

PLAN SHOWING PROP. RESI.+COMM. BUILDING
ON F.P.NO. 61, O.P.NO. 61, R.SUR.NO. 693,
D.T.P.S.NO. 5 (KALOL-OLA-BORISANA),
AT: KALOL, TA.: KALOL, DIST: GANDHINAGAR

SCALE :- 1.00 CM = 1.00 MT.	BLOCK -A
ZONE : RESIDENTIAL - I	USE : RESI.+COMM.

B.AREA TABLE

PROP. B.AREA ON BASEMENT = 1192.45 SQ. MTS

COLOUR NOTE :	LIFT DETAIL
PROP. WORK 	MINIMUM CAPACITY 6 PERSONS.
PROP. DRAINAGE 	DOOR MINIMUM WIDTH 0.90 MTS.
	1.00 MTS. HEIGHT OF HANDRAIL IN LIFT CAGE.

x yeh zionim 27+28/28

x yeh

x yeh

x yeh

x P.M. Shana.

x yeh

OWNER:	
<i>afkooel</i> MANOJ L. KANANI 16, PADMA BUNGLOWS-II, MIKOL, AHMEDABAD-380 015 AUDA/LIC/ENG6/734 AUDA/LIC/COW-1/625	<i>P.R. Nishad</i> PRITESH R MISHRA M.TECH 7, PANCHCHAPA TWAN BUNGLOWS, NEAR BIG DARY RESTAURANT, BOFAL, AHMEDABAD-380 015 LICENSE NO. AUDA/SD-11281

ENGINEER:	STR. ENGINEER:
<i>[Signature]</i>	ADITYA LANDMARK PARTNER ATUL N. SHAH 17, Amizara Society, Rambaug Road, Sabarnau Ahmedabad - 380005. AUDA/LIC/DEV/0944

MANOJ L. KANANI
16, PADMA BUNGLOWS-II,
NIKOL, AHMEDABAD.
AUDA/LIC/ENGG/734
AUDA/LIC/COW.-I/625

C.O.W.:	DEVELOPER:

Final Plan boundary and
of the

**Owner is fully responsible
For open marginal Space
and road line Portion.**

APPROVED
As amended by Red (Colour) Subject
to the condition as mentioned in this
price Letter PRM No. 443/2017
Dated..... 8 MAY 2017

DISPATCH BY _____ Note Approved by Chairman _____

[Signature] *Mo* 2 6 8 *SL*

Assistant Town Planner Senior Town Planner

Ahmedabad Urban Development Authority Ahmedabad Urban Development Authority

AUTHORITY *[Signature]* Ahmedabad.

PARKING AREA TABLE (RESI. PROVIDED)		TOTAL
AREA (SQ. MTS.)		
(OTHER PARKING AREA(RESI.))		
(B2)	8.75 X 9.77 X 1 = 85.49 SQ. MTS.	444.41
(B3)	15.68 X 7.32 X 1 = 114.78 SQ. MTS.	
(B4)	21.68 X 7.32 X 1 = 158.70 SQ. MTS.	
(B5)	8.75 X 9.77 X 1 = 85.49 SQ. MTS.	
CAR PARKING AREA(RESI.)		
(A2)	14.86 X 13.10 X 1 = 194.67 SQ. MTS.	305.71
(A3)	10.43 X 10.65 X 1 = 111.08 SQ. MTS.	
		750.21
PARKING AREA TABLE (COMM. PROVIDED)		TOTAL
AREA (SQ. MTS.)		
(OTHER PARKING AREA(COMM))		
(B1)	10.43 X 7.32 X 1 = 76.35 SQ. MTS.	76.35
CAR PARKING AREA(COMM.)		
(A1)	8.86 X 13.75 X 1 = 121.83 SQ. MTS.	198.11

PROP. B. AREA CALC. ON BASEMENT :-	
(1) 30.66 X 20.87 X 1	= 639.87
(2) 24.66 X 21.52 X 1	= 530.68
(3) 6.00 X 3.65 X 1	= 21.90
TOTAL	= 1192.45 SQ. MT.
NET B.A. BASEMENT	= 1192.45 SQ. MT.

