



Print Date and Time: 12/Nov/2020 10:45:36

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: (DNH-EC-A-975036-2020-21)

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: (IGR-EC-C-252897-2020-21)

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರಗಳು: ((Village Name: Lingadheeragollahalli), (Hobli Name:Kundana Hobli),(Boundary Details : (EAST: Road)(WEST: Survey no. 72)(NORTH: Survey no. 92)(SOUTH: Survey no. 90)(East To West:)(North to South:)), (Converted Survey No: NEW - %91%, OLD - N/A)(Property Description :Residential converted land bearing panchayath khata no. 96/91 92 and 93),(Area : Hectare :0, Acre : 3, Gunta :0, Cent :0).)

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 15/Jun/2020 ರಿಂದ 10/Nov/2020 ರವರೆಗೆ ಪುಸ್ತಕ 1ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡು ಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)



1	ಲಿಂಗದೇರಗೊಲ್ಲಹಳ್ಳಿ Lingadheeragollahalli Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR , Index-II Village: Lingadheeragollahalli, Hobli Name: Kundana Hobli, Area Name: Lingadheeragollahalli (Residencial (Grama Tana)), Measurement: 36421.404 Sq.Metre, East To West: ODD SITE Metre, North To South: ODD SITE Metre (EAST) ರಸ್ತೆ (WEST) ಸವೆ ನಂ.72 (SOUTH) ಸವೆ ನಂ 90 (NORTH) ಸವೆ ನಂ 94 ಮತ್ತು 95 ಮತ್ತು ಸೆಂಚುರಿ ಸ್ಟಾರ್Note: (Schedule A:) Residentially Converted (Undeveloped) vacant lands comprised in Sy No. 91, Measuring 3 Acres, Sy No. 92 Measuring 03 Acres, Sy No. 93 Measuring 03 Acres, of Lingadheeragollahalli Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, totally admeasuring 9 Acres, with change of Land use from Vide Order dated: 27/08/2019, bearing No. BIAAPA/TP01/CLU/03/2018-19/1076, issued by the joint Director and Member Secretary, Town and Country Planning, BIAAPA, Devanahalli, and being converted Vide Official Memorandum bearing No. ALN/De.Ku/SR/01/2020-21, dated:15/06/2020 (Reference No. LCCP100901/2020) issued by the Deputy Commissioner, Bangalore Rural Dist.	09/11/2020	Article Name:Sale Market Value: 120000000 Consideration Amount: 120000000	ಟಿ ಜಯಪ್ರಕಾಶ್ . , Mr. T. Jayaprakash S/o Late T. A. Thippegowda . ,	M/s. Century Star Rep by its Authorised Signatory Mr. Vivekananda Nayak. U. , , U. U. Nayak	DNHD1139	15	DNH-1-05169-2020-21
---	--	------------	--	---	--	----------	----	---------------------



ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಮುಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಮುಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ,

ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು

**B C
MADHU**

Digitally signed by B C MADHU
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF KARNATAKA,
ou=GOVERNMENT OF KARNATAKA,
postalCode=562101, st=KARNATAKA,
2.5.4.20=65859de35d578c71da709c99c86e
876f4cff74bf4674543b873acf70a62b5819,
serialNumber=dae2b817f8e48a27a975eaae
5f5575f41df0ef7427f42e2763ca5cc7b29f79
a8, cn=B C MADHU
Date: 2020.11.12 10:43:03 +05'30'

ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು

**B C
MADHU**

Digitally signed by B C MADHU
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF
KARNATAKA, ou=GOVERNMENT OF
KARNATAKA, postalCode=562101,
st=KARNATAKA,
2.5.4.20=65859de35d578c71da709c99c86e
876f4cff74bf4674543b873acf70a62b5819,
serialNumber=dae2b817f8e48a27a975eaa
e5f5575f41df0ef7427f42e2763ca5cc7b29f7
9a8, cn=B C MADHU
Date: 2020.11.18 10:39:16 +05'30'

**SATISH
M VEERA**

Digitally signed by SATISH M VEERA
DN: c=IN, o=Government of karnataka,
ou=Government of karnataka,
postalCode=560060, st=KARNATAKA,
2.5.4.20=7ec1f0e52f952ccc995a7ba232
22d377ccb8412f4377f9954a6b9bf8e07
edde,
serialNumber=5f7e181d28a568c781aae
153a21f3299feac6beaaf3d44d79baaa62
894ee3a7f, cn=SATISH M VEERA
Date: 2020.11.18 12:37:55 +05'30'

ಸ್ಥಳ: Devanahalli ರುಜು

ಮುಖ್ಯ

ಸೂಚನೆಗಳು-

(1) ಈ ಮುಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಮುಣಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯ ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

(ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಲು ಇಚ್ಛೆಪಡೆದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಆಫೀಸಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಮುಣಭಾರಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.



