



ಮನೆ ಕಟ್ಟಡದ ಅನುಮತಿ ಪತ್ರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಗ್ರಾ.ಅಪ / 788 / ಗ್ರಾ.ಪಂ.ಆ / 2014 ದಿನಾಂಕ 08.05.2015

ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಧಿನಿಯಮ, 1993ರ (1993ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 14)ರ

ನಂ.

ತಾ|| 31/01/2019

ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ

ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ

ಕೆ.ಎ.ಎ.ಎ.

ಹೋಬಳಿ

ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು

ಗ್ರಾಮದ

ಮನೆ ಕಟ್ಟಡದ ಅನುಮತಿ ಪತ್ರ

ನಿಮ್ಮ ಮನೆ ಕಟ್ಟಡದ ಅನುಮತಿ ಪತ್ರ

1.2 ಎಕರೆಗೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿಸಲು ಅನುಮತಿ

ಕಟ್ಟಡದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 800549 ಚ.ಮೀ.

ಕಟ್ಟಡದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 2.51.663=00

ಕಟ್ಟಡದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 31/01/2019 ಮನೆ ಕಟ್ಟಡದ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ

ಪೂರ್ವ: 15.00.000 ಕೆ.ಎ.ಎ.ಎ.

ಪಶ್ಚಿಮ: 15.00.000 ಕೆ.ಎ.ಎ.ಎ.

ಉತ್ತರ: 24.00.000 ಕೆ.ಎ.ಎ.ಎ.

ದಕ್ಷಿಣ: 24.00.000 ಕೆ.ಎ.ಎ.ಎ.

