

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

Raj

೧೫ ಡಿಸೆಂಬರ್ ೨೦೨೦

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಬುಣಾರಾಧರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಆರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ (ಆರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು) Property Schedule: -

Details Of Property : Properties situated In Kasavanahalli, having New Khata No : (3800); SurveyNumber : (8) and SurveyChar : 0 and SurveyHissa : 0; New Converted Survey No : (8), Details Of Receipt : Rs 200.00 Paid By Cash against Receipt Number 32748/30-12-2020

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Apr/2004 ರಿಂದ 29/Dec/2020 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ತೋರಿಸಿ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ತೋರಿಸಿದಂತೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಬುಣಾರಾಧರಗಳು ಕೆಡಬಂದಿರುವುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕಟ್ಟುಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village Name:ಕೆ.ಎಸ್.ವನಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BBMP , Index-II Village: Kasavanahalli, Hobli Name: Varthur Hobli 2, Measurement: 24246.58 Sq.Feet, East To West: NM Feet, North To South: NM Feet (EAST) Survey No. 7 (WEST) Remaining Portion of the same Converted Sy No. 8/2 (SOUTH) Valshnavi Apartments (NORTH) 40 ft BBMP RoadNote : (Schedule A:) The Portionof Converted land In Sy No. 8/2, Present BBMP Katha No. 3800/Sy.No.8/2 measuring 22.27 guntas (24246.58 sq ft) situated at Kasavanahalli Village, Varthur Hobli, BETq.,	08/Oct/2020	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಬೆಲೆ Market Value ———— 0.0000 Consideration ———— 5300000.0000	Mr. K S Jagadeesh Reddy S/o Mr. K Srinivas Reddy ., Mrs Anitha P W/o K S Jagadeesh Reddy .	THE FEDBANK FINANCIAL SEDVICES LIMITED Rep By Its Authorised Signatory Mr.Madhu G ಬಿನ್ಸ್ Gopal	SHVD720	12	SHV-1-02517-2020-21
2	Village Name:ಕೆ.ಎಸ್.ವನಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BBMP , Index-II Village: Kasavanahalli, Hobli Name: Varthur Hobli 2, Measurement:	14/Aug/2020	ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಕೆಲಸ Market Value ———— 0.0000 Consideration ————	P ANITHA W/O K S JAGADEESH REDDY .	GREEN HOME VENTURES REP BY ITS PARTNER B K RAJAREDDY ., GREEN HOME VENTURES REP BY ITS PARTNER DEVANAND ANNAREDDY ., GREEN	VRTD759	36	VRT-1-01345-2020-21

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಅಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ಮಾಣಾಂಕದ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕಟ್ಟುಗಾರರು ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				(5)	(6)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
32107.42 Sq. Feet (EAST) Private Property (WEST) Sri K.S. Jagadeesh Reddy's Property (SOUTH) 40 Feet BBMP Road (NORTH) Survey Number 1 (Note : (Schedule A:) All That Piece and Parcel of the Property bearing B B M P Katha No. 3800/8/2, Measuring: 32107.42 Sq. Feet out of Converted (vide Order No. ALN/EBSR /260-04-05, dated 31-03-2006 land bearing Sy No. 8/2 Situated at Kasavanahalli Village, Varthur Hobli, BETG, Bangalore, within the Limits of BBMP.			106000000.0000		HOME VENTURES REP BY ITS PARTNER JANARDHAN KODIVALASA ., GREEN HOME VENTURES REP BY ITS PARTNER N PRUDHYA REDDY			
3	Village Name: ಕೆಪ್ಪೆನಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BBMP , Index-II Village: Kasavanahalli, Hobli Name: Varthur Hobli 2, Area Name: Kasavanahalli (Converted Sites), Measurement: 0.01 Sq. Feet (EAST) private Property (WEST) Sri K S Jagadeesh Reddy's Property (SOUTH) 40 feet BBMP Road (NORTH) Sy No 1 (Note : (Schedule A:) Property bearing BBMP Katha No 3800/8/2, measuring 32107.42 sq feet formed out of Converted Land bearing Sy No 8/2. Situated at Kasavanahalli Village Varthur Hobli Bangalore East Taluk within the Jurisdiction of BBMP Bangalore	13/Mar/2020	ರಸ್ತೆ ಪಕ್ಕ Market Value —— 100.0000 Consideration —— 100.0000	M/s Viceroy Properties Rep by its GPA Holder C H Ravindra Kumar Reddy .	Smt. P. Anitha W/o K S Jagadeesh Reddy .	INRD549	14	INR-1-11335-2019-20
4	Village Name: ಕೆಪ್ಪೆನಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) All that Piece and Parcel of the Portion of Converted land bearing Sy No. 8/2. Present BBMP Katha No: 3800 / Sy No. 8/2, Measuring 22.27 Guntas, (24246.58 Sqft)	25/Sep/2017	ಆಧಾರ Market Value —— 0.0000 Consideration —— 19500000.0000	M/s. Anitha P W/o Jagadeesh Reddy ., Mr. Jagadeesh Reddy S/o Srinivasa Reddy .	M/s. Fedbank Financial Service Limited Rep by its Authorised Signatory Mr. Varheesh H S .	HLSD 151	16	HLSD-1-02923-2017-18

