Chq no: 084431
31.3.19

జి.పి. ఫారం నెం. 37
G.P. Form No. 37

గ్రామ పంచాయతీ కార్యాలయము కొంపల్లి

కుత్బుల్లాపూర్ మండలము, మేడ్చల్ జిల్లా.

MISCELLANEOUS RECEIPT
చిల్లర జమల రశీదు

రశీదు నెం. / Receipt No. 38633

తేది / Date 31.3.19

పేరు శ్రీ/శ్రీమతి / Received from Smt./Sri: Balarama Raju and Others

తండ్రి/భర్త / Father / Husband: ______

చిరునామా / Address: Sy. 66

ఉద్దేశము / Purpose: Layout fees

మొత్తము రూపాయలు / The sum of Rupees: Five lakhs ninty nine thousand and fourteen only

సూచన: ఇట్టి రసీదు దేనిపైననూ ఎలాంటి యాజమాన్యపు హక్కును సంక్రమింపచేయబడుదు

సంతకము / Signature: M.B

ఉద్యోగము / Designation: BILL COLLECTOR, Gram Panchayath Kompally, Qutbullapur Mandal, R.R. Dist.

రూ॥ 599014=00

For LALITA CONSTRUCTION

Partner

గ్రామ పంచాయతి కార్యాలయము - కొంపల్లి

కుత్బుల్లాపూర్ మండలము, మేడ్చల్ జిల్లా.

ఆజ్ఞాపత్రము

సెం./ఆజ్ఞా. GPK/423/2018-19 తేది : 31.03.2019

(Under section 114 of Telangana Act 2018 and Rules Issued under G.O. Ms. No.67 PR (PS-IV) Dt.26-02-2002 and G.O.M.S No. 168 Dt 07-04-2012 Municipal administration & Urban development dept.Telangana buliding rules 2012, from time to time rules issued by HMDA are applicable.

1. పేరు : V. Rama Raju and 13 Others
2. తండ్రి/ భర్తపేరు :
3. విలాసము : Kompally
4. అర్జీ సమర్పించిన తేది :
5. నిర్మాణమునకు అనుమతించబడిన ప్రదేశము : ~~గ్రా~~ Kompally
6. అనుమతించబడిన స్థల వివరములు : సర్వేనెం. 66 ప్లాట్‌నెం. – ఇ.నెం. –
7. అనుమతించబడిన నిర్మాణ వివరములు : Draft Layout ~~గ్రౌండ్ ఫ్లోర్~~ / ~~మొదటి అంతస్థు~~ / ~~రెండవఅంతస్థు~~ / ~~పునర్నిర్మాణము~~
8. ఫీజుల వివరములు A. బెటర్‌మెంట్ రుసుము : రూ. – రశీదు నెం.328633 తేది 31.03.2019

   B. గృహ నిర్మాణ అనుమతి మంజూరు రుసుము : రూ. –

   C. ఇతరములు : రూ. 599014=00

   మొత్తము : రూ. 599014=00

EXECUTIVE OFFICER
పంచాయతి కార్యదర్శి
G.P. Kompally,
Gandimaisamma Dundigal (M)
Medchal-Malkajgiri District
గ్రామపంచాయతి కొంపల్లి