ವಾಯಿದೆ ಮುಗಿಯುವ ತಾ|| 30/01/2022

ಷರತ್ತುಗಳು

- (1) ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕೋಶದಿಗಳು: 120 ಚ.ಮೀ. ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಅಳತೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕೋಶದಿಗಳು 8.0 ಚ.ಮೀ. ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದ ನೆಲ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಕೋಶದಿಯ ಕನಿಷ್ಠ ಅಗಲವು 2.4 ಮೀಟರುಗಳಿಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ದೊಡ್ಡ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗಾಗಿ, ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕೋಶದಿಗಳ ಕನಿಷ್ಠ ಗಾತ್ರವು 9.5 ಚ.ಮೀ. ಗಳಿಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. (2) ಅಡುಗೆ ಕೋಣೆ: ಅಡುಗೆ ಕೋಣೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ಕನಿಷ್ಠ 1.8 ಮೀ. ಅಗಲದೊಂದಿಗೆ 5.5 ಚ.ಮೀ. ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾದ ಉಗ್ರಾಣ ಇರುವಲ್ಲಿ, ಅಡುಗೆ ಕೋಣೆಯ ಗಾತ್ರವನ್ನು 4.5 ಚ.ಮೀ. ಇಳಿಸಬಹುದು. ಅಡುಗೆ ಕೋಣೆಯನ್ನು ಊಟ ಮಾಡುವ ಕೋಶದಿಯಾಗಿ ಬಳಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವಲ್ಲಿ, ಅದು 2.4 ಮೀ. ಕನಿಷ್ಠ ಅಗಲದೊಂದಿಗೆ 10 ಚ.ಮೀ. ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದ ನೆಲ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು. (3) ಸ್ನಾನ ಕೋಣೆಗಳು ಮತ್ತು ವಾಟರ್ ಕ್ಲಾಸೆಟ್‌ಗಳು: ಸ್ನಾನಕೋಣೆಯ ಗಾತ್ರವು, 1.2 ಮೀ. ಕನಿಷ್ಠ ಅಗಲದೊಂದಿಗೆ 1.8 ಚ.ಮೀ. ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. ಸ್ನಾನದ ಕೋಣೆಯಲ್ಲೇ ವಾಟರ್ ಕ್ಲಾಸೆಟ್ ಇರುವಲ್ಲಿ, ಅದರ ನೆಲ ಪ್ರದೇಶವು, ಕನಿಷ್ಠ 1.2 ಮೀ. ಅಗಲದೊಂದಿಗೆ 2.8 ಚ.ಮೀ. ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. ವಾಟರ್ - ಕ್ಲಾಸೆಟ್‌ನ ನೆಲಗಟ್ಟು ಕನಿಷ್ಠ 0.9 ಮೀ. ಅಗಲವಿದ್ದು 1.1 ಚ.ಮೀ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು. (4) ನಡಂತಸ್ತು: ನಡಂತಸ್ತು ಲಿವಿಂಗ್ ರೂಂನಂತೆ ಬಳಕೆ ಮಾಡುವಂತಿದ್ದರೆ ಅದರ ಕನಿಷ್ಠ ಅಳತೆಯು 8.0 ಚ.ಮೀ. ಆಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂಥ ನಡಂತಸ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ಕಟ್ಟಡದ ಫ್ಲಾಟ್ ವಿರಿಯಾ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಶೇ. 33.3 ರಷ್ಟಿರಬೇಕು. (5) ಅಟ್ಟ: ಅಡುಗೆ ಮನೆ ಮತ್ತಿತರ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಅಟ್ಟಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದ್ದರೆ, ಅವುಗಳ ಗರಿಷ್ಠ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಕೋಶದಿ ಅಳತೆಯ ಶೇ. 25ರಷ್ಟು ಭಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮೊಗಸಾಲೆಗಳು, ವಾಟರ್-ಕ್ಲಾಸೆಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಸ್ನಾನ ಗೃಹಗಳಲ್ಲಿ ಅಟ್ಟಗಳಿಗೆ ನೂರಕ್ಕೆ ನೂರರಷ್ಟು ಸ್ಥಳಾವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು. (6) ವಿಶೇಷ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳು: ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವಿಜ್ಞಾನ ಮೂಲಕ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಂಡಿರುವ ಕಡಿಮೆ ಆದಾಯವುಳ್ಳ ಸಮೂಹ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದಿರುವ ಸಮೂಹದ ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗದವರಿಗಾಗಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ವಾಸದ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಈ ಮೊದಲೇ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳು / ತಡಿಕೆ / ಮಣ್ಣಿನ / ಹೆಂಚಿನ ಮನೆಗಳ ಕನಿಷ್ಠ ಖಾಲಿ ಜಾಗ, ಅಳತೆ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು 19.1ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಎತ್ತರದ ಅಗತ್ಯತೆಗಳನ್ನು 22.1.1 ರಿಂದ 22.1.3ಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ 22.2.1 ರಿಂದ 22.2.3ಕ್ಕೆ ಸಡಿಲಗೊಳಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. (ಅ) ಎತ್ತರದ ಅಗತ್ಯತೆಗಳು: ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕೋಶದಿಗಳ ಮಾನವ ವಾಸಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡುವ ಎಲ್ಲಾ ಕೋಶದಿಗಳ ಎತ್ತರವು ನೆಲಹಾಸು ಮೇಲ್ಮೈಯಿಂದ ಮೇಲ್ಮೈವನೆಯ ಅತ್ಯಂತ ಕೆಳಮಟ್ಟದ ಜಾಗದವರೆಗೆ (ಸ್ಕ್ರಾಬ್‌ನ

ಪು.ತಿ.ನೋ. P.T.O.