Print Date and Time: 12/Nov/2020 10:56:51

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: (DNH-EC-A-975108-2020-21)

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: (IGR-EC-C-252914-2020-21)

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರಗಳು: ((Village Name: Lingadheeragollahalli), (Hobli Name:Kundana Hobli),(Boundary Details : (EAST: Road)(WEST: Survey no. 72)(NORTH: Survey no. 93)(SOUTH: Survey no. 91)(East To West:)(North to South:)), (Converted Survey No: NEW - %92%, OLD - N/A)(Property Description :Residential converted land bearing panchayath khata no. 96/91 92 and 93),(Area : Hectare :0, Acre : 3, Gunta :0, Cent :0).)

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 15/Jun/2020 ರಿಂದ 10/Nov/2020 ರವರೆಗೆ ಪುಸ್ತಕ 1ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡು ಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)



1	ಲಿಂಗದೇರಗೊಲ್ಲಹಳ್ಳಿ Lingadheeragollahalli Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR , Index-II Village: Lingadheeragollahalli, Hobli Name: Kundana Hobli, Area Name: Lingadheeragollahalli (Residencial (Grama Tana)), Measurement: 36421.404 Sq.Metre, East To West: ODD SITE Metre, North To South: ODD SITE Metre (EAST) ರಸ್ತೆ (WEST) ಸವೆ ನಂ.72 (SOUTH) ಸವೆ ನಂ 90 (NORTH) ಸವೆ ನಂ 94 ಮತ್ತು 95 ಮತ್ತು ಸೆಂಚುರಿ ಸ್ಟಾರ್Note: (Schedule A:) Residentially Converted (Undeveloped) vacant lands comprised in Sy No. 91, Measuring 3 Acres, Sy No. 92 Measuring 03 Acres, Sy No. 93 Measuring 03 Acres, of Lingadheeragollahalli Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, totally admeasuring 9 Acres, with change of Land use from Vide Order dated: 27/08/2019, bearing No. BIAAPA/TP01/CLU/03/2018-19/1076, issued by the joint Director and Member Secretary, Town and Country Planning, BIAAPA, Devanahalli, and being converted Vide Official Memorandum bearing No. ALN/De.Ku/SR/01/2020-21, dated:15/06/2020 (Reference No. LCCP100901/2020) issued by the Deputy Commissioner, Bangalore Rural Dist.	09/11/2020	Article Name:Sale Market Value: 120000000 Consideration Amount: 120000000	ಟಿ ಜಯಪ್ರಕಾಶ್ . , Mr. T. Jayaprakash S/o Late T. A. Thippegowda . ,	M/s. Century Star Rep by its Authorised Signatory Mr. Vivekananda Nayak. U. , , U. U. Nayak	DNHD1139	15	DNH-1-05169-2020-21
---	--	------------	--	---	--	----------	----	---------------------



ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಋಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ,

ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು

**B C
MADHU**

Digitally signed by B C MADHU
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF
KARNATAKA, ou=GOVERNMENT OF
KARNATAKA, postalCode=562101,
st=KARNATAKA,
2.5.4.20=65859de35d578c71da709c99c86e
876f4cff74bf4674543b873acf70a62b5819,
serialNumber=dae2b817f8e48a27a975eaae
5f5575f41df0ef7427f42e2763ca5cc7b29f79
a8, cn=B C MADHU
Date: 2020.11.12 10:53:55 +05'30'

ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು

**B C
MADHU**

Digitally signed by B C MADHU
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF
KARNATAKA, ou=GOVERNMENT OF
KARNATAKA, postalCode=562101,
st=KARNATAKA,
2.5.4.20=65859de35d578c71da709c99c
86e876f4cff74bf4674543b873acf70a62
b5819,
serialNumber=dae2b817f8e48a27a975
eaae5f5575f41df0ef7427f42e2763ca5cc
7b29f79a8, cn=B C MADHU
Date: 2020.11.18 10:40:16 +05'30'

**SATISH
M VEERA**

Digitally signed by SATISH M VEERA
DN: c=IN, o=Government of karnataka,
ou=Government of karnataka,
postalCode=560060, st=KARNATAKA,
2.5.4.20=7ec1f0e52f952ccc995a7ba232
22d377ccb8412f4377f9954a6b9fbf8e07
edde,
serialNumber=5f7e181d28a568c781aae
153a21f3299feac6beaaf3d44d79baaa6
2894ee3a7f, cn=SATISH M VEERA
Date: 2020.11.18 12:43:20 +05'30'

ಸ್ಥಳ: Devanahalli ರುಜು

ಮುದ್ರೆ

ಸೂಚನೆಗಳು-

(1) ಈ ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯ ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

(ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಲು ಇಚ್ಛೆಪಡೆದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಆಫೀಸಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಋಣಭಾರಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.



