

SHREEJI CORPORATION

27, Akshar Kutir, B/h. H.P. Petrol Pump, Motera, Ahmedabad-380005.

Ref :

Date :

૪૭

:: એલોટમેન્ટ લેટર ::

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના તાલુકે ઘાટલોડીયાના મોજે ગામ ત્રાગડની સીમના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૭/૨ની ૮૨૪૬ સ.ચો.મી. જમીનનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)માં આવરી લઈ ફાળવવામાં આવેલ ફા.પ્લોટ નં. ૨૫ની ૪૬૫૨ સ.ચો.મી. બિનખેતીના ઉપયોગવાળી જમીન ઉપર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલ પ્લાન મુજબ બાંધવામાં આવેલ “તુલસી હાઈટ્સ” ના નામની રહેણાંક ફ્લેટોની યોજનામાં પૈકી બ્લોક નં.....ના ફ્લોર ઉપર આવેલ ફ્લેટ નં...../.....ની આશરે સ.ચો.મી કાર્પેટ એરીયાની તેમજ આશરે સ.ચો.મી. બીલ્ટઅપ એરીયાના બાંધકામવાળી મિલકત તથા સદર ફ્લેટના વરાડે પડતી વગર વહેંચાયેલ સ.ચો.મી. મળવાપાત્ર જમીન સહીતની બાંધકામવાળી મિલકત શ્રી/શ્રીમતિ, ઉ.વ. : પુત્ર, જાતે ધર્મે : હિન્દુ, રહેવાસી :નાઓને નીચે મુજબની શરતોને આધિન ફાળવણી કરેલ છે.

(૧) વેચાણ કિંમત તથા રેરા રજિસ્ટ્રર નંબર

વેચાણ કિંમત : રૂા...../-

રેરા રજિ. નંબર :

(૨) સદરહુ મિલકતની વેચાણ કિંમતની ૧૦ ટકા રકમ સદર એલોટમેન્ટ લેટરની તારીખથી દિન-૧૫માં ચૂકવી આપવાની રહેશે તેમાં કસૂર થયેથી સદરહુ એલોટમેન્ટ લેટર રદ થયેલ ગણાશે અને ચૂકવી આપેલ રકમ કોઈપણ વ્યાજ વગર દિન-૧૦માં પરત કરવામાં આવશે.

(૩) સદરહુ મિલકતની વેચાણ કિંમતની ૧૦ ટકા રકમ ચૂકવી આપ્યેથી રજિસ્ટર બાનાખત કરાવી લેવાનો રહેશે તેમજ તેની શરતોને આધિન સમયમર્યાદામાં વેચાણ કિંમતની રકમ ચૂકતે ચૂકવી આપવાની રહેશે તેમ કરવામાં કસૂર થયેથી માસ-૨માં ચૂકવી આપેલી રકમ વ્યાજ વગર પરત કરવામાં આવશે અને સદરહુ બાનાખત રદબાતલ થયેલ ગણાશે.

(૪) બાનાખત તેમજ વેચાણ દસ્તાવેજમાં લખેલ તમામ શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.

(૫) ખૂંટચારની વિગત :

પૂર્વે :

પશ્ચિમે :

ઉત્તરે :

દક્ષિણે :

આમ, ઉપરોક્ત મુજબની શરતોનું પાલન કરવાનું સ્વીકારેલ હોઈ તમોને સદરહુ સિલકતની ફાળવણી કરવામાં આવેલ છે.

For, SHREEJI CORPORATION

