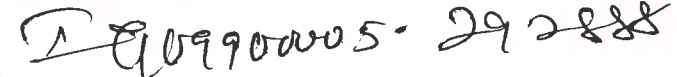




ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)



ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Property Schedule: —.

Details Of Property : Properties situated In Residency Road, having New Property No : (80); New Site No : (80); New Corporation No : (80); New Muncipal List No : (80);

New BBMP PID : (76-15-80), Details Of Receipt : , Rs 130.00 Paid By Cash against Receipt Number 6573/30-08-2018

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Apr/2004 ರಿಂದ 29/Aug./2018 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ .

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕಟ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village Name:ರೊಡ್ಡೆ ರಸ್ತೆ Property Schedule Description: (LAND MARK) Residency Road, Richmond Town, Bangalore (EAST) Private Property (WEST) Brigade Road and Petrol Bunk (SOUTH) Magrath Road (NORTH) Residency Road and Petrol Bunk Note : (Schedule B:) Part A: Vacant Land forming portion of Schedule 'A' Property Measuring 158.60 Sq. Mtrs, relinquished for the proposed road widening towards Brigade Road on the Western Side of the Schedule 'A' Property, Part - B: Vacant Land forming portion fo Schedule 'A' Property Measuring 116.69 Sq. Mtrs, relinquished	17/Jan/2018	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value 0.0000 Consideration 0.0000	Mrs. MANI. R. N, Mr. R. SHIVA SHANKAR & Mrs. R. SHASHIKALA SHILPA Rep by their GPA Holder M/s. M. V. R. Constructions Rep by its Managing Partner Mr. K. V. SHIVAKUMAR	THE COMMISSIONER BRUHAT BENGALURU MAHANAGARA PALIKE (BBMP) Rep by its Joint Director of Town Planning (North), Bangalore .	SHVD265	6	SHV-1-06156-2017-18


ಹಿರಿಯ ಕಾರಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸಾಂದಿಗ್ರಹ (ಗಂಗಾನಗರ), ಬೆಂಗಳೂರು

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	for the proposed road widening towards Magrath Road on the Southern Side of the Schedule 'A' Property bearing No.80, PID No.76-15-80, situated at Residency Road, Richmond Town, Bangalore, Thus Part A and B totally Measuring 275.29 Sq. Mtrs. as demarcated and Shown in the Sanctioned boundary outline in the Sketch attached hereto,							
2	Village Name:ರೊಡ್ಡೆ ರಸ್ತೆ Property Schedule Description: (LAND MARK) All that Piece and Parcel of the immovable Property bearing New No. 80, P I D No. 76-15-80, Situated at Residency Road, Bangalore, Measuring 34,552 Sq.ft exclusive Petrol Bunk. (EAST) Private Property (WEST) Brigade Road and Petrol Bunk (SOUTH) Magarath Road (NORTH) Residency Road and Petrol Bunk Note : (Schedule A:) All that Piece and Parcel of the immovable Property bearing New No. 80, P I D No. 76-15-80, Situated at Residency Road, Bangalore, Measuring 34,552 Sq.ft exclusive Petrol Bunk.	18/Jul/2012	ಕ್ರಿಯದ ಕರಾರು (ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನ ರಹಿತ) Market Value 0.0000 Consideration 50000000.0000	M/s, M V R Constructions Rep by its Managing Partner Mr. K. V Shivakumar .	M/s, Legacy Global Projects Pvt Ltd Rep by its Director/s Viz Mr. Kiran Gowda .	HLSD56	9	HLS-1-01214-2012-13
3	Village Name:ರೊಡ್ಡೆ ರಸ್ತೆ Property Schedule Description:	04/Jul/2012	ಕ್ರಿಯದ ಕರಾರು (ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನ ರಹಿತ) Market Value	Mrs. Mani R. N. .Mrs. Shashika Shilpa R .	M/s. Rajatha Developers (P) Ltd., Rep by its Executive Director, Mr. K.	HLSD55	16	HLS-1-01053-2012-13


 ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಗಾಂಧಿನಗರ (ಗಂಗಾನಗರ), ಬೆಂಗಳೂರು

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಟ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	(LAND MARK) All that piece and parcel of the immovable Property bearing New Municipal No.80 (old NOs. 81, 82, 83, 84, 85, 86, 86/1 & 87) PID No.76-15-80, Situated at Residency Road, Within the jurisdiction of BBMP, Bangalore, Measuring 39000 sq. ft., (EAST) Private Property (WEST) Brigade Road (SOUTH) Magrath Road (NORTH) Residency Road Note : (Schedule B:) 50 % Undivided share, right, title, interest in and over the land of Schedule A Property bearing New Municipal No.80 (old NOs. 81, 82, 83, 84, 85, 86, 86/1 & 87) PID No.76-15-80, Situated at Residency Road, Within the jurisdiction of BBMP, Bangalore, Measuring 39000 sq. ft., along with 50% rights & benefits accrued or to be accrued from out the total 45 % of Super built up area, in terms of Joint Development Agreement		0.0000 Consideration 280000000.0000		S. Shreyas			
4	Village Name: ರಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆ Property Schedule Description: (LAND MARK) Municipal New No 80, Old No 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 86/1 and 87 PID No 76-15-80 Residency Road, Bangalore Measuring: 39.000 Sq ft (EAST) Private Property (WEST) Brigade Road (SOUTH) Magarath Road (NORTH)	28/May/2012	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value 0.0000 Consideration 20000000.0000	The Jammu & Kashmir Bank Ltd., Rep by its Manager	M/s M.V.R. Constructions Rep by its Pratners, K.V. Shivakumar .,M/s M.V.R. Constructions Rep by its Pratners, Smt. S. Sindhu, Sri. B. M. Sunil, Sri. S. Shreyas, all are Rep by K.V. Shivakumar	HLSD54	7	HLS-1-00603-2012-13