Print Date and Time: 12/Nov/2020 10:59:06

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: (DNH-EC-A-975155-2020-21)

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: (IGR-EC-C-252917-2020-21)

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರಗಳು: ((Village Name: Lingadheeragollahalli), (Hobli Name:Kundana Hobli),(Boundary Details : (EAST: Road)(WEST: Survey no. 72)(NORTH: Survey no. 94 and 95)(SOUTH: Survey no. 92)(East To West:)(North to South:)), (Converted Survey No: NEW - %93%, OLD - N/A)(Property Description :Residential converted land bearing panchayath khata no. 96/91 92 and 93),(Area : Hectare :0, Acre : 3, Gunta :0, Cent :0).)

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 15/Jun/2020 ರಿಂದ 10/Nov/2020 ರವರೆಗೆ ಪುಸ್ತಕ 1ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡು ಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)



1	ಲಿಂಗದೇರಗೊಲ್ಲಹಳ್ಳಿ Lingadheeragollahalli Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR , Index-II Village: Lingadheeragollahalli, Hobli Name: Kundana Hobli, Area Name: Lingadheeragollahalli (Residencial (Grama Tana)), Measurement: 36421.404 Sq.Metre, East To West: ODD SITE Metre, North To South: ODD SITE Metre (EAST) ರಸ್ತೆ (WEST) ಸವೆ ನಂ.72 (SOUTH) ಸವೆ ನಂ 90 (NORTH) ಸವೆ ನಂ 94 ಮತ್ತು 95 ಮತ್ತು ಸೆಂಚುರಿ ಸ್ಟಾರ್Note: (Schedule A:) Residentially Converted (Undeveloped) vacant lands comprised in Sy No. 91, Measuring 3 Acres, Sy No. 92 Measuring 03 Acres, Sy No. 93 Measuring 03 Acres, of Lingadheeragollahalli Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, totally admeasuring 9 Acres, with change of Land use from Vide Order dated: 27/08/2019, bearing No. BIAAPA/TP01/CLU/03/2018-19/1076, issued by the joint Director and Member Secretary, Town and Country Planning, BIAAPA, Devanahalli, and being converted Vide Official Memorandum bearing No. ALN/De.Ku/SR/01/2020-21, dated:15/06/2020 (Reference No. LCCP100901/2020) issued by the Deputy Commissioner, Bangalore Rural Dist.	09/11/2020	Article Name:Sale Market Value: 120000000 Consideration Amount: 120000000	ಟಿ ಜಯಪ್ರಕಾಶ್ . , Mr. T. Jayaprakash S/o Late T. A. Thippegowda . ,	M/s. Century Star Rep by its Authorised Signatory Mr. Vivekananda Nayak. U. , , U. U. Nayak	DNHD1139	15	DNH-1-05169-2020-21
---	--	------------	--	---	--	----------	----	---------------------



ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಋಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ,

ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು

**B C
MADHU**

Digitally signed by B C MADHU
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF
KARNATAKA, ou=GOVERNMENT OF
KARNATAKA, postalCode=562101,
st=KARNATAKA,
2.5.4.20=65859de35d578c71da709c99c8
6e876f4cff74bf4674543b873acf70a62b58
19,
serialNumber=dae2b817f8e48a27a975ea
ae5f5575f41df0ef7427f42e2763ca5cc7b2
9f79a8, cn=B C MADHU
Date: 2020.11.12 10:58:39 +05'30'

ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು

**B C
MADHU**

Digitally signed by B C MADHU
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF
KARNATAKA, ou=GOVERNMENT OF
KARNATAKA, postalCode=562101,
st=KARNATAKA,
2.5.4.20=65859de35d578c71da709
c99c86e876f4cff74bf4674543b873a
cf70a62b5819,
serialNumber=dae2b817f8e48a27a
975eaae5f5575f41df0ef7427f42e27
63ca5cc7b29f79a8, cn=B C MADHU
Date: 2020.11.18 10:44:37 +05'30'

**SATISH
M VEERA**

Digitally signed by SATISH M VEERA
DN: c=IN, o=Government of karnataka,
ou=Government of karnataka,
postalCode=560060, st=KARNATAKA,
2.5.4.20=7ec1f0e52f952ccc995a7ba2322
2d377ccb8412f4377f9954a6b9fbf8e07e
dde,
serialNumber=5f7e181d28a568c781aae
153a21f3299feac6beaaf3d44d79baaa62
894ee3a7f, cn=SATISH M VEERA
Date: 2020.11.18 12:43:59 +05'30'

ಸ್ಥಳ: Devanahalli ರುಜು

ಮುದ್ರೆ

ಸೂಚನೆಗಳು-

(1) ಈ ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯ ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

(ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಲು ಇಚ್ಛೆಪಡೆದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಆಫೀಸಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಋಣಭಾರಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.