAGARA
PALIKE
Date : 24-Mar-2021 17: 15:40