ತಳಭಾಗ) ಅಳತೆ ಮಾಡಿದರೆ 2.75 ಮೀ ಇರತಕ್ಕದ್ದು, ತೊಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದ್ದರೆ, ಕನಿಷ್ಠ ಹೆಡ್ ರೂಂ (Head Room) 2.4 ಮೀ ಇರತಕ್ಕದ್ದು. (ಆ) ಅಡುಗೆಮನೆ : ಅಡುಗೆ ಕೋಣೆಯ ಎತ್ತರವು 2.75 ಮೀ ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಮತ್ತು ತೊಲೆಗಳನ್ನು ಹಾಕಲಾಗಿರುವುದಲ್ಲಿ ಹೆಡ್ ರೂಂ ಕನಿಷ್ಠ 2.4 ಮೀ ಇರತಕ್ಕದ್ದು. (ಇ) ಸ್ನಾನದ ಮನೆ ಮತ್ತು ವಾಟರ್ ಕ್ಲಾಸೆಟ್‌ಗಳು : ಸ್ನಾನದ ಮನೆ ಅಥವಾ ವಾಟರ್ ಕ್ಲಾಸೆಟ್‌ನ ಎತ್ತರವು ನೆಲಹಾಸು ಮೈಲ್ವೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ದಾಟದವರೆಗೆ ಅತ್ಯಂತ ಕೆಳಮಟ್ಟದ ಜಾಗದವರೆಗೆ ಅಳತೆ ಮಾಡಿದರೆ 2.2 ಮೀ ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. (ಈ) ಅಟ್ಟ : ಅಟ್ಟದ ಹೆಡ್ ರೂಂ 1.5 ಮೀ ಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. (ಉ) ಮೆಟ್ಟಿಲು : ಮೆಟ್ಟಿಲಿರುವ ಸ್ಥಳದ ಕೆಳಗಿನ ಸಂದಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕನಿಷ್ಠ ಹೆಡ್ ರೂಂ 2.2 ಮೀ ಇರತಕ್ಕದ್ದು. (7) ಕೈಗಾರಿಕಾ ಕಟ್ಟಡ : ಕೊಠಡಿಯ ಕನಿಷ್ಠ ಎತ್ತರ 3.6 ಮೀಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. (8) ಕಟ್ಟಡದ ಭಾಗಗಳ ಇತರೆ ಅಗತ್ಯತೆಗಳು : (ಅ) ಅಡುಗೆ ಮನೆ : ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೊಠಡಿಯನ್ನು ಅಡುಗೆ ಮನೆಯಂತೆ ಬಳಕೆ ಮಾಡಬಹುದು. ಅವುಗಳೆಂದರೆ (ಎ) ಅಡುಗೆ ಮನೆಯ ಒಟ್ಟು ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಒದಗಿಸಿ ಹೊರತು, ಅಡುಗೆ ಮನೆಯ ಪಾತ್ರೆ ಸಾಮಾನುಗಳನ್ನು ತೊಳೆಯಲು ಬಳಸುವ ನೀರು ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಿಂಕ್ ಮುಖಾಂತರ ಜಾಲರಿ ಹಾಗೂ ಬಲೆ ಎಣ್ಣಾಸವುಳ್ಳ ಸಂಪರ್ಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮೂಲಕ ಹಾಯ್ದು ತ್ಯಾಜ್ಯದ ಕೊಳವೆ ಅಥವಾ ಗಲೀಜು ಗುಂಡಿಗೆ ಸೇರುವ ವ್ಯವಸ್ಥೆ. (ಬಿ) ನೀರಿಳಿಯದ ನೆಲಗಟ್ಟು ಮತ್ತು (ಸಿ) ಹೊಗೆ ಗೂಡು : ಹೊಗೆ ಗೂಡನ್ನು ಅದರ ಮೇಲ್ಭಾಗದ ಹೊರಮುಖವು ಕಟ್ಟಡದ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿ ಪಕ್ಕ 1.2 ಮೀ ಎತ್ತರವಿದ್ದು ಹೊಗೆ ಗೂಡಿನ 1.5 ಮೀ ಸಮತಲ ತ್ರಿಜ್ಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. (9) ಸ್ನಾನ ಗೃಹಗಳು ಮತ್ತು ವಾಟರ್ ಕ್ಲಾಸೆಟ್‌ಗಳು : (1) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸ್ನಾನಗೃಹ ಅಥವಾ ವಾಟರ್ ಕ್ಲಾಸೆಟ್ (ಎ) ಅದರ ಗೋಡೆಗಳ ಪೈಕಿ ಕಡೇ ಪಕ್ಷ ಒಂದು ಗೋಡೆಯಲ್ಲಿದ್ದು ಹೊರಗಿನ ಗಾಳಿಗೆ ತೆರೆದಿರುವಂತಿರತಕ್ಕದ್ದು. (ಬಿ) ಜಲ ನಿರೋಧಕ ಮಹದಿಯಾಗಿದ್ದ ಹೊರತು ಮತ್ತೊಂದು ಶೌಚಾಲಯ, ತೊಳೆಯುವ ಸ್ಥಳ, ಸ್ನಾನ ಅಥವಾ ತಾರಸಿಗೆ ಹೊರತಾದ ಯಾವುದೇ ಕೊಠಡಿಯ ಮೇಲ್ಭಾಗ ಅಥವಾ ಕೆಳಭಾಗದಲ್ಲಿ ನೇರವಾಗಿ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. (ಸಿ) ಜಲನಿರೋಧಕ ಹೀರಿಕೊಳ್ಳುವ ವಸ್ತುವಿನಿಂದ ಮಾಡಲಾದ ಎತ್ತರದ ಜಾಗ ಅಥವಾ ಆಸನವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು. (ಡಿ) ಗೋಡೆಗಳು ಮತ್ತು