



Mo. +91 99 25 387638

HIREN A. RAJPUT

B.com., LL.B., **ADVOCATE**

SANAD No. G/647/2007

Off. 1 : 8, Shyam Arcade, Opp. Gangotri Bunglows, Opp. Gangotri Bunglows, Nikol, Ahmedabad

Off. 2 : B/303, Shantiniketan Business Center, Opp. Gangotri Bunglows, Nikol, Ahmedabad

ENCUMBRANCE CERTIFICATE

This is to certify that there is no encumbrance of any type including title, rights or interest of financial on the land as described below project **SILK VELLY** constructed by **Kirti Infra, A partnership Firm**, situated at Village : Hathijan, Taluka : Vatva, Dist : Ahmedabad on the land hereunder written subject to construction finance of Rs.13,00,00,000/- **Dtd. 29/12/2021** availed over the said project and units thereon from **Capri Global Capital Limited**, vide registered mortgage deed No : **360**.

Survey No. : 477/B, (Admeasuring : 9531 Sq.Mtrs.)
T.P. No. : 72
F.P. No. : 12/2 (S.P No. 12/2)/1 - Admeasuring : 4279 Sq.Mtrs.)
Village : Hathijan
Taluka : Vatva
District : Ahmedabad.

Place : Ahmedabad

Date : 17/01/2022



Hiren A. Rajput

Advocate

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

S.R.O- Ahmedabad - 11 Aslali

આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં : ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/થોડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

પ્રિન્ટ તારીખ : 1/7/2022 12:10:28 PM

ગામનુ નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
હાથીજાણ	મોર્ગેજ રૂ.1300000000.00	ખાતા નં-904 ના સર્વે નં-477/બ, ટીપી - 72 મા થતા આપવામાં આવેલ ફ્લ પ્લોટ નં-12/2 ની 9531 ચો મી પેકીની સબ પ્લોટ નં-(12/2)/1 ની 4279 ચો મી વાળી રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતીની જમીન			(b) Kotila Shivrjbhai F (c) Pansuriya Jaysukhbhai D (d) Pansuriya Hareshbhai D (e) Kishorbhai Bhikhabhai Pansuriya (f) Rupareliya Ashvin Suresh (g) Talaviya Dilipbhai (h) Patel Shaileshbhai Babubhai (i) Thummar Mayurbhai Manubhai (j) Manubhai Vashrambhai Patel M/s. Kirti Infra Through Its Authorised Partner (s) (a) Suhagiya Yashvantbhai Ramjibhai	Capri Global Capital Limited Through Its Authorised Person Devang Prakash	29/12/2021 05/01/2022	360	OLD Doc No:20407 OLD Doc Year:2021

ઈ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. **20220107896855899** Date. **07-01-2022** થી મળેલ છે.

સ્ટેમ્પ રૂ. 300

આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં : ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચોડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

નકલ દ્વી

રો. ૨૦



Hiren Rajput ની તારીખ 07/01/2022 ના રોજની

અરજી નંબર : 8012022483555

તારીખ : 07/01/2022



આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં : ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચોડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

પ્રિન્ટ તારીખ : 1/7/2022 12:10:28 PM