



TSGGDF



**GOVERNMENT OF TELANGANA
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT
STATEMENT OF ENCUMBRANCE ON PROPERTY**

App No : 961361

MeeSeva App No : ECM022210127366

Date : 28-Jan-22

Statement No : 77032250

Sri/Smt.: DEVARAKONDA SRINIVASA RAO : having searched for a statement giving particulars of registered acts and encumbrances if any, in respect of the under mentioned property

VILLAGE: KHAPRA (M), Survey No : ,612,613,614,615,616,617,618,619, Plot No : ,18,59, East:

PLOTNOS.60 & 17 West: 30 WIDE ROAD South: PLOTNO.1 North: PLOTNOS.74 & 75

A search is made in the records of SRO(s) of KAPRA relating there to for 15 years from 01-10-2007 To 27-01-2022 for acts and encumbrances affecting the said property and that on such search the following acts and encumbrances appear

S.No	Description of property	Reg.Date Exe.Date Pres.Date	Nature & Mkt.Value Con. Value	Name of Parties Executant(EX) & Claimants(CL)	Vol/Pg No CD No Doc No Year (Schedule No)
1	VILL/COL: KHAPRA (M)/MALLAREDDY NAGAR / MANIK SAI ENCLAVE W-B: 1-4 SURVEY: 612 613 614 615 616 617 618 619 PLOT: 18 59 EXTENT: 231.45SQ.Yds BUILT: 2083SQ. FT Boundaries: [N]: PLOTNOS.74 & 75 [S] PLOTNO.1 [E]: PLOTNOS.60 & 17 [W]: 30' WIDE ROAD This document Link Doct 1526, 4508/2021 of SRO 1526;/ 2021	(R) 24-11-2021 (E) 17-11-2021 (P) 24-11-2021	0202 (Mortgage without Possession) Mkt.Value:Rs. 5763193 Cons.Value:Rs. 2292000	1 .1.(ME)COMMISSIONER GHMC 2.(MR)M/S.DEVARAKONDA BUILDERS & DEVELOPERS REP BY MP SRINIVASA RAO DEVARAKONDA	0/0 7387/ 2021 [1] of SROKAPRA
2	VILL/COL: KHAPRA (M)/MALLAREDDY NAGAR / MANIK SAI ENCLAVE W-B: 1-4 SURVEY: 612 613 614 615 616 617 618 619 PLOT: 18 59 EXTENT: 217.81SQ.Yds BUILT: 1960SQ. FT Boundaries: [N]: PLOTNOS.74 & 75 [S] PLOTNO.1 [E]: PLOTNOS.60 & 17 [W]: 30' WIDE ROAD This document Link Doct 1526, 4508/2021 of SRO 1526;/ 2021	(R) 30-08-2021 (E) 30-08-2021 (P) 30-08-2021	0202 (Mortgage without Possession) Mkt.Value:Rs. 5423546 Cons.Value:Rs. 2157000	1 .1.(MR)M/S.DEVARAKONDA BUILDERS & DEVELOPERS REP BY MP SRINIVASA RAO DEVARAKONDA 2.(ME)COMMISSIONER GHMC	0/0 5603/ 2021 [1] of SROKAPRA
3	VILL/COL: KHAPRA (M)/MALLAREDDY NAGAR / MANIK SAI ENCLAVE W-B: 1-4 SURVEY: 612 613 614 615 616 617 618 619 PLOT: 18 59 EXTENT: 875SQ.Yds Boundaries: [N]: PLOTNOS.74 & 75 [S] PLOTNO.1 [E]: PLOTNOS.60 & 17 [W]: 30' WIDE ROAD This document Link Doct,Link Doct 1526, 2156/2018 of SRO 1526;5942/1998 of SRO 1512;/ 1998	(R) 14-07-2021 (E) 14-07-2021 (P) 14-07-2021	0101 (Sale Deed) Mkt.Value:Rs. 8750000 Cons.Value:Rs. 8750000	1 .1.(EX)MOHANLAL 2.(EX)RAJNI BEHL 3.(CL)M/S.DEVARAKONDA BUILDERS & DEVELOPERS REP BY MP SRINIVASA RAO DEVARAKONDA	0/0 4508/ 2021 [1] of SROKAPRA
4	VILL/COL: KHAPRA (M)/MALLAREDDY NAGAR / MANIK SAI ENCLAVE W-B: 1-4 SURVEY: 612 613 614 615 616 617 618 619 PLOT: 59 EXTENT: 500SQ.Yds Boundaries: [N]: PLOTNOS.74 & 75 [S] PLOTNO.18 [E]: PLOTNO.60 [W]: 30' WIDE ROAD This document Link Doct 1526, 276/1999 of SRO 1512;/ 1999	(R) 17-04-2018 (E) 17-04-2018 (P) 17-04-2018	0302 (Settlement in f/o family membe) Mkt.Value:Rs. 5000000 Cons.Value:Rs. 0	1 .1.(DR)SHANTI 2.(DE)RAJNI BEHL	0/0 2156/ 2018 [1] of SROKAPRA

Certified By

Name: ENUGU
RAJASEKHAR REDDY
Designation: SUB
REGISTRAR
SRO: KAPRA

MEE SEVA

ECM022210127366



ఎలక్ట్రానిక్ సేవలను అందించుటకు అధీకృత ప్రతినిధి ఇచ్చు ధృవీకరణ పత్రము
Declaration by the Authorized Agent for Delivering the Electronic Services

- (i) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి నేను పొందిన అసలైన సమాచారానికి సరియైన నకలు అయి వున్నది.

The computer output in the form of computer printouts attached herewith is the correct representation of its original as contained in the computer systems accessed by me for providing the service.

- (ii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము నియోగింపబడిన అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి క్రమబద్ధమైన పద్ధతిలో సేకరింపబడినది.

The information contained in the computer printouts has been produced from the aforesaid computer systems during the period over which the computer was used regularly.

- (iii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో క్రమమైన పద్ధతిలో నమోదు చేయబడినది.

During the said period, information of the kind contained in the computer printout was regularly recorded by the aforesaid computer systems in the ordinary course of the activities.

- (iv) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచార సేకరణ సమయంలో కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ సరిగ్గా పనిచేయుచున్నవి మరియు సదరు కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో ఉన్న ఎలక్ట్రానిక్ రికార్డుల యధార్థతను ప్రభావితం చేసే ఏవిధమైన నిర్వహణ సమస్యలు లేవు.

Throughout the material part of the said period, the computer was operating properly, and there have been no such operational problems that affect the accuracy of the electronic record contained in the aforesaid computer systems.

పైన పేర్కొన్న విషయాలు నాకు తెలిసినంత వరకు మరియు నా విశ్వాసం మేరకు సరియైనవి.

The matter stated above is correct to the best of my knowledge and belief.



GOVERNMENT OF TELANGANA GOVERNMENT OF TELANGANA
GOVERNMENT OF TELANGANA GOVERNMENT OF TELANGANA