

રજીસ્ટ્રેશન પર્હોય

પર્હોય નંબર ૨૦૧૯૩૧૧૦૩૦૦૦૩ દસ્તાવેજ નંબર ૧૪૬૨૦ દસ્તાવેજ વર્ષ ૨૦૧૯
તારીખ ૨૫ માટે નવેમ્બર સને ૨૦૧૯

દસ્તાવેજનો પ્રકાર: માલિકી ફેરખત/વેચાણ

અવેજ ૨૩૦૦૦૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ (૧) જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ

નીચે પ્રમાણે ફી પર્હોયી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

૨૩૦૦૦૦.૦૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

૧૭૦૦.૦૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



અસલ લેખ પરત મળેલ છે

કુલ એકંદરે રૂ. ૨૩૧૭૦૦.૦૦

અંકે રૂપીયા બે લાખ એકત્રીસ હજાર સાત સો પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

કડવા પાટીદાર વાસ, નારોલ ગામ, અમદાવાદ

અગર જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ ને આપશો
રજુ કરનારની સહી

S. B. Chhatie
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ- ૧૧ અસલાલી

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - 11 Aslali

ગામનું નામ : લાંભા

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ધર નંબર ક્ષેત્રફળ આપવામાં આવે (જો કંઈ પણ હોય તો) ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રા. ૨૩૦૦૦૦૦૦૦=૦૦	બ્લોક નં. ૩૨૨૫ ની ૬૨૭૩ ચો.મી. તથા બ્લોક નં. ૪૪૮ ની ૩૬૪૨ ચો.મી. એમ મળીને કુલ ૭૯૧૫ ચો.મી. જમીનનો ટી પી સ્કીમ નં. ૮૨ માં સમાવેશ થતા તેને ફળવવામાં આવેલ ક્ષા પ્લોટ નં. ૩૭ ની કુલ ૫૯૪૭ ચો.મી. ના ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન	(૧) જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ (૨) રાજેશકુમાર મહિપતભાઈ પટેલ (૩) અજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ (૪) તરુણબેન ગણપતભાઈ પટેલ (૫) સીતાબેન ઉર્ફે સ્મીતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ (૬) આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ (૭) નર્મદાબેન તે ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલની વિધવા ચૌરત (૮) દિપ વિજયભાઈ પટેલ	"દેવ કોર્પોરેશન" એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર- મિત્ર ઉપેન્દ્રભાઈ સુદાણી	૨૫/૧૧/૨૦૧૯ ૨૫/૧૧/૨૦૧૯	૧૪૬૨૦	

મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - 11 Aslali

D M MODI ની તારીખ : ૨૫/૧૧/૨૦૧૯ ના રોજની

અરજી નંબર : ૧૪૮૦૩

પહોંચ નંબર : ૨૦૧૯૩૧૦૩૦૦૫૫

તારીખ : ૨૬/૧૧/૨૦૧૯

સબ-રજીસ્ટ્રાર

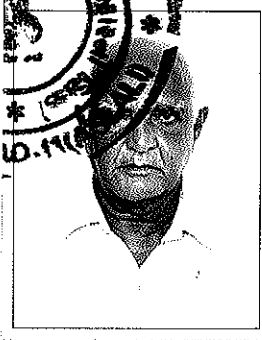
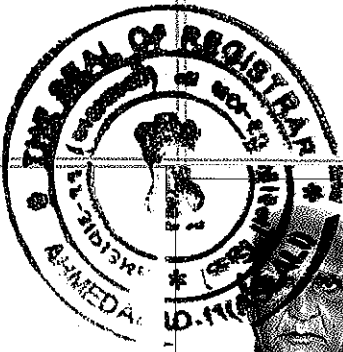
એસ.આર.ઓ - 11 Aslali

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.

AHD-11-ASL

No 14620

2019



SERIAL No. 55275 DATE: 22/11/19
 NAME OF THE PURCHASER :- Dava Corporation.
 ADDRESS :- 1127000 #
 VALUERS :- 1127000 #
 No. GUJ/SOS/AUTH/AV/384/2016/
 NUTAN NAGARIK SAHAKARI BANK LTD
 ODHAV BRANCH, PARCELONA CAMPUS,
 AHMEDABAD-382415.

વેચાણ દસ્તાવેજ

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ
 (અસલાલી) ના તાલુકા વટવાના ગામ મોજે લાંભાની સીમનું
 નંબર-૩૨૫ ની ૬૨૭૩ ચોરસમીટર તથા બ્લોક નંબર-૪૪૮
 ૩૬૪૨ ચોરસમીટર એમ મળીને કુલ ૯૯૧૫ ચોરસમીટર
 ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૮૨ માં સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં
 ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૩૭ ની કુલ ૫૯૪૯ ચોરસમીટરના
 બિનખેતીની જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ રૂ. ૨,૩૦,૦૦,૦૦૦
 રૂપિયા બે કરોડ ત્રીસ લાખ પુરાનો.

NUTAN NAGRIK SAHAKARI
 BANK LTD.
 ODHAV BRANCH
 PARCELONA CAMPUS
 AHMEDABAD - 382415
 GUJ/SOS/AUTH/AV/384/2016
 1127000
 365459
 GUJARAT
 6179 7434347

[Signature]

જરૂરના પાંચે પાંચે તથા બેન ગાણપતભાઈ ચલે
 સિના બોલે ૭ નીલે ૨૫.૧.૦૧.૫૨૯૯
 રાજીવજી

AHD-11-ASL

No 14620

2019

// ૨ //



- એકતરફવાળા : (૧) જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ
વેચાણ આપનાર (PAN : AEUPP 6477 J)
(AADHAAR : 7806 3543 4915)
ઉ.વ.આ. ૭૨, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : કડવા પાટીદાર વાસ, નારોલ ગામ,
અમદાવાદ-૩૮૨૪૦૫
- (૨) રાજેશકુમાર મહિપતભાઈ પટેલ
(PAN : BENPP 0144 J)
(AADHAAR : 5008 2625 4179)
ઉ.વ.આ. ૪૬, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : એ/૦૭, શ્રીજી પાર્ક, લાંભા મંદિર
સામે, લાંભા, અમદાવાદ-૩૮૨૪૦૫
- (૩) અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ
(PAN : BOTPP 0282 B)
(AADHAAR : 9222 1670 1197)
ઉ.વ.આ. ૬૦, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : ૩, ગણેશપાર્ક વિભાગ-૩,
આર.સી. ટેકનીકલ રોડ, વિશ્વાસ સીટી-૨ ની
પાછળ, ઘાટલોડીયા, અમદાવાદના.
- (૪) તરુણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ
(PAN : ACZPP 5227 H)
(AADHAAR : 5734 7310 7767)
ઉ.વ.આ. ૫૦, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : એ/૧/૮, પરસોત્તમનગર, નડીયાદ,
ખેડાના-૩૮૭૦૦૨
- (૫) સીતાબેન ઉર્ફે સ્મીતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ
(PAN : ASHPP 5935 A)

જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ

તરુણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

શિતાબેન ઉર્ફે સ્મીતાબેન

આ. ગ. નંબર

QAD

Ahmedabad

રજિસ્ટ્રેશન

AHD-11-ASL

No 14620

3 59

2019

// 3 //



(AADHAAR : 31008 7290 9623)

ઉ.વ.આ.૪૮, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : સી/૬૦, અભિનંદન સ્વામી
સોસાયટી, મેમનગર, અમદાવાદના.

(૬) આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(PAN : ASGPP 1895 A)

(AADHAAR : 4353 1257 5668)

ઉ.વ.આ.૪૩, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : સી/૪૧, અભિનંદન સ્વામી
સોસાયટી, મેમનગર, અમદાવાદના.

(૭) નર્મદાબેન તે ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ
પટેલની વિધવા ઔરત

(PAN : BGQPP 5883 B)

(AADHAAR : 5049 4912 6116)

ઉ.વ.આ.૮૪, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : સી/૪૧, અભિનંદન સ્વામી
સોસાયટી, મેમનગર, અમદાવાદના.

(૮) દિપ વિજયભાઈ પટેલ

(PAN : CPDPP 3868 M)

(AADHAAR : 7886 9594 7282)

ઉ.વ.આ.૨૬, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : એ/૨૪, શ્રીજીપાર્ક, ગામ-લાંભા,
તા.વટવા, જિ.અમદાવાદના.

ઉપરોક્ત તમામ પૈકી પુરૂષવર્ગ પોતે જાતે પોતાના
એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં
અમો એકતરફવાળા અગર વેચાણ આપનાર

અમો અમદાવાદના ગણપતભાઈ પટેલ

શ્રેણીકર્તા

શ્રીમાતી ૩ પટેલ

આ. ગ. પટેલ

સહી



એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે જે શબ્દના અર્થમાં અમો વેચાણ આપનાર તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો, એસાઈનીઓ, એકઝીક્યુટરો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો વિગેરે તમામનો સમાવેશ થાય છે.

બીજીતરફવાળા : “દેવ કોર્પોરેશન”

વેચાણ લેનાર

(PAN : AAQFD 2433 G)

એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર :-

મિત ઉપેન્દ્રભાઈ સુદાણી

(AADHAAR : 5322 3537 1849)

ઉ.વ. પુત્રવયના, ધંધો ખેતી, ધર્મ હિન્દુ,

ઠેકાણું : દેવ વાટીકા, કિસ હોમની સામે, લાંભા, અમદાવાદ-૩૮૨૪૦૫

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં તમો બીજીતરફવાળા અગર વેચાણ રાખનાર એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે જે શબ્દના અર્થમાં તમો વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના વહીવટકર્તા, ભાગીદારો, હોદ્દદારો, સભ્યો વિગેરે તમામનો સમાવેશ થાય છે.

// જત //

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) ના તાલુકા વટવાના ગામ મોજે લાંભાની સીમના બ્લોક નંબર-૩૨૫ ની ફર૭૩ ચોરસમીટર તથા બ્લોક નંબર-૪૪૮ ની ૩૬૪૨ ચોરસમીટર એમ મળીને કુલ ૮૮૧૫ ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૮૨ માં સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ

સહી
સીલ

સહી

સ્થિતિજીવ ન પાલ

આ.ગ.પરેલ

સહી



ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૩૭ ની કુલ ૫૮૪૮ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન અમો એકતરફવાળાની સંયુક્ત માલિકી કબજા ભોગવટાની બોજા રહિત જમીન છે. આ જમીન રેવન્યુ રેકર્ડમાં અમો એકતરફવાળાના સંયુક્ત નામે માલિકી અને કબજેદાર હક્કે ચાલે છે. આ જમીનને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં “સદરહુ જમીન” એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે.

બ્લોક નંબર-૩૨૫ તથા ૪૪૮ ની જમીનના માલિક અને કબજેદાર તરીકે સૌપ્રથમ રણછોડભાઈ મુનદાસ પટેલનું સ્વતંત્ર નામ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ચાલતુ હતું.

ત્યારબાદ રણછોડભાઈ મુનદાસ પટેલનું તારીખ ૨૮-૦૨-૧૯૭૬ ના રોજ બિનવસિયતે અવસાન થવાથી તેઓના કાયદેસરના સીધી લીટીના વારસદારો તરીકે ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ, મહિપતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ, જશુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ, ગંગાબેન રણછોડભાઈ પટેલ, શાંતાબેન રણછોડભાઈ પટેલ તથા મણીબેન તે રણછોડભાઈ મુનદાસ પટેલની વિધવા ઔરતના સંયુક્ત નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ હક્કે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૨૪૦૮ થી તારીખ ૦૭-૦૮-૧૯૭૬ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલનું તારીખ ૧૩-૦૬-૧૯૮૩ ના રોજ બિનવસિયતે અવસાન થવાથી તેઓના કાયદેસરના સીધી લીટીના વારસદારો તરીકે અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ, તરૂણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ, સીતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ, આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ તથા નર્મદાબેન તે ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલની વિધવા ઔરતના સંયુક્ત નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ હક્કે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૨૬૩૨ થી તારીખ ૨૧-૧૧-૧૯૮૩ ના રોજથી પડેલ છે.