ಹಿರಿಯ ನಿರ್ದೇಶಕರಾಗಿ
ಸಾಂಸ್ಥಿಕ (ಗುಣಾಂಕ), ಮಂಗಳೂರು

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕಟ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Residency Road Note : (Schedule A:) All that piece and parcel of 55% Undivided share in the Property bearing Municipal New No 80, Old No 80, 31, 82, 83, 84, 85, 86, 86/1 and 87 PID No 76-15-80 Residency Road, Bangalore Measuring: 39.000 Sq ft							
5	Village Name:ರೇಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆ Property Schedule Description: (LAND MARK) Municipal New No.80, (Old No.80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 86/1 & 87), PID No.76-15-80, Residency Road, Bangalore (EAST) Private Property (WEST) Brigade road (SOUTH) Magrath Road (NORTH) Residency Road Note : (Schedule A:) 55% Undivided Share in the Land and Building Measuring approximately 39,000 Sq. Ft., Municipal New No.80, (Old No.80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 86/1 & 87), PID No.76-15-80, Residency Road, Bangalore	23/Oct/2009	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value ——— 0.0000 Consideration ——— 20000000.0000	M. V. R.Constructions Rep by its Partners Mr. K. V. Shiva Kumar, Smt. S. Sindhu, Sri B. M. Sunil and Sri. S. Shreyas Rep by GPA Holder The Branch Manager Mr. Balwinder Singh, The Jammu And Kashmir Bank Ltd.	The Jammu and Kashmir Bank Ltd. Rep by its Branch Manager Mr. Balwinder Singh .	SHVD107	10	SHV-1-00985-2009-10
6	Village Name:ರೇಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆ Property Schedule Description: (LAND MARK) Municipal Nos. 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 86/1 & 87, Residency Road, Bangalore (EAST) Private Property (WEST) Brigade Road (SOUTH) Magrath	25/Jun/2008	ಕಾರು ಪತ್ರ Market Value ——— 0.0000 Consideration ——— 1.0000	Mrs. R. Nagarathnamma .,Mrs. Mari. R. N. .,Mr. R. Shiva Shankar .,Mrs. Shashikale Shilpa R. .	M/s. Rajatha Developers Pvt. Ltd. Rep by its Executive Director Mr. K. S. Shreyas .	SHVD99	12	SHV-1-00413-2008-09

(Handwritten signature)
ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರಾದ
ಇಂಧಿವಾರ (ನಿರ್ದೇಶಕರು), ಹಿರಿಯರು

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಟ್ಟೆಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Road (NORTH) Residency Road Note : (Schedule A:) 45% of the constructed area in the Building to be constructed on the Schedule 'A' Property along with Proportionate Undivided Share in the Schedule 'A' Land together with 45% Car Parking Space in the Basements and Open Spaces of the Said building, Municipal Nos. 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 86/1 & 87, Residency Road, Bangalore							
7	Village Name:ರಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆ Property Schedule Description: (LAND MARK) Muncipal Nos. 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 86/1 & 87, Residency Road, Bangalore (EAST) Pvt. Property (WEST) Brigade Road (SOUTH) Magrath Road (NORTH) Residency Road Note : (Schedule A:) Approximately Measuring 39000 Muncipal Nos. 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 86/1 & 87, Residency Road, Bangalore	26/May/2005	ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಕಿರಾತಿ Market Value ————— 0.0000 Consideration ————— 1.0000	Mrs. R Nagarathnamma .,Mrs. Mari R N .,Mr. R Shiva Shankar .,Mrs. Shashikala Shilpa R .	M/s. MVR Constructions Rep By Its Managing Partner Mr. K V Shivakumar .	SHVD38	33	SHV-1-00901-2005-06

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಋಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುವ ಖಾತೆ ನಡೆಸುವವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು

ಶ್ರೀ. *[Signature]* ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ. *[Signature]*

ರುಜು (ಪದನಾಮ).....

ಸ್ಥಳ:

ರುಜು:

30/8/18

ಸೂಚನೆ-

(1) ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಬಂದಿ ವಳಿ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ

ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.



[Signature]
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಗಾಂಧಿಗರ (ಗಂಗಾನಗರ), ಬೆಂಗಳೂರು

(2) Liability Note -

(3) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಿಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಮುಖಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

(ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶ್ಕಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಪಡೆದಿದ್ದ ಹಾರಣ ಆಫೀಸಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಮುಖಭಾರಿಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಮುಖಭಾರೆ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

Designed and Developed by e-Governance Solutions Group,C-DAC Pune

ಹಿರಿಯ ಈ
ಗೃಹಾಂಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು