

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

"ಅಣ್ಣ" ನಂ. 430, ಹೆನ್ನಾಗರ ಗೇಟ್, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 099.

URL : www.anekal-pa.in

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪಾ/ಭೂ.ಬ/98/2014-15

ದಿನಾಂಕ: 25 SEP 2015

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ

ವಿಷಯ: ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.17ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 18ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ 28ಗುಂಟೆ, 29/1ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 35ಗುಂಟೆ, 30ರಲ್ಲಿನ 03ಎಕರೆ 05ಗುಂಟೆ, 31/1ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 32/2ರಲ್ಲಿನ 03ಎಕರೆ 11ಗುಂಟೆ, 32/3ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 10ಗುಂಟೆ, 33/1ಎರಲ್ಲಿನ 0-33ಗುಂಟೆ, 33/2ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ 25ಗುಂಟೆ, 34/2ರಲ್ಲಿನ 0-39ಗುಂಟೆ, 35/1ರಲ್ಲಿನ 0-30ಗುಂಟೆ, 35/2ರಲ್ಲಿನ 0-18ಗುಂಟೆ, 36/1ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ, 36/4ರಲ್ಲಿನ 0-19ಗುಂಟೆ, 33/1ಬಿರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 22ಗುಂಟೆ, 31/5ರಲ್ಲಿನ 0-05ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 25ಎಕರೆ 10ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಲಯ ದಿಂದ ವಸತಿ ವಲಯಕ್ಕೆ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಸಂಬಂಧ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ತಮ್ಮ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 12.08.2014.

2. ದಿನಾಂಕ: 12.11.09ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 23ನೇ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 32ರ ನಿರ್ಣಯ

3. ದಿನಾಂಕ: 18.12.13ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 45ನೇ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 06ರ ನಿರ್ಣಯ.

4. ಈ ಕಛೇರಿಯ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ ಆಯೋಪಾ/ಭೂಬ/98/2014-15

ದಿನಾಂಕ: 5.09.2015ರ ಮೇರೆಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು IDBI Bank ಡಿ.ಡಿ.ಸಂಖ್ಯೆ: 001271

ದಿನಾಂಕ: 9.09.2015ರ ಮೂಲಕ ಉತ್ತಮತೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ ಒಟ್ಟು

ರೂ.20,60,000/-ಗಳನ್ನು ಸಂದಾಯಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ(1)ರ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆಯ ಮನವಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ MPಯಂತೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.17ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 18ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ 28ಗುಂಟೆ, 29/1ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 35ಗುಂಟೆ, 30ರಲ್ಲಿನ 03ಎಕರೆ 05ಗುಂಟೆ, 31/1ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 32/2ರಲ್ಲಿನ 03ಎಕರೆ 11ಗುಂಟೆ, 32/3ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 10ಗುಂಟೆ, 33/1ಎರಲ್ಲಿನ 0-33ಗುಂಟೆ, 33/2ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ 25ಗುಂಟೆ, 34/2ರಲ್ಲಿನ 0-39ಗುಂಟೆ, 35/1ರಲ್ಲಿನ 0-30ಗುಂಟೆ, 35/2ರಲ್ಲಿನ 0-18ಗುಂಟೆ, 36/1ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ, 36/4ರಲ್ಲಿನ 0-19ಗುಂಟೆ, 33/1ಬಿರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 22ಗುಂಟೆ, 31/5ರಲ್ಲಿನ 0-05ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 25ಎಕರೆ 10ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕೆಗೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ. ಉಲ್ಲೇಖ(2) ಮತ್ತು (3)ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 14ಎ(3)ರನ್ವಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ. ಉಲ್ಲೇಖ(4)ರಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 14ಎ(3)ರನ್ವಯ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 14ಎ (3)ರನ್ವಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.17ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 18ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ 28ಗುಂಟೆ, 29/1ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 35ಗುಂಟೆ, 30ರಲ್ಲಿನ 03ಎಕರೆ

ಮ.ತಿ.ನೋ.