నిర్మాణ నిబంధనలు

1. ఆమోదించబడిన ప్లాను ప్రకారము మాత్రమే స్థలముపై నిర్మాణము గావించవలెను.
2. పంచాయతీ అనుమతికి భిన్నముగా ఎట్టి సవరణలుగూడ ప్లానులో మరియు నిర్మాణములో జరుపరాదు. జరుపవలసినచో పూర్వ అనుమతి పొందవలయును.
3. బిల్డింగ్ రూల్స్ ప్రకారము పబ్లిక్ రోడ్డు నుండి భవనమునకు దరఖాస్తుదారుడు తన స్థలములో కనీసము – అడుగులు, వెనక వైపున – అడుగులు మరియు మిగతా దిశల యందు – అడుగులు ఖాళీ వదలి భవన నిర్మాణము అనుమతి ప్రకారము గావించవలయును.
4. నిర్మాణము అనుమతి నుంచి 24 మాసములలో పూర్తి చేయవలయును. అనగా 30.03.2021 లోపల నిర్మాణము పూర్తిగా గావించుకోవలసియుండును గడువు గతించిన అనుమతికై ఒక మాసము ముందుగా అర్జీ సమర్పించి రెన్యువల్ గావించుకోవలసి యుండును.
5. గ్రామ పంచాయతి సంబంధిత ఖాళీ స్థలములు, రోడ్లు, వీధులు, మరియు డ్రైయినేజిలపై ఎట్టి నిర్మాణము చేయరాదు. ఆక్రమించరాదు. అట్లు భిన్నముగా చేసినచో యజమాని స్వంత ఖర్చుతో తొలగించవలసియుండును. లేని యెడల చట్టరీత్యా వారిపై చర్య తీసుకొనబడును.
6. గావించబడు నిర్మాణము గ్రామపురోభివృద్ధికి ఆటంకముగా ఏర్పడినచో ఎట్టి అభ్యంతరము తెల్పకుండానే నష్టపరిహారము కోరకుండానే అట్టి నిర్మాణమును తొలగించవలసి యుండును.
7. పాయిఖానా దొడ్డి, సెప్టిక్ ట్యాంకు లైపుతో ఆమోదించబడిన లైపు డిజైనుతో కట్టుకొనవలయును. ప్రతి గృహము సెప్టిక్ లాట్రిన్ మాత్రమే కలిగియుండవలెను.
8. మురికి కాలువల నీరును రోడ్డుమీదకు వదలకూడదు. మరియు గ్రామ పంచాయతి అనుమతి లేకుండా గ్రామ పంచాయతి మురికి కాలువయందు కలుపరాదు.
9. ఆమోదించబడిన ప్లానులు ఎల్లవేళల నిర్మాణము జరుగు స్థలములో పంచాయతి అధికారులు లేదా వారి సిబ్బంది పరిశీలన నిమిత్తము కోరినచో ప్రదర్శింపవలయును. లేనియెడల నిర్మాణము అపుదల చేయబడును.
10. స్థల యాజమాన్యము గురించి తగాదాలు వగైరాలకు పంచాయతికి ఎట్టి బాధ్యత నుండనేరదు.
11. సమయానుసారముగా గ్రామపంచాయితిచే జారీచేయబడు ఇతర నిబంధనలు గూడ పాటించవలసి యుండును.
12. గృహనిర్మాణము, పునర్నిర్మాణములు పూర్తిచేసిన తేది లేదా గృహములో ప్రవేశించిన తేది ఏది ముందు జరుగునో అట్టిది లిఖిత పూర్వకముగా కార్యలయమునకు తెలుపవలయును.
13. భవన నిర్మాణము చేయు ప్లాటు యొక్క కొలతలు రిజిస్టరు డాక్యుమెంటులో చూపిన కొలతలకు భిన్నముగా యుండరాదు. ఒకవేళ ఏవైనా బేదాలు ఉన్న ఎడల ఇట్టి భవన నిర్మాణ అనుమతి ఎటువంటి నోటీసులు లేకుండానే రద్దుపరచబడును.
14. పై షరతులకు భిన్నము జరిగినచో ఇవ్వబడిన అనుమతి తిరిగి ఎట్టి నోటీసు లేకుండానే రద్దు చేయబడును.
15. వర్షపు నీటి ఇంకుడు గుంటలు నిర్మించుకొనవలెను. కాలుష్య నివారణ కొరకు చెట్లను పెంచవలెను.
16. రాష్ట్ర ప్రభుత్వము నుండి గాని కేంద్ర ప్రభుత్వము నుండి గాని లేక ప్రభుత్వ సంస్థల నుండి గాని ఏదైనా అభ్యంతరములు వ్యక్తమైనచో ఇట్టి నిర్మాణ అనుమతిని ఎటువంటి ముందస్తు నోటీసు లేకుండా ఎప్పుడైనా రద్దు చేయుటకు గ్రామ పంచాయతీకి సర్వ హక్కులు ఉన్నయని తెలియజేయనైనది.
17. ఈ ఆజ్ఞాపత్రము స్థలముపై ఎలాంటి స్థలధృవీకరణ ఉండనేరదు.

శ్రీ/శ్రీమతి V. Rama Raju & 13 Others

తండ్రి/భర్త –

SARPANCH
G.P. Kompally,
Gandimaisamma Dundigal (M)
Medchal-Malkajgiri District.

EXECUTIVE OFFICER
పంచాయతి కార్యదర్శి
G.P. Kompally,
గ్రామపంచాయతి కొంపల్లి
Medchal-Malkajgiri District.

LALITA CONSTRUCTION
Partner