જિલ્લા અધિકારી

તરૂણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

મુદ્રા

સીદ્ધી એજન્સી

રિજિસ્ટ્રારીયલ ઓફીસ

અ. મા. પટેલ

મુદ્રા

// n //



ત્યારબાદ શાંતાબેન રણછોડભાઈ પટેલે બ્લોક નંબર-૩૨૫ તથા ૪૪૮ ની કુલ જમીન પૈકી તેઓના ૧/૪ માં હિસ્સાની જમીન

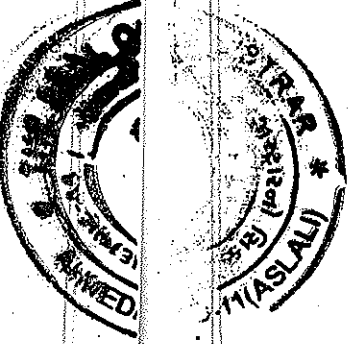
શ્રીમત સત્રકી, રામપરિ નશીબાબેન ગાણપતભાઈ પરેલ

ସିନାତାଜୀ ୭ ମଧ୍ୟ

241, 21, 421

21/02/2024

Over



જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ, રાજેશકુમાર મહિપતભાઈ પટેલ, વિજયકુમાર મહિપતભાઈ પટેલ, શારદાબેન મહિપતભાઈ પટેલ, અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ, તરૂણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ, સીતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ, આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ તથા નર્મદાબેન તે ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલની વિધવા ઔરતની તરફેણમાં અલગ-અલગ બે રજીસ્ટર્ડ હક્ક રીલીઝના દસ્તાવેજોથી રીલીઝ કરેલ. આ હક્ક રીલીઝના દસ્તાવેજો મહે.અમદાવાદ-૧૩ (સીટી) ના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમે અનુક્રમ નંબર-૩૩૫ તથા ૩૩૮ થી તારીખ ૧૮-૦૨-૨૦૧૩ ના રોજથી નોંધાયેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૪૫૮૫ થી તારીખ ૦૪-૦૩-૨૦૧૩ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ શારદાબેન તે મહિપતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલની વિધવા ઔરતે બ્લોક નંબર-૩૨૫ તથા ૪૪૮ ની કુલ જમીન પૈકી તેઓના હિસ્સાની જમીન રાજેશકુમાર મહિપતભાઈ પટેલ તથા વિજયકુમાર મહિપતભાઈ પટેલની તરફેણમાં રજીસ્ટર્ડ બિનઅવેજી હક્ક રીલીઝના દસ્તાવેજોથી રીલીઝ કરેલ. આ બિનઅવેજી હક્ક રીલીઝનો દસ્તાવેજ મહે.અમદાવાદ-૧૩ (સીટી) ના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૧૧૦ થી તારીખ ૨૧-૦૧-૨૦૧૪ ના રોજથી નોંધાયેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૪૭૭૦ થી તારીખ ૨૧-૦૩-૨૦૧૪ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ ચંદ્રિકાબેન વિજયભાઈ પટેલ, પલકબેન વિજયભાઈ પટેલ તથા દિપ વિજયભાઈ પટેલનો બ્લોક નંબર-૩૨૫ તથા ૪૪૮ ની કુલ જમીન પૈકી વિજયભાઈ મહિપતભાઈ પટેલના હિસ્સાની જમીનમાં લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો પોષાતો હોઈ તેઓના સંયુક્ત નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં વિજયભાઈ મહિપતભાઈ પટેલની સાથે સહમાલિકો અને સહકબજેદારો તરીકે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૪૮૮૬ થી તારીખ ૦૫-૧૧-૨૦૧૫ ના રોજથી પડેલ છે.

જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ તરૂણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ
અમદાવાદ-૧૩
રજીસ્ટ્રાર-૧૩
અમદાવાદ-૧૩
અમદાવાદ-૧૩



ત્યારબાદ વિજયભાઈ મહિપતભાઈ પટેલ તથા ચંદ્રિકાબેન વિજયભાઈ પટેલે બ્લોક નંબર-૩૨૫ તથા ૪૪૮ ની કુલ ૯૯૧૫ ચોરસમીટર જમીન પૈકી તેઓના હિસ્સાની વગર વહેંચાયેલ ૮૨૬ ચોરસમીટર જમીન દિપ વિજયભાઈ પટેલની તરફેણમાં રજીસ્ટર્ડ બિનઅવેજી હક્ક રીલીઝના દસ્તાવેજથી રીલીઝ કરેલ. આ બિનઅવેજી હક્ક રીલીઝનો દસ્તાવેજ મહે.અમદાવાદ-૧૩ (સીટી) ના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૯૦ થી તારીખ ૦૮-૦૧-૨૦૧૬ ના રોજથી નોંધાયેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૪૯૯૯ થી તારીખ ૧૮-૦૧-૨૦૧૬ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ પલકબેન વિજયભાઈ પટેલે બ્લોક નંબર-૩૨૫ તથા ૪૪૮ ની કુલ ૯૯૧૫ ચોરસમીટર જમીન પૈકી તેઓના હિસ્સાની વગર વહેંચાયેલ ૪૧૪ ચોરસમીટર જમીન દિપ વિજયભાઈ પટેલની તરફેણમાં રજીસ્ટર્ડ બિનઅવેજી હક્ક રીલીઝના દસ્તાવેજથી રીલીઝ કરેલ. આ બિનઅવેજી હક્ક રીલીઝનો દસ્તાવેજ મહે.અમદાવાદ-૧૩ (સીટી) ના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૯૩ થી તારીખ ૦૮-૦૧-૨૦૧૬ ના રોજથી નોંધાયેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૫૦૦૦ થી તારીખ ૨૨-૦૧-૨૦૧૬ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ બ્લોક નંબર-૩૨૫ ની ૬૨૭૩ ચોરસમીટર તથા બ્લોક નંબર-૪૪૮ ની ૩૬૪૨ ચોરસમીટર એમ મળીને કુલ ૯૯૧૫ ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૮૨ માં સમાવેશ થતા તેને ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૩૭ ફાળવવામાં આવેલ તથા તેનું ક્ષેત્રફળ ૫૯૪૯ ચોરસમીટર નક્કી કરવામાં આવેલ.

ત્યારબાદ મહે.જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદના હુકમ નંબર-૧૭૮/૦૭/૧૬/૦૩૩/૨૦૧૯ થી તારીખ ૩૦-૦૫-૨૦૧૯ ના રોજના હુકમના આધારે ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૩૭ પૈકીની ૩૭૬૩.૮૦

અધિકારી

રિજનલ ઓફિસ

અમદાવાદ

AHD-11-ASL

No 14620

2019

// ૯ //

ચોરસમીટર (બ્લોક નંબર-૩૨૫ ની જમીન) જમીનને બિનખેતીની મંજૂરી આપવામાં આવેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૫૪૧૬ થી તારીખ ૦૫-૦૬-૨૦૧૯ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ મહે.જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદના હુકમ નંબર-૮૮૫/૦૭/૧૬/૦૩૩/૨૦૧૯ થી તારીખ ૨૭-૦૮-૨૦૧૯ ના રોજના હુકમના આધારે ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૩૭ પૈકીની ૨૧૮૫.૨૦ ચોરસમીટર (બ્લોક નંબર-૪૪૮ ની જમીન) જમીનને બિનખેતીની મંજૂરી આપવામાં આવેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૫૪૬૨ થી તારીખ ૨૭-૦૮-૨૦૧૯ ના રોજથી પડેલ છે.

આમ ઉપરોક્ત હકીકતના આધારે સદરહુ બ્લોક નંબર-૩૨૫ ની ૬૨૭૩ ચોરસમીટર તથા બ્લોક નંબર-૪૪૮ ની ૩૬૪૨ ચોરસમીટર એમ મળીને કુલ ૯૯૧૫ ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૮૨ માં સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૩૭ ની કુલ ૫૮૪૮ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીનના અમો એકતરફવાળા સંયુક્ત માલિકો અને કબજેદારો બનેલા છીએ.

નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ સદરહુ જમીન અમો એકતરફ વાળાએ તમો બીજીતરફવાળાને કુલ રૂ.૨,૩૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ ત્રીસ લાખ પુરામાં વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલું તેથી સદરહુ જમીન વેચાણ લેવા તમો બીજીતરફવાળા હક્કદાર બનેલા છો. તેથી નીચે અવેજમાં જણાવ્યા મુજબની વિગતે તમારી પાસેથી અવેજ લઈને સદરહુ જમીન અમોએ તમોને આ વેચાણ દસ્તાવેજથી કુલ અભરામ નદાવે અઘાટ વેચાણ આપેલ છે અને સદરહુ જમીનનો શાંત, ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો અમોએ તમોને આજરોજ સોંપેલ છે, જે તમોએ સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહુ જમીનની વેચાણ અવેજની કિંમતના નાણાં તમોએ અમોને નીચે જણાવ્યા મુજબની રીતે ચુકવેલા છે.

જેમુલમ રામકૃષ્ણભાઈ તરફવાળો ગણપતભાઈ ચરેલ
સિનતાબે ૭ પરીત આ. ૦૧. પરીત
સીદ્ધા રામપીઠા

// અવેજની વિગત //

રૂ. ૨૫,૮૦,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ નેવું હજાર પુરા
આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ. બેંક, નિકોલ
શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૩૭૧
થી તારીખ ૨૫-૧૧-૨૦૧૮ ના રોજથી તમો
બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી
નંબર-૧ ને ચુકવી આપેલ છે.

રૂ. ૨૫,૦૦,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ પુરા
આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ. બેંક, નિકોલ
શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૩૭૨
થી તારીખ ૨૫-૧૧-૨૦૧૮ ના રોજથી તમો
બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી
નંબર-૧ ને ચુકવી આપેલ છે.

રૂ. ૨૫,૦૦,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ પુરા
આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ. બેંક, નિકોલ
શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૩૭૩
થી તારીખ ૨૫-૧૧-૨૦૧૮ ના રોજથી તમો
બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી
નંબર-૧ ને ચુકવી આપેલ છે.

રૂ. ૨૨,૭૭,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા બાવીસ લાખ સિતોતેર હજાર પુરા
આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ. બેંક, નિકોલ
શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૩૭૪
થી તારીખ ૨૫-૧૧-૨૦૧૮ ના રોજથી તમો
બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી
નંબર-૨ ને ચુકવી આપેલ છે.

જિલ્લા પંચાયતના પરી

તરફથી જાણપત્રમાં પરલ

રિતિનગરના ૭ પરી

અમા. અ. પરી

સી.સી.સી.સી.

DND

AHD-11-ASL

No 14620

11 Sep

2019

// ૧૧ //

રૂ. ૧૫,૧૮,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા પંદર લાખ અઢાર હજાર પુરા
આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ. બેંક, નિકોલ
શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૩૭૫
થી તારીખ ૨૫-૧૧-૨૦૧૮ ના રોજથી તમો
બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી
નંબર-૩ ને ચુકવી આપેલ છે.

રૂ. ૧૫,૧૮,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા પંદર લાખ અઢાર હજાર પુરા
આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ. બેંક, નિકોલ
શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૩૭૬
થી તારીખ ૨૫-૧૧-૨૦૧૮ ના રોજથી તમો
બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી
નંબર-૪ ને ચુકવી આપેલ છે.

રૂ. ૧૫,૧૮,૦૦૦/-

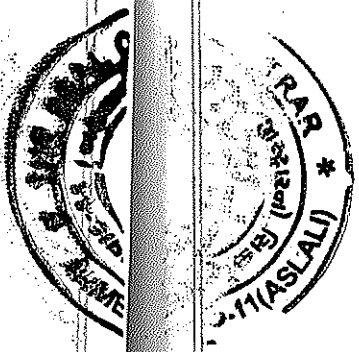
અંકે રૂપિયા પંદર લાખ અઢાર હજાર પુરા
આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ. બેંક, નિકોલ
શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૩૭૭
થી તારીખ ૨૫-૧૧-૨૦૧૮ ના રોજથી તમો
બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી
નંબર-૫ ને ચુકવી આપેલ છે.

રૂ. ૧૫,૧૮,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા પંદર લાખ અઢાર હજાર પુરા
આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ. બેંક, નિકોલ
શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૩૭૮
થી તારીખ ૨૫-૧૧-૨૦૧૮ ના રોજથી તમો
બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી
નંબર-૬ ને ચુકવી આપેલ છે.

રૂ. ૧૫,૧૮,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા પંદર લાખ અઢાર હજાર પુરા
આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ. બેંક, નિકોલ
શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૩૭૯



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

જિલ્લા/રજીસ્ટ્રારના પદે તરફના અંગેના ગણપતભાઈ ચરેલ
શિખાળીએ જ ચરેલ ૨૫.૧.૨૦૧૯
અધિકારી

[Handwritten signature]

// ૧૨ //

રૂ. ૨૮,૧૩,૦૦૦/-

થી તારીખ ૨૫-૧૧-૨૦૧૮ ના રોજથી તમો બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૭ ને ચુકવી આપેલ છે. અંકે રૂપિયા અઠ્ઠાવીસ લાખ તેર હજાર પુરા આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ. બેંક, નિકોલ શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૩૮૦ થી તારીખ ૨૫-૧૧-૨૦૧૮ ના રોજથી તમો બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૮ ને ચુકવી આપેલ છે.

રૂ. ૨૫,૦૦,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ પુરા આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ. બેંક, નિકોલ શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૩૮૧ થી તારીખ ૨૫-૧૧-૨૦૧૮ ના રોજથી તમો બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૮ ને ચુકવી આપેલ છે.

રૂ. ૨,૩૦,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા બે લાખ ત્રીસ હજાર પુરા અમો એકતરફવાળા તમામની સુચના અને સંમતિથી તમો બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા તમામના વતી કેન્દ્ર સરકારના પરિપત્ર મુજબ ટી.ડી.એસ.ની ૧ % મુજબ કપાત કરીને સરકારશ્રીમાં ભરપાઈ કરવાની છે જે આ વેચાણ દસ્તાવેજના અવેજ પેટે અમો એકતરફવાળા તમામે તમો બીજીતરફવાળાને મજરે આપેલ છે.

રૂ. ૨,૩૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ ત્રીસ લાખ પુરા

એ રીતે વેચાણની કિંમતના રૂ. ૨,૩૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ ત્રીસ લાખ પુરા અમો એકતરફવાળાને પહોંચી ચુક્યા છે અને જે પહોંચ્યાનું આથી વેચાણ આપનાર પ્રત્યેક કબુલ કરે છે અને નીચે પરીશીષ્ટમાં જણાવેલ સદરહુ જમીન તેના હરેક પ્રકારનાં હક્ક,

જમીનના પાંચાઈના પત્રો લગુણબંધ ગણપતભાઈ પટેલ
શિવતાલો બપોલ આ. ગ. પટેલ
અશીશકેમપીઠ

// ૧૩ //

અલાખા, હવાલા ઈત્યાદી સહીત અમો વેચાણ આપનારે તમો વેચાણ લેનારને વેચાણ આપી છે અને તેનો શાંત, ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો સોંપ્યો છે.

સદરહુ જમીન અમોએ અમારા કુટુંબના લાભાર્થે તેમજ હીતાર્થે તેમજ અમારા સગીરવયના પુત્ર, પુત્રીઓના ભરણપોષણ તેમજ કેળવણી અર્થે બેનીફીટ ઓફ એસેટના હેતુ માટે સદરહુ જમીન વેચાણ કરેલી છે. સદરહુ જમીનની અત્યારે હાલમાં સારી બજારકિંમત ઉપજતી હોવાથી સગીરોના હીત માટે તેમજ ભરણપોષણ અને કેળવણી સારૂ સદરહુ જમીન વેચાણ કરવાની જરૂરત પડેલ છે. તેથી ભવિષ્યમાં અમારા કુટુંબના સગીર સભ્યો તરફથી વાંધો કે તકરાર કરે તો તે અમો એ દુર કરી આપવાના છે અને સગીરો પુખ્તવયના થયે તમો વેચાણ લેનાર કે તમારા વંશ, વાલી, વારસો, વકીલો, સોલીસીટર્સ કહે તે રીતે કબુલાતના લેખો, દસ્તાવેજો લખાવી આપવાના રહેશે તમો વેચાણ લેનારે અમો વેચાણ આપનારને જે રકમ ચુકવી આપેલ છે તે ભવિષ્યમાં સગીરોને મળે તેની વ્યવસ્થા કરવાની જવાબદારી અમો એકતરફવાળાની રહેશે. જેની અમો તમોને ખાત્રી અને બાંહેધરી આપીએ છીએ.

હવેથી સદરહુ પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીન વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો, વહીવટકર્તાઓ, હોદ્દદારો, સભ્યો વિગેરે ચાંદો સુરજ તપે ત્યાં સુધી ભોગવે, વસે, વસાવે, ઈમલા ઈમારત બાંધે બંધાવે, વેચે, સાટે, ગીરો, બક્ષીસ આપે યા તેમનું દીલ ચાહે તેમ કરવા હક્કદાર છે. તેમજ સદરહુ જમીનમાંથી જે કાંઈ રિધ્ધિ-સિધ્ધિ ઉપલબ્ધ થાય તે વેચાણ લેનારના નસીબનું છે અને તેમાં વેચાણ આપનાર કે તેમના વંશ, વાલી, વારસો ઈત્યાદીનો કોઈ હક્ક દાવો હીસ્સો નથી.

સદરહુ જમીનના અત્યાર સુધીના તમામ પ્રકારના વેરાઓ, સરકારી, અર્ધ સરકારી જેવા કે ગવર્નમેન્ટ ટેક્ષ, પંચાયત વેરો, વિશેષ ધારો, શિક્ષણ વેરો, વિગેરે વેચાણ આપનારે ભર્યા છે અને આમ છતાં

જમીનના સંબંધિત તમામ વસ્તુઓને ગણતરમાં લેવામાં આવેલ છે

અમારા સંબંધિત તમામ વસ્તુઓને ગણતરમાં લેવામાં આવેલ છે

અમારા, ગા. પંચાયત

અમારા, ગા. પંચાયત

જો તે બાકી હોય તો તે ભરપાઈ કરવાની જવાબદારી વેચાણ આપનારની છે. હવે પછીના (વેચાણ દસ્તાવેજની તારીખ પછીના સમયના) આવા તમામ પ્રકારના વેરાઓ વિગેરે વેચાણ રાખનારે ભરવાના છે.

વેચાણ આપનાર વધુમાં વેચાણ લેનારને ખાત્રી, બાંહેધરી અને વિશ્વાસ આપે છે કે તમોએ સદરહુ વેચાણ રાખેલી જમીનના સંબંધમાં કોઈપણ પ્રકારના કાયદેસરના કૃત્યો કરવાનાં બાકી રાખ્યા નથી અને વેચાણ આપવામાં પ્રત્યાય નડે તેવા વિરૂદ્ધના કોઈ જ કૃત્યો કર્યા નથી.

વેચાણ આપનાર વધુમાં વેચાણ લેનારને ખાત્રી, બાંહેધરી અને વિશ્વાસ આપે છે કે, નીચે પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીન વેચાણ લેનારને હરેક પ્રકારના ઉપયોગ માટે વેચાણ આપવાનો તેમને પૂરતો હક્ક અને સંપૂર્ણ હક્ક અને અધિકારથી વેચાણ લેનારને વેચાણ આપે છે.

વેચાણ આપનાર વેચાણ લેનારને આથી વધુ ખાત્રી, બાંહેધરી અને વિશ્વાસ આપે છે કે નીચે પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીન અગર તેનો કોઈપણ ભાગ ખરીદવાના હક્કો અમોએ બીજા કોઈને આ અગાઉ ગીરો, વેચાણ, બક્ષીસ, કરાર, ગેરન્ટી, સ્યોરીટી, બાનાખત, બાનાચીઢી કે ઈતર પ્રકારે લખી આપેલો કે એસાઈન કરેલા નથી તેમજ તેના ઉપર અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હીત, હીસ્સા નથી તેમજ સદરહુ જમીન અંગે કોઈપણ કોર્ટ કે કચેરીમાં એકવીઝીશન, રેકવીઝીશન કે રીઝર્વેશન અંગેના કોઈ જ પ્રોસીડીંગ્સ ચાલતા નથી તથા સદરહુ જમીન સામે કોઈપણ કોર્ટ કચેરીમાં કોઈપણ જાતના દાવાદુવી કે પ્રોસીડીંગ્સ ચાલતા નથી તેમજ પેન્ડીંગ નથી તેમજ તે અન્વયે અમોને આજદીન સુધી કોઈપણ જાતની નોટીસ બજેલી નથી કે મળેલી નથી તેમજ સદરહુ જમીન કે તેના કોઈ પણ ભાગ પર અમો વેચાણ આપનારા સિવાય અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો ખોરાકી, પોષાકી કે રહેઠાણ અંગેનો હક્ક દાવો નથી. તેમજ સદરહુ

(Signature)

જયેશભાઈ રામજીભાઈ પટેલ
સરહાબેન ગાદાપતભાઈ પટેલ
અધ્યા. ગા. પટેલ
વિનિતાબેન ન પરીત
અધ્યા. ગા. પટેલ
અધ્યા. ગા. પટેલ

// ૧૫ //

જમીનમાં કોઈનો પણ ઈઝમેન્ટનો હક્ક પોષાતો નથી. તેમજ સદરહુ જમીન સામે કે તેનાં કોઈપણ ભાગ સામે અમો વેચાણ આપનારે આજદીન સુધી કોઈપણ સરકારી કે અર્ધ સરકારી કચેરીઓમાંથી, કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થા પાસેથી કોઈપણ સહકારી મંડળીમાંથી કે અન્ય કોઈપણ જગ્યાએથી કોઈપણ પ્રકારની લોન મેળવી કોઈપણ પ્રકારનો બોજો કે ચાર્જ ઉભો કરેલ નથી. સદરહુ જમીન ઉપર બોજો કે ગીરો નથી કે કોઈને પણ ત્યાં ગીરો, લીયન કે ચાર્જમાં મુકેલી નથી. આમ આ રીતે સદરહુ જમીનના અમો વેચાણ આપનારનાં માલિકી હક્કો સંપૂર્ણપણે ચોખ્ખા અને વેચાણપાત્ર છે.

