



पुणे महानगरपालिका
बांधकाम विकास विभाग शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००५



APPENDIX H
PART OCCUPANCY CERTIFICATE

OCC No. : OCC/1149/22

Date : 02/03/2023

PUNE MUNICIPAL CORPORATION	CASE NO.	BNR/0045/06	CC NO.	CC/2321/21
	SITE DETAILS			
	PETH/T.P. SCHEME	BANER	SURVEY NO.	39/4+40/1/1+40/2/1+41/1/1(P)
	VILLAGE	BANER	FINAL PLOT NO	
	SOCIETY		PLOT NO.	
	C.T.S.NO		HISSA NO.	

To,

1. Owner: Avika Buildcon Pvt.Ltd. Thro' Mr. Vikram Jain
2. Architect : SONAL AKSHAY RAUTRAO

Sir,

The PART development work / erection re-erection / or alteration in of building / part on the above mentioned site is completed under the supervision of **SONAL AKSHAY RAUTRAO Architect License No.(CA/2012/54650)** may be occupied on the following conditions.

- 1 As Per Sanctioned Plan
- 2 Wing / Building 'C'
- 3 Ground Floor : Parking
- 4 First Floor : Tenement No. 101, 102
- 5 Second Floor : Tenement No. 201, 202
- 6 Third Floor : Tenement No. 301, 302
- 7 Fourth Floor : Tenement No. 401, 402
- 8 Fifth Floor : Tenement No. 501, 502
- 9 Sixth Floor : Tenement No. 601, 602
- 10 Seventh Floor : Tenement No. 701, 702
- 11 Entire Wing / Building 'C' Total 14 Tenements with Parking.

A set of certified completion plans is returned herewith.

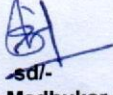
Enclosed : As above.

Office Stamp

OFFICE OF THE PUNE MUNICIPAL CORPORATION
Letter No. OCC/1149/22 Date : 02/03/2023
PART OCCUPATION GRANTED

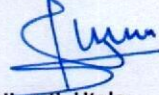
अट' भविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम सर्व मारिजल अंतरात व टेरसवरील शेड, पार्टिशन वॉल कंभ्र अंगर ग्रील लावून पार्किंग बंदिरत करणे इ.) केल्यास, कोणतेही धूर्व सुचना न देता सदरची संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील व व्याप्रित्यर्थ येणाऱ्या खर्च पलॅटधारक/बालक कांयंकडून प्रसूल करण्यात येईल

अट' भविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम
सर्व मार्जिनल अंतरात व टेरसवरील शेड, पार्टिशन वॉल कक्षम
अगर ग्रील लावून पार्किंग बंदिरत करणे इ.) केल्यास, कोणतेही
पूर्व सुचना न देता सदरची संपुर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात
येतील व त्याप्रित्यर्थ येणारा खर्च फ्लॅटधारक/मालक
यांबेकडून घसूल करण्यात येईल


sd/-

Sangram Madhukar Patil
कनिष्ठ/शाखा अभियंता
बांधकाम विकास विभाग
पुणे महानगरपालिका





Nivruti Utale
उप अभियंता
बांधकाम विकास विभाग
पुणे महानगरपालिका



Signature valid

Digitally signed by -Nivruti Utale
Date: 02-03-2023 01:35:39 PM
Reason: PUNE MUNICIPAL CORPORATION
Location: PUNE