

ಕನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅಜಿ ಸಖ್ಯೆ : MDP-EC-A-0011929-2018-19

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಖ್ಯೆ : (GR-EC-C-0011227-2018-19)

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸೊಂಪಡಿಸಿದ ಮುಖಾಂತರಗಳು ವಿನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Property Schedule: - , 0

Details Of Property : Properties situated in Kammagondanahalli, having New Converted Survey No : (23/1); Survey Number : (23) and Survey/Hissa : 0 and Survey/Char : 0, Details Of Receipt : Rs 180.00 Paid By Cash against Receipt Number 11528/03-10-2018

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Apr/2004 ರಿಂದ 02/Oct/2018 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಮುಖಾಂತರಗಳು ಕೆಡಬುದುಮುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ .

ಕ್ರಮಾಂಕ	(1)	(2) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	(3) ನಿವೇಶನಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(4) (ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ರಚನಾಂತರ ಹೆಸರು		ಸಿ. ಡಿ. ಸಖ್ಯೆ (7)	ಎಂ. ಪುಟ (8)	ರದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಷ (9)
					ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು (5)	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಡವರು (6)			
1		Village Name: ಹೆಚ್.ಗೊಡಪಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Properties beaign Sy No. 23/1, Measuring 05 Acres 16 Guntas Situated at Kammagondanahalli Village, Yeshwanthpura Hobli, Bangalore North Taluk (EAST) Kammagondanahalli Abbiger Main Road, and Property bearing Sy No. 24 (WEST) Property bearing Sy No. 16, 17 & 21 (SOUTH) Property bearing Sy No. 23/2 and 24 (NORTH) Property bearing Sy Nos. 22 & 27 Note : (Schedule A.) Properties beaign Sy No. 23/1, Measuring 05 Acres 16 Guntas Situated at Kammagondanahalli Village, Yeshwanthpura Hobli, Bangalore North Taluk	02/May/2018	ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಕಾರ್ಯ Market Value — 0.0000 Consideration — 528050000.0000	A. Narasimhan .N. Vijaya .A. Arumugam .	Brigade Enterprises Ltd. Rep by its General Manager-Legal Udaya Kumar .	YPRD198	40	YPR-1-00751-2018-19
2		Village Name: ಹೆಚ್.ಗೊಡಪಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) All that piece and parcel of land converted for Residential Purposed in Sy.No.23/1 an extent of 5 Acres 16 Guntas of Kammagondanahalli Village, Yeshwanthpura Hobli, Bangalore North Taluk, totallly measuring to an extent of 5 Acres 16 Guntas (EAST) Existing 12.10 Mtr Road (WEST) RWP & Existing Building (SOUTH) 6.00 Mtr Wide Driveway & Exit Ramp (NORTH) Existing Building & Road Note : (Schedule A.) Out of which Parks & Open Spaces : SI.No.1. Details: Park & Open Space-1, Area in Sqm: 1099.02	19/Mar/2018	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value — 0.0000 Consideration — 2.0000	Sri. Narasimhan, S/o Late C. Arunachalam .Smt. N. Vijaya W/o Sri. A. Narasimhan .Sri. A. Arumugam S/o Late C. Arunachalam .	BDA Represented By Executive Engineer, North Division R.T. Nagar, BDA, Bangalore .	BDAD235	9	BDA-1-08369-2017-18

