

PART PLAN OF FINAL TOWN PLANNING SCHEME NO:110 (NIKOL-KATHWADA)

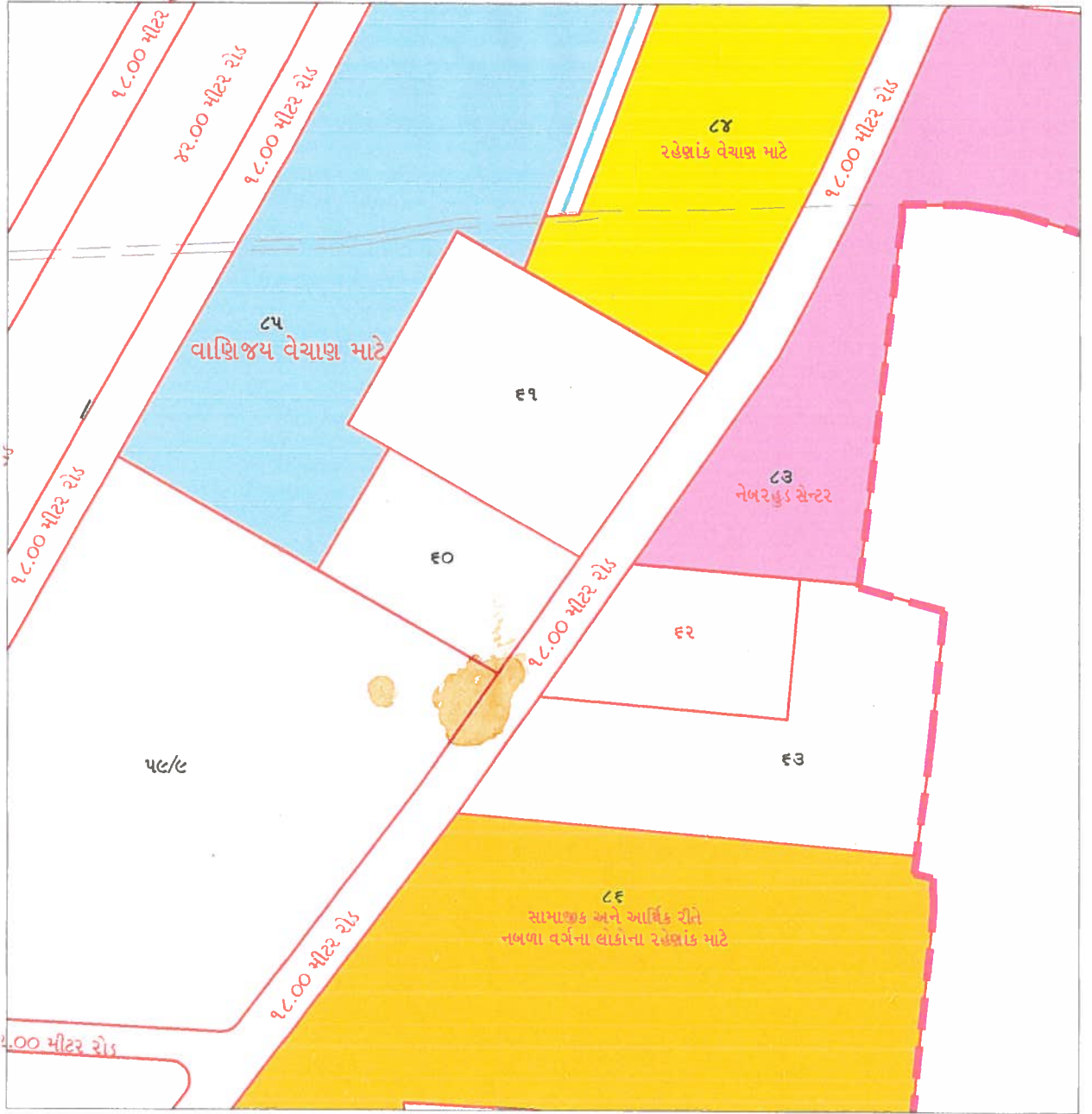
Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

Notification NO:- GH/V/38 of 2017/TPS-112016-4634-L, Dated:-16/03/2017.



FINAL PLOT NO : 62

SCALE: 1c.m.=25 m.



This part plan is certified for the F.P NO:62

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. 2022.04/11212 તા. 4/1/22 થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 733/89 તા. 5/1/22
રૂ. 1000/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

LEGEND

- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

[Signature]
5/1/2022

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

Prep. By

Chd. By:

