

Saroj Builders

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

4221/18-19

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Property Schedule: —.

Details Of Property : Properties situated In Gunjur, having SurveyNumber : (243) and SurveyChar : 0 and SurveyHissa : 0; New Converted Survey No : (243), Details Of Receipt : Rs 180.00 Paid By Cash against Receipt Number 4221/20-06-2018

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Apr/2004 ರಿಂದ 19/Jun/2018 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವದನ್ನು ತೋರಿಸಿ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ತೋರಿಸಿಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village Name:ಗುಂಜೂರು Property Schedule Description: (LAND MARK) Convertd land bearing Sy No 243/2B1 ,Measuring 32 guntas Situatd at Gunjur Village, Varthur Hobli Bangalore East Taluk (EAST) Property belongs to Sri Huchappa /Land in Sy No 249 (WEST) land in Sy No 243/2B2 of Sri B R Ramakrishna Reddy (SOUTH) 60 feet Wide Road (NORTH) Land belongig to Sri G.Chennappa/ Land in Sy No 243/2A Note : (Schedule A:) Convertd land bearing Sy No 243/2B1 ,Measuring 32 guntas Situatd at Gunjur Village, Varthur Hobli Bangalore East Taluk	15/Jun/2018	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value — 0.0000 Consideration — 50000000.0000	State Bank of India rep by its Chief Manager SMECCC, Koramangala Bangalore-95 .	M/s. Saroj Builders Rep by its Partner M/s. Saroj Builds & Properties (P) Ltd Rep by its Managing Director Sri.Chidipothu Chakradhar ..M/s. Saroj Builders Rep by its Partner Sri.Goduguluri Venkateswarlu . .M/s. Saroj Developers Rep by its Partner Sri. Chidipothu Chakradhar ..M/s.Saroj Developers Rep by its Partner Sri. .Goduguluri Venkateswarlu .	INRD218	12	NR-1-02362-2018-19

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
2	Village Name:ಗುಂಜೂರು Property Schedule Description: (LAND MARK) Converetd land bearing Sy No 243/2B1 ,Measuring 32 guntas Situated at Gunjur Village, Varthur Hobli Bangalore East Taluk (EAST) Property belongs to Sri Huchappa /Land in Sy No 249 (WEST) land in Sy No 243/2B2 of Sri B R Ramakrishna Reddy (SOUTH) 60 feet Wide Road (NORTH) Land belonging to Sri G.Chennappa/ Land in Sy No 243/2ANote : (Schedule A:) Converetd land bearing Sy No 243/2B1 ,Measuring 32 guntas Situated at Gunjur Village, Varthur Hobli Bangalore East Taluk	10/Jun/2016	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value 0.0000 Consideration 50000000.0000	M/s. Saroj Builders Rep by its Partner M/s. Saroj Builds & Properties (P) Ltd Rep by its Managing Director Sri.Chidipothu Chakradhar .,M/s. Saroj Builders Rep by its Partner Sri.Goduguluri Venkateswarlu .,M/s. Saroj Developers Rep by its Partner Sri. Chidipothu Chakradhar .,M/s.Saraj Developers Rep by its Partner Sri. .Goduguluri Venkateswarlu .	State Bank of Hyderabad rep by its Branch Manager, Koramangala Bangalore-95 .	INRD170	12	INR-1-01978-2016-17
3	Village Name:ಗುಂಜೂರು Property Schedule Description: (LAND MARK) All that Piece and parcel of the Property bearing Sy No.243/2B1 Situated at Gunjur Village, Varthur Hobli, Bangalore East Taluk, Bangalore Presently Within the limits of BBMP Measuring 32 Guntas. (EAST) property belongs to Sri. Huchappa / land in Sy No. 249 (WEST) Land in Sy No. 243/2B2 of Sri. B R Ramakrishna Reddy (SOUTH) : 60 feet Wide Road (NORTH) Land belonging to Sri. G. Chennappa / Land in Sy No.	12/Feb/2015	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value 0.0000 Consideration 20500000.0000	India Infoline Finance Limited Rep by its Authorised Signatory Mr. Mohan Naidu .	M/s. Saroj Builders Rep by its Partner M/s. Saroj Builds & Properties (P) Ltd Rep by its Director Sri. Ch. Chakradhar .,M/s. Saroj Builders Rep by its Partner Sri. G. Venkateswarlu . .	INRD134	7	INR-1-08980-2014-15

