

Ref.:

Date:

એલોટમેન્ટ લેટર

જત ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના તાલુકે દસક્રોઈના મોજે ગામ કઠવાડાની સીમના સર્વે નં. ૧૫૦ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૬૯-૫૩ ચાને ૬૯૫૩ ચો.મી.ની જમીનનો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૫૦૫ માં સમાવેશ થતા મળેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૦૧ ની ૪૨૮૧ ચો.મી. બીનખેતીની જમીનમાં બાંધવામાં આવેલ "માધવદિપ બંગ્લોઝ" ના નામની રહેણાંક હેતુની યોજનામાં આવેલ બંગલા નં. વાળી મિલકત કે જેનું બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ચો.મી. (કારપેટ એરીયા) તેમજ ક્ષેત્રફળ ચો.મી. (બીલ્ડઅપ એરીયા) તથા વરાડે ચો.મી. જમીન એમ મળવાપાત્ર કુલે ચો.મી. જમીન (વગર વહેંચાયેલ કે જેની કકડાવાર વહેંચણી ક્યારેય અલગથી ન હોઈ શકે તેવી) સહિતની મિલકત શ્રી/શ્રીમતી. ઉ.વ.આ. ધર્મે જાતે -, ધંધો - રહેવાસી :- નાઓને નીચે મુજબની શરતોને આધીન ફાળવણી કરેલ છે.

૧) વેચાણ કિંમત તથા રેરા નંબર

વેચાણ કિંમત રૂ.

રેરા રજી. નંબર :-

૨) સદરફું મિલકતની વેચાણ કિંમતની ૧૦ ટકા રકમ સદર એલોટમેન્ટ લેટરની તારીખથી દિન- ૧૫ માં ચુકવી આપવાની રહેશે તેમાં કસુર થયેથી સદરફું એલોટમેન્ટ લેટર રદ થયેલ ગણાશે અને ચુકવી આપેલ રકમ કોઇપણ વ્યાજ વગર દિન-૧૦ માં પરત કરવામાં આવશે.

૩) સદરફું મિલકતની વેચાણ કિંમતની ૧૦ ટકા રકમ ચુકવી આપેથી રજિસ્ટર બાનાખત કરાવી લેવાનો રહેશે તેમજ તેની શરતોને આધિન સમયમર્યાદામાં વેચાણ કિંમતની રકમ ચુકવે ચુકવી આપવાની રહેશે તેમ કરવામાં કસુર થયેથી માસ-૨ માં ચુકવી આપેલી રકમ વ્યાજ વગર પરત કરવામાં આવશે અને સદરફું બાનાખત રદબાતલ થયેલ ગણાશે.

૪) બાનાખત તેમજ વેચાણ દસ્તાવેજમાં લખેલ તમામ શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.

૫) ખુંટચારની વિગત :-

પુર્વે :-

પશ્ચિમે :-

ઉત્તરે :-

દક્ષિણે :-

આમ, ઉપરોક્ત મુજબની શરતોનું પાલન કરવાનું સ્વીકારેલ હોઇ તમોને સદરફું મિલકતની ફાળવણી કરવામાં આવેલ છે.

FOR, MADHAVDEEP CORPORATION

PARTNER