



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

મહાનગર સેવા સદન, અમદાવાદ.

30

ગ્રાન : પુર્વ

Ref. : Description of Land :

તા. ૭ - ૦૭ - ૨૦૧૭

T.P.S. No. 113	F.P. No. 140	S.P./Tena./Block No. 1
Rev. Village વડવા	R.S. No. 1139/47 + 1226	Block No. -
Gamtal -	C.S. No. -	Sheet No. -

બેટરમેન્ટ ચાર્જ અંગેનો અભિપ્રાય

FOR OFFICE USE ONLY

(૧) પ્લોટની વિગત :

રેવન્યુ સર્વે નંબર	ઓ.પી. નંબર	ફા. પ્લોટ નંબર	પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ
1139/47 + 1226	-	140	6434 ચો.મી

(૨)	લેણાં નીકળતાં બેટરમેન્ટ ચાર્જની વિગત (મુદલ તથા વ્યાજની રકમ અલગ દર્શાવવી)	મુદલ : 8858 = ૦૦૦ વ્યાજ : ૭૬૩ = ૦૦૦ કુલ રકમ : 9111 ૨૦૦
(૩)	બેટરમેન્ટ ચાર્જ પેટે વસૂલ કરેલ રકમ (તારીખ તથા પહોંચ નંબરની વિગત લખવી)	ખે.ન. 13/57 વા. ફા. 9111/- ૭૯૧૧૩ બેટરમેન્ટ ચાર્જ પેટે
(૪)	અન્ય વિગત :	પૂરેપૂરી રકમ મુકવે બચત લીધેલ છે

તા. ૭ - ૦૭ - ૨૦૧૭

૩૧/૧૧/૧૭
ડીવીઝનલ સુપ્રીટેન્ડેન્ટ
(રેન્ડ વિભાગ, એસ્ટેટ)
(..... પુર્વ ગ્રાન)



AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

FIRE & EMERGENCY SERVICE

DANAPITH FIRE STATION, (H. Q.) AHMEDABAD - 380 001

PH. : (079) 22148466 / 67 / 68, 32981178, 32981500 FAX : (079) 22148598.

(No.139. Dt.: 17/05/2017.)

To,
Sh. Kiran Patel
411, Platinum Plaza,
Opp. Kunj Mall,
Nikol,
Ahmedabad.

Sub: Fire safety & protection, opinion for a proposed high-rise
Buildings (25 meters).

Sir,

This is to intimate that, the plans submitted for high-rise Commercial cum Residential building with Block: A / B / F – Basement Parking + Ground floor HPP and shops + 1st floor shops and residence + 1st to 7th floors residence, Block C / D – Basement parking + ground floor HPP and shops + 1st to 7th floors residence and Block.E -basement parking + ground floor HPP + 1st to 7th floors residence. At R.Sur.no.1139/47+1226, F.P.no.140, T.P.no.113 (Vastral), Ahmedabad, have all the required line drawings and write-up required for the opinion, are as per the requirement of fire prevention and protection.

All norms as per the Fire Prevention and Life Safety Measures Act-2013, Gujarat state, have to be followed for providing Fire Prevention and Protection system, are to be followed.

Moreover, it is required that all the staircases of the building shall be ventilated above the parapet wall at each floor level and shall be 1.5 meters clear in width.

A motorable road with 40 ton load bearing capacity and minimum 4 meters wide, is required around the building without obstruction to a clear motorable passage for fire/rescue vehicles. (except two side ramp)

The gate (entry) to the premises shall be minimum 6 meters or more if required, in width, entry gate to be provided on both sides.

The building should have fire Protection system as per approved plans.

- **Basement parking, HPP and shops at all level shall be fully sprinklered.**

After, the building is built and all the required Fire safety and Protection equipment have been installed and after due inspection by the Fire service officer an NOC can be issued. The copies of plans are returned herewith duly signed and have to be submitted during final inspection of the fire fighting system.




(M.F. Dastoor)
Chief Fire Officer



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

મહાનગર સેવા સદન, અમદાવાદ

એન : ૫૦૬

Ref :- Description of Land :

dt. 6-6-2017

T.P.S. No. 113	F.P.No. 140	G.P./Tena/BlockNo. -
Name of Society. હિંદી રસાયણ કારખાના આસપાસ ગ્રામ પાલિકા ઓફીસ		
Rev.Village ૧૨૩૪૫	R.S. No. 1130/47+1286	Block No. -
Genral -	C.S. No. -	Sheet No. -

FOR OFFICE USE ONLY

પ્રતિ,

આસીસ્ટન્ટ મેનેજર/ડી.સુ.શ્રી,

પ્રોપર્ટી ટેક્સ વિભાગ,

૫૦૬ એન

વિષય: ચાલુ વર્ષ સુધીના પ્રોપર્ટી ટેક્સ ભર્યા અંગેના સર્ટીફિકેટ આપવા બાબત.

મ્યુનિસિપલ કમિશનર સાહેબશ્રીની સહીથી રહેલ આપના ખાતાના મસ્ટકપુલર નં. ૧૩૮, તા. ૨૦/૧૦/૧૯૯૯ અનુસાર જે તે મિલકતના જે તે વર્ષના પ્રોપર્ટી ટેક્સની કહેણી નીકળ્યા પછી ૨૬મ જાન્યુઆરી સર્ટીફિકેટ આપના વિભાગેથી આપવાનું થાય છે. સદર મસ્ટકપુલર અનુસાર ઉપરોક્ત રેકર્ડ-સમા જણાવેલ મસ્ટકપુલર મિલકતના પ્રોપર્ટી ટેક્સના નાણાં ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૨૦૧૮ સુધીના પુરેપુરા ભરાયા છે કે કેમ ? તે બાબતનું આપના ટેક્સ વિભાગનું સર્ટીફિકેટ પ્લાન રજૂ કરતી વખતે જરૂરી હોઈ, કાર્યની સરળતા રહે તે હેતુસર અરજદાર/એ-જનિફરને રૂબરૂ આપવા વિનંતિ છે.

ટાઉન ડેવલપમેન્ટ ઓફિસર
(સી.નં. ૫૦૬ એન)

તારીખ: ૦૩/૦૬/૨૦૧૭

અભિપ્રાય:-

સંદર્ભમાં જણાવેલ પ્લોટ/મિલકતના પ્રોપર્ટી ટેક્સ નાણાં ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૨૦૧૮ સુધીના પુરેપુરા ભરાયેલ છે તેથી
(1) 0435-91-0296-0001 J
(2) 0435-91-0296-0002 M

તા. ૦૩/૦૬/૨૦૧૭

આસી. મેનેજર/ડી.વી.સી. સુધી
(પ્રોપર્ટી ટેક્સ વિભાગ)