ಒಳಗೋಡೆಗಳಿಂದ ಸುತ್ತುವರಿಯಲ್ಪಟ್ಟಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಗೋಡೆ ಅಥವಾ ಒಳಗೋಡೆಯ ಮೇಲ್ಮೈಯನ್ನು ಒಪ್ಪಗೊಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಒಂದು ಕೋಣೆಯ ನೆಲಹಾಸಿನ ಮೇಲೆ 1 ಮೀ ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದ ಎತ್ತರದವರೆಗೆ ನುಣುಪಾದ ನೀರಿಳಿಯದ ಸಾಮಗ್ರಿಯಿಂದ. (ಇ) ಸೂಕ್ಷ್ಮವಾದ ಗ್ರೇಡ್‌ನಿಂದ ವರಾಂಡ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕೊಠಡಿಗಿಳಿಮುಖವಾಗಿರದೆ ಚರಂಡಿಗಿಳಿಮುಖವಾಗಿರುವ ಇಳಿಜಾರುಳ್ಳ ನೀರಿಳಿಯದ ನೆಲಗಟ್ಟನ್ನು ಹಾಕಿಸಬೇಕು. (ಎಫ್) ವಾಟರ್ - ಕ್ಲಾಸೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕೊಠಡಿಯನ್ನು ಶೌಚಕ್ಕೆ ಹೊರತಾದ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. ವಾಟರ್ - ಕ್ಲಾಸೆಟ್ ಅನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೊಠಡಿಯು ಅದರ ಪ್ರದೇಶದ್ವಾರವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮುಚ್ಚುವಂಥ ಬಾಗಿಲನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು. (10) ನದಂತಸ್ತು : ಈ ಕೆಳಕಂಡವುಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿರುವುದಕ್ಕೊಳಪಟ್ಟು ಕೊಠಡಿ ಅಥವಾ ಕಂಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೇಲೆ ನದಂತಸ್ತನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. (ಎ) ಬೆಳಕು ಮತ್ತು ಗಾಳಿ ಒಲಬರುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಲಿವಿಂಗ್ ರೂಂಗಳ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿರುವುದು. (ಬಿ) ಅದರ ಮೇಲ್ಭಾಗ ಮತ್ತು ಕೆಳಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಲದ ಗಾಳಿ ಬೆಳಕಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳಲ್ಲೂ ಧಕ್ಕೆ ಬರದಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದು. (ಸಿ) ಅಂಥ ನದಂತಸ್ತನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಅಡುಗೆ ಮನೆಯಂತೆ ಬಳಕೆ ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ಮತ್ತು (ಇ) ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲೂ ನದಂತಸ್ತನ್ನು ಗಾಳಿ ಬೆಳಕಾದ ಕಂಪಾರ್ಟ್‌ಗಳಾಗಿ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಅನುವಾಗುವ ಹಾಗೆ ಮುಚ್ಚಬಾರದು. (11) ಚಾವಣಿಗಳು : (ಎ) ಸರಿಯಾದ ಅಳತೆಯ ಸಾಕಷ್ಟು ಮಳೆ ನೀರಿನ ಪೈಪುಗಳ ಮೂಲಕ ಅಲ್ಲಿಂದ ಮಳೆ ನೀರು ಸರಾಗವಾಗಿ ಚರಂಡಿಗೆ ಹರಿದುಹೋಗಲು ಅನುವಾಗುವಂತೆ ಕಟ್ಟಡದ ಚಾವಣಿಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿರಬೇಕು ಅಥವಾ ರೂಪಿಸಿರಬೇಕು. ಅಗತ್ಯವಿರುವಲ್ಲಿ ಮಳೆ ನೀರನ್ನು ಮರುಪೂರಣ ಗುಂಡಿಗೆ ಹರಿಸಲಾಗಿರುವುದನ್ನು ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಅಥವಾ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಗೋಡೆಗಳ ಅಥವಾ ತಳಪಾಯಗಳ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಸೋರಿಕೆಯಾಗದಂತೆ ಅಥವಾ ನೆರೆಹೊರೆಯವರಿಗೆ ಅಥವಾ ದಾರಿಹೋಕರಿಗೆ ಕಿರಿಕಿರಿ ಉಂಟುಮಾಡದಂತೆ ಅಥವಾ ಅವರಿಗೆ ಅನಾನುಕೂಲವಾಗದಂತೆ ಕಟ್ಟಡದಿಂದ ಹೊರಹಾಕಿರುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸುವ ಹಾಗೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಜೋಡಿಸಿರಬೇಕು, ಸೇರಿಸಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ಆಳವಡಿಸಿರಬೇಕು. (ಬಿ) ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಳೆ ನೀರಿನ ಪೈಪುಗಳನ್ನು ಮಳೆ ನೀರು ಮರುಪೂರಣ ಗುಂಡಿಗೆ ಅಥವಾ ಪುರಸಭೆಯ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯಾಗದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಪೈಪನ್ನು ರಸ್ತೆಯ ಗಚ್ಚಾರಕ್ಕೆ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪಾದಚಾರಿ ಮಾರ್ಗದ ಕೆಳಗಡೆ ಮುಚ್ಚಿಕೊಂಡಿರುವ ರೂಪದ ಕಾಲುವೆ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಅನುಮೋದಿತ ವಿಧಾನ ಅಳವಡಿಸುವ ಮೂಲಕ ಚರಂಡಿ ಅಥವಾ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಜೋಡಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. (ಸಿ) ಮಳೆ ನೀರು ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ, ಕೊಳವೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಡಗಳ ಹೊರಗಿನ ಗೋಡೆಗಳ ಹೊರಗೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ರಂಧ್ರ ಕೊರೆದು ಅಥವಾ ಹೊರಗೆ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಅಂಥ ಗುಂಡಿಗಳ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅನುಮೋದಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಅಂಥ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. (12) ಕೆಲವು ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣದ ಒಪ್ಪಿಗೆ : ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣದ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಕೇಂದ್ರದಿಂದ ಇಪ್ಪತ್ತು ಕಿಲೋಮೀಟರುಗಳ ಪರಿಧಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ, ಸ್ಥಳೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪೂರ್ವ ಸಮ್ಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು. (13) ಈ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಈ ತಾಗಾಯ್ತು 3 ವರ್ಷಗಳು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ನಂತರ ರದ್ದೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು. (14) ಇದಕ್ಕೆ ವಿರೋಧವಾಗಿ ನಡೆದಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯ್ತಿ ನಿಬಂಧನೆ ಪ್ರಕಾರ ಶಿಕ್ಷೆಗೆ ಗುರಿಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತೆ. (15) ವಾಯಿದೆ ಬದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಪ್ಪಣೆ ಪಡೆಯಬೇಕು.