ಕ್ರ.ಸಂಖ್ಯೆ	(ಎ) ಅಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಟ್ಟುಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆಯ ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯುಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
5	Situated at Kasavanahalli Village, Varthur Hobli, BETQ. (EAST) Sy No. 7 (WEST) Remaining Portion of the Same Con Sy No. 8/2 (SOUTH) Vaishnavi Apartments (NORTH) 40 feet BBMP Road Note : (Schedule A:) All that Piece and Parcel of the Portion of Converted land bearing Sy No. 8/2, Present BBMP Khata No. 3800 / Sy No. 8/2, Measuring 22.27 Guntas. (24246.58 Sqft) Situated at Kasavanahalli Village, Varthur Hobli, BETQ. Village Name:ಕೆ.ಎಸ್.ಎಚ್.ಕಟ್ಟು Property Schedule Description: (LAND MARK) Converted Sy No. 8/2, Present BBMP katha No .3800/Sy No .8/2 situated at Kasavanahalli Village,Varthur Hobli Bangalore East taluk measuring 22.27 Guntas (24246.58 Sq ft) (EAST) Sy No.7 (WEST) Remaining Portion of the Same Converted Sy No .8/2 (SOUTH) Vaishnavi Apartment (NORTH) 40ft BBMP RoadNote : (Schedule A:) Converted Sy No. 8/2, Present BBMP katha No .3800/Sy No .8/2 situated at Kasavanahalli Village,Varthur Hobli Bangalore East taluk measuring 22.27 Guntas (24246.58 Sq ft)	22/Sep/2017	ಬಿಡುಗಡೆ ಮೌಲ್ಯ Market Value — 0.0000 Consideration — 10231743.0000	Inclabulls Housing Finance Limited Rep by its Authorised Signatory Mr. Rajshakar H K .	Mrs.Anitha P .	INRD 199	5	INR-1-05660-2017-18
6	Village Name:ಕೆ.ಎಸ್.ಎಚ್.ಕಟ್ಟು Property Schedule Description: (LAND MARK) Kasavanahalli (EAST) Private Property (WEST) Sri. K.s. Jagadeesh Reddy's Property (SOUTH) 40 ft BBMP road (NORTH) Sy No 1 Note : (Schedule A:) All that Piece and Parcel of the Property bearing BBMP Katha NO 3800/8/2 Measuring 32107.42 sq ft formed	29/Jun/2013	ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಕರಾವಳಿ Market Value — 0.0000 Consideration — 32107420.0000	P. Anitha .	M/s Viceroy Properties Rep by It's Proprietor C.H. Sandhya .	HLSD80	19	HLS-1-01707-2013-14