આ વેચાણ દસ્તાવેજથી અમોએ તમોને વેચાણ કરેલ જમીન સંપૂર્ણપણે ચોખ્ખી, બોજા રહીત અને વેચાણપાત્ર છે આ જમીનની આજદીન સુધીની તમામ પ્રકારની સરકારી તથા ખાનગી જવાબદારી અમારી છે અને રહેશે હાલમાં આ જમીનનો રેવન્યુ તથા રજીસ્ટ્રેશન રેકર્ડ અમારી ચોખ્ખી માલિકી દર્શાવે છે હવે પછી સરકાર દ્વારા કોઈપણ કાયદા નીચે આજરોજ સુધીની પરિસ્થિતિ તથા વ્યવહારો/ કાર્યવાહીઓ/ હુકમો વિગેરે અંગે કોઈપણ પ્રકારના પ્રોસીડીંગ્સ શરૂ થાય તો તે અંગેની તથા તેના પરિણામ અંગેની તેના સમાધાન અંગેની વિગેરે તમામ જવાબદારી અને લાયબીલીટી અમો વેચાણ આપનારની રહેશે તથા તે અંગેની ખર્ચ કે નુકશાન સહીતની સંપૂર્ણ જવાબદારી અમો એકતરફ વાળાની રહેશે તથા સદરહુ જમીનના અગાઉના કે વખતો વખતના માલિકો કે અમારા કુટુંબના સભ્યો, સગીરો, વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી કે અન્ય કોઈપણ વ્યક્તિ સદરહુ જમીન અંગે ભવિષ્યમાં કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો ઉપસ્થિત કરે અને તેના કારણે સદરહુ જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપનારને કે સદરહુ જમીન વેચાણ લેનારને જો કોઈ કાયદાકીય કે નાણાકીય ખર્ચ કે નુકશાન થાય તો તે તમામ ભરપાઈ કરવાની સંપૂર્ણ જવાબદારી અમો એકતરફ વાળાની રહેશે અને તેવી રકમ અમારી



સરકારી સ્ટેમ્પ અને નોંધણી કરવામાં આવેલ છે
સરકારી સ્ટેમ્પ અને નોંધણી કરવામાં આવેલ છે
સરકારી સ્ટેમ્પ અને નોંધણી કરવામાં આવેલ છે

// ૧૬ //

હરેક પ્રકારની મીલકતમાંથી વસુલ આપવાની સંપૂર્ણ જવાબદારી અમો એકતરફવાળાની રહેશે.

અમો વધુમાં જણાવીએ છીએ કે સદરહુ જમીન કે તેનાં કોઈપણ ભાગ સામે અમો વેચાણ આપનારે આજદીન સુધી કોઈપણ સરકારી કે અર્ધ સરકારી કચેરીઓમાંથી, કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થા પાસેથી, બેંક કે પેઢી પાસેથી કે કોઈપણ સહકારી મંડળી પાસેથી કે અન્ય કોઈપણ જગ્યાએથી કોઈપણ પ્રકારની લોન લીધી નથી તેમજ સદરહુ જમીન અમોએ કોઈને પણ ત્યાં ગીરો, લીયન કે ચાર્જમાં મુકેલ નથી.

સદરહુ જમીન તમો વેચાણ લેનારનાં નામે માલિક અને કબજેદાર તરીકે સરકારી, અર્ધ સરકારી, પંચાયત ઓફિસમાં ટ્રાન્સફર કરવા તથા અમો વેચાણ આપનારના માલિકી હક્ક પુરવાર કરવા માટે તમો વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો, વહીવટકર્તાઓ, હોદ્દેદારો, સભ્યો કે તમારા વકીલ, સોલીસીટર્સનો વખતોવખત જ્યાં જ્યાં અને જ્યારે જ્યારે જરૂર પડે તો તે તમામ સહી, સાક્ષી, અરજી, જવાબ, કબુલાત ઇત્યાદી તમામ અમો વેચાણ આપનાર કે અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી તમામે કરી આપવાના રહેશે.

હવેથી સદરહુ પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીન વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો, વહીવટકર્તાઓ, હોદ્દેદારો, સભ્યો ઇત્યાદીના કબજા ભોગવટામાં આ દસ્તાવેજના આધારે આવી છે જેથી તેમાં હવે વેચાણ આપનાર તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદીનો કે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો રહ્યો નથી. જેથી અમો વેચાણ આપનાર કે અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી કોઈપણ રીતે વેચાણ લેનારને હરકત કે અટકાયત કરશે નહીં. છતાં કોઈ તેવી હરકત કે અટકાયત કરશે કે હક્ક દાવો કરતાં આવશે તો તે તમામ જવાબદારીઓ તથા જોખમદારીઓનો જવાબ અને ખર્ચ અમો વેચાણ આપનાર તથા



જમીનના સંપૂર્ણ માલિકીના પત્રે લખાવેલ નાણાપત્રમાં પહેલ
 સહીઓનીકા સિદ્ધાન્તીન ની પત્રે આ. જા. પત્રે

// ૧૭ //

અમારા વંશ, વાલી, વારસો પોતાની જાત તથા હરેક જમીનથી વેચાણ લેનારને આપીશું.

વેચાણ આપનાર આથી વધુ ખાત્રી અને બાંહેધરી આપે છે કે, નીચે પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી વેચાણ આપેલી જમીન અંગે કોઈપણ શખ્સ ગીરો, વેચાણ અગર ખોરાકી, પોષાકી કે રહેઠાણ ઈત્યાદીનો હક્ક અને દરદાવો કરે તો તેને લીધે વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો, વહીવટકર્તાઓ, હોદ્દેદારો, સભ્યો વિગેરેને થતો હરેક પ્રકારનો ખર્ચ અને નુકસાનીનો જવાબ વેચાણ આપનાર તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો આપશે.

વેચાણ આપનાર આથી વધુ ખાત્રી અને બાંહેધરી આપે છે કે, સદરહુ પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીનના અમારા ટાઈટલ્સ તદ્દન ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ છે અને સદરહુ જમીન તદ્દન બીનજોખમી અને નકરજી છે અને તે પરત્વે અમો વેચાણ આપનાર સિવાય અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, દાવો કે અલાખો નથી. અને તેવો પાકો વિશ્વાસ વેચાણ આપનારે વેચાણ લેનારને આપી સદરહુ અવેજના નાણાં ચુકતે લઈ સદરહુ જમીન વેચાણ આપી છે અને તેનો શાંત, ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો તમો બીજીતરફવાળાને સોંપ્યો છે.

વધુમાં સદરહુ જમીનના વેચાણ હક્કો ટાઈટલ્સ પુરવાર કરવા માટે કાયદેસર જે જે લેખો, કાગળો, ખાત્રીઓ, સહીઓ, ચીજો, એફીડેવીટો, બોન્ડો વિગેરેની વખતોવખતના વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો, વહીવટકર્તાઓ, હોદ્દેદારો, સભ્યો ઈત્યાદીને જ્યારે જ્યારે અને જ્યાં જ્યાં જરૂર પડે ત્યારે ત્યારે અને ત્યાં ત્યાં તેવા લેખો, કાગળો, ખાત્રીઓ, સહીઓ, ચીજો, એફીડેવીટો, બોન્ડો વિગેરે વેચાણ આપનારે વેચાણ લેનારને કરી આપવાના રહેશે.

સદરહુ જમીનનું હાલના કોમ્પ્યુટરાઈઝડ રેકર્ડ મુજબ જે ક્ષેત્રફળ છે તે ક્ષેત્રફળમાં ભવિષ્યમાં હસ્ત લિખિત રેકર્ડના આધારે કે ડિસ્ટ્રીક્ટ



જમીનના રાખદાસ્તાવેજી લક્ષણોને ગણુપતભાઈ પરલ
સિદ્ધિકાંત પટેલ રિજીસ્ટ્રાર ન પરલ આ.ગ.પરલ

// ૧૮ //

ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ સાહેબના રેકર્ડ મુજબ ક્ષેત્રફળમાં વધારો કે ઘટાડો થાય તો તે તમો વેચાણ લેનારનો રહેશે. આ વેચાણ દસ્તાવેજથી નક્કી કરેલ વેચાણ કિંમતથી સદરહુ જમીન વેચાણ આપેલ હોવાથી ક્ષેત્રફળમાં વધારો થાય તો તેવા વધારાના ક્ષેત્રફળની અસર રેવન્યુ રેકર્ડમાં વેચાણ લેનારના નામથી લેવાની રહેશે અને વધારાના ક્ષેત્રફળમાં અમો વેચાણ આપનાર કે અમારા વંશ, વાલી, વારસો વિગેરે તમામનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો રહેશે નહીં.

સદરહુ પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીન અંગે તેના લાગતા વળગતા તમામ હક્કો જેવા કે, પાડોશ હક્ક, તેને લગતા રસ્તાના હક્કો, પાણીના નીકાલના હક્કો વિગેરેના ઉપયોગ વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો, વહીવટકર્તાઓ, હોદ્દેદારો, સભ્યો વિગેરે તેમનાં હરેક કામો માટે હરેક પ્રકારે કરી શકે છે અને તેવાં તમામ હક્કો આ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલા છે. સદરહુ હક્કોમાં નળ, ગટર, તાર-ટેલીફોન તથા ઈલેક્ટ્રીક લાઈનનાં દોરડા, થાંભલા વિગેરે લાઈનો લાવવા-લઈ જવાના કામોનો સમાવેશ થાય છે.

અમો એકતરફવાળાઓ તમો બીજતરફવાળાને આજરોજ સદરહુ જમીન અંગેના તમામ અસલ દસ્તાવેજો, કાગળો, ઝેરોક્ષો, પહોંચો વિગેરે સોંપેલા છે.

આ વેચાણ દસ્તાવેજ અંગેનો તમામ ખર્ચ જેવો કે સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, વકીલ ફી, લખામણી ખર્ચ, ટાઈપીંગ ખર્ચ તથા પરચુરણ ખર્ચ વિગેરે તમામ તમો બીજતરફવાળાએ ભોગવેલ છે.

II પરિશિષ્ટ II

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) ના તાલુકા વટવાના ગામ મોજે લાંભાની સીમના બ્લોક

(Signature)

(Signature)

જિલ્લા પંચાયત અમદાવાદ

તરફવાળાને ગાલુપતભાઈ પરેલ

શ્રીશંકરભાઈ

રિત્તવાળો ની પરીવ

અ. ૧. ૦૧. ૨૦૧૯

(Signature)

// ૧૯ //

નંબર-૩૨૫ ની ૬૨૭૩ ચોરસમીટર તથા બ્લોક નંબર-૪૪૮ ની ૩૬૪૨ ચોરસમીટર એમ મળીને કુલ ૯૯૧૫ ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૮૨ માં સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૩૭ ની કુલ ૫૯૪૯ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન જેના ખુંટચારની વિગત નીચે મુજબ છે.

પૂર્વે : ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૨૮ ની જમીન

પશ્ચિમે : ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૩૮ ની જમીન

ઉત્તરે : ૧૮ મીટરનો રોડ

દક્ષિણે : ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૨૮ તથા ૩૮ ની જમીન

એ રીતેનાં નંબરો માપ તથા ખુંટચાર વચલી આકાશથી પાતાળ સુધીની જમીન તેનાં તમામ હક્કો સહીતની અમો હાલ જે રસ્તે થઈ જઈએ આવીએ છીએ તે રસ્તે થઈ હર-હંમેશ હરેક પ્રકારના વાહનો સહિત તેમજ વગર વાહને આવવા-જવાના હક્કો સહીતની તેમજ તેના બીજા જે જે હક્કો હોય કે પોષાતા હોય તે તે તમામ હક્કો સહીતની સદરહુ જમીન.

એ રીતેનો ઉપર મુજબનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ અમો એકતરફ વાળાએ અમારી રાજીખુશીથી વાંચી, સમજી, વિચારીને, અક્કલ હોશિયારીથી, તનમનના સાવધપણામાં, કોઈના કોઈપણ જાતના દાબ-દબાણ કે લાગવગ વગર બિનકેફે, તંદુરસ્ત હાલતમાં કરી આપેલો છે, જે અમો એકતરફવાળા તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી તમામને કબુલ, મંજૂર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે.

આજ તારીખ ૨૫, માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૧૯ ના દીને.

એકતરફવાળા - વેચાણ આપનાર :-

(૧) જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ

જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ

(૨) રાજેશકુમાર મહિપતભાઈ પટેલ

રાજેશ મહિપતભાઈ પટેલ

વરણાબેન ગાલપતભાઈ પટેલ

સ્થિતિમાળી બપૈત

આ.ગ.પટેલ

રજીસ્ટ્રાર

સહી

// ૨૦ //

(૩) અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૪) તરુણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ તરુણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૫) સીતાબેન ઉર્ફે સ્મીતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ સ્મીતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૬) આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૭) નર્મદાબેન તે ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલની વિધવા ઔરત નર્મદાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૮) દિપ વિજયભાઈ પટેલ D.V. Patel

ઉપરોક્ત તમામ પૈકી પુરુષવર્ગ પોતે જાતે પોતાના એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે

એમણે તેમની સહી નીચે સહી કરનાર બે સાક્ષીઓ રૂબરૂ કરી છે.

(૧) પટેલ રૂબરૂ કરી છે

(૨) પટેલ રૂબરૂ કરી છે

રજીસ્ટ્રાર રાજકોટમાં પહે

રજીસ્ટ્રાર

AHD-11-ASL

No 14620

21/59

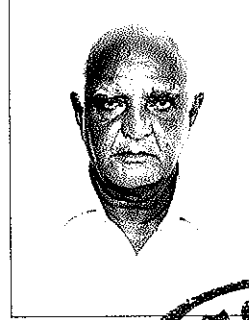
2019

// ૨૧ //

રજીસ્ટ્રેશન અધિનિયમની કલમ-૩૨ (એ) મુજબનું પરિશિષ્ટ

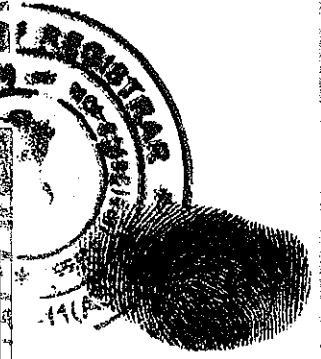
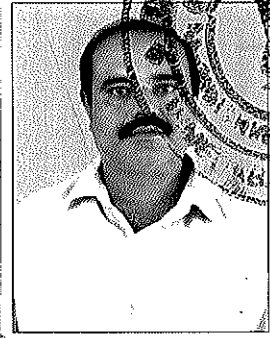
એકતરફવાળા - વેચાણ આપનારની સહી તથા ફોટો

(૧) જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ



જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ

(૨) રાજેશકુમાર મહિપતભાઈ પટેલ



રાજેશ મહિપતભાઈ પટેલ

(૩) અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ



અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૪) તરુણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ



તરુણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

રિત્તાબેન ૭ પોલ

અ. ગ. પટેલ

૨૧/૫

// ૨૨ //

(પ) સીતાબેન ઉર્ફે સ્મીતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

સિતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ



(દ) આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ



(૭) નર્મદાબેન તે ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલની વિધવા ઔરત

નર્મદાબેન ગણપતભાઈ પટેલ



(૮) દિપ વિજયભાઈ પટેલ



.....D.V. Patel.....

ઉપરોક્ત તમામ પૈકી પુરુષવર્ગ પોતે જાતે
પોતાના એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે

સુભાષ રામકૃષ્ણભાઈ તરુણબેન ગણપતભાઈ પટેલ
અધિકારી-પેપર

AHD-11-ASL

NO 14620

23

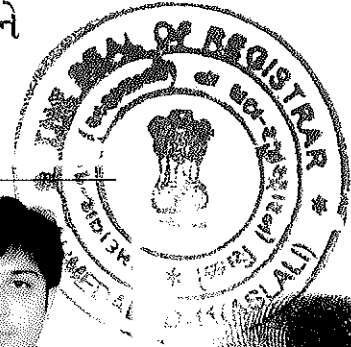
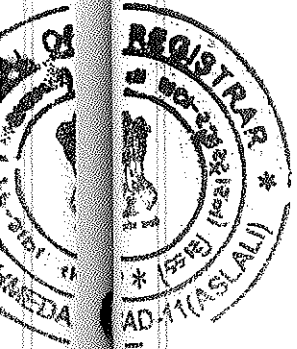
સે

2019

// ૨૩ //

બીજીતરફવાળા-વેચાણ લેનારની સહી તથા ફોટો
“દેવ કોર્પોરેશન”

એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને
તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર :-
મિત ઉપેન્દ્રભાઈ સુદાણી



(Signature)

જામનુભાઈ રા.કો.ત્રા.પરફ તરફવાળાને ગણપતભાઈ ચરેલ
સેક્શનરોમનીફ કિનારાલી ૭ પહેલ સ્થા.ગ.પરેલ
(Signature)

AHD-11-ASL

No 14620

24/54

2019

// ૨૪ //



બ્લોક નં - 448
લાંબા

// જમીનની વિગત //

ગામ મોજે લાંબાની સીમના બ્લોક નંબર-૩૨૫ ની ૬૨૭૩ ચોરસમીટર તથા બ્લોક નંબર-૪૪૮ ની ૩૬૪૨ ચોરસમીટર એમ મળીને કુલ ૯૯૧૫ ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૮૨ માં સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૩૭ ની કુલ ૫૯૪૯ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન.

વેચાણ આપનારનું નામ :-

(૧) જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ

જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ
.....

સરખાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

શ્રી શ્રી રામચંદ્ર સ્થિતિવાળી ૩ પાંક્ત

આ. ગ. પટેલ

01/0

// ૨૫ //

(૨) રાજેશકુમાર મહિપતભાઈ પટેલ રજીશ મહિપતભાઈ પટેલ

(૩) અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૪) તરુણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ તરુણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૫) સીતાબેન ઉર્ફે સ્મીતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ સ્મીતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૬) આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૭) નર્મદાબેન તે ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ
પટેલની વિધવા ઔરત નર્મદાબેન તે ગણપતભાઈ પટેલ

(૮) દિપ વિજયભાઈ પટેલ D.V. Patel

ઉપરોક્ત તમામ પૈકી પુરુષવર્ગ પોતે જાતે
પોતાના એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે

જનુઆરી ૨૦૧૯

રજીશ મહિપતભાઈ

AHD-11-ASL

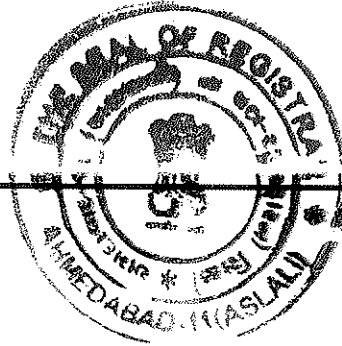
No 14620

26

59

2019

// ૨૬ //



બ્લોક ન-325
લાંબા

વેચાણ લેનારનું નામ :-

“દેવ કોર્પોરેશન”

એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને

તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર :-

મિત ઉપેન્દ્રભાઈ સુદાણી

aut. [Signature]

કચ્છી રાજકોટના પત્રિકા વજીરાલેના ગણપતભાઈ યરેલ
રજિસ્ટ્રારીયોફ રિતવાલેના ન યરેલ રમા.ગ.પરેલ

// ૨૭ //

દસ્તાવેજ નંબર ...14620

તારીખ...25/11/19

પરીશીષ્ટ

નોંધણી અધિનિયમ-૧૯૦૮ ની કલમ-૩૪ ની પેટા કલમ-૩ મુજબનું ચેકલીસ્ટ લખી આપનાર, સંમતિ આપનાર કે તેઓના કુ.મુ. ને પૂછવાના પ્રશ્નો

અનુ. પ્રશ્ન	જવાબ (હા કે ના)
૧. લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ ગામ મોજે લાંભાની સીમના બ્લોક નંબર-૩૨૫ તથા ૪૪૮, ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૮૨ ના ફા.પ્લોટ નંબર-૩૭ ની બિનખેતીની જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજનો લેખ કરી આપેલ છે ?	હા
૨. લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ પલ્લડા ચો.મી. બિનખેતીની જમીન માટે લેખ કરી આપેલ છે ?	હા
૩. લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વિગતે અવેજની રકમ મળેલ છે ?	હા
૪. લેખમાં દર્શાવેલ વિગતો વાંચી, વંચાવીને, સમજી, વિચારીને તમે પોતે જાતે સહી / અંગુઠાની છાપ કરેલ છે તે તમે કબુલ રાખો છો ?	હા
૫. પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર દસ્તાવેજની તારીખે હયાત છે ?	—
૬. પાવર ઓફ એટર્નીના લેખમાં પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર વ્યક્તિઓએ સહી/અંગુઠાનું નીશાન કરેલ છે ?	—
૭. પાવર ઓફ એટર્નીનો લેખ દસ્તાવેજની તારીખે અમલમાં છે ?	—
૮. ઓળખણ આપવા સારૂ તમને ઓળખતા હોય તેવી વ્યક્તિઓ સાથે લાવ્યા છો ?	હા

ઓળખાણ આપનારને પૂછવાના પ્રશ્નો ?

૧.	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યક્તિઓ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેઓને તમે જાતે ઓળખો છો ?	હા
૨.	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યક્તિ/ઓ એકજ છે ?	હા
૩.	કોઈ વ્યક્તિએ ખોટું નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમે ખાતરી આપો છો ?	હા

વેચાણ આપનારના નામો :-

(૧) જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ મુખ્ય અધિકારી

(૨) રાજેશકુમાર મહિપતભાઈ પટેલ શ્રેષ્ઠ અધિકારી

લશ્કરબેન ગણપતભાઈ પટેલ

શિખાલીજી જ પટેલ

આ.જ.પટેલ

DWP

(૩) અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૪) તરુણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ તરુણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૫) સીતાબેન ઉર્ફે સ્મીતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ સિતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૬) આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૭) નર્મદાબેન તે ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલની વિધવા ઔરત નર્મદાબેન ગણપતભાઈ પટેલ

(૮) દિપ વિજયભાઈ પટેલ D. V. Patel

ઉપરોક્ત તમામ પૈકી પુરુષવર્ગ પોતે જાતે પોતાના એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે

એમણે તેમની સહી નીચે સહી કરનાર બે સાક્ષીઓ રૂબરૂ કરી છે.

(૧) પટેલ મુકેશ હર્ષદ

(૨) પટેલ દિલીપ જી. જી.

(Signature)

ગ્રામ નમુનો નંબર ૭ અને ૧૨

No. P

2509497

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર ૩૨૫ :

સત્તાપ્રકાર

બીન ખેતી

ખેતરનું નામ

જુનો સર્વે નંબર :- ૩૫૬/૧, ૩૫૬/૨, ૩૫૬/૩ બીનખેતી ૩૭૬૩.૮૦ ચો.મી.