અમદાવાદ રાજ્યી સિકાવત મુદત ૩૦/૧૧/૨૦૧૮
રજીસ્ટ્રાર કચેરી છે. *[Signature]*

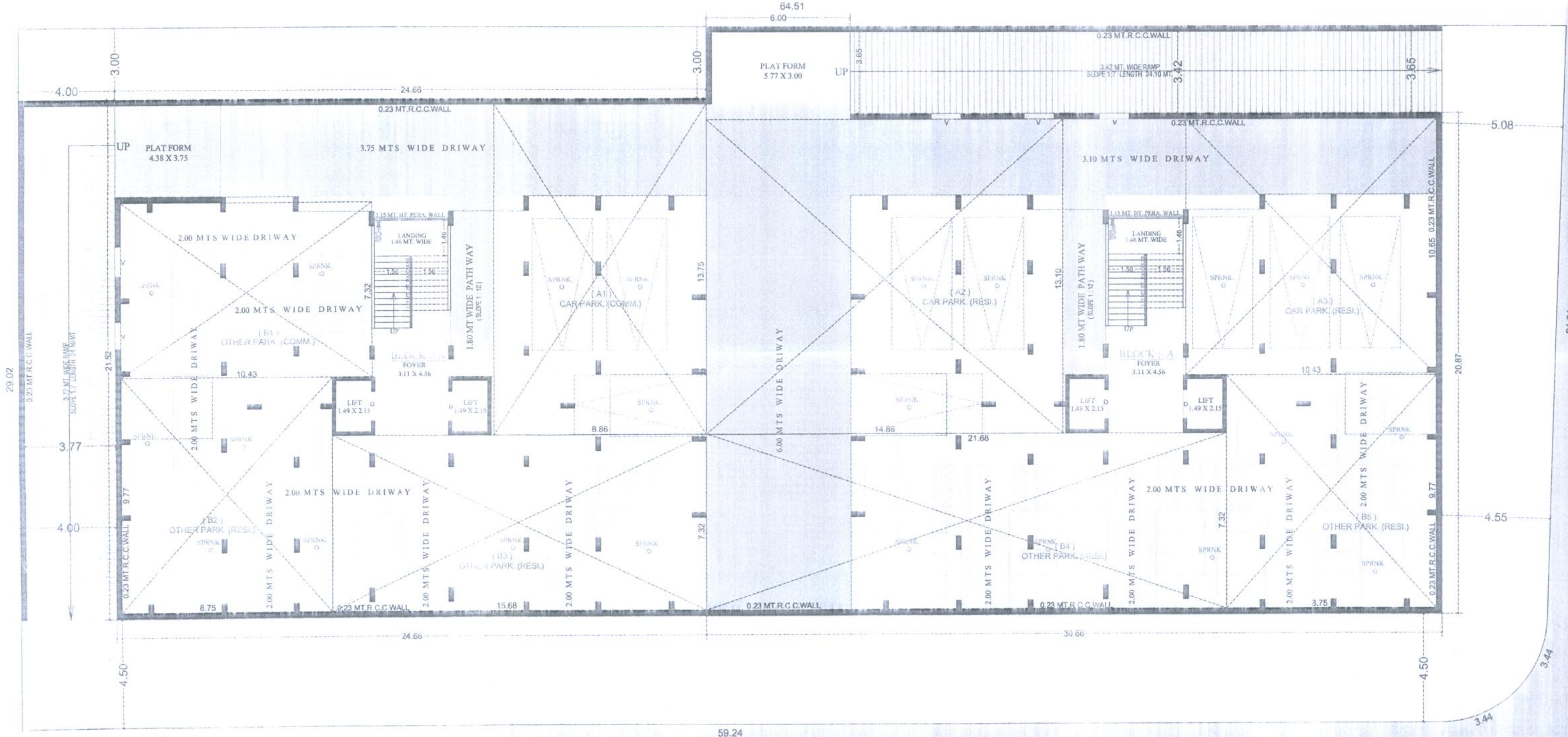
માસ ચરત :- નામ સુપ્રિમ કોર્ટ SLP (CIVIL)
નં. ૪૪૫૦-૪૪૫૧/૨૦૧૪ માં જે આખરી
જજનોએ માને તે (ગિનાઈટ રહેલો, તે બાબતે
અરજદારશ્રીએ આવેલ બંનેદેવી પત્રકને અમીન
આ દિકાસ પરવાનગી અપવાય આવે છે.

પ્રાસ શરદા
તા..... ના રોજ માસિક ઔરોગ્ય
આકાંક્ષક વાસ રૂઢવરદ ઔરુગ્યકરે શામ
ભાંદેધરી પગાં દાંદેદા લામ શરતીનું શુરદા
પગાં દાંદેધરી પગાં

[illegible][illegible]

ખાસ સંદર્ભ :
નકશામાં મુજબવામાં આપેલ કામના
ખોટાની કાળજી વગર સુધી સરકાર જમીનની
માલિકી સોંપાયેલું એરેસ્ટેશનની ન
કાય ત્યાં સુધી કોમન ખોટાની ઠરાવો /
માલિકી સંચાલનકારી રહેશે.

— आचार्य शंकरः —
 नविदुःखं भूषणं तथा आदौ व्यभिचारं नो विषयं
 तद्विदुःखं विदुःखं नित्यमाद्युक्तं तद्विदुःखं नित्यं



12.00 M.T. WIDE T.P. ROAD

BASEMENT PLAN

NOTE :- ALL OUTER & INTERNAL WALL ARE OF 0.23 MT TH. R.C.C. WALL



માણસ શરત
મંજુર થયેલ નવરસાઓની જાણવાની નોંધ
તથા ૫૨ પ્રસિદ્ધ કરવાનો રહેશે

The permission is valid only in the 1973 version unaltered and further that the permission shall stand revoked as soon as there is change in OPYS with reference to the land under reference.

APPROVED
As amended by Red (Colour) Subject
to the condition as mentioned in this
office Letter PRM No. 443/2017
Dated..... 8 MAY 2017
Note: Approved by Chairman.

208 
Senior Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.