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ರಾಷ್ಟ್ರವೇಲಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಂಕ್ಷಿಣಾರಂಹಿತರು		ಂಸಪುಟ	ಂಪುಟ	ರಾಷ್ಟ್ರವೇಲಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಡುವರು			ಸಮ್ಮತಿ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
3	Village Name: ಕೆಮ್ಮಗೊಡನಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) All that piece and parcel of land converted for Residential Purposed in Sy.No.23/1 an extent of 5 Acres 16 Guntas of Kamagondanchall Village, Yeshwanthpura Hobli, Bangalore North Taluk, totally measuring to an extent of 5 Acres 16 Guntas (EAST) Existing 12.10 Mtr Road & CA Space (WEST) 6.00 Mtr Wide Driveway & Exit Ramp & Basement Extent Line (SOUTH) Sy.No.24 Private Property (NORTH) Entry Ramp & Transformer Note : (Schedule B:) Out of which Parks & Open Spaces : Sl.No.2. Details: Park & Open Space-2, Area in Sqm: 1055.78	19/Mar/2018	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value ———— 0.0000 Consideration ———— 2.0000	Sri. Narasimhan, S/o Late C. Arunachadram, .Smt. N. Vijaya W/o Sri. A. Narasimhan, .Sri. A. Arumugam S/o Late C. Arunachadram.	BDA Represented By Executive Engineer, North Division R.T. Nagar, BDA, Bangalore.	BDAD255	9	BDA-1-08369-2017-18
4	Village Name: ಕೆಮ್ಮಗೊಡನಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) ಬಿಗಿಳೂರು ನಗರ ಹಾಪ್ಲೋರೇಷನ್ ನಂತರ ಬಿಗಿಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಹಾಲಿ ಬಿಡಿಎಡಿ 12ನೇ ವಾರ್ಡಿಗೆ ಸೇರಿದ ಬಿಗಿಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಕೆಮ್ಮಗೊಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಕೆನ್ನಪ್ಪನ ಸವಿ ಮಾಜಿ 23 ಹಾಲಿ 23/1 ನೇ ನುರು . ಮುನಿಸಿಪಲ್ /ಬಿಡಿಎಡಿ 007 ನೇ ನುರುಳ್ಳೆದ್ದು ಪೈಕಿ ನನ್ನ ಹಕ್ಕುಗೊಳಪಡುವ ಸ್ವತ್ತು. ಆಕೆತೆ 39204 ಚದುರಡಿಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ . (EAST) ಕೆಮ್ಮಗೊಡನಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ (WEST) ಕೆರೆ ಅಗಲ (SOUTH) ಸವಿ 23/2 ನೇ ನುರು ಜಮೀನು (NORTH) ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತುNote : (Schedule A :) ಬಿಗಿಳೂರು ನಗರ ಹಾಪ್ಲೋರೇಷನ್ ನಂತರ ಬಿಗಿಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಹಾಲಿ ಬಿಡಿಎಡಿ 12ನೇ ವಾರ್ಡಿಗೆ ಸೇರಿದ ಬಿಗಿಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಕೆಮ್ಮಗೊಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಕೆನ್ನಪ್ಪನ ಸವಿ ಮಾಜಿ 23 ಹಾಲಿ 23/1 ನೇ ನುರು . ಮುನಿಸಿಪಲ್ /ಬಿಡಿಎಡಿ 007 ನೇ ನುರುಳ್ಳೆದ್ದು ಪೈಕಿ ನನ್ನ ಹಕ್ಕುಗೊಳಪಡುವ ಸ್ವತ್ತು. ಆಕೆತೆ 39204 ಚದುರಡಿಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ .	24/Mar/2016	ರವಾನೆ ಪತ್ರ Market Value ———— 0.0000 Consideration ———— 0.0000	ಶ್ರೀ ಎ. ನರಸಿಂಹನ್ ಬಿನ್, ದಿವಂಗತ ಸಿ. ಅರುಣಾಚಲ.	ಎ.ಅರುಮುಗ ಬಿನ್, ದಿವಂಗತ ಸಿ. ಅರುಣಾಚಲ.	RJND292	9	RJN-1-06897-2015-16
5	Village Name: ಕೆಮ್ಮಗೊಡನಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Item No. 10. Converted Sy No. 23/1, Situated at Kamagondanchall, Yeshwanthpura Hobli, Bangalore North Taluk and Converted Sy No. 23/2, Situated at Kamagondanchall, Yeshwanthpura Hobli, Bangalore North Taluk, Bangalore presently comes	23/Mar/2013	ಮಿಷನ್ ಪತ್ರ Market Value ———— 0.0000 Consideration ———— 0.0000	A. Narasimhan, A. Narasimhan, .A. Narasimhan, .A. Arumugam, .A. Arumugam, .A. Easwari, .Smt. A. Easwari, .V.G. Balasubramaniam, .N. Vijaya, .A. Bhadrathi, .B. Ramprasad.	A. Narasimhan, .A. Arumugam.	RJND250	24	RJN-1-07811-2012-13

