

AHD-5-NRL

067

1-55

2015



47496

SERIAL NO. 48656, DATE: 24/12/2014
 NAME OF THE PURCHASER:- Shukra Jewellery Limited
 ADDRESS:- 301, Panchdhas Complex S.G. Road
 Ahmedabad

VALUE Rs.: 93,200/- + 185,300/- = 2,11,650/-
 LICENCE No. GUJ/SOS/AUTH/AV/2/2005/386C
 NUTAN NAGARIK SAHAKARI BANK LTD
 Kamdhenu Complex, Panjra Pole, AHMEDABAD-380 015

રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ

રૂ. ૨,૨૭,૮૦,૦૦૦-૦૦

(અંકે રૂપિયા બે કરોડ સત્યાવીસ લાખ એસી હજાર પુરાનો)

રજીસ્ટ્રેશન કિસ્ક્રીકટ અમદાવાદ સબ-કિસ્ક્રીકટ અમદાવાદ-૫ (નારોલ)નાં તાલુકા અમદાવાદ સીટી (પૂર્વ) (જુના તાલુકા સીટી)નાં ગામ મોજે - નારોલની સીમનાં સર્વે / બ્લોક નં. ૧૩૬/૧ ની ખાતા નં. ૬૫૪ માં ચાલી આવેલ ૮૦૯૪ ચો.મી. તથા ખરાબાની ૪૦૫ ચો.મી. જમીન મળી કુલ ૮૪૯૯ ચો.મી., આકાર રૂ. ૬=૩૧ પેસાવાળી જમીન તથા સર્વે / બ્લોક નં. ૧૩૬/૩ ની ખાતા નં. ૬૫૪ માં ચાલી આવેલ ૨૩૨૭ ચો.મી., આકાર રૂ. ૧=૮૧ પેસાવાળી જમીન મળી કુલ ૧૦૮૨૬ ચો.મી. જમીનનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૦ (નારોલ-સાઉથ-૨)માં સમાવેશ થતા તેને ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૫૩, કોંગ્રેશન ૬૪૯૬ ચો.મી. જમીન આપવામાં આવેલ છે તે ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૫૩ વાળી જમીનનું વિભાજન થતા તેને ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૫૩/૧ તથા ૫૩/૨ આપવામાં આવેલ છે જે બીનખેતીની જમીન અનુક્રમે કોંગ્રેશન ૫૯૧૧.૫૧ ચો.મી. તથા ૫૮૪.૪૯ ચો.મી. નક્કી થયેલ છે તે પૈકી ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૫૩/૧ ની ૫૯૧૧.૫૧ ચો.મી. જમીન (જેમાં રહેણાંકીય ઉપયોગની ૪૪૧૧.૫૧ ચો.મી. તથા વાણીજ્ય હેતુની ૧૫૦૦ ચો.મી. જમીનનો સમાવેશ થાય છે) પૈકી દક્ષિણ દિશા તરફની ૩૬૦૦ ચો.મી. જમીન (સર્વે નંબર ૧૩૬/૨ ની કુલ ૮૪૯૯ ચો.મી. જમીન પૈકી ૪૮૨૭.૫૮ ચો.મી. જમીન તથા સર્વે નંબર : ૧૩૬/૩ ની કુલ ૨૩૨૭ ચો.મી. જમીન પૈકી ૧૩૫૩.૫૨ ચો.મી. જમીન) તેમાં જવા-આવવાના તમામ પ્રકારના ચાલ નિકાલના હક્કો હિતો સહિતનો વેચાણનો વેચાણ દસ્તાવેજ...



