Print Date and Time; 20-Jun-2018 03:03:38

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ :VRT-EC-A-0004251-2018-19

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ :IGR-EC-C-00**0**4082-2018-19

4221/18

<u>ಎ</u>೨೧೦೯ ಬಿಲು ನಿಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.(ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)
Property Schedule: —.

Details Of Property: Properties situated In Gunjuru, having SurveyNumber: (243) and SurveyChar: () and SurveyHissa: (); New Converted Survey No: (243), Details Of Receipt:, Rs 180.00 Paid By Cash against Receipt Number 4221/20-06-2018

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Apr/2004 ರಿಂದ 19/Jun/2018 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ	ತಿ (ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕೆಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ		ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village Name:ಗುಂಜೂರು	15/Jun/2018	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ	State Bank of India rep by	M/s, Saroj Builders Rep by	INRD218	12 ·	NR-1-02362-2018-19
į			Market Value	its Chief Manager	its Partner M/s, Saroj Builds	[
	Property Schedule Description:			SMECCC, Koramangala	& Properties (P) Ltd Rep			
	(LAND MARK) Converetd land bearing Sy		0,0000	Bangalore-95	by its Managing Director			
	No 243/2B1 ,Measuring 32 guntas		Consideration		Sri.Chidipothu			
	Situated at Gunjur Village, Varthur Hobli				Chakradhar .,M/s. Saroj			
	Bangalore East Taluk (EAST) Property		50000000.0000		Builders Rep by its Partner			
	belongs to Srl Huchappa /Land in Sy No				Sri.Goduguluri			
	249 (WEST) land in Sy No 243/2B2 of Sri B R				Venkateswarlu,M/s.			
	Ramakrishna Reddy (SOUTH) 60 feet Wide				Saroj Developers Rep by].		
	Road (NORTH) Land beloniging to Sri				its Partner Sri. Chidipothu			
	G.Chennappa/ Land in Sy No 243/2A				Chakradhar ., M/s. Saroj			•
	Note : (Schedule A:) Converetd land				Developers Rep by Its			
	bearing Sy No 243/2B1 ,Measuring 32				Partner SriGoduguluri			
	guntas Situated at Gunjur VIIIage,				Venkateswarlu ,			
	Varthur Hobli Bangalore East Taluk							

	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ	ಕಕ್ಷಿಗಾರ	ಕರ ಹೆಸರು	ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ		ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
ಕ್ರಮಾಂಕ			ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು		ಪುಟ	
								ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
2	Village Name:ಗುಂಜೂರು	10/Jun/2016	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ	M/s. Saroj Bullders Rep by	State Bank of Hyderabad	INRD 170	12	INR-1-01978-2016-1
	·		Market Value	its Partner M/s, Saroj Builds	rep by its Branch			
	Property Schedule Description:			& Properties (P) Ltd Rep	Manager, Koramangala			
•	(LAND MARK) Converetd land bearing Sy		0,0000	by its Managing Director	Bangalore-95 ,			
	No 243/2B1 ,Measuring 32 guntas		Consideration	Srl.Chidipothu			İ	
	Situated at Gunjur Village, Varţhur Hobli			Chakradhar .,M/s, Saroj				
	Bangalore East Taluk (EAST) Property		50000000,0000	Builders Rep by its Partner				
	belongs to Sri Huchappa /Land in Sy No			Sri Goduguluri				
	249 (WEST) land in Sy Nô 243/2B2 of Sri B R		į	Venkateswarlü .,M/s. Saroj	j			
	Ramakrishna Reddy (SOUTH) 60 feet Wide			Developers Rep by its				
	Road (NORTH) Land beloniging to Sri			Partner Sri, Chidipothu	,			
	G.Chennappa/ Land in Sy No			Chakradhar ,,M/s,Saroj				
	243/2ANote : (Schedule A:) Converetd			Developers Rep by Its				
	land bearing Sy No 243/2B1 ,Measuring 32			 Partner SriGodugulur				
	guntas Situated at Gunjur Village,			Venkateswarlu ,				
	Varthur Hobli Bangalore East Taluk							
3	Village Name:ಗುಂಜೂರು	12/Feb/2015	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ	India Infoline Finance	M/s. Saroj Builders Rep by	INRD 134	7	INR-1-08980-2014-
	1		Market Value	Limited Rep by its	lts Partner M/s, Saroj Builds			
	Property Schedule Description:			Authorised Signatory Mr.	& Properties (P) Ltd Rep		i	
	(LAND MARK) All that Piece and parcel		0,0000	Mohan Naidu .	by its Director Sri, Ch,			
	of the Property bearing Sy No.243/2B1		Consideration		Chakradhar ,,M/s. Saroj		ļ	
	Situated at Gunjur Village, Varthur Hobli,				Builders Rep by its Partner		ļ	
	Bangalore East Taluk, Bangalore Presently		20500000,0000		Srl. G. Venkateswarlu , ,			
	Within the limits of BBMP Measuring 32							
	Guntas, (EAST) property belongs to Sri.	 						
	Huchappa / land in Sy No.: 249 (WEST)							
	Land in Sy No. 243/2B2 of Sri. B R							
	Ramakrishna Reddy (SOUTH) : 60 feet							
	Wide Road (NORTH) Land belonging to							·
<u> </u>	Sri, G. Chennappa / Land in Sy No.			1				

