

એલોટમેન્ટ લેટર

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) ના વટવા તાલુકાના મોજે વટવા ગામની સીમના એકત્રીત સર્વે નંબર ૪૭૩ (જુના સર્વે નં. ૪૭૩, ૪૮૩) ની ૧૧૧૨૯ ચો.મી. જમીનનો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૫૮ માં સમાવેશ થતાં તે અન્વયે ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૨ ની ૮૩૬૮ ચો.મી. રહેણાંક અને વાણિજ્ય હેતુ માટે બીનખેતી થયેલી જમીન ઉપર આવેલ **“નક્ષત્ર એસ્પાયર”** નામની યોજનામાંના મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ બ્લોક-..... ના માળ ઉપર આવેલ ફ્લેટ નંબર : ના ચો.મી. ના કારપેટ એરીયાના બાંધકામ વાળી મીલકત તેમજ તેમાં આવેલ ચો.મી. બાલ્કની/વોશ એરીયા સહિતની મિલકત અને મજકુર યુનીટ તેમજ મજકુર યુનીટ પૈકીની વરાડે પડતી વગર વહેંચાયેલ ચો.મી. ના હકકો સહીતની જમીન (વગર વહેંચાયેલ હિસ્સો) તેમજ મજકુર યોજનામાં મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ મુકવામાં આવેલ કોમન એમીનીટીઝ તથા ફેસીલીટીઝ વાપરવાના વગર વહેંચાયેલા હકકો સહીતની મીલકત એલોટી શ્રી..... રહેવાસી..... ના સ્વતંત્ર/સંયુક્ત નામે એલોટ કરવામાં આવેલ છે સદર સૂચિત મિલકતની બેજીક કિંમત રૂા...../- નક્કી કરેલ છે અને મજકુર સૂચિત મિલકતની ૧૦ ટકા ચુકતે હિસાબેની રકમ મેળવીને એલોટીને રજીસ્ટર્ડ સાટા ખત/બાનાખત કરી આપવાનું છે અને ત્યારબાદ તે રજીસ્ટર્ડ બાનાખતની શરતોને આધીન બાકીની રકમ ભરપાઈ થયેથી તેમજ બાંધકામ પૂર્ણ થયેથી અને બી.યુ. પરવાનગી મળેથી સદર મિલકતનો કબજો એલોટીને સોંપવાનો રહેશે.

રેરા નંબર :