FOR SHUKRA JEWELLERY LTD.,

DIRECTOR

GUJ/SOS/AUTH/AV/2/2005

INDIA

36308

01853000

36308

36308

36308

36308

36308

36308

36308

36308

36308

NUTAN NAGRIK SAHAKARI BANK LTD. AHMEDABAD

INDIA

36308

01853000

36308

36308

36308

36308

36308

36308

36308

36308

36308

1929 6836330



AHD-5-NRL

7814-1-39

2014

SERIAL NO. 46656

DATE: 24/12/14

NAME OF THE PURCHASER:- Shukra Jewellery Limited

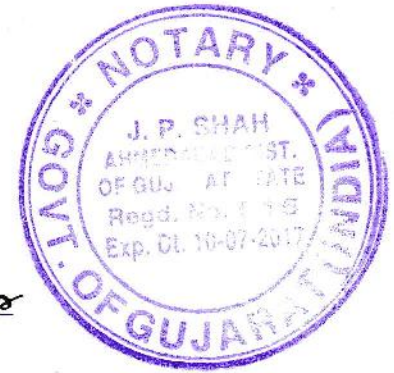
ADDRESS:- 801, Panchdharma Complex, 3rd Floor, Ahmed

VALUE Rs.: 5,58,000/-

LICENCE No. GUJ/SOS/AUTH/AV/2/2005/3860

NUTAN NAGARIK SAHAKARI BANK LTD

Kandhenu Complex, Panjra Pole, AHMEDABAD-380 015

**રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ**

રૂ. ૧,૨૦,૦૦,૦૦૦-૦૦

(અંકે રૂપિયા એક કરોડ વીસ લાખ પુરાનો.)

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૫ (નારોલ)નાં તાલુકા અમદાવાદ સીટી (પૂર્વ) (જુના તાલુકા સીટી)નાં ગામ મોજે - નારોલની સીમનાં સર્વે / બ્લોક નં. ૧૩૯/૨ ની ખાતા નં. ૬૫૪ માં ચાલી આવેલ ૮૦૯૪ સમચોરસમીટર તથા ખરાબાની ૪૦૫ સમચોરસમીટર જમીન મળી કુલે ૮૪૯૯ સમચોરસમીટર, આકાર રૂ. ૬=૩૧ પૈસાવાળી જમીન તથા સર્વે / બ્લોક નં. ૧૩૯/૩ ની ખાતા નં. ૬૫૪ માં ચાલી આવેલ ૨૩૨૭ સમચોરસમીટર, આકાર રૂ. ૧=૮૧ પૈસાવાળી જમીન મળી કુલે ૧૦૮૨૬ સમચોરસમીટર જમીનનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૦ (નારોલ-સાઉથ-૨)માં સમાવેશ થતા તેને ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫૩, કોંગ્રેશન ૬૪૯૬ સમચોરસમીટર જમીન આપવામાં આવેલ છે તે ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫૩ વાળી જમીનનું વિભાજન થતા તેને ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫૩/૧ તથા ૫૩/૨ આપવામાં આવેલ છે જે બીનખેતીની જમીન અનુક્રમે ૫૯૧૧.૫૧ સમચોરસમીટર તથા ૫૮૪.૪૯ સમચોરસમીટર નક્કી થયેલ છે તે પૈકી ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫૩/૧ ની ૫૯૧૧.૫૧ સમચોરસમીટર જમીન (જેમાં રહેણાંકીય ઉપયોગની ૪૪૩૧.૫૧ સમચોરસમીટર તથા વાણીજ્ય હેતુની ૧૫૦૦ સમચોરસમીટર જમીનનો સમાવેશ થાય છે) ઉત્તર દિશા તરફની ૨૧૪૨.૮૫ સમચોરસમીટર જમીન (સર્વે નંબર ૧૩૯/૨ ની કુલ ૮૪૯૯ સમચોરસમીટર જમીન પૈકી ૩૫૭૧.૪૨ સમચોરસમીટર જમીન) તેમાં જવા-આવવાના પ્રકારના ચાલ નિકાલના હક્કો હિતો સહિતનો અઘાટ વેચાણનો વેચાણ દસ્તાવેજ...

for SHUKRA JEWELLERY LTD.,

DIRECTOR

NUTAN NAGARIK SAHAKARI BANK LTD. AHMEDABAD
STAMP DUTY 00000
SPECIAL ADHESIVE
24.12.2014
GUJARAT
1928 5741436