తెలంగాణ ప్రభుత్వము

గ్రామ పంచాయతి కార్యాలయము ముత్తంగి

మం,, పటాన్ చేరు

జిల్లా సంగారెడ్డి

ఉత్తర్వుల సంఖ్య:GPM/ 41/2022

తేది: 12.10.2022

TO:-
M/S. SUVIDHA INFRA.
Plot No.2-22-1/50/101,SHIVA KALYAN,
PHASE-2,BHAGYANAGAR COLONY,
Hyderabad-500072 తెలంగాణా.

భవన నిర్మాణ అనుమతి ఆజ్ఞ పత్రం

HMDA వారి సాంకేతిక అనుమతి నెం: 052947/SKP/R1/U6/HMDA/05032022, Date: 14.06.2022 ద్వారా జతపరచిన ప్లాన్ యందు గల కొలతల ప్రకారంగా సర్వేనెం: **26/A,AA,E and 27** లోని ప్లాట్ నెం: 878,879/A ల యందు నిర్మాణ వైశాల్యం **1049.03 S.Mts.** గల ల భవన నిర్మాణమునకు HMDA వారి షరతులతో పాటు దిగువ తెలిపిన షరతులతో భవన నిర్మాణ అనుమతి రుసుము **రూపాయలు: 40,986.00**(అక్షరాల నలభై ఎనిమిది వేయుల తొమ్మిది వందల ఎనభై ఆరు రూపాయలు ప్రకారం అనుమతి ఇవ్వనైనది.

షరతులు :-

1. భవన నిర్మాణం HMDA ఆమోదించిన ప్లాన్ ప్రకారం మాత్రమే జరగాలి.
2. ఇట్టి భవననిర్మాణఅనుమతిభూమిపైఎలాంటియాజమాన్యహక్కుకలిగించదు.
3. స్థల యాజమాన్యము గురించి తగాదాలు వగైరాలు వచ్చినచో పంచాయతి సిబ్బంది/అధికారులు ఎలాంటి బాధ్యులు కారు అట్టి దానికి భవన యజమానియే పూర్తిగా బాధ్యులు.
4. ఏదైనా కోర్టు కేసు ఉన్న యెడల ఇట్టి భవన నిర్మాణ అనుమతి చెల్లనేరదు.
5. భవన నిర్మాణ అనుమతి పొందిన స్థలం పార్క్ /కమ్యూనిటి స్థలంలో గాని, ప్రభుత్వ స్థలంలో గాని, ప్రభుత్వ అసైన్డ్ భూములలో గాని, మరే ఇతర ప్రజా ప్రయోజనాలకు ఉపయోగించే భూమిలో గాని , చెరువు శిఖం /F.T.L.భూములలో గాని ఉన్న యెడల ఇట్టి నిర్మాణ అనుమతి చెల్లనేరదు. అట్టి దానికి భవనయజమాని/దరఖాస్తుదారుడు పూర్తి బాధ్యుడు మరియు శిక్షార్హుడు.
6. గ్రామ పంచాయితి స్థలంలో గాని, రోడ్ల పై గాని , వీధులు , పంచాయతి నీటి పైపుల పై గాని, మరియు మురికి కాలువలపై గాని ఎట్టి నిర్మాణాలు చేయరాదు మరియు ఆక్రమించరాదు. అట్టి దానికి భిన్నముగా చేసినచో యజమాని స్వంత ఖర్చుతో తొలగించవలెను,లేనియెడల చట్టరీత్యా చర్యలు తీసుకోబడును మరియు భవన నిర్మాణ అనుమతి ఎలాంటి నోటీసు ఇవ్వకుండానే రద్దు చేయబడను.
7. గావించబడు నిర్మాణం గ్రామ పురోభివృద్ధికి ఆటంకముగా ఏర్పడినచో ఎలాంటి అభ్యంతరం తెలపకుండా మరియు ఎలాంటి నష్ట పరిహారం కోరకుండానే అట్టి నిర్మాణము తొలగించవలసి యుండును.
8. మురికి కాలువలు, మరుగుదొడ్లు నిర్మించుటకు ఏర్పాట్లు చేయవలెను. అనుమతి లేనిదే గ్రామ పంచాయతి మురికి కాలువల యందు కలుపరదు.
9. ప్రభుత్వం /HMDA/గ్రామ పంచాయితిచే సమయానుసారం జారీ చేయబడే ఇతర నిబంధనలు కూడా పాటించాలి.
10. [illegible]/పునర్నిర్మాణం పూర్తి చేసిన తేది/ గృహంలో ప్రవేశించిన తేది ఏది ముందు జరుగునే అట్టిది లిఖిత పూర్వకంగా గ్రామ పంచాయతి కార్యాల యంనకు తప్పక తెలుపవలుయును.

Samsung Triple Camera
Shot with my Galaxy M30s

➢ **నోట్ :- [illegible] ముగా ఏది [illegible] ఇవ్వబడిన అనుమతి ఎలాంటి ముందస్తు నోటీసు లేకుండానే దానికదే రద్దు అగును.**

పంచాయతి కార్యదర్శి
గ్రామ పంచాయతి, ముత్తంగి