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕೆಳಗಾಂವರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				(5)	(6)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	out of Converted (vide Order No. ALN. (E)/BSR 260/2004-05 Dt 31/03/2006) land bearing Sy No 8/2 Situated at Kasavanahalli Village Varthuru Hobli BETQ							
7	Village Name:ಹೆವನಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Property bearing B.B.M.P. Katha No. 3800/3. Converted Survey. No. 8/2, situated at Kasavanahalli Village, Varthuru Hobli, BETQ., (EAST) Remaining Portion of the same Sy. No. 8/2 (WEST) Remaining Portion of the same Sy. No. 8/2 Sharanya Arcade (SOUTH) Vaishnav Apartments (NORTH) 40 Feet BBMP Road Note : (Schedule A:) Property bearing B.B.M.P. Katha No. 3800/3, Converted Survey. No. 8/2, situated at Kasavanahalli Village, Varthuru Hobli, BETQ., Measuring 21780 Sq.Ft. or (0-20 Guntas)	04/Apr/2013	ಆಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಕೆಲಸ Market Value _____ 0.0000 Consideration _____ 21780000.0000	K.S. Jagadeesh Reddy S/o. Late K. Srinivasa Reddy	M/s. S.R.S. Builders and Developers Rep. by its S. Rajashekara Reddy S/o. Late S. Hussain Reddy, M/s. S.R.S. Builders and Developers Rep. by its Saranya Krishna.L W/o. Sujay M.S., M/s. S.R.S. Builders and Developers Rep. by its V. Dayananda Reddy S/o. V. Subba Reddy	VR/D184	24	VR/-1-00044-2013-14
8	Village Name:ಹೆವನಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Property bearing Portion of BBMP Katha No 3800/1, Converted Survey No 8/2, Kasavanahalli Village, Varthuru Hobli, BETQ., (EAST) Remaining Portion of the Same Sy No 8/2 (WEST) Property belongs to S.S.S. Project Ltd., (SOUTH) 40 Feet Road (NORTH) Land in Sy. No. 1Note : (Schedule A:) Property bearing Portion of BBMP Katha No 3800/1, Converted Survey No 8/2, Kasavanahalli Village, Varthuru Hobli, BETQ., Measuring 21780 Sq Ft of Site. (measuring 0.20 Guntas).	31/Oct/2012	ಆಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಕೆಲಸ Market Value _____ 0.0000 Consideration _____ 21780000.0000	K.S.Jagadeesh Reddy S/o Late K.Srinivasa Reddy	M/s. Viceroy Ventures Rep. by its Proprietor C.H. Ravindra Kumar Reddy	VR/D166	18	VR/-1-03931-2012-13

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಶ್ರಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕಟ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
9	Village Name:ಕುವೆಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Property bearing Portion of BBMP Khatha No 3800/1, Con Sy No 8/2, Kasavanahalli Village, Varthur Hobli, BETQ presently comes under BBMP Limits, Bangalore (EAST) Remaining Portion of the Same Sy No 8/2 belongs to K.S.Jagadeesh Reddy in Schedule A Property (WEST) Land belonging to S.S.S.Project Limited (SOUTH) Land in Sy No 9 (NORTH) Land in Sy No 1 Note : (Schedule A:) Property bearing Portion of BBMP Khatha No 3800/1, Con Sy No 8/2, Kasavanahalli Village, Varthur Hobli, BETQ presently comes under BBMP Limits, Bangalore Measuring 3450 Sq ft Out of 0.20 Guntas (21780 Sq ft) This Document Cancells Vide Doct, Registered as No. 2041/2012-13, Book No-1, Dated 21-07-2012, CD No VRTD158, in the Office of the Sub-Registrar, Varthur BTQ.	31/Oct/2012	ರದ್ದತಿ ಪತ್ರ Market Value ———— 3450000.0000 Consideration ———— 2500000.0000	E.Machavalaiah S/o Late Sanjeevalaiah	K.S.Jagadeesh Reddy S/o Late K.S. Reddy	VRTD166	8	VRT-1-03929-2012-13
10	Village Name:ಕುವೆಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) The Portion of Converted Land bearing Sy. No. 8/2, Present BBMP Katha No. 3800/Sy.No. 8/2, Kasavanahalli Village, Varthur Hobli, BETQ., (EAST) Sy No. 7 (WEST) Remaining Portion of the same Converted Sy. No. 8/2 (SOUTH) Vaishnavi Apartments (NORTH) 40 Feet BBMP Road Note : (Schedule A:) The Portion of Converted Land bearing Sy. No. 8/2, Present BBMP Katha No. 3800/Sy.No. 8/2, Kasavanahalli Village, Varthur Hobli, BETQ.,	13/Apr/2012	ದಾನ ಪತ್ರ Market Value ———— 0.0000 Consideration ———— 1.0000	Anitha.P W/o. K.S. Jagadeesh Reddy	K.S. Jagadeesh Reddy S/o. Late K. Srinivasa Reddy	VRTD151	8	VRT-1-00216-2012-13

ಶಿವಾಜಿ ಗ್ರಾ.ಸಂ. ಪುಣೆ

ಮುದ್ರೆ

ಸೂಚನೆ-

- (1) ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಬುಣಭಾರಗಳು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವವೆಂದು ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ವಿವರಗಳಿಗೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) Liability Note -

- (3) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಾಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮತ್ತು ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.
- (ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರೀಕ್ಷಿಸಲು ಇಚ್ಛಾಪಟ್ಟಿದ್ದ ಕಾರಣ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮತ್ತು ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- (ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಬುಣಭಾರವಾಗಿ ಕೊಡುವುದನ್ನು ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿರುವ ವಿವರಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

Designed and Developed by e-Governance Solutions Group,C-DAC Pune



