

PART PLAN SHOWING
R.S. NO.: - 8/3
MOJE:- NIKOL
TALUKA:- ASARWA
DISTRICT:- AHMEDABAD

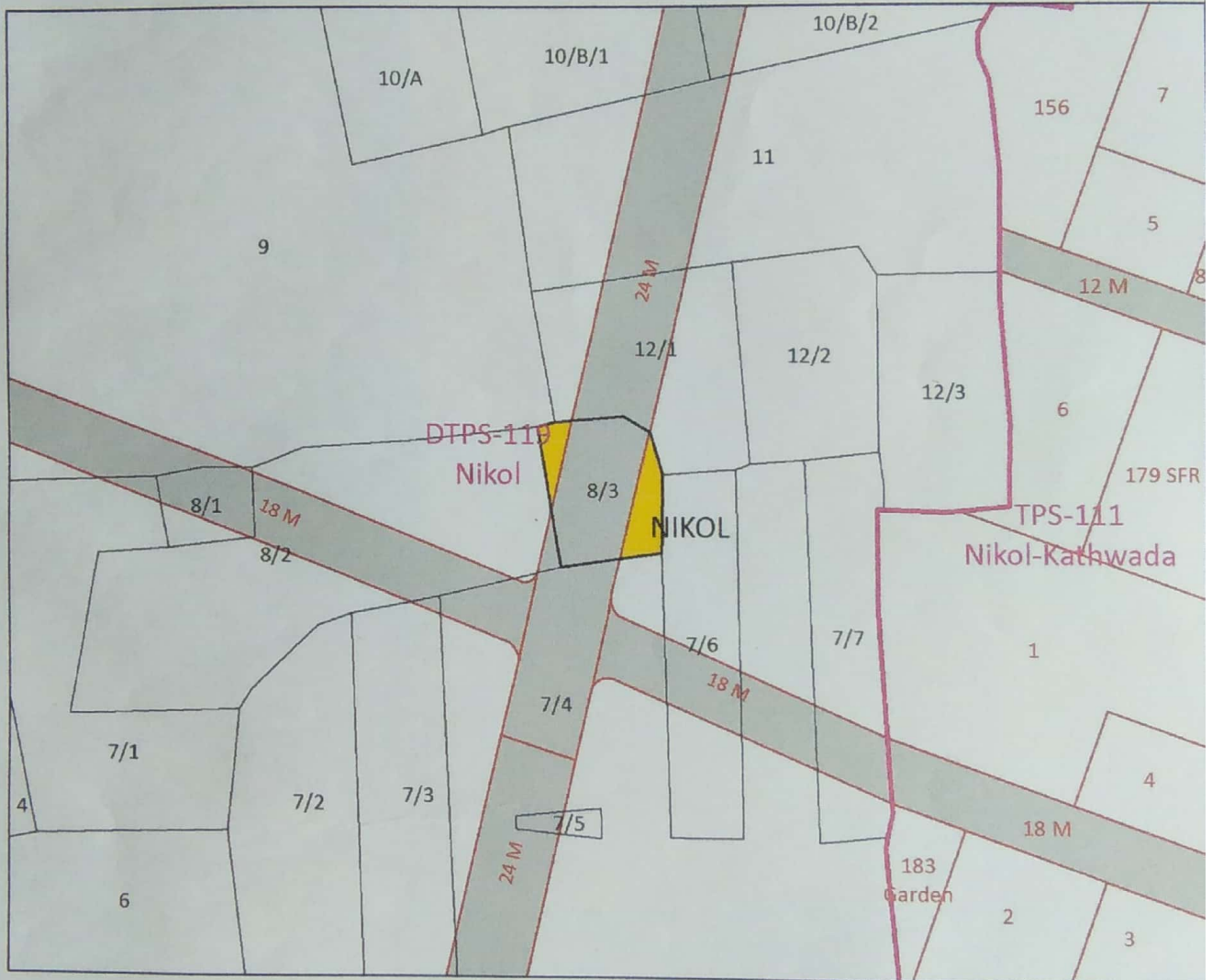


1 c.m. = 20 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road



This part plan is certified for the R.S. NO. :- 8/3

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.: - RP2018... 587/3512
Amount Recieved Rs. 1000/-
Receipt No..... 733/62 Dtd... 8/5/2018.

TRUE COPY

Prep. By: *[Signature]*

Chd. By:

[Signature]
+ 09/05/2018
H. D' man:

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

PART PLAN OF DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO. 119 (NIKOL)

Sanctioned Under Government Notification Urban Development and Urban Housing

Department NO.GH/V/112 OF 2011/TPS-112009- 558-L Dt:20-07-2011

FINAL PLOT NO: 8/3

ORIGINAL PLOT NO: -



SCALE: 1c.m.= 25.Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 8/3

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition /Alteration .

(2) Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. 20.18.0507/5244 તા. 9/5/18 થી નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 733/60 તા. 21/5/18 રૂ. 10000/- સુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

Prep. By

Chd. By:

H. D' man:

LEGEND

- O.P. BOUNDARY
- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20180507/3513

અરજી તા.:- ૦૭/૦૫/૨૦૧૮

પહોંચ નં.:-૭૩૩/૬૩. તા.:- ૦૭/૦૫/૨૦૧૮.

અરજદારશ્રી મયંક વી. વિરાડીયા,

નિકોલ, અમદાવાદ

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GHV/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- નિકોલ

રે. સર્વે નંબર:- :- ૮/૩

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૯૪

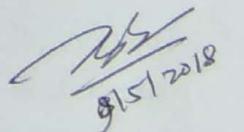
ની જમીનમાંથી ઉત્તર/પૂર્વ દિશાએ થી પશ્ચિમ/દક્ષિણ દિશા તરફ પસાર થતા ૨૪.૦૦ મી. રસ્તાની અસર થાય છે, બાકી રહેતો ભાગ “રહેણાંક ઝોન -૧ (એક) R1” માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરહુ જમીન ડ્રાફ્ટ મંજુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૧૧૯ (નિકોલ) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

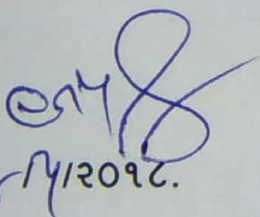
ખરી નકલ


૩૧/૫/૨૦૧૮

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ.


તારીખ:- ૬/૫/૨૦૧૮.

જ. ડ્રાફ્ટસમેન + હેડ ડ્રાફ્ટસમેન