અન્ય વિગતો

મોજે લાભી
વટવા

તાલુકો અમદાવાદ

જિલ્લો :

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો. મી.	ખાતા નંબર ક્ષેત્રફળ આકાર હે. આરે. ચો. મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારોના નામ
0-52-03			૨૩૦૯, ૨૪૦૮, ૨૬૩૨, ૨૯૩૮, ૩૦૪૦, ૩૦૪૨, ૩૩૪૩ .૩૩૫૩*
0-52-03			૩૮૨૫, ૪૪૮૯, ૪૫૯૫, ૪૬૩૩*, ૪૭૭૦, ૪૯૮૬, ૪૯ ૯૯.૫૦૦૦.
૨૨૫૮.૦૦			૫૪૧૬.
૦.૦૦	૭૩૬ ૦-૬૨-૭૩ ૫.૬૨		જસુભાઈ રણછોડભાઈ(૫૦૦૦) ✓
૦.૦૦			રાજેશકુમાર મહિપતભાઈ(૫૦૦૦) ✓
			અંજનાબેન ગણપતભાઈ(૫૦૦૦) ✓
			તરુણાબેન ગણપતભાઈ(૫૦૦૦) ✓
			સીતાબેન ગણપતભાઈ(૫૦૦૦) ✓
			આશાબેન ગણપતભાઈ(૫૦૦૦) ✓
			નર્મદાબેન ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ ની ✓
			વિધવા(૫૦૦૦)
			દિપ્તિ વિજયભાઈ(૫૦૦૦) ✓
બીજાની વિગતો	બીજા હકો અને બીજાની વિગતો ૨૧૯૫, ૨૨૯૨, ૨૪૨૨, ૨૭૦૬, ૨૭૧૯, ૨૯૧૪, ૩૧૬૮, ૩૧૮૯, ૪૪૪૭, ૪૪૮૯, ૪૫૮૨, ૪૭૯૦, ૫૨૫૪, બીનખેતી ૩૭૬૩.૮૦ ચો.મી. <૫૪૧૬>		

AHD-11-ASL

No 14620

2019



Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-પર))

મુદ્રા ૬-તકરારી --૨૬

2019 02:13 pm ની સ્થિતિએ

નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પીટ તા. 25/11/2019 11:38:20

અન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : ગ્રામ પંચાયત ASLALI, દસકોઇ

મામલતદાર કચેરી, ગુજરાત સરકાર

ગ્રામ નમુનો નંબર ૭ અને ૧૨

No. P

2509487

બ્લોક/સરવે નંબર ૪૪૮
બીન ખેતી

સત્તાપ્રકાર :

ખેતરનું નામ બીનખેતી મલ્ટીપરપ્લેટ હેતુ ૨૧૮૫.૨૦ ચો.મી.

અન્ય વિગતો :

AHD-11-ASL

No 14620

30/59

2019

પાનું : 1 of 1

મોજે લાભી

વટવા

તાલુકો અમદાવાદ

જિલ્લો :

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો. મી.	ખાતા નંબર ક્ષેત્રફળ આકાર હે. આરે. ચો. મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારોના નામ
0-35-42	-----	-----	૨૩૦૯, ૨૪૦૮, ૨૯૩૮, ૩૦૪૦, ૩૦૪૨, ૩૩૪૩, ૩૮૨૫ ૪૪૮૯. ૪૫૯૫, ૪૬૩૩, ૪૭૭૦, ૪૯૮૬, ૪૯૯૯, ૫૦૦૦, ૫૪ ૬૨.
0-35-42	1311.00	૭૩૬ 0-35-42 ૪.૫૦	જસુભાઈ રણછોડભાઈ(૫૦૦૦) ✓ રાજેશકુમાર મહિપતભાઈ(૫૦૦૦) ✓ અંજનાબેન ગણપતભાઈ(૫૦૦૦) ✓ તરુણાબેન ગણપતભાઈ(૫૦૦૦) ✓ સીતાબેન ગણપતભાઈ(૫૦૦૦) ✓ આશાબેન ગણપતભાઈ(૫૦૦૦) ✓ નર્મદાબેન ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ ની વિધવા(૫૦૦૦) દિપ વિજયભાઈ(૫૦૦૦)
0.00	0.00		
0.00	0.00		
અન્ય વિગતો		બીજા હકો અને બીજાની વિગતો ૨૧૯૫, ૨૨૯૨, ૨૪૨૨, ૨૭૦૬, ૨૭૧૯, ૨૯૧૪, ૩૧૬૮, ૪૪૪૭, ૪૪૮૯, ૪૫૮૨, ૪૭૯૦, ૫૨૫૪, બીનખેતી મલ્ટીપરપ્લેટ હેતુ ૨૧૮૫.૨૦ ચો.મી. <૫૪૬૨>	



Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-ધરા))

મુદ્રા ૭-તકરારી --૨૬

2019 01:27 am ની સ્થિતિએ

ની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. ધીટ તા. 25/11/2019 11:50:13

શ્રી રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : ગ્રામ પંચાયત ASLALI, દસકોઈ

મામલતદાર કચેરી, ગુજરાત સરકાર

No 14620

2019



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પાધિકરણ
ભારત સરકાર
Unique Identification Authority of India
Government of India

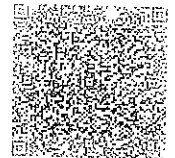
બૈયોમેટ્રીક ઓળખ / Biometric Identification

To,
જશુભાઈ પટેલ
Jashubhai Patel
S/O: Ranchhodhbhai
Kadva Patidar vas
Narol gam
Ahmadabad City
Narol Ahmadabad City / Ahmedabad
Gujarat 382405
9574317590

Ref: 399 / 17B / 186208 / 196507 / P



SH908747014FT



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

7806 3543 4915

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર
Government of India

જશુભાઈ પટેલ
Jashubhai Patel
જન્મ તારીખ / DOB : 15/08/1947
પુરુષ / Male



7806 3543 4915

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

સ્થાયી લેણાં સંખ્યા / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AEUPP6477J

નામ / NAME

JASHUBHAI RANCHHODHBHAI

પિતા ના નામ / FATHER'S NAME

RANCHHODHBHAI MOONDAS PATEL

જન્મ તારીખ / DATE OF BIRTH

15-08-1947

સ્થાપક / SIGNATURE

[Signature]

આવક નિયંત્રક, બારોડા

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, BARODA

[Handwritten signature]

No 14620

AHD-11-ASL

2019



Government of India



નિર્દેશ

- આધાર ઓળખાણનું પ્રમાણ છે, નાગરિકતાનું નહિ.
- ઓળખાણનું પ્રમાણ ઓનલાઈન ઓથેન્સિકેશન દ્વારા પ્રાપ્ત કરી શકાય છે.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- આધાર દેશભરમાં માન્ય છે.
- આધાર ભવિષ્યમાં સરકારી અને બિન-સરકારી સેવાઓની લાભ મેળવવામાં ઉપયોગી થશે.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું: S/O: રણછોડભાઈ, કડવા પાટીદર
બસ, નારોલ ગામ, અમદાવાદ શહેર,
અમદાવાદ, નારોલ, ગુજરાત, 382405

Address: S/O: Ranchhodhbhai, Kadva
Patidar vas, Narol gam, Ahmedabad City,
Ahmedabad, Narol, Gujarat, 382405

7806 3543 4915

1847
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PATEL RAJESH MAHIPATBHAI
MAHIPATBHAI RANCHODDBHAI PATEL

08/04/1973

Permanent Account Number

BENPP0144J

राजेश महिपाठभाई
महिपाठभाई रान्छोडभाई
Signature



AHD-11-ASL

No 146/20

33

2019

राजेश महिपाठभाई पटेल



આપનાર ૨



ભારત સરકાર
Government of India



પટેલ રાજેશકુમાર
Patel Rajeshkumar
જન્મ તારીખ / DOB : 08/04/1973
પુરુષ / Male



5008 2625 4179

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

AHD-11-ASL

No 14620

2019

રજિસ્ટ્રાર મહિયત્વાળા પદે





ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું:

S/O: મહીપતભાઈ, એ/07, શ્રીજી
પાર્ક, લાંબા મંદિર સામે, લાંબા,
અહમદાબાદ શહેર, અમદાવાદ,
નારોલ, ગુજરાત, 382405

Address:

S/O: Mahipatbhai, A/07, Shreeji
Park, Opp Lambha Mandir,
Lambha, Ahmadabad City,
Ahmedabad, Narol, Gujarat,
382405

5008 2625 4179



1947
1800 300 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

રસેશ મહિપતભાઈ પટેલ

AHD-11-ASL
No 14620
35
54
2019

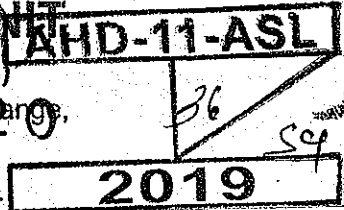
(૧૬-૫૨૫)

મામલતદાર કચેરી, ગુજરાત સરકાર

INCOME TAX PAN SERVICES UNIT

(Managed by National Securities Depository Limited)

3rd Floor, Sapphire Chambers, Near Baner Telephone Exchange,
Baner, Pune - 411 045



The Income Tax Department takes pleasure in informing that the PAN allotted to you is :

BOTPP0282B

and the PAN card is enclosed herewith. Further, for filling the return of income, please contact :

ITO WARD 6(5) AHMEDABAD



Quoting of PAN on return of income and challans for payment of taxes is necessary to ensure accurate **credit of taxes paid by you and faster processing of return of income**. Moreover, quoting PAN on all other communications with the department will help to improve taxpayer services.

We may inform that it is **mandatory to quote PAN** in several transactions specified under the Income Tax Act, 1961. For further details of such transactions, reference is invited to rule 114B of the Income Tax Rules, 1962 read with section 139A of the Income Tax Act, 1961.

In the unlikely event of **more than one PAN being allotted**, this fact should be brought to the notice of your Assessing Officer, as **possessing or using more than one PAN is against law and may attract penalty of upto Rs. 10,000/-**.

Any errors in the data printed on your PAN Card may be brought to the notice of IT PAN Services Unit at the address given above and on the reverse of the PAN Card.

Income Tax Department

PKG ID : PRI09846001 / 405 / 518 / 21/04/2011 / BLU



GUJ / 106 / 224501007255113191 / 52476692

ANJANABEN LALITBHAI PATEL

3 GANESHPARK VIBHAG 3
GHATLODIA
R C TECHNICAL ROAD
B H VISHWASH CITY-2
AHMEDABAD
GUJARAT - 380061
TEL. NO.:91 9427007848

અંગતીએ ગણના માઈ પરક

No 14620

2019

આવકાર-3



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

ભારત સરકાર

Unique Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No 1308/22117/42921

To,
પટેલ અંજનાબેન
Patel Anjanaben
W/O: Lalitbhai
3
ganesh park vibhag-3
b/h vishwash city-2 ghatlodia
Ahmedabad City
Ghatlodia Ahmedabad City Ahmedabad
Gujarat 380061
9427007848

Ref: 281 / 28D / 99069 / 99224 / P



SE069013882FT



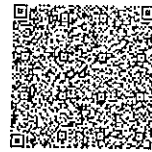
તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

9222 1670 1197

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

ભારત સરકાર
Government of India

પટેલ અંજનાબેન
Patel Anjanaben
જન્મ તારીખ / DOB : 01/06/1959
સ્ત્રી / Female



9222 1670 1197

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

આવકાર-3
ગણપતિનાથ વડેલ

AHD-11-ASL

No 14620

2019



નિર્દેશ

- આધાર ઓળખાણનું પ્રમાણ છે, નાગરિકતાનું નહિં .
- ઓળખાણનું પ્રમાણ ઓનલાઈન ઓથેન્ટિકેશન દ્વારા પ્રાપ્ત કરો .

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship .
- To establish identity, authenticate online .