ಕ್ರಮಿಕ	(ಎ) ಲಾಭೀಯ ವಿವರ	ನಿವೇಶನಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಕೆ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಬರೆಯ ಕೊಟ್ಟವರು	ಠೇವಣಿಕಾರರ ಹೆಸರು	ಠೇವಣಿಕಾರರ ಸಹಿ	ಠೇವಣಿಕಾರರ ಸಹಿ	ಠೇವಣಿಕಾರರ ಸಹಿ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
6	Under BBMP Limits Bangalore (EAST) Govt. Land and Road (WEST) Lake (SOUTH) Land of Venkatesh and His Wife Sunandamma (NORTH) Land of Bachappa Dananahalli, MunishampadaNote : (Schedule A :) Sy No 23/1 Measuring 5 Acres 16 Guntas and Sy No. 23/2 Measuring 5 acre 17 Guntas Item No. 10. Converted Sy No. 23/1, Situated at Kamagondanahalli, Yeshwanthapura Hobli, Bangalore North Taluk and Converted Sy No. 23/2, Situated at Kamagondanahalli, Yeshwanthapura Hobli, Bangalore North Taluk. Bangalore presently comes under BBMP Limits Bangalore Village Name: ಕಟ್ಟುಗೋಡೆಪಟ್ಟಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Converted Sy Nos.23/1 (Measuring 5 Acres 16 Guntas) and 23/2 (Measuring 5 Acres 17 Guntas), Situated at Kamagondanahalli Village, Yeshwanthapura Hobli, Bangalore North taluk. Now Comes under the Limits of BBMP, Bangalore. (EAST) Govt Land and Road (WEST) Lake (SOUTH) Land of Venkatesh and his wife Sunandamma (NORTH) Land of Bachappa, Dananahalli, MunishampadaNote : (Schedule A10:) Converted Sy Nos.23/1 (Measuring 5 Acres 16 Guntas) and 23/2 (Measuring 5 Acres 17 Guntas), Situated at Kamagondanahalli Village, Yeshwanthapura Hobli, Bangalore North taluk. Now Comes under the Limits of BBMP, Bangalore. Measuring - Totally measuring 10 Acres 33 Guntas	25/Feb/2013	ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ Market Value — 0.0000 Consideration — 1.0000	A.Narasimhan,A.Narasimhan .A.Arumugam .A.Suguna .K.Ravi .N.Vijaya .A.Bharathi .R.Vinod .R.Ajay .Chamundi, Since minor rep by her father and Natural Guardian K.Ravi .A.Narasimhan .	A.Narasimhan .	RJND249	24	RJN-1-06962-2012-13
7	Village Name: ಕಟ್ಟುಗೋಡೆಪಟ್ಟಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Sy. NO. 23/1, Kamagondanahalli Village, Yeshwanthapura hobli, Bangalore North Taluk. (EAST) Govt. land & road (WEST) Lacc (SOUTH) Land of Venkatesh (NORTH) BachappaNote : (Schedule A :) Sy. NO. 23/1, Kamagondanahalli Village, Yeshwanthapura hobli, Bangalore North Taluk. Measuring 05 Acre 16 Guntas 1/2 share. This property allotted to A. Narasimhan	06/Aug/2005	ಪ್ರತಿ ಪತ್ರ Market Value — 0.0000 Consideration — 0.0000	A. Narasimhan .	A. Narasimhan .	BLND182	5	BLN-I Part-I- 00166-2005-06

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಯ್ಕೆಯ ವಿವರ	ನಿವಹಣಾ ಕಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತ (In Rs.)	ಠೆಕ್ಕಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಠೆಸಪುಟ	ಠೆಪುಟ	ಠೆದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉದ್ದೇಶ
(1)	(2)	(3)	(4)	ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸೆಟ್ಟಿ	(8)	ಸೆಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಪತ್ನಿ
	Date: 14/07/2005, Regd. No. 2864/2005-06 C.D. No. 75, Registered at: S.R.O. Shivajinagar, Bangalore.			(5)	(6)	(7)	(8)	(9)

ಸದರಿ ಆಯ್ಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರೈಕೆ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಮುಖಾಂತರಗಳ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಮುಖಾಂತರಗಳು ಉಪಬಂಧವಾದ ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಕೊಠಡಿನ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ..... ಕೊಠಡಿನ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರುಪ (ಪದವಾಸು).....

ಸ್ಥಳ: ಮಹಾದೇವ

ರೂಪ: 03/10/2018

ಮುದ್ರೆ

ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು

ಸೂಚನೆ:-

(1) ಈ ಮುಖಾಂತರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಡಬರವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಮುಖಾಂತರಗಳು ಆಯ್ಕೆಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅಜಿರಾಹವು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕರವಲ್ಲದೆ, ಯಾವುದೇ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅಜಿರಾಹವು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಯ್ಕೆಯ ವಾಸ್ತವಿಕತೆಗಳನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುವುದು ಈ ಮುಖಾಂತರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) Liability Note -

(3) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅಜಿರಾಹವು ಇಚ್ಛಾಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಶಿಕ್ಷಣ, ತಾಂತ್ರಿಕ, ಸ್ವಯಂಸೇವಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಕಿಯನ್ನು ಮುಖಾಂತರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(ಎ) ಾ ಅದರ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅಜಿರಾಹವು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಇಚ್ಛಾಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ಕಾರಣ ಅಭಿಮಾನಿ ಸಿಬ್ಬರನ್ನು ತಿಳಿಸುವುದು ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ವಾನುಸಾರ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಕೊಠಡಿನಲ್ಲಿ ಕಡಬದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ಬಿ) ಾ ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅಜಿರಾಹವೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಮುಖಾಂತರಗಾಗಿ ಕೊಠಡಿನಲ್ಲಿಯೇ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಮುಖಾಂತರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಯ್ಕೆಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಡಬದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.