	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕೆ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪೆ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು				ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
ಕ್ರಮ್ತಾಂಕ				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	243/2A Note : (Schedule A:) All that							
	Piece and parcel of the Property bearing							
	Sy No.243/2B1 Situated at Gunjur Village,							
,	Varthur Hobli, Bangalore East Taluk,							
	Bangalore Presently Within the limits of		1					
	BBMP Measuring 32 Guntas.			i				I.
4	Village Name:ಗುಂಜೂರು	24/Mar/2014	ಆಧಾರ	M/s. Saroj Builders Rep by	India Infoline Finance	INRD90	33	INR-1-09623-2013-14
	·		Market Value	its Partner M/s, Saroj Builds	Limited Rep by its		1	,
	Property Schedule Description:			& Properties (P) Ltd Rep	Authorised Manager Mr.			
	(LAND MARK) All that Piece and parcel		0.0000	by its Director Sri, Ch.	Bobby Thomas ,M , ,			
	of the Property bearing Sy No.243/2B1		Consideration	Chakradhar ,,M/s, Saroj		ļ		
	Situated at Gunjur Village, Varthur Hobil,			Builders Rep by its Partner				
ĺ	Bangalore East Taluk, Bangalore Presently		20500000,0000	Sri. G. Venkateswarlu .		!		-
	Within the limits of BBMP Measuring 32						1	
,	Guntas. (EAST) property belongs to Sri.					1		
ĺ	Huchappa / land in Sy No. 249 (WEST)							
	Land in Sy No. 243/2B2 of Sri, B R							
	Ramakrishna Reddy (SOUTH) 60 feet Wide							
	Road (NORTH) Land belonging to Sri. G.							
	Chennappa / Land In Sy No. 243/2A Note					}		
	: (Schedule A:) All that Piece and parcel							
	of the Property bearing Sy No.243/2B1							
	 Situated at Gunjur Village, Varthur Hobli,							
	Bangalore East Taluk, Bangalore Presently							
	Within the limits of BBMP Measuring 32							
1	Guntas.							
5	Village Name:ಗುಂಜೂರು	26/Jul/2013	ಕ್ರಯ	Mr.A.Nagaraja Reddy	M/s Saroj Builders Rep by	INRD72	18	INR-1-03217-2013-14
			Market Value	, Mrs.P. Gowramma	its Partners M/s Saroj Builds	3		·
	! Property Schedule Description:			.,Mr.N.Prabhakar Reddy	and Properties (P) Ltd rep			1

	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕೆಕ್ಷಿಗಾರ	ಶರ ಹೆಸರು	ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ.	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
ಕ್ರಮಾಂಕ				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
}				ಬಂದು ಕಾಣ್ಣಬಂ	ಬಂದುಸಹಾಂಡವರು	ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	(LAND MARK) Converted Land bearing		12000000,0000	.,Kum.Spurthi,Master	by its Director			
	Sy No 243/2B1,measuring 32 guntas		Consideration	Shatinlk,Minor rep by	Mr.Ch.Chakradhar ,,M/s			
ļ	Situated at Gunjur Village,Varthur Hobli			natural Gaurdian Father	Saroj Builders Rep by Its			,
	Bangalore East Taluk (EAST) Property		12000000.0000	Mr.N.Prabhakar Reddy	Partner			
	belongs to Sri.Huchappa/ Land in Sy No			.,Mr.A.N Shivashankar	Mr.G.Venkateswarlu .	İ		
	249 (WEST) Land in Sy No 243/2B2 o f Sri B			Reddy ,,Kum,Gruthi Minor				
	R Ramakrishna Reddy (SOUTH) 60 feet			rep by natural Gaurdian	,			
	Wide Road (NORTH) Land belonging to		-	Father Mr.A.N				
	Mr.G.Chennappa/Land in Sy No			Shivashankar Reddy				
Ì	243/2ANote : (Schedule A;) Converted			,Mrs.Anitha Rajkumar .		-		}
	Land bearing Sy No 243/2B1,measuring 32							
[guntas Situated at Gunjur Village,Varthur							
	Hobli Bangalore East Taluk							
6	Village Name:ಗುಂಜೂರು	28/Feb/2013	ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ	Mrs. G N Chandrakala.,	Mr. Nagaraja Reddy	INRD59	12	INR-1-06637-2012-13
			Market Value	Mrs. G N Gowramma .,				
	Property Schedule Description:	,		Mrs. G N Pushpavathi .				
	(LAND MARK) Land bearing Sy No.		0.0000			1		
	243/2B1- Measuirng 32 Guntas (earlier Sy		Consideration					
	No. 243/2B) Situated at Gunjur Village,							
	Varthur Hobli, BSTQ, presently Bangalore		1500000.0000					
į	East Taluk, Bangalore . (EAST) Property							
	belongs to Sri Huchappa (WEST) Proeprty							
	belongs to Sri B R ramakrishna Reddy and							
	Presently assigned Sy No. 243/2B2							
	(SOUTH) Road (NORTH) Property belongs							
	to Sri, G Chennappa (Sy No.							
	243/2A)Note : (Schedule A:) Land							
	bearing Sy No. 243/2B1- Measuirng 32							
	Guntas (earlier Sy No. 243/2B) Situated							
	at Gunjur Village, Varthur Hobli, BSTQ,							

ಕ್ರಿಮಾಂಕ	(ඛ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ		ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ	
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ	
(1)	(2)	(3).	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
	presently Bangalore East Taluk, Bangalore								

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಫೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಋಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು

ಸೂಚನೆ-

(1) ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕ್ರಿಕೆ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ

(2) Liability Note -

(3) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಚಿಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ ತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

- (ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತ: ಪರೀಕ್ಷಿಸಲು ಇಚ್ಚಿಪಡೆದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಆಫೀಸಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತ: ತಾವು ಋಣಭಾರೆಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಋಣಭಾರೆ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

Designed and Developed by e-Governance Solutions Group, C-DAC Pune

ಪರ್ತೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