28D / 99069

- આધાર દેશભરમાં માન્ય છે .
- આધાર ભવિષ્યમાં સરકારી અને બિન-સરકારી સેવાઓનો લાભ મેળવવામાં ઉપયોગી થશે .
- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું: W/O: લલિતભાઈ, ૩, ગણેશ પાર્ક
વિભાગ-૩, વિશ્વાશ સિટી-૨ પાછળ, ઘાટલોડીયા,
અમદાવાદ શહેર, ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ,
અમદાવાદ સિટી, ગુજરાત, ૩૮૦૦૬૧

Address: W/O: Lalibhai, 3, ganesh park
vibhag-3, b/h vishwash city-2, ghatlodia,
Ahmedabad City, Ghatlodia, Ahmedabad,
Ahmadabad City, Gujarat, 380061

9222 1670 1197

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.
www.uidai.gov.in

અંજનાબેન ગડાપરમાઈ પટેલ

21/11/12-8

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
ભારતનું ચૂંટણી પંચ
ઓળખ પત્ર KHX0752592



Elector's Name : Patel Tarunaben
મતદારનું નામ : પટેલ તરુણબેન
Husband's Name : Pravinbhai
પતિનું નામ : પ્રવિણભાઈ
Sex / જાતિ : Female સ્ત્રી
Age as on 1.1.2006 : 37 Years
૧.૧.૨૦૦૬ના રોજ ઉંમર : ૩૭ વર્ષ

Address : A-1-9, Purusottam Nagar, Nadiad
Nadiad, Kaira- 387002

સરનામું : એ-૧-૯, પૂરસોત્તમનગર, નડીઆદ નડીઆદ, બેડા-૩૮૭૦૦૨

Electoral Registration Officer
For 131 Nadiad Constituency

મતદાર નોંધણી અધિકારી
૧૩૧ નડીઆદ મતદાર વિભાગ

Place : Kaira
સ્થળ : બેડા
Date : 22/02/2007
તારીખ : ૨૨/૦૨/૨૦૦૭

This card may be used as identity card
under different government schemes
આ ઓળખપત્રનો જુદોજુદો સરકારી યાજ્ઞતંત્રમાં
વિવિધ તરીકે ઉપયોગ કરી શકાય

AHD-11-ASL
39
2019

No 14620

સ્થાઈ લેઆ સંખ્યા /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ACZPP5227H



નામ /NAME
TARUNABEN GANPATBHAI PATEL

પિતા ના નામ /FATHER'S NAME
GANPATBHAI RANCHHODBHAI
PATEL

જન્મ તિથિ /DATE OF BIRTH
09-11-1969

હસ્તાક્ષર /SIGNATURE

ત. ઓ પટેલ

આયકર આયુક્ત, બરોડા
COMMISSIONER OF INCOME-TAX, BARODA

તરુણબેન ગણપતભાઈ પટેલ



21/11/2013



ભારત સરકાર

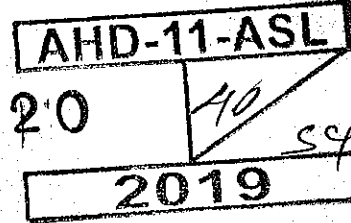
Unique Identification Authority of India

Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No 1104/60113/12037

To
પટેલ તરુણબેન પ્રવિણભાઈ
Patel Tarunaben Pravinbhai
W/O Patel Pravinbhai Naranbhai
A-1-9
purushottam nagar
Nadiad
Patel Society Area Tso Nad Nadiad Kheda
Gujarat 387002
9427852057

29/05/2013



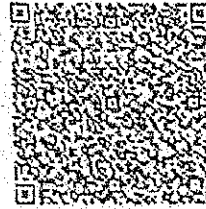
No 14620

Ref. 250 / 051 / 497289 / 498750 / P



SH229933208FT

તરુણબેન ાણખનભાઈ પટેલ



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

5734 7310 7767

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર

Government of India



પટેલ તરુણબેન પ્રવિણભાઈ
Patel Tarunaben Pravinbhai
જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1969
સ્ત્રી / Female



5734 7310 7767

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

No 14620

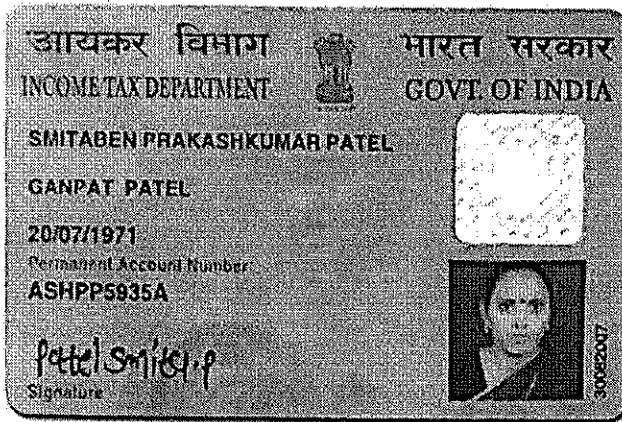
AHD-11-ASL

41

59

2019

2111111-11 11



स्मिताबेन प्रकाशकुमार पटेल

इस कार्ड के खोने / पाते पर कृपया सूचित करें / लीडर।
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
पहली मंजिल, टाइम्स टॉवर, कामला मिल्स कंपाउंड,
एस. बी. मार्ग, लोअर पारेल, मुम्बई - 400 013

If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to -
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
1st Floor, Times Tower,
Kamala Mills Compound,
S. B. Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013
Tel: 91 22 2495 4650, Fax: 91 22 2493 1664,
e-mail: uainfo@nsdl.co.in

No 14620

2019

21/11/2013 4



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

ભારત સરકાર

Unique Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No 1308/22042/01494

To,
પટેલ સ્મિતાબેન
Patel Smitaben
W/O: Prakashkumar
C-60
abhinandan swami society
memnagar
Ahmedabad City
Memnagar Ahmadabad City Ahmedabad
Gujarat 380052

Ref: 525 / 13L / 777383 / 777890 / P



SH660894483FT

સ્મિતાબેન ગલપતભાઈ પટેલ



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

3108 7290 9623

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર

Government of India



પટેલ સ્મિતાબેન
Patel Smitaben
જન્મ તારીખ / DOB : 20/07/1971
સ્ત્રી / Female



3108 7290 9623

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

No 14620

2019

24/01/2012-6



ELECTION COMMISSION OF INDIA IDENTITY CARD

ભારતનું ચૂંટણી પંચ

ઓળખ પત્ર LPZ0246801



Elector's Name : Patel Ashaben
મતદારનું નામ : પટેલ આશાબેન
Husband's Name : Piyushbhai
પતિનું નામ : પિયુષભાઈ
Sex / જાતિ : Female સ્ત્રી
Age as on 1.1.2006 : 28 Years
૧.૧.૨૦૦૬નાં રોજ ઉંમર : ૨૮ વર્ષ

Address : C-41, Abhinandan Swami Soc.,
Memnagar, Memnagar- 380052, Tal.
City, Dist. Ahmedabad

સરનામું : સી-41, અભિનંદન સ્વામી સોસાયટી, મેમનગર,
મેમનગર- 380052, તા. સીટી, જિ. અમદાવાદ

(S. L. GALCHAR)



Electoral Registration Officer
For 64 Sarkhej Constituency

મતદાર નોંધણી અધિકારી
૬૪ સરખેજ મતદાર વિભાગ

Place : Ahmedabad
સ્થળ : અમદાવાદ
Date : 12/05/2007
તારીખ : ૧૨/૦૫/૨૦૦૭

This card may be used as identity card
under different government schemes

આ ઓળખપત્ર અન્ય સરકારી યોજનાઓમાં
ઓળખ તરીકે ઉપયોગ કરી શકાય.

24.01.2012

આયકર વિભાગ
INCOME TAX DEPARTMENT



ભારત સરકાર
GOVT. OF INDIA

ASHA PIYUSH PATEL

G R PATEL

29/05/1976

Permanent Account Number

ASGPP1895A

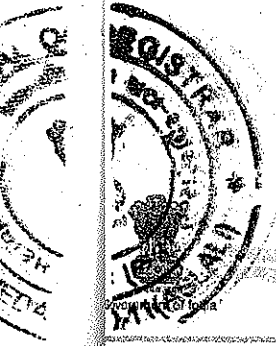
Signature

24.01.2012

No 14620

AHD-11-ASE
144
54
2019

અમારો નંબર



નિદેશ

આધાર ઓળખનું પ્રમાણ છે, નાગરિકતાનું નહિ.
ઓળખનું પ્રમાણ ઓનલાઇન ઓથેન્ટિકેશન દ્વારા
પ્રાપ્ત કરો.

INFORMATION

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
To establish identity, authenticate online.

આધાર દેશભરમાં માન્ય છે.
આધાર ભવિષ્યમાં સરકારી અને બિન-સરકારી
સેવાઓનો લાભ મેળવવામાં ઉપયોગી થશે.
Aadhaar is valid throughout the country.
Aadhaar will be helpful in availing Government
and Non-Government services in future.



અનુચિત સંસ્થાઓના પોષિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું:
સી/41, અભિનંદન, એચબીકે વિદ્યાલય
પાસે, મેમનગર, અમદાવાદ શહેર,
મેમનગર, અમદાવાદ, ગુજરાત,
380052

Address:
C/41, Abhinandan Society, Near
HBK School, Memnagar,
Ahmedabad City, Memnagar,
Ahmedabad, Gujarat, 380052

4353 1257 5668



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

ભારત સરકાર
Unique Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No.: 0000/00423/83169

To
પટેલ આશા પીયુષ
Patel Asha Piyush
C/41 Abhinandan Society
Near HBK School Memnagar
Ahmedabad City
Memnagar
Ahmedabad City Ahmedabad
Gujarat 380052
9825196676

17/01/2014
73168421

તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No.:

4353 1257 5668

મારો આધાર, મારી ઓળખ



ભારત સરકાર
Government of India



પટેલ આશા પીયુષ
Patel Asha Piyush
જન્મ તારીખ / DOB : 29/05/1976
સ્ત્રી / Female



4353 1257 5668

મારો આધાર, મારી ઓળખ

અમારો નંબર

No 14620

2019

21/11/2019-7

આયકર વિભાગ
INCOME TAX DEPARTMENT

ભારત સરકાર
GOVT. OF INDIA

NARMADABEN G PATEL
AMBALAL JOITARAM PATEL
02/05/1935

Permanent Account Number
BGQPP5883B

સહી
Signature



નર્મદાબેન ગોપાલ પટેલ

59



भारत सरकार



217012-7



ભારત સરકાર

Unique Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No.: 1407/11016/02202

To

નર્મદાબેન પટેલ

Narmadaben Patel

W/O: Ganpatibhai Patel

12-R H Nandeshwar Tenament

Near Tapan Tenament, Near Nikita Park Thallej

Ahmedabad City

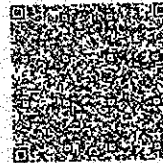
Memnagar

Ahmadabad City Ahmedabad

Gujarat 380052

9925952042

129405026 20/03/2014



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

5049 4912 6116

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



भारत सरकार

Government of India



નર્મદાબેન પટેલ

Narmadaben Patel

જન્મ તારીખ / DOB : 02/05/1935

ਫੀ / Female



5049 4912 6116

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय

AHD-11-ASL

No 14620

47

59

2019

211112-5



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
PATEL DEEP VIJAYKUMAR
VIJAYKUMAR MAHIPATBHAI PATEL
07/08/1993
Permanent Account Number
CPDPP3868M
Signature

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



D.V. Patel

AHD-11-ASL

No 14620

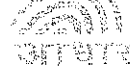
48

59

2019



ભારત સરકાર



ભારત સરકાર

2019-01-02

ભારતીય ઓળખ અધિકાર અધિસૂચી

ભારત સરકાર

Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No 1308/00018/01883

To,
પટેલ દિપ
Patel Deep
S/O: Vijaykumar
A/24
Shreeji Park
Opp Lambha Mandir Lambha
Ahmadabad City
Narol Ahmadabad City Ahmedabad
Gujarat 382405
9712825302

Ref: 1035 / 28A / 643063 / 643994 / P



SH832725351FT



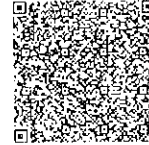
તમારો અધિકાર નંબર / Your Aadhar No. :