05ಗುಂಟೆ, 31/1ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 32/2ರಲ್ಲಿನ 03ಎಕರೆ 11ಗುಂಟೆ, 32/3ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 10ಗುಂಟೆ, 05ಗುಂಟೆ, 31/1ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 32/2ರಲ್ಲಿನ 03ಎಕರೆ 11ಗುಂಟೆ, 32/3ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 10ಗುಂಟೆ, 33/1ರಲ್ಲಿನ 0-33ಗುಂಟೆ, 33/2ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ 25ಗುಂಟೆ, 34/2ರಲ್ಲಿನ 0-39ಗುಂಟೆ, 35/1ರಲ್ಲಿನ 0-30ಗುಂಟೆ, 35/2ರಲ್ಲಿನ 0-18ಗುಂಟೆ, 36/1ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ, 36/4ರಲ್ಲಿನ 0-19ಗುಂಟೆ, 33/1ಬಿರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 22ಗುಂಟೆ, 31/5ರಲ್ಲಿನ 0-05ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 25ಎಕರೆ 10ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಉಪಯೋಗದಿಂದ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿ-ಗೊಳಪಟ್ಟು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳ ಜಮೀನಿನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಮಳೆ ನೀರಿನ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಲ್ಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾಲಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರೆ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ವಸತಿಗಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಪಡೆಯಲು ಈ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿ ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡೆಯುವುದು.
5. ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಯೋಜನೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
6. ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಅಗತ್ಯ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
7. ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಮುನ್ನ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನಿನ ಉಪಗಮನ ರಸ್ತೆಗೆ ಸೂಕ್ತ ರಸ್ತೆ ಮಾರ್ಜಿಂಗ್‌ನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
8. ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಆದೇಶವು ಆಸ್ತಿಯ ಹಕ್ಕಿನ ಪ್ರತಿಪಾದನೆಗೆ ದಾಖಲೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಮತ್ತು ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಹಾಗೂ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ-1964ರ ಕಲಂ 136(3)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಇನ್ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಾಗಲೀ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಬಾಕಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಆದೇಶವು, ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಸಂಬಂಧ ಪಾವತಿಸಲಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲೂ ವಾಪಸ್ಸು ನೀಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
9. ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಿಧಿಸುವ ಇತರೆ ಷರತ್ತುಗಳು.
10. ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಜವಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

11. ಯಾವುದೇ ಸಿವಿಲ್ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರುವ, ಸುಳ್ಳು ಮಾಹಿತಿ ಅಥವಾ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆಗಳು, ತಪ್ಪಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ/ಪೋರ್ಜರಿ ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆಯು ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತವಾಗಿ ರದ್ದಾಗುವ ನಿಬಂಧನೆಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಂಟಿ

ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯ- ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ವಾಡಿಕಾರ,

ಆನೇಕಲ್. 

ಇವರಿಗೆ,

ಶ್ರೀ ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಮತ್ತು ಇತರರು,

ನೋಡ್ಡಿನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮ,

ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ,

ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,

ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

"ಅಣ್ಣ" ನಂ. 430, ಹೆನ್ನಾಗರ ಗೇಟ್, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 099.

URL : www.anekal-pa.in

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪಾ/ಭೂ.ಬ/98/2014-15

ದಿನಾಂಕ 1 SEP 2015

ಘಾತಂ-VIII

[ರೂಲ್ 37-ಎ(2)]

ಹಣ ಪಾವತಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಕಾಯ್ದೆಯ 1961ರಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಷನ್ 18-A.(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಸೋಡ್ಲಾನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.17ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 18ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ 28ಗುಂಟೆ, 29/1ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 35ಗುಂಟೆ, 30ರಲ್ಲಿನ 03ಎಕರೆ 05ಗುಂಟೆ, 31/1ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 32/2ರಲ್ಲಿನ 03ಎಕರೆ 11ಗುಂಟೆ, 32/3ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 10ಗುಂಟೆ, 33/1ರಲ್ಲಿನ 0-33ಗುಂಟೆ, 33/2ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ 25ಗುಂಟೆ, 34/2ರಲ್ಲಿನ 0-39ಗುಂಟೆ, 35/1ರಲ್ಲಿನ 0-30ಗುಂಟೆ, 35/2ರಲ್ಲಿನ 0-18ಗುಂಟೆ, 36/1ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ, 36/4ರಲ್ಲಿನ 0-19ಗುಂಟೆ, 33/1ಬಿರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 22ಗುಂಟೆ, 31/5ರಲ್ಲಿನ 0-05ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 25ಎಕರೆ 10ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಲಯ ದಿಂದ ವಸತಿ ವಲಯಕ್ಕೆ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಸಂಬಂಧ;

(ಅ)ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 25ಎಕರೆ 10ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಅಥವಾ 102182.71ಚ.ಮೀ.Xರೂ.20/-

ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮ 37ಎ(2)ರನ್ವಯ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ರೂ.20,46,000/-

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 264 ಬಿಎಂಆರ್ 2007 ದಿನಾಂಕ:15.04.2008ರ ಪ್ರಕಾರ

(ಆ)ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ ಪ್ರತಿಹೆಕ್ಟೇರ್‌ಗೆ 1000/-ದಂತೆ 10.15ಹೆಕ್ಟೇರ್

ರೂ.14,000/-

ಒಟ್ಟು ರೂ.20,60,000/-

(ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂ. ಗಳು)

ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ 90 ದಿನಗಳೊಳಗೆ Member Secretery, Anekal Planning Authority ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಪಡೆದ ಪೇ ಆರ್ಡರ್/ಡಿ.ಡಿ.ಯನ್ನು (Payable at Bangalore)ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುವುದು.

ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ

ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯ- ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,

ಅನೇಕಲ್.

ಇವರಿಗೆ,

ಶ್ರೀ ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಮತ್ತು ಇತರರು,

ಸೋಡ್ಲಾನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮ,

ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ,

ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,

ಬೆಂಗಳೂರು.