H. D' man:

PART PLAN SHOWING

F.P. NO.:- 62

T.P.S. NO. & NAME :- 110_NIKOL- KATHWADA

DISTRICT:- AHMEDABAD

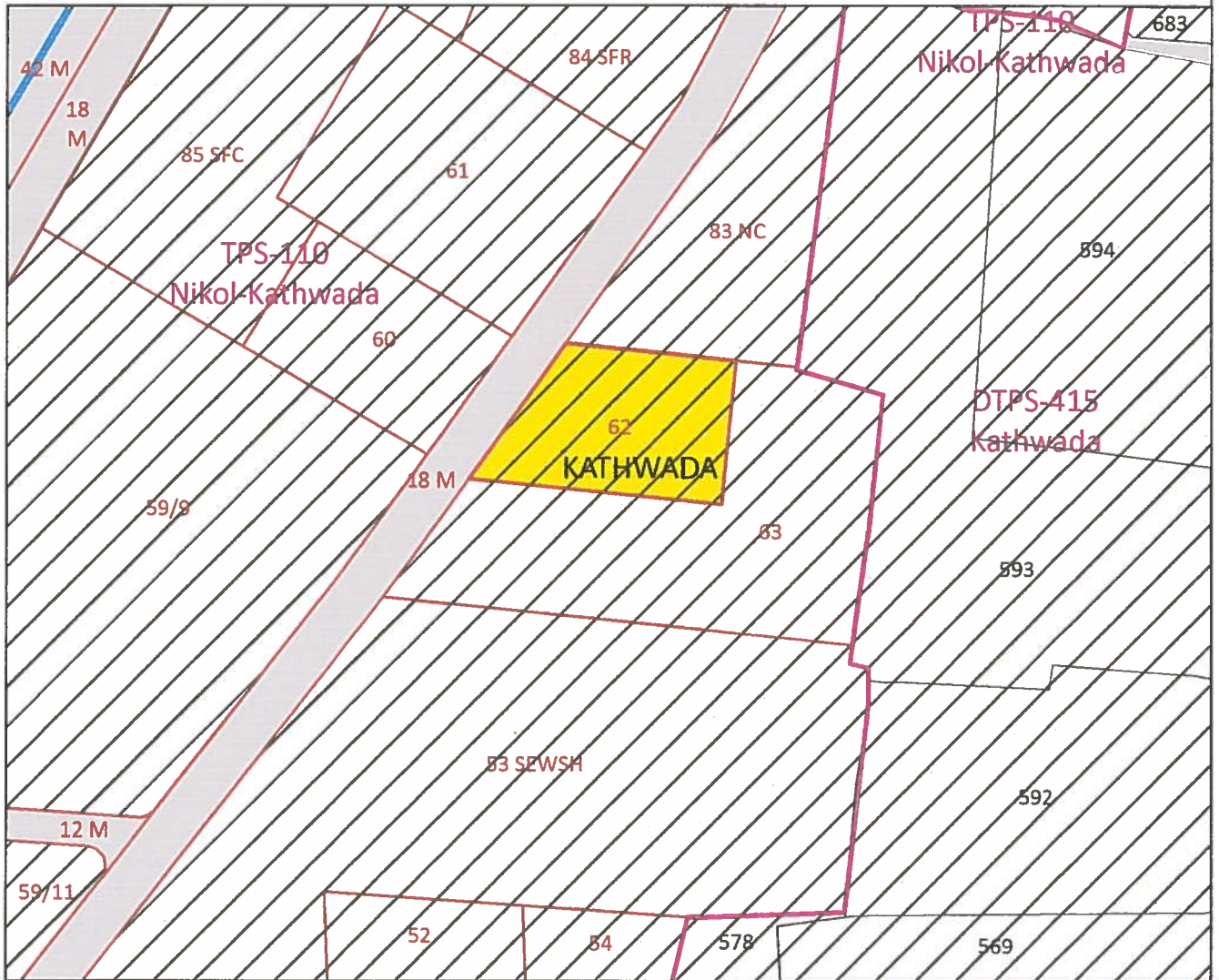


1 c.m. = 25 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- SP Ring Road
- Residential Affordable Housing Zone-RAH



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 62

NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.

(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2022.....0104/6499
Amount Recieved Rs.1000/-
Receipt No.....733/86 Dtd.....05/01/2022.

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,
મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.
Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ/20220104/6500

અરજી તા.:- ૦૪/૦૧/૨૦૨૨

પહોંચ નં.:-૭૩૩/૮૭ તા.:-૦૫/૦૧/૨૦૨૨

અરજદારશ્રી:- કિરણ એન. પટેલ

નિકોલ, અમદાવાદ

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L. તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. :- ૧૧૦ - નિકોલ- કઠવાડા (ફાયનલ)

ફાયનલ પ્લોટ નં. :- ૬૨

રી ડી પી શીટ નં. :- ૮૪

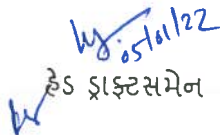
ની જમીન રહેણાંક ઝોન-૧ (એક) R1 માં આવે છે. તેમજ S.P. રીંગ રોડ અનુસંધાને કલમ ૧૨ (2) (m) મુજબ રેસિડેન્સિયલ એક્ઝેક્લ હાઉસિંગ ઝોન-(RAH) માં આવે છે.

નોંધ:

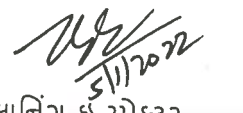
૧. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે. બાંધકામની પરવાનગી નથી.


તારીખ:- ૦૫/૦૧/૨૦૨૨.

જ. ડ્રાફ્ટસમેન


હેડ ડ્રાફ્ટસમેન

ખરી નકલ


ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

પુનઃવર્ણના અને ક્રિમલની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રથના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

TRUE COPY
[Signature]
5/11/2022
Town Planning Inspector
Ahmedabad Municipal Corporation
Ahmedabad