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	243/2A Note : (Schedule A:) All that Piece and parcel of the Property bearing Sy No.243/2B1 Situated at Gunjur Village, Varthur Hobli, Bangalore East Taluk, Bangalore Presently Within the limits of BBMP Measuring 32 Guntas.							
4	Village Name:ಗುಂಜೂರು Property Schedule Description: (LAND MARK) All that Piece and parcel of the Property bearing Sy No.243/2B1 Situated at Gunjur Village, Varthur Hobli, Bangalore East Taluk, Bangalore Presently Within the limits of BBMP Measuring 32 Guntas. (EAST) property belongs to Sri. Huchappa / land in Sy No. 249 (WEST) Land in Sy No. 243/2B2 of Sri. B R Ramakrishna Reddy (SOUTH) 60 feet Wide Road (NORTH) Land belonging to Sri. G. Chennappa / Land in Sy No. 243/2A Note : (Schedule A:) All that Piece and parcel of the Property bearing Sy No.243/2B1 Situated at Gunjur Village, Varthur Hobli, Bangalore East Taluk, Bangalore Presently Within the limits of BBMP Measuring 32 Guntas.	24/Mar/2014	ಆಧಾರ Market Value —— 0.0000 Consideration —— 20500000.0000	M/s. Saroj Builders Rep by its Partner M/s. Saroj Builders & Properties (P) Ltd Rep by its Director Sri. Ch. Chakradhar .,M/s. Saroj Builders Rep by its Partner Sri. G. Venkateswarlu .	India Infoline Finance Limited Rep by its Authorised Manager Mr. Bobby Thomas .M . .	INRD90	33	INR-1-09623-2013-14
5	Village Name:ಗುಂಜೂರು Property Schedule Description:	26/Jul/2013	ಕ್ರಯ Market Value ——	Mr.A.Nagaraja Reddy .,Mrs.P.Gowramma .,Mr.N.Prabhakar Reddy	M/s Saroj Builders Rep by its Partners M/s Saroj Builders and Properties (P) Ltd rep	INRD72	18	INR-1-03217-2013-14

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕೈಗಾರಿಕಾ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	(LAND MARK) Converted Land bearing Sy No 243/2B1,measuring 32 guntas Situated at Gunjur Village,Varthur Hobli Bangalore East Taluk (EAST) Property belongs to Sri.Huchappa/ Land in Sy No 249 (WEST) Land in Sy No 243/2B2 of Sri B R Ramakrishna Reddy (SOUTH) 60 feet Wide Road (NORTH) Land belonging to Mr.G.Chennappa/Land in Sy No 243/2ANote : (Schedule A:) Converted Land bearing Sy No 243/2B1,measuring 32 guntas Situated at Gunjur Village,Varthur Hobli Bangalore East Taluk		12000000.0000 Consideration ———— 12000000.0000	..Kum.Spurthi,Master Shatink.Minor rep by natural Gaurdian Father Mr.N.Prabhakar Reddy ..Mr.A.N Shivashankar Reddy ..Kum.Gruthi Minor rep by natural Gaurdian Father Mr.A.N Shivashankar Reddy ..Mrs.Anitha Rajkumar .	by its Director Mr.Ch.Chakradhar ..M/s Saroj Builders Rep by its Partner Mr.G.Venkateswarlu .			
6	Village Name:ಗುಂಜಾರು Property Schedule Description: (LAND MARK) Land bearing Sy No. 243/2B1- Measuring 32 Guntas (earlier Sy No. 243/2B) Situated at Gunjur Village, Varthur Hobli, BSTQ, presently Bangalore East Taluk, Bangalore . (EAST) Property belongs to Sri Huchappa (WEST) Proeprty belongs to Sri B R ramakrishna Reddy and Presently assigned Sy No. 243/2B2 (SOUTH) Road (NORTH) Property belongs to Sri. G Chennappa (Sy No. 243/2A)Note : (Schedule A:) Land bearing Sy No. 243/2B1- Measuring 32 Guntas (earlier Sy No. 243/2B) Situated at Gunjur Village, Varthur Hobli, BSTQ,	28/Feb/2013	ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ Market Value ———— 0.0000 Consideration ———— 1500000.0000	Mrs. G N Chandrakala .. Mrs. G N Gowramma .. Mrs. G N Pushpavathi .	Mr. Nagaraja Reddy .	INRD59	12	INR-1-06637-2012-13

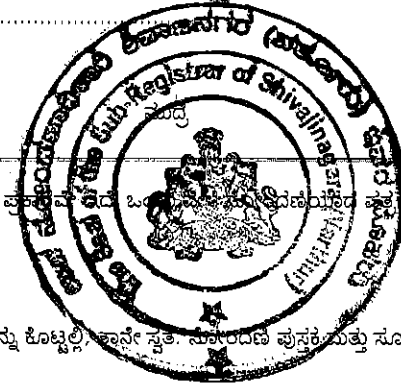
ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	presently Bangalore East Taluk, Bangalore							

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಋಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು

ಶ್ರೀ..... ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರುಜು (ಪದನಾಮ).....

ಸ್ಥಳ: Narayan 20/6/18 ರುಜು:



Handwritten signature
ಹಿರಿಯ ಅನುಪಸ್ಥಾನದಾಧಿಕಾರಿ
ಪರ್ಕಾರು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ

ಸೂಚನೆ-

- (1) ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವಾಗಿವೆ. ಬಂಧನವನ್ನು ವಿವರಣೆಯೊಂದಿಗೆ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವಾಗಿವೆ. ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.
- (2) Liability Note -
- (3) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಿಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ ಶಾನ್ತ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.
 - (ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರೀಕ್ಷಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಪಡದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಆಫೀಸಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
 - (ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಋಣಭಾರಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

Designed and Developed by e-Governance Solutions Group,C-DAC Pune