Mayur Complex, No 08, Hosapet, Ankal Town,
Bangalore Urban - 562 106 Karnataka
II SC IIIK100011175

09/09/2015

MEMBER SECRETARY ANEKAL PLANING AUTHORITY

Twenty Lakh Sixty Thousand Only

***20,60,000

1875102000000046

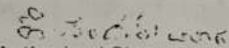
THE SUNSTAR SOUHARDA CREDIT COOPERATIVE LIMITED

30-07-2015 (M)

Not over Rs. ***20,60,000

Payable At Par At All IDBI Bank Branches




Authorised Signatory

⑈001271⑈ 5602590321: 187500⑈ 29



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

ನಮೂನೆ-ಎಫ್

ತಹಸೀಲ್ದಾರರ ಕಛೇರಿ,
ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು

ದಿನಾಂಕ:04/12/2017

ಅದಾಯ ಮತ್ತು ಚಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: RD2038024049670



ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಡ್ಡಿನಾಯಕನಪುರ(ಸೊಡ್ಡಿನಾಯಕನಪುರ) ಗ್ರಾಮದ ಸೊಡ್ಡಿನಾಯಕನಪುರ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಕುಮಾರ್. ಮಧುಸೂಧನ.ಎ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ. ಅಜಯ್ಯ (ತಂದೆಯ ಹೆಸರು) ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ರತ್ನಮ್ಮ (ತಾಯಿಯ ಹೆಸರು) ಮತ್ತು ಆತನ ಕುಟುಂಬ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ : ಹಿಂವಕ 148 ಬಿಸಿಎ 2015; ದಿನಾಂಕ/04-06-2015 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಮೇಲುಸ್ಥರ (ಪ್ರೀಮಿಲೇಯರ್) ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು;

ಅಭ್ಯರ್ಥಿಯಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಆತನ/ ಆಕೆಯ ತಂದೆ-ತಾಯಿ/ಪೋಷಕರಾಗಲೀ/ಪತ್ನಿ/ಪತಿಯಾಗಲೀ ಸರ್ಕಾರದ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ 1ನೇ ದರ್ಜೆಯ ಅಥವಾ 2ನೇ ದರ್ಜೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು.

ಅಥವಾ

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವಲಯ ಉದ್ಯಮದಲ್ಲಿ ತತ್ಸಮಾನವಾದ ಹುದ್ದೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು;

ಅಥವಾ

ಖಾಸಗಿ ನಿಯೋಜಕರ ಕೈಕೆಳಗೆ 2ನೇ ದರ್ಜೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಸಂಬಳಕ್ಕಿಂತ (ವೇತನ ಶ್ರೇಣಿ ರೂ. 22800-43200 ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಂತ) ಕಡಿಮೆಯಲ್ಲದ ಸಂಬಳವನ್ನು ಪಡೆಯುವ ನೌಕರನಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು.

ಅಥವಾ

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮತ್ತು ಆತನ/ ಅವಳ ತಂದೆ/ ತಾಯಿ/ ಪೋಷಕರ ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯವು ರೂ. 6.00 ಲಕ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೀರಿರಬಾರದು.

ಅಥವಾ

ಆತನ/ಆಕೆಯ ತಂದೆ-ತಾಯಿ/ಪೋಷಕರು/ಪತ್ನಿ/ಪತಿಯು ಭೂಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ-10 ಯೂನಿಟ್ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಕೃಷಿ ಭೂಮಿ ಅಥವಾ ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ ಬೆಳೆ ಬೆಳೆಯುವ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 20 ಎಕರೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಭೂಮಿ ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದ.

ಕುಮಾರ್.ಮಧುಸೂಧನ.ಎ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ. ಅಜಯ್ಯ ಅವರು ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗಗಳ. ಪ್ರವರ್ಗ II (ಎ) ರಲ್ಲಿ ಬರುವ/ಖುದುಬೆ/ಹಾತಿಗೆ ಸೇರಿರುತ್ತಾರೆಯೆಂದು ಮತ್ತು ಈ ಕುಟುಂಬದ ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ ರೂ. 9000/- (ರೂ. ಒಂಬತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಎಂದು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವು ಐದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 04/12/2017

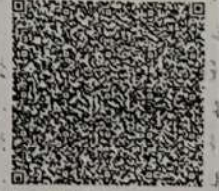
ಟಿಪ್ಪಣಿ: ಈ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವು ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಸಹಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಕೈಬರಹದ ಸಹಿಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ದಯವಿಟ್ಟು ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ನೈಜತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ನಾಡಕಛೇರಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್

www.nadakacheri.karnataka.gov.in ಗೆ ಪ್ರವೇಶ ಹೊಂದಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು

ನಮೂದಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಎಸ್ ಎಂ ಎಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ 161 ಗೆ KA NK <Certificate Number> ಎಂದು ಎಸ್ ಎಸ್ ಎಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ 161 ಗೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರರು

ಎಂ.ಎಸ್ ಮಾಡುವುದು. ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ



ಈ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವನ್ನು www.nadakacheri.karnataka.gov.in ನಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು.

Ver:4.1

ಮರು ಮುದ್ರಣದ ದಿನಾಂಕ:

09/08/2018