7886 9594 7282

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

ભારત સરકાર
Government of India

પટેલ દિપ
Patel Deep
જન્મ તારીખ / DOB - 07/08/1993
પુરુષ / Male



7886 9594 7282

D.V. Patel

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

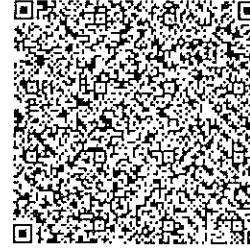


भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAQFD2433G

नाम / Name
DEV CORPORATION



निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation
01/07/2019

25072019

auth. [Signature]

AHD-11-ASL

No 14620

2019



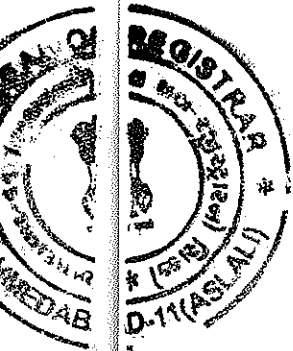

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
मीत उपेन्द्रभाई सुदाणी
Meet Upendrabhai Sudani
जन्म तारीख/ DOB: 05/12/1993
पुरुष / MALE
5322 3537 1849
माही आधार, माही ओंजाज

Meet Upendrabhai Sudani

AHD-11-ASL
No 14620
2019


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
संलग्न :
पिता/माता नाम: उपेन्द्रभाई सुदाणी, 38, कृष्णनगर सोसाइटी, ककरबापा नगर रोड, श्याम शेखर जी पार्क, अहमदाबाद शहर, अहमदाबाद, गुजरात - 380024
Address:
S/O: Upendrabhai Sudani, 38, Krishnanagar Society, Thakkarbapa Nagar Road, Near Shyam Shikhar, Ahmedabad City, Ahmedabad, Gujarat - 380024
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

Meet Upendrabhai Sudani



AHD-11-ASL
No 14620
2019

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
MEET U SUDANI
UPENDRABHAI THAKARSHIBHAI
SUDANI
05/12/1993
Permanent Account Number
GIEPS0891F
Signature
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
25092015

auth. [Signature]

AHD-11-ASL

સાફ-૨

No 14620

SL 59

2019



ભારત સરકાર

Unique Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No.: 1208/80011/00266

To
પટેલ મુકેશ ભાઈ
Patel Mukesh Bhai
S/O: Patel Kantibhai
27-B, gayatri banglows near baliya dev temple
lambha gam dasroi
Narol
Narol
Daskroi Ahmedabad
Gujarat 382405
9726155611

09/01/2014
98516671



MN985166714FT



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

4595 5707 5426

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર
Government of India



પટેલ મુકેશ ભાઈ
Patel Mukesh Bhai
જન્મ તારીખ / DOB : 12/01/1974
પુરુષ / Male



4595 5707 5426

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

પટેલ મુકેશ ભાઈ

AHD-11-ASE
No 14620 53 59
2019



નિર્દેશ

- આધાર ઓળખાણનું પ્રમાણ છે, નાગરિકતાનું નહિ.
- ઓળખાણનું પ્રમાણ ઓનલાઇન ઓથેન્ટિકેશન દ્વારા પ્રાપ્ત કરો.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- આધાર દેશભરમાં માન્ય છે.
- આધાર ભવિષ્યમાં સરકારી અને બિન-સરકારી સેવાઓનો લાભ મેળવવામાં ઉપયોગી થશે.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું:
S/O: પટેલ કાંતિભાઈ, 27-બી,
ગાયત્રી બંગલોવ્સ, નિયર બાલિયા દેવ
મંદિર, લાંબા ગામ દસક્રોઈ, નારોલ,
નારોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત,
382405

Address:
S/O: Patel Kantibhai, 27-B, gayatri
banglows, near baliya dev temple,
lambha gam dascroi, Narol, Narol,
Ahmedabad, Gujarat, 382405

4595 5707 5426

1847
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.
www.uidai.gov.in

સરનામું અને
Government of India

આધાર

સરનામું અને

भारतीय विशिष्ट ओળभाषा प्राधिकरण

भारत सरकार

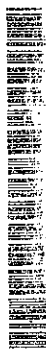
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोधपत्रिणी ओळख / Enrolment No 1208/38013/01773

To,
Patel Vinod
S/O. Patel Vinod
b-26
Gayatri bungalow
near baliya dev temple lamtha, daskroi
Narol
Narol Daskroi Ahmedabad
Gujarat 382405

03/02/2014

Ref: 162 / 18B / 162780 / 163103 / P



तमारी आधार नंबर / Your Aadhaar No. :

6139 7064 2594

आधार - सामान्य भाषासनी अधिका



भारत सरकार
Government of India

पटेल विनोद
Patel Vinod

जन्म तारीख / DOB : 13/09/1979
पुरुष / Male



6139 7064 2594

आधार - सामान्य भाषासनी अधिका



निदेश

आधार ओળभाषासनी प्रमाण छ, नागरिकतासनी
ओળभाषासनी प्रमाण ओनलाइन ओथेन्टिकेशन द्वारा
प्राप्त करो.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

आधार दशहरमा मान्य छ

- आधार सविष्यमा सरकारी अने बिन-सरकारी सेवाओनो लाल मेळववामा उपयोगी यशे.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

18B / 162780

AHD-11-ASL
No 14620
2019



भारतीय विशिष्ट ओળभाषा प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

सम्नाम: S/O. पटेल विनोद, बी-२६,
गायत्री बंगला, नराल बालीया देव मंदिर पास,
लम्था, दसक्रो, नारोल, अहमदाबाद,
गुजरात, ३८२४०५

6139 7064 2594

आधार

AHD - 11- ASL**14620**

55

59

2019

25/11/2019 1:47:45 pm Version 1.1.2019.4

અનુક્રમ નંબર ૧૪૬૨૦ સને ૨૦૧૯

ના નવેમ્બર માસની ૨૫ મી તારીખે

૧૩ થી ૧૪ વાગ્યાની વચ્ચે અમદાવાદ- ૧૧

સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યાં. અસલાલી

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૯૩૧૧૦૩૦૦૦૩

ફીપહોંચી છે તે

૩. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી

૨૩૦૦૦૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો (85)

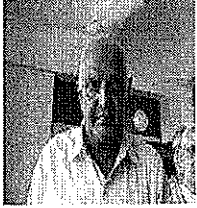
): ૧૭૦૦

અન્ય ફી

૦

કુલ એકંદરે રૂ.

૨૩૧૭૦૦



જસુભાઈ રામજીભાઈ પટેલ

(1) જસુભાઈ રામજીભાઈ પટેલ

(S. B. Christie)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ- ૧૧ અસલાલી

(S. B. Christie)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ- ૧૧ અસલાલી

AHD - 11- ASL

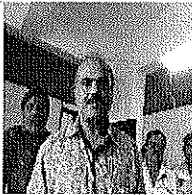
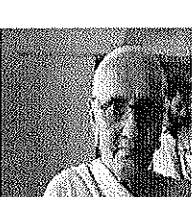
14620

56

54

2019

25/11/2019 1:47:45 pm Version 1.1.2019.4

અનુ. નંબર	પક્ષકારનું નામ અને સરનામું	ઉમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
આપનાર					
૧.૦૦૦	(1) જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ કડવા પાટીદાર વાસ, નારોલ ગામ, અમદાવાદ PANNO:AEUPP6477J	૭૨			જસુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ
૨.૦૦૦	(2) રાજેશકુમાર મહિપતભાઈ પટેલ અ/૦૭, શ્રીજીપાર્ક, લાંબા, અમદાવાદ PANNO:BENPP0144J	૪૬			રજિશ કમહિપતભાઈ પટેલ
૩.૦૦૦	(3) અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ ૩, ગણેશપાર્ક વિ-૩, ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ PANNO:BOTPP0282B	૬૦			અંજનાબેન ગણપતભાઈ પટેલ
૪.૦૦૦	(4) તરુણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ અ/૧/૩, પરસોત્તમનગર, નડીયાદ, ખેડા PANNO:ACZPP5227H	૫૦			તરુણાબેન ગણપતભાઈ પટેલ
૫.૦૦૦	(5) સીતાબેન ઉર્ફે સ્મીતાબેન ગણપતભાઈ પટેલ સી/૬૦, અભિનંદન સ્વામી સોસાયટી, મેમનગર, અમદાવાદ PANNO:ASHPP5935A	૪૮			સિતબેન ગણપતભાઈ પટેલ
૬.૦૦૦	(6) આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ સી/૪૧, અભિનંદન સ્વામી સોસાયટી, મેમનગર, અમદાવાદ PANNO:ASGPP1895A	૪૩			આશાબેન ગણપતભાઈ પટેલ
૭.૦૦૦	(7) નર્મદાબેન તે ગણપતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલની વિધવા ઔરત સી/૪૧, અભિનંદન સ્વામી સોસાયટી, મેમનગર, અમદાવાદ PANNO:BGQPP5883B	૮૪			નર્મદાબેન ગણપતભાઈ પટેલ
૮.૦૦૦	(8) દિપ વિજયભાઈ પટેલ અ/૨૪, શ્રીજીપાર્ક, લાંબા, અમદાવાદ PANNO:CPDPP3868M	૨૬			D. V. Patel

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ
લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

AHD - 11- ASL

14620

57

54

2019

25/11/2019 1:47:45 pm Version 1.1.2019.4

- ૧ પટેલ મુકેશભાઈ કાંતિભાઈ
બી-27, ગાયત્રી બંગ્લોઝ, ગામ-લાંબા, અમદાવાદ



- ૨ પટેલ વિનોદ ભીખાભાઈ
બી-26, ગાયત્રી બંગ્લોઝ, લાંબા અમદાવાદ



તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૧. પટેલ મુકેશભાઈ

૨. પટેલ વિનોદભાઈ

તારીખે ૨૫ માહે નવેમ્બર - ૨૦૧૯

S. B. Christie
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૧૧ અસલાલી

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું
ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.

તારીખ : ૨૫/૧૧/૨૦૧૯

S. B. Christie
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૧૧ અસલાલી

AHD - 11- ASL**14620**

58

59

2019

25/11/2019 1:47:45 pm Version 1.1.2019.4

ઇકમટેક્સ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઈ મુજબ (૧) પાન નં/ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જે
ખરાઈ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર

લેનાર નંબર

સંમતી આપનાર નંબર

૬ ૪ ૫
૬

તારીખ : ૨૫/૧૧/૨૦૧૯

(S. B. Christie)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ- ૧૧ અસલાલી

આ સાથે લેનાર , આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ
અંગેના પ્રમાણીત પુરાવા રજૂ કરેલ છે.

તારીખ : ૨૫/૧૧/૨૦૧૯

૬ ૪ ૫

(S. B. Christie)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ- ૧૧ અસલાલી

નોંધણી સર નિરક્ષકશ્રી, ગુ.રા., ગાંધીનગરના તા.૨૨૦૫૧૨૦૧૫ ના પરિપત્ર
ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪ તથા તા.૧૧૧૧૧૨૦૧૬
ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૩૨૩૮૪ થી ૩૨૭૫૭ મુજબ લખી
આપનાર નં
ને દસ્તાવેજોની વિગતે સમજૂત કર્યા અને ઓળખાણ આપનારાઓએ તેઓની
ઓળખ ખાતરી આપતા રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ -૧૯૦૮ ની કલમ -૩૪,૩૫,૫૮ અને ૫૯
હેઠળની કાર્યવાહી પુરી કરી.

S. B. Christie

"સબ રજીસ્ટ્રાર"

S.R.O- Ahmedabad - 11 Aslali

AHD - 11- ASL

14620

59

59

2019

25/11/2019 8:04:15 pm Version 1.1.2019.4

૧ નંબરની બુકના ૧૪૬૨૦ નંબરે નોંધ્યો છે.

તારીખ : ૨૫/૧૧/૨૦૧૯



S. B. Christie

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૧